

## **Protokół nr 54/2023**

**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
odbytego w dniu 19 kwietnia 2023 r. w godz. od 16:00 do 17:10  
w sali 146 w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1  
oraz za pomocą środków porozumiewania się na odległość.**

### ***Obecni członkowie Komisji:***

1. Tadeusz Czerwiecki – Przewodniczący Komisji
2. Łukasz Wojno – Wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoński
4. Karol Korneluk
5. Jarosław J. Kowalewski – on-line
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

### ***W posiedzeniu udział wzięli:***

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Grzegorz Krysa – Zastępca Prezydenta Miasta
3. Anna Cyran – Skarbnik Miasta
4. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geod. i Gosp. Nieruchomościami
5. Marcin Szypulski – Naczelnik Wydz. Gospodarki Komunalnej i Nadzoru Właścicielskiego
6. Bogusława Ołów – p.o. Naczelnika Wydz. Podatków i Opłat
7. Joanna Jakubanis – Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej
8. Justyna Wołągiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki
9. Tomasz Drejer – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1* do protokołu.

**Tadeusz Czerwiecki** – Przewodniczący Komisji powitał zebranych i przypomniał, że porządek posiedzenia został przesłany wraz z materiałami komisyjnymi.

***Uwag i sprzeciwu nie wniesiono, wobec czego radni jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:***

### **Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie Protokołu nr 53/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego z dnia 22 marca 2023 r.
2. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
3. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży. Ustanowienie odpłatnych służebności przesyłu na nieruchomościach będących w zasobie Miasta Suwałki.
4. Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.
6. Informacja o udzielonych w 2022 r. dotacjach na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie miasta Suwałki.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie Miasta Suwałki.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.
9. Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2024 rok.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałki dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2024 r.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej SA. i terenów przyległych w granicach Miasta Suwałk.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, 24 Sierpnia i rzeką Czarną hańczą w Suwałkach.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego po północnej stronie ulicy Zastawie od nr 26 do nr 44 w Suwałkach.
14. Wolne wnioski.

#### **Ad pkt. 1**

**Przyjęcie Protokołu nr 53/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego z dnia 22 marca 2023 r.**

**Członkowie Komisji** nie wnieśli uwag, wobec czego protokół *został przyjęty*.

#### **Ad pkt. 2**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.**

– Wniosek stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta powiedział, że pierwsza pozycja jest spowodowana wnioskiem mieszkańca miasta, który zaproponował zamianę nieruchomości. Wy tłumaczył, że jakiś czas temu ulica Warneńczyka została utwardzona przez Miasto, ale nastąpiło to na gruncie prywatnym i właściciel chce pozyskać od Miasta działkę i stąd

wniosek o zamianę.

Dodał, że Miasto nie widzi przeszkód w tej sprawie.

Następnie powiedział, że pozostałe wnioski dotyczą powiększenia tych obszarów na poprawienie warunków nieruchomości przyległej. Mieszkańcy chcą nabyć skrawki tych nieruchomości przylegających do ich posesji.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

**Ad pkt. 3**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży. Ustanowienie odpłatnych służebności przesyłu na nieruchomościach będących w zasobie Miasta Suwałki.**

– Wniosek stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta powiedział, że wniosek dotyczy służebności przesyłu sieci energetycznej na wskazanych działkach miejskich. Dodał, że Miasto zawsze idzie na rękę firmom energetycznym, jeżeli to nie koliduje z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i nie pogarsza sytuacji nieruchomości. Jak zaznaczył, czasami te sieci są zlokalizowane np. przez środek, co powoduje, że działka jest dotknięta pewną wadą i utrudnia później sprzedaż, więc na to zawsze zwraca się uwagę.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania:

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży. Ustanowienie odpłatnych służebności przesyłu na nieruchomościach będących w zasobie Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

**Ad pkt. 4**

**Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.**

– Informacja stanowi *załącznik nr 6* do protokołu.

**Karol Korneluk** zapytał o obsługę informatyczną Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach, ponieważ dopiero za czwartym razem udało się wyłonić firmę, która będzie to obsługiwać. Zapytał z czego wynikał ten problem oraz ilu informatyków było do tej pory zatrudnionych w ZDiZ.

**Tomasz Drejer** – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach odpowiedział, że do tej pory jednostka nie miała zatrudnionych informatyków, a zadania w tym zakresie wykonywała firma zewnętrzna. Wy tłumaczył, że problem z wyłonieniem firmy wynikał z tego, że oferty przekraczały budżet przeznaczony na ten cel. Obecna firma ma umowę na rok, ponieważ na dłużej nie udało się wyłonić wykonawcy.

