MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULICY SPORTOWEJ I ALEKSANDRY PIŁSUDSKIEJ W SUWAŁKACH

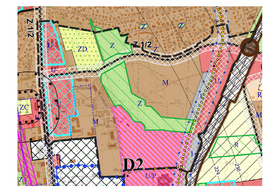
ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO UCHWAŁY Nr LIX/789/2023
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH z dnia 26 lipca 2023 r.

N
W E
S

0 20 40 60 80 100m

27UO 0,27 ha
6KDW 0,18 ha
26UO 1,62 ha
36MN 0,36 ha
35MN 0,66 ha
25U 0,48 ha
21ZD 3,60 ha
16ZP 1,42 ha
17ZP 0,75 ha
9CP 0,60 ha
34MN 0,42 ha
33MN/U 0,42 ha
32MN/U 0,24 ha
20ZN 0,14 ha
2KD 0,48 ha
23U 0,73 ha
22U 1,00 ha
7KDW 1,17 ha
3KD 2,40 ha
4KD 2,20 ha
12ZP/KP 0,27 ha
31MW 11,10 ha
11KP 1,17 ha
1KD 3,84 ha
13KP/ZP 2,33 ha
15ZP 4,25 ha
37K 0,01 ha
24US 4,40 ha
5KD 1,74 ha
19ZP 0,23 ha
10KP 0,12 ha
30MW/U 9,80 ha
14ZP 1,08 ha
28U/P 4,60 ha
8KDW 0,42 ha
29U/P 3,58 ha
38E 0,01 ha

WYCIĄG Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SUWAŁK



Granica planu

PRZEZNACZENIE TERENU
M - tereny zabudowy mieszkaniowej
U - tereny zabudowy usługowej
U/P - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
Z - tereny zieleni
ZD - tereny ogrodów działkowych
I - tereny infrastruktury technicznej i drogowej

INFRASTRUKTURA DROGOWA, KOLEJOWA I LOTNICZA
Docelowy korytarz Rail Baltica
Skrzyżowania linii kolejowej z drogami
S8 Trasa drogi głównej
S8 Trasy drogi zbiorczych
Powierzchnie ograniczające przeszkody dla lotniska Suwałki (wartości w m n.p.m.)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
Istniejąca Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej
Projektowana Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
Strefy ochrony konserwatorskiej

POZOSTAŁE OZNACZENIA
Urbanistyczne jednostki strukturalno-przestrzenne
Ciągi ekologiczne
Inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym
Trasy dróg, dla których opracowano mapę akustyczną
Strefa ochrony sanitarnej od cmentarzy - 150 m
Teren zamknięty
kolejowe
wojskowe

LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

KD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
KP	TEREN PARKINGU PUBLICZNEGO
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
CP	TEREN KOMUNIKACJI PIESZEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ O FUNKCJI OŚWIATOWEJ
U/P	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
US	TEREN USŁUG Z ZAKRESU SPORTU I REKREACJI
MW/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
KP	TEREN PARKINGÓW DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
KP/ZP	TERENY PARKINGÓW I ZIELENI URZĄDZONEJ
ZP/KP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I PARKINGÓW
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZN	TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZD	TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
K	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJI SANITARNEJ
E	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI

- DOMINANTA PRZESTRZENNA

LEGENDA:

- OBIEKTY WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ I GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBJĘTEJ WOJEWÓDZKĄ I GMINNĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW
- GRANICA PROJEKTOWANEJ STREFY OCHRONNEJ WOKÓŁ ISTNIEJĄCEGO UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ (10,00 m) TERENÓW KOLEJOWYCH ZAMKNIĘTYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ (od 4,00 m do 20,00 m) OD TERENÓW KOLEJOWYCH ZAMKNIĘTYCH
- GRANICE ETAPOWANIA INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OBIEKTU TECHNICZNEGO ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE ZAMKNIĘTYM WOJSKOWYM
- WYMIAROWANIE