

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2023 r.

w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2026

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028, z 2022 r. poz. 1549) Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2026, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XLVI/582/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2022-2025.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 10. 02. 2023 r.

RADCA PRAWNY
Martin Langner

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2023 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością na lata 2023-2026**

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań modernizacyjno-inwestycyjnych Spółki na lata 2023÷2026. Obowiązek sporządzenia i aktualizowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisów Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwanej dalej Ustawą). Obecnie Spółka realizuje zatwierdzony plan na lata 2022÷2025, jednak z uwagi m.in. na przesunięcia terminów realizacji części z zaplanowanych inwestycji spowodowanych wydłużonym czasem wydawania decyzji administracyjnych i uzgodnień czy ponawiania postępowań wyłaniających wykonawców oraz ze względu na rozszerzenie obowiązującego planu o dodatkowe inwestycje, działania modernizacyjne i konieczność dostosowania infrastruktury wod-kan. do obecnych potrzeb i kierunków rozwoju miasta, zasadna jest jego aktualizacja i wydłużenie o kolejne lata.

Zgodnie z Ustawą plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji;
6. planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Dodatkowo, ze względu na obsługę miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, w znacznej części stanowiącej własność miasta Suwałki, w planie ujęte zostały zadania inwestycyjne związane z tym zakresem działalności.

Realizacja planu pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych, optymalizację kosztów oraz stworzenie lepszych warunków rozwoju miasta Suwałki.

Przy przygotowaniu wieloletniego planu rozwoju i modernizacji wzięto pod uwagę:

1. kontynuację realizacji inwestycji rozpoczętych w latach poprzednich,
2. inwestycje w infrastrukturę drogową realizowane przez Miasto Suwałki, z finansowym udziałem Spółki w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej,
3. własne inwestycje wynikające z potrzeb rozwojowych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz budownictwa przemysłowego, a także potrzeb modernizacyjnych posiadanej infrastruktury,

4. zakupy środków trwałych,

5. rezerwę przeznaczoną na wykonanie projektów budowlanych