**Karol Korneluk** zapytał, jakie Dyrektor planuje przedstawić Prezydentowi Miasta rozwiązania dotyczące obsługi informatycznej w przyszłości.

**Tomasz Drejer** – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni powiedział, że najpierw opracuje te plany a później je przedstawi. Dodał, że wszystkie możliwości są brane pod uwagę, czyli kontynuacja umowy, zmiana wymagań dotyczących firmy lub ewentualnie zatrudnienie pracowników.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili więcej pytań i uwag wobec czego Informacja z działalności Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. *została przyjęta*.

#### **Ad pkt. 5**

#### **Zapiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7* do protokołu.

**Tomasz Drejer** – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach powiedział, że zaproponowana zmiana jest spowodowana inflacją i wzrostem kosztów utrzymania miasta.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta uzupełnił, że również jednym z powodów zmian opłat za zajęcie pasa drogowego była sytuacja, z którą Miasto zderzyło się w tym roku. Powiedział, że w pasach drogowych są zlokalizowane obiekty małej infrastruktury typu pomniki. Dodał, że po zmianach tych opłat w ubiegłym roku okazało się, że stawka za zajęcie pasa przez pomnik jest bardzo wysoka. W związku z tym Stowarzyszenie zwróciło się do Miasta z prośbą o umorzenie oraz działania w tym zakresie. Prezydent wytłumaczył, że zmiana musi być dokonana poprzez podjęcie uchwały.

**Tadeusz Czerwiecki** zapytał o umorzenie. Jak powiedział, jest to działanie wstecz i jest to

sprzeczne z aktualną uchwałą. Dopytał czy było to zgodne z prawem.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta powiedział, że aktualna uchwała przewidywała bardzo wysoką odpłatność za zajęcie pasa drogowego i to spowodowało wystąpienie Stowarzyszenia do Urzędu o uregulowanie tej kwestii, pomoc i umorzenie. Dodał, że wszystko odbyło się zgodnie z prawem.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały:

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja *pozytywnie* zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8* do protokołu.

**Ad pkt. 6**

**Informacja o udzielonych w 2022 r. dotacjach na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie miasta Suwałki.**

– Informacja stanowi *załącznik nr 9* do protokołu.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili więcej pytań i uwag wobec Informacja o udzielonych w 2022 r. dotacjach na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie miasta Suwałki, *została przyjęta*.

**Ad pkt. 7**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie Miasta Suwałki.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10* do protokołu.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

#### **Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

**Bogusława Olów** – p.o. Naczelnika Wydziału Podatków i Opłat wytłumaczyła, że zmiana formularza jest związana z tym, że od 1 czerwca jest planowane uruchomienie portalu dla mieszkańca. Będzie to serwis internetowy, za pomocą którego będzie możliwe składanie deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, ale też m.in. za opłaty za odpady komunalne. W związku z tym konieczne jest dostosowanie obecnych druków poprzez odpowiedni zapis w uchwale.

**Sylwester Cimochocki** zapytał czy będzie musiał po raz kolejny składać deklaracje.

**Anna Cyran** – Skarbnik Miasta odpowiedziała, że nie będzie takiej konieczności. Dodała, że będzie to dodatkowa funkcjonalność poszerzona jeszcze o możliwość sprawdzenia salda, dokonania płatności przez portal. Na początku portal ten będzie wdrożony dla osób prawnych i będzie to rozszerzane w ramach potrzeb bieżących. Podkreśliła, że niczego nie trzeba aktualizować ani składać ponownie, jest to funkcjonalność na przyszłość albo do bieżących korekt. Zaznaczyła, że forma elektroniczna poprzez ePUAP i dotychczasowe możliwości przekazu elektronicznego nadal pozostają.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili więcej uwag i wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

#### **Ad pkt. 9**

**Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji**

**społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2024 rok.**

– Informacja stanowi *załącznik nr 14* do protokołu.

Komisji nie zgłosili więcej pytań i uwag wobec Informacja o udzielonych w 2022 r. dotacjach na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru, znajdujących się na terenie miasta Suwałki, *została przyjęta*.

**Ad pkt. 10**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałki dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2024 r.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 15* do protokołu.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że wciąż ma wątpliwości dotyczące elektronicznego zabezpieczenia systemu głosowania.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że informatycy pracują nad tym, aby było lepiej niż dotychczas w kwestii nadużyć podczas głosowań internetowych. Dodał, że ma również zadeklarowaną pomoc w tym zakresie ze strony Kancelarii Prezesa Rady Ministrów. Powiedział, że są różne narzędzia, różne programy do obsługi budżetu obywatelskiego i być może z takich narzędzi Miasto skorzysta.

Dodał, że nadużycia były zarówno przy głosowaniu elektronicznym, jak i papierowym. Zapowiedział, że Miasto spróbuje uszczelnić system wykorzystywany podczas głosowania elektronicznego, na ile to będzie możliwe.

Następnie wspomniał o literówce, która wystąpiła w projekcie uchwały w §17 ust. 7, którą należy poprawić. Dodał, że na poprzednich komisjach trwały dyskusje m.in. nad tym, co zrobić ze środkami, które zostają niewykorzystane, jeśli chodzi o przenoszenie ich na realizację kolejnych projektów z listy. Jak powiedział, według niego to, co było dotychczas sprawdzilo się i jest to rozwiązane zasadne.

**Wojciech Pajak** odniósł się do części elektronicznej głosowania, czyli planach zakupu specjalnej aplikacji do głosowania. Jak powiedział, według niego jest to bardzo dobry kierunek, ponieważ obecna platforma wymaga dodania nowych elementów związanych chociażby z wizualizacją projektów.

**Karol Korneluk** zapytał, ile będzie kosztowała aplikacja.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że jest to koszt w granicach 5-7 tys. zł. Dodał, że jest to już sprawdzone narzędzie.

**Członkowie Komisji** nie zgłosili więcej uwag i wniosków i przystąpili do głosowania projektu uchwały.

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych  
przeciw – 0  
wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Suwałki dotyczących Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2024 r.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

#### **Ad pkt. 11**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej SA. i terenów przyległych w granicach Miasta Suwałk.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że Miasto chce zmienić plan, ponieważ są takie potrzeby i wnioski ze strony przedsiębiorców. Dodał, że jest to pokłosie przyjętego w zeszłym roku Studium, które to Studium przeznaczają tereny szeroko rozumianej strefy przemysłowej z wykorzystaniem na cele przemysłowe a nie rolnicze. Teraz – jak zaznaczył – trzeba odpowiednio do Studium dostosować ten miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i również uruchomić kolejne obszary, które mogłyby być wykorzystane pod działalność gospodarczą. Wspomniał, że Miasto dostało środki z Polskiego Ładu, dzięki którym układ drogowy w strefie ekonomicznej będzie zmieniony a są tam tereny, które w tej chwili są wykorzystane jako tereny rolnicze. Podkreślił, że ten obszar jest predysponowany przede wszystkim do wykorzystania przemysłowego a mniej rolniczego. Dodał, że jest przecinająca zabudowa mieszkaniowa ulicy Dubowo i trzeba będzie to uwzględnić. Powiedział, że jest spore zainteresowanie właścicieli gruntów i przedsiębiorców tymi obszarami.

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych  
przeciw – 0  
wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej SA. i terenów przyległych w granicach Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

#### **Ad pkt. 12**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, 24 Sierpnia i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.**



– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 19* do protokołu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że Miasto chce uporządkować teren przylegający do Czarnej Hańczy między mostem na ulicy Wojska Polskiego a mostem na ulicy 24 Sierpnia. Został złożony projekt do programu Polska-Litwa na uporządkowanie tego terenu i będzie to kolejny etap porządkowania centrum miasta.

**Wojciech Pająk** dopytał od której strony będzie dojście do parku sensorycznego.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedział, że z obu stron oraz pod mostem. Będzie to przedłużenie tej części bulwarów, które są po stronie Starej Łażni.

**Tadeusz Czerwiecki** dopytał czy projekt uchwały dotyczy sporządzenia czy zatwierdzenia miejscowego planu.

**Justyna Wołagiewicz** – Kierownik Referatu Urbanistyki powiedziała, że wszystko jest w porządku. Uchwała intencyjna jest w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu a tutaj jest prawidłowy zapis.

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie* zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami Tadeusza Kościuszki, 24 Sierpnia i rzeką Czarłą Hańczy w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 20* do protokołu.

#### **Ad pkt. 13**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego po północnej stronie ulicy Zastawie od nr 26 do nr 44 w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 21* do protokołu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że poprzedni plan wprowadza pewne ograniczenia do zagospodarowania jednej z działek. Jaki czas temu właściciel tej nieruchomości zwrócił się z prośbą o zmianę. Po analizie okazało się, że wniosek jest zasadny.

**Justyna Wołagiewicz** – Kierownik Referatu Urbanistyki wyjaśniła, że w obowiązującym planie była usługa z mieszkaniówką, gdzie obowiązek był realizacji usługi. Zrealizowały się trzy budynki mieszkalne i czwarty z właścicieli działek również chciał skorzystać z tej

możliwości, aby był to budynek mieszkalny i tak naprawdę na jego wniosek ten plan jest teraz sporządzany.

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych  
przeciw – 0  
wstrzymał się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego po północnej stronie ulicy Zastawie od nr 26 do nr 44 w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 22** do protokołu.

#### **Ad pkt. 14**

##### **Wolne wnioski.**

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że od pewnego czasu trwa dyskusja na temat strefy płatnego parkowania. Wspomniał o petycjach, które wpłynęły zarówno od mieszkańców, jak i przedsiębiorców.

Nawiązując do tego tematu powiedział, że chciałby zapytać, jaka jednostka ma prowadzić strefę płatnego parkowania. Obecnie zajmuje się tym Zarząd Dróg i Zieleni i ze strony ZDiZ pojawiają się prośby o zwiększenie zatrudnienia, ponieważ przybywa terenów zielonych, dróg, chodników itd. Dodał, że po rozważeniu sprawy doszedł do wniosku, że w ZDiZ można byłoby zostawić stan etatów w obecnym kształcie, natomiast kwestię prowadzenia strefy płatnego parkowania wpisać w kompetencje Straży Miejskiej tak, jak to jest w niektórych miastach. Podkreślił, że plus jest taki, że strażnik Straży Miejskiej widziałby więcej aniżeli to czy ktoś zapłacił za parkowanie czy nie, ponieważ zwracałby uwagę np. na zaśmiecanie, nieprawidłowości, niewłaściwe parkowanie itd. Zaznaczył, że chciałby omówić ten temat z radnymi, ponieważ wprowadzenie tego rozwiązania byłoby możliwe już od lipca, kiedy druga siedziba Urzędu Miejskiego wróci do wyremontowanego budynku przy ulicy Noniewiczza.

Powiedział, że zmiana wymagałaby korekty Statutu Zarządu Dróg i Zieleni.

**Tadeusz Czerwiecki** zapytał, czy kontrolerzy byliby w randze strażnika miejskiego i odpowiednio umundurowani. Dodał, że pozytywne jest to, że strefę kontrolowałiby strażnicy w mundurach, ponieważ to budziłby większy respekt.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że na pewno etaty zostałyby w ZDiZ, natomiast w Straży Miejskiej etaty zostałyby uzupełnione do poziomu określonego w Regulaminie organizacyjnym.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta wspominał również, że pozytywnym jest również oszczędność związana z tym, że Miasto nie musiałoby już wynajmować pomieszczenia, które obecnie jest potrzebne na biuro obsługi strefy płatnego parkowania.

**Wojciech Pająk** zapytał, jakie są minusy tego rozwiązania.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk odpowiedział, że minusem na pewno jest to, że trzeba uzupełnić wakaty w Straży Miejskiej a z naborem do tej służby są problemy chociażby ze względu na wysokość wynagrodzeń w porównaniu np. z Policją czy Wojskiem. Dodał jednak, że zarówno zadania strażników, jak i wymagane kompetencje są mniejsze niż do pozostałych służb.

**Wojciech Pająk** powiedział, że ma taką wątpliwość czy dodając nowe zadania Straży Miejskiej wystarczy uzupełnienie zatrudnienia o dwa etaty. Wspomniał, że ostatnio strażnicy dostali już nowe zadanie na ulicy Sejneńskiej w strefie wolnej od nikotyny.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że strefa jest na razie pilotażowa i ograniczona czasowo. Dodał, że te dwa etaty, które są do uzupełnienia według niego wystarczą do obsługi strefy parkowania.

**Wojciech Pająk** powiedział, że myśli teraz o sezonie zimowym, gdzie to Straż Miejska obsługuje zgłoszenia dotyczące smogu.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta Suwałk powiedział, że nie wie, jakie są efekty tych kontroli i można byłoby poprosić na posiedzenie Komisji o przedstawienie odpowiednich danych.

**Wojciech Pająk** przypomniał, że na najbliższym posiedzeniu Komisji Ekologii, Kultury, Sportu i Turystyki będzie omawiany temat związany z programem Czyste Powietrze, więc można byłoby połączyć te dwa tematy.

**Andrzej Turowski** dopytał, ilu pracowników obsługuje teraz strefę płatnego parkowania.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że trzech, ale jeszcze dochodzą sprawy związane z księgowością. Tym zajmuje się dodatkowa osoba, ale ona również wykonuje inne czynności.

**Karol Korneluk** zapytał o temat windykacji za nieopłacone miejsca parkingowe, których, jak wynika z podanych danych, było niemal 900. Czy jeśli obsługa strefy parkowania będzie przeniesiona do struktur Urzędu Miejskiego, to windykacją zajmą się pracownicy Urzędu Miejskiego.

**Anna Cyran** – Skarbnik Miasta wytłumaczyła, że w tych danych są ujęte typowe windykacje, czyli upomnienie i wystawienie tytułu wykonawczego do egzekucji sądowej.

**Tomasz Drejser** – Dyrektor Zarządu Dróg i Zieleni potwierdził, że sprawa wygląda tak, jak przedstawiła to Skarbnik Miasta. Jeśli po upomnieniu jest wpłata, to na tym sprawa się

kończy, natomiast jeśli tej wpłaty nie ma, to dalszym krokiem jest wystawienie tytułu wykonawczego.

**Karol Korneluk** poprosił Dyrektora ZDiZ o przygotowanie zestawienia dot. windykacji na kolejną Komisję Strategii i Rozwoju Gospodarczego.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że teoretycznie może się zdarzyć tak, że ktoś wyjmie komuś mandat z za wycieraczki i osoba ukarana mandatem nic o nim nie wie, a potem pojawia się windykacja itd. Nie ma żadnego śladu, że mandat został zostawiony czy doręczony. Dodał, że według niego powinno być to wysyłane listownie.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta powiedział, że od strony prawnej radny Tadeusz Czerwiecki ma rację, ponieważ proces windykacji rozpoczyna się już w momencie, kiedy kontroler wkłada kartkę za wycieraczkę i faktycznie, żeby przejść skutecznie do procesu wystawienia tytułu egzekucyjnego i egzekucji skarbowej to musi być doręczone upomnienie.

**Anna Cyran** – Skarbnik Miasta podkreśliła, że upomnienia są wysyłane, więc jest to udokumentowane.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że w jego ocenie warto pójść w kierunku przeniesienia zadania związanego ze strefą parkowania do Straży Miejskiej.

**Grzegorz Krysa** – Zastępca Prezydenta Miasta podsumował, że można wymienić trzy pozytywne aspekty takiego rozwiązania: wzmocnienie Straży Miejskiej i kontroli nad obszarem miejskim przez strażników w mundurach, oszczędności związane z brakiem konieczności wynajmu pomieszczenia na biuro oraz wzmocnienie Zarządu Dróg i Zieleni a co za tym idzie porządku i czystości w mieście.

**Czesław Renkiewicz** dodał, że według niego byłoby to pozytywnie odebrane przez mieszkańców, którzy często pytają czym zajmuje się Straż Miejska.

**Sylwester Cimochocki** zapytał o podwyżki ogrzewania z Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Jak powiedział, od 1 maja znowu ma wzrosnąć stawka za centralne ogrzewanie i podgrzewanie wody. Dopytał jaka jest tego przyczyna, skoro ceny węgla itp. spadają a tu słychać o kolejnych podwyżkach.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że prezes PEC informował, że wystąpił do Urzędu Regulacji Energetyki z korektą taryfy. Podwyżka będzie wynosiła 2-3% a wynika z przeprowadzonych kalkulacji i wyliczeń. Dodał, że do wyliczenia tej taryfy przyjmowano jeszcze starą cenę węgla, kiedy była ona wysoka. Podkreślił, że w tej negatywnej informacji o kolejnej podwyżce jest nadzieja, że jak teraz PEC kupuje węgiel po niższych cenach, to musi przedłożyć kolejny wniosek taryfowy do Urzędu Regulacji Energetyki, gdzie zostaną ujęte niższe koszty i wygląda na to, że od 1 września opłaty za ciepło miejskie będą niższe.

**Sylwester Cimochoowski** powiedział, że ogólna podwyżka za ciepło była znaczna i może warto zastanowić się nad tym, bo tarcze ochronne się skończą a ceny nadal będą wysokie.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że niepokojący jest wzrost ceny praw do emisji, bo jeżeli cena węgla spada to opłaty za nabycie praw do emisji wzrastają.

**Sylwester Cimochoowski** zapytał czy jest jakaś szansa, żeby podejść do inwestycji, które w przyszłości pozwolą zmniejszać te ceny jednostkowe.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że PEC ma swoją autonomię, bo jest spółką prawa handlowego. Dodał, że Spółka myśli o kolejnych inwestycjach dotyczących spalania biomasy i zmniejszeniu kosztów emisji CO<sub>2</sub>. Podkreślił, że nie ma rozwiązania, które zapewni, że ten kierunek jest dobry, ponieważ rynek energetyczny jest w tej chwili mocno rozchwiany. PEC analizuje wszystko na bieżąco, jednak pewne jest to, że trzeba iść w kierunku innego paliwa. Dodał też, że kolejnym zagadnieniem jest kwestia wykorzystania energii elektrycznej, którą produkuje i sprzedaje PEC. Miasto chciałoby, aby w większym stopniu było to wykorzystane na rzecz miejskich jednostek.

Dodał, że do końca roku Miasto będzie korzystało ze sprzedawcy rezerwowego, ponieważ przetargów na dostawcę energii nie udało się rozstrzygnąć. Kolejny przetarg zostanie ogłoszony na dostawcę energii w nowym roku.

Powiedział, że trzeba zdawać sobie sprawę z tego, że PED wytwarza rocznie tyle energii, że zaspokoiłby zapotrzebowanie wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta. Jest to atut, który warto wykorzystać. Pilotażowo PEC sprzedaje teraz energię dla ZST i dane trzeba będzie teraz porównać, ale ze wstępnych analiz wynika, że można będzie zaoszczędzić na dystrybucji, co w skali Miasta przekładałoby się na znaczące kwoty.

Czesław Renkiewicz dodał, że nie udało się znaleźć miejskiego energetyka, ale chciałby zatrudnić doradcę energetycznego, który wypowiedziałby się w kwestii m.in. energii elektrycznej, energii do autobusów elektrycznych, które Miasto chce kupić.

**Sylwester Cimochoowski** zapytał jeszcze o planowane inwestycje PEC-u, które są wyceniane na ok. 100 mln zł. Jak powiedział, jeśli kwota byłaby rozłożona na kilka lat to nie jest tak dużo, więc może warto spotkać się z prezesem PEC-u i omówić temat.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta powiedział, że w planie pracy Komisji jest temat dotyczący Sprawozdania z działalności PEC-u przewidziany na lipiec. Temat można przesunąć na wcześniejszy termin np. na posiedzenie Komisji w maju.

**Sylwester Cimochoowski** zapytał czy wiadomo czy Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji złożyło już wnioski do Wód Polskich.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że prawdopodobnie tak.

**Wojciech Pająk** zapytał o prace prowadzone nad Czarną Hańczą naprzeciwko Hotelu Hańcza. Mieszkańcy pytają czy będą tam instalowane jakieś ławki.

**Tomasz Drejer** – Dyrektor ZDiZ powiedział, że w tym miejscu są prowadzone jedynie prace porządkowe. Dodał, że jeśli jest taka potrzeba, to ławki zostaną postawione.

**Tadeusz Czerwiecki** powiedział, że w ramach zarządzanej przez Prezydenta akcji czyste miasto przycinane były m.in. krzaki, drzewa itp. i później pojawił się problem z odbiorem gałęzi. Zapytał czy można byłoby wprowadzić do Regulaminu utrzymania czystości w mieście zapis, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej raz na jakiś czas jeździ z rębakiem i zbiera takie gałęzie. Jak powiedział, zdaje sobie sprawę z tego, że mogłoby to oznaczać podwyżkę stawki za odbiór śmieci, jednak w końcowym rozrachunku, według niego opłaciłoby się to wszystkim. Dodał, że problem jest taki, że PGO nie przyjmuje takich odpadów, zostaje tylko PGK lub ZDiZ.

**Czesław Renkiewicz** – Prezydent Miasta odpowiedział, że są to koszty i nie chciałby takiej sytuacji, że będzie musiał zatrudnić 5 osób z rębakiem, które będą jeździły po całym mieście a wszyscy mieszkańcy będą musieli za to płacić. Powiedział, że sprawę warto rozważyć od strony PGO.

Przewodniczący podziękował wszystkim za obecność i merytoryczne głosy w dyskusji oraz zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący  
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach*

*Tadeusz Czerwiecki*

Protokół sporządziła: Anna Przybycień

Podinspektor w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach