

**UCHWAŁA NR LIX/781/2023
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 26 lipca 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia
23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 wprowadza się następującą zmianę:

1) § 14 w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

- „położone w budynkach stanowiących 100 % własności Gminy oraz gminnych osób prawnych celem uniknięcia tworzenia kolejnych wspólnot mieszkaniowy, z wyłączeniem budynków przy ulicach: Alfreda Wierusza-Kowalskiego 4B, Alfreda Wierusza-Kowalskiego 4C, Składowej 5 i Ignacego Daszyńskiego 10 w Suwałkach”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej opublikowania w dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021 – 2025 zakłada kontynuację sprzedaży lokali mieszkalnych. W § 14 ust. 2 pkt 1 uchwały Nr XXVII/357/2020 z dnia 23 grudnia 2020 r. mowa jest o wyłączeniu ze sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach stanowiących 100% własności Gminy oraz gminnych osób prawnych celem uniknięcia tworzenia kolejnych wspólnot mieszkaniowych. W związku z zainteresowaniem mieszkańców wykupem lokali mieszkalnych położonych w budynkach stanowiących własność Gminy Miasta Suwałki oraz długim stażem zamieszkiwania w nich przez najemców zasadnym jest przeznaczenie do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Alfreda Wierusza - Kowalskiego 4B, ul. Alfreda Wierusza - Kowalskiego 4C, ul. Składowej 5 i ul. Ignacego Daszyńskiego 10.