

**Protokół nr 53/2023**  
**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach**  
**odbytego w dniu 22 marca 2023 r. w godz. 16<sup>00</sup>- 17<sup>30</sup>**  
**w sali nr 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Łukasz Wojno – wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoowski
4. Karol Korneluk
5. Jarosław J. Kowalewski
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geod. i Gosp. Nier.
3. Artur Radzewicz – Naczelnik Wydz. Inwestycji
4. Kamil Sznel – Naczelnik Wydz. Obsługi Prezydenta
5. Jerzy Gałązka – po. Naczelnika Wydz. Ochrony Środowiska
6. Tomasz Drejer – Dyrektor ZDiZ
7. Adam Ołowniuk – radny Rady Miejskiej
8. Kamil Klimek – radny Rady Miejskiej

Lista obecności stanowi *załącznik nr 1 do protokołu*.

*Posiedzeniu przewodniczył Tadeusz Czerwiecki, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Poinformował, że porządek obrad został uzupełniony o punkt:*

**Radny K. Korneluk** zgłosił wniosek o hybrydowy udział radnych w posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego.

**Członkowie Komisji przystąpili do głosowania nad wnioskiem dot. udziału w Komisji w formie hybrydowej:**

za głosowało	– 7 radnych (-1 głos)
przeciw	– 0
wstrzymał się od głosu	– 0

Głos jednego z radnych nie może zostać uznany ponieważ nie uczestniczył stacjonarnie na posiedzeniu Komisji.

**Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek dot. udziału w pracach Komisji w formie hybrydowej.**

**Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli jednogłośnie następujący porządek posiedzenia:**

**Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie Protokołu nr 52/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego z dnia 15 lutego 2023 r.
2. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
3. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
4. Sprawozdanie z wykonania Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego za 2022 rok.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.
7. Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących wyboru koncepcji zagospodarowania terenu położonego u zbiegu ul. Świerkowej i ul. Nowomiejskiej w Suwałkach.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Promocji Miasta Suwałki do roku 2027, z perspektywą do 2030 r.
9. Wolne wnioski.

**Ad pkt. 1**

**Przyjęcie Protokołu nr 52/2023 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego z dnia 15 lutego 2023 r.**

**Przewodniczący Tadeusz Czerwiecki** poinformował, że do protokołu 52/2023 posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 15 lutego 2023 r., nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół został przyjęty przez Komisję.

**Ad pkt. 2**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.**

– Wniosek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu.*

*Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił i omówił nieruchomości przeznaczone do planu sprzedaży.*

**Radny S. Cimochowski** jak zakończyło postępowanie z właścicielem młyna na ul. Sejneńskiej? **Prezydent** odpowiedział, że została zawarta ugoda przed Sądem. Miasto musi zwrócić za poniesione nakłady.

**Radny W. Paják** czy budynek na ul. Kościuszki 45 jest przeznaczony w planie miejscowym pod usługi na dole i mieszkania na górze? **Prezydent** odpowiedział, że sprawdzi i odpowie później. **Prezydent** zaproponował, że jeśli sprawa jest procedowana za wcześnie, to może należałoby wycofać ją i wrócić do tematu np. za dwa miesiące. Jeśli w chwili obecnej wniosek otrzyma pozytywną opinię, pozwoli to na wszczęcie procedur. **Radny W. Paják** zaproponował aby na razie nie sprzedawać ww. nieruchomości i zasięgnąć opinii Komitetu Rewitalizacji, który już niedługo ma działać.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych	
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 1 radny

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 3 do protokołu**.

#### **Ad pkt. 3**

**Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki.**

– Wniosek stanowi **załącznik nr 4 do protokołu**.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** przedstawił i omówił nieruchomości przeznaczone do planu sprzedaży. Poinformował, że Spółdzielnia Mleczarska „MLEKPOL” wystąpiła w sprawie nabycia dwóch działek w drodze bezprzetargowej.

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych /jednogłośnie/	
przeciw	– 0
wstrzymał się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu**.

#### **Ad pkt. 4**

**Sprawozdanie z wykonania Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego za 2022 rok.**

– Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

*Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że balon nad boiskiem przy Szkole Podstawowej nr 6 w Suwałkach nie zostanie zrealizowany, ponieważ miasto odstąpiło od umowy, z racji nie wykonania w terminie zadania. Został złożony wniosek do Ministerstwa Sportu, na terenie Zespołu Szkół Nr 4 o wykonanie lekkiej hali sportowej. W ramach hali zostanie zrealizowany moduł (wirtualnej) strzelnicy w ramach ww. inwestycji. Przedstawiona informacja nie jest związana z Suwalskim Budżetem Obywatelskim.*

Komisja **pozytywnie** przyjęła **Sprawozdanie z wykonania Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego za 2022 rok.**

#### **Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych /jednogłośnie/

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja jednogłośnie **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie **określenia przystanków komunikacyjnych w Suwałkach, których właścicielem albo zarządcą jest Gmina Miasto Suwałki, udostępnionych operatorom i przewoźnikom wykonującym regularne przewozy osób w publicznym transporcie zbiorowym oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.**

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8 do protokołu.*

#### **Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 9 do protokołu.*

*Naczelnik J. Gałzka poinformował, że organ nadzoru zakwestionował zapis dotyczący częstotliwości wywozu i stwierdził konieczność określenia liczby wywozów. W związku z tym w przedstawionym projekcie uchwały wprowadzono zapis dotyczący częstotliwości wywozu nieczystości ciekłych na nie rzadziej niż raz w roku.*

*Radny W. Pająk* zgłosił temat do dyskusji dotyczący częstotliwości wywozu śmieci. Zapytał czy jest przewidziane zwiększenie częstotliwości wywozu śmieci, tam gdzie jest zabudowa wielorodzinna?

*Radny T. Czerwiecki* zawnioskował o podjęciu pracy nad przerehabilitowaniem Regulaminu w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów, który pozwoli na bardziej elastyczne podejście do wywozu śmieci pod kontem kontroli segregacji śmieci. Zaproponował aby przewoźnik odbierający śmieci elastycznie podszedł do wywozu poszczególnego asortymentu np. 2 lub 3 razy dziennie jeśli jest taka potrzeba. **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że w roku bieżącym miasto nie planuje korygowania wzrostu opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów. Natomiast jest już rozstrzygnięty przetarg, jest ustalona kwota odpłatności za odbiór odpadów. Jeżeli częściej będą jeździły samochody odbierające śmieci, to wzrastają koszty odbioru i przedkłada się to na cenę opłat za odbiór odpadów. W związku z tym trzeba będzie skalkulować i podnieść opłaty mieszkańcom. Miasto chce zwrócić uwagę na problem i edukować i pokazywać zarządcom nieruchomości, że jest problem z małymi wiatami śmietnikowymi, które nie są w stanie pomieścić większej ilości pojemników na śmieci. Natomiast zwiększenie częstotliwości odbioru będzie rzutowało na opłatę za wywóz śmieci.

*Radny S. Cimochowski* poinformował, że większym problemem są przepełnione pojemniki na plastik i papier. Zaproponował, żeby zmniejszyć ilość pojemników zmieszanych a zwiększyć ilość na plastik i papier.

*Radny T. Czerwiecki* zwrócił uwagę na to, że jeśli mieszkańcy nie będą mieli możliwości wrzucania śmieci do konkretnego kontenera na śmieci to wrzucą do innego i w związku z tym spadnie poziom selekcji odpadów.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** poinformował, że jest opracowany Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami, w którym miasto bierze udział składając projekty z możliwością ich realizacji. Jeden z projektów dotyczy budowy nowoczesnych monitorowanych i zamykanych wiat śmietnikowych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych /jednogłośnie/

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja jednogłośnie **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie **zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu.**

#### **Ad pkt. 7**

**Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących wyboru koncepcji zagospodarowania terenu położonego u zbiegu ul. Świerkowej i ul. Nowomiejskiej w Suwałkach.**

– Informacja stanowi **załącznik nr 11 do protokołu.**

*Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił Informację z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących wyboru koncepcji zagospodarowania terenu położonego u zbiegu ul. Świerkowej i ul. Nowomiejskiej. Miasto chce wykonać park w ww. miejscu. Inwestycja jest wpisana do Zintegrowana Inwestycja Terytorialna, zostanie opracowany projekt a realizacja nastąpi w przyszłym roku. Podczas konsultacji z mieszkańcami wybrzmiało, że myjnia powinna zostać usunięta. W miejscu gdzie jest automyjnia może powstać obiekt gastronomiczny, plac zabaw.*

*Radny K. Klimek czy samorząd zrobił wszystko w działaniach podejmowanych w kierunku właściciela działki przy Aquaparku, aby zamienić się gruntami wskazując alternatywną, równie atrakcyjną lokalizację w innej części miasta? Dodał, że biorąc pod uwagę drzewostan, który jest w bezpośrednim sąsiedztwie Aquaparku oraz funkcjonalność ww. terenu, aż się prosi aby dokładnie w tym miejscu ww. park powstał.*

*Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że proces zamiany i rozmów z Firmą trwał bardzo długo. Miasto chciało przeprowadzić proces zamiany, podpisać porozumienie, uchwalić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Niestety nie doszło do porozumienia i zamiany działek, w dalszym ciągu nie ma decyzji z Firmy we Francji.*

*Radny K. Klimek poruszył temat myjni, aby spróbować pozostawić myjnię w obecnym miejscu i spróbować wkomponować ją i zabudować ekranami. W ocenie radnego nie jest to działalność tak bardzo uciążliwa, która mogłaby zakłócić spokój i wypoczynek mieszkańców tego osiedla i osób, które chciałyby skorzystać z ww. parku. Prezydent odpowiedział, że mieszkańcy w ramach konsultacji wyrazili swoje opinie, że jest to dysharmonia między funkcją rekreacyjną a myjnią samochodową. Prezydent dodał, że jeśli właściciel myjni będzie chciał inny teren miejski, to miasto proponuje nową lokalizację.*

**Komisja pozytywnie zaopiniowała Informację z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących wyboru koncepcji zagospodarowania terenu położonego u zbiegu ul. Świerkowej i ul. Nowomiejskiej w Suwałkach.**

## **Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Promocji Miasta Suwałki do roku 2027, z perspektywą do 2030 r.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 12 do protokołu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych /jednogłośnie/

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Promocji Miasta Suwałki do roku 2027, z perspektywą do 2030 r.**

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 13 do protokołu.*

## Ad pkt. 9

### Wolne wnioski.

1. **Radny S. Cimochowski** zgłosił wniosek o poprawienie wjazdu z ulicy do Zespołu Szkół nr 4 w Suwałkach na ulicy Sejneńskiej. zaproponował, żeby ZDiZ wykonał nowy wjazd, ponieważ można uszkodzić samochód wjeżdżając na teren szkoły. **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że jest to do wykonania, tylko na chwilę obecną nie wie kiedy to nastąpi.
2. **Radny Cimochowski** zgłosił problem na ulicy Bałtyckiej, na nawierzchni której leżą betonowe płyty są dziury. **Dyrektor T. Drejer** odpowiedział, że jest to ulica Targowa i wymaga dużej inwestycji. Prezydent polecił Dyrektorowi ZDiZ sprawdzenie jaka jest możliwość doraźnego naprawienia ww. drogi własnym sumptem.
3. **Radny K. Klimek** zapytał czy są plany remontowe związane z parkingiem przy szpitalu jednodniowym na ul. Nowomiejskiej? Poinformował, że po rozmowach z jednym z przedsiębiorców deklarował, że można byłoby podzielić się kosztami np. przedsiębiorcy kupują materiał. Natomiast miasto poprzez Zarząd Dróg i Zieleni wykona remont parkingu. Czy takie rozwiązanie mogłoby zostać zrealizowane? **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że położona przy ul. Nowomiejskiej gazownia została sprzedana i jest nowy właściciel ww. terenu. Dodał, że do końca można składać wnioski dotyczące inicjatyw lokalnych.
4. **Radny A. Ołowniuk** zapytał o problemy na linii OSiR i Ślepsk związane z internetem? **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że temat jest znany, a między klubem sportowym Ślepsk a Ośrodkiem Sportu i Rekreacji trwa wymiana korespondencji na tematy związane z funkcjonowaniem Areny. Klub wyraża swoje niezadowolenie obsługą ze strony OSiRu.
5. **Radny K. Korneluk** zaproponował aby magazyn żywności został przeniesiony z Areny do pomieszczeń Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie na ulicy Sportowej. Utrzymywanie magazynu żywności nie jest zadaniem statutowym Ośrodka Sportu i Rekreacji a MOPRu. **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że na ul. Sportowej mieszczą się ogrzewalnia i noclegownia. Znajdują się również inne pomieszczenia gospodarcze, które można byłoby wykorzystać na takie potrzeby jak magazyn żywności.
6. **Radny J. Kowalewski** zgłosił prośbę mieszkańców osiedla Piastowskiego o większą ilość koszy na śmieci stojących przy chodnikach. Radny przedstawił pytanie jednego z mieszkańców dot. oświadczenia majątkowego skarbnika miasta z ostatnich 2 miesięcy bieżącego roku. **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że Dyrektor ZDiZ zrobi rozpoznanie odnośnie ilości koszy i na pewno uzupełni brakujące sztuki. Natomiast kwestia oświadczenia majątkowego dot. kwoty 6 miesięcznej odprawy emerytalnej.

Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

*Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach*

*Tadeusz Czerwiecki*

*Protokół sporządził:  
Elżbieta Polańska*

*Główny Specjalista Biura Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach*