

**ZARZĄDZENIE NR 297/ 2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 25 lipca 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następującej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka o nr geod. 24620/3 o powierzchni 0,0007 ha**, położona przy ul. Zwrotniczej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00009067/3. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Kolejowej i Północnej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/130/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.10.2011 roku objęta jest konturem 31MN- tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W zakresie przeznaczenia podstawowego ustala się funkcję mieszkaniową jednorodziną. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego istnieje możliwość lokalizowania usług nieuciążliwych. **Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i jest przeznaczona do sprzedaży bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka jest zabudowana częścią budynku w związku z przekroczeniem granicy przy wznoszeniu budynku na działce nr 24619/2. Cena brutto: 1 200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych).**

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**