

**ZARZĄDZENIE NR 296/ 2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 24 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki  
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.**

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 296/ 2023  
Prezydenta Miasta Suwałk  
z dnia 24 lipca 2023 r.

**WYKAZ**  
**LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW**  
**Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM**

<b>Lp.</b>	<b>Adres lokalu</b>	<b>Kondygnacja</b>	<b>Powierzchnia lokalu mieszkalnego (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Powierzchnia przynależna (piwnica) (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Udział w nieruchomości wspólnej</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Nr geod. działki</b>	<b>Wartość lokalu (zł)</b>
1	Aleksandra Putry 5/1	1(parter)	38,71	4,80	4351/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	187 500
2	Aleksandra Putry 5/3	1(parter)	62,90	5,40	6830/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	298 300
3	Jerzego Antoniewicza 1A/14	5 (IV piętro)	30,72	3,84	12/1000	SU1S/00033424/1	21726/8	143 320
4	Mikołaja Reja 66 / 17	3 (II piętro)	60,62	5,15	18/1000	SU1S/00033423/4	21726/7	301 690
5	Mikołaja Reja 70/2	1 ( parter)	46,06	6,72	39/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	228 970
6	Emilii Plater 24B/13	1 ( parter)	66,00	8,50	7450/134676	SU1S/00029347/6	10111	293 800
7	Tadeusza Kościuszki 91A/ 1	1 ( parter)	54,38	3,99	74/3000	SU1S/00013213/3	10081	256 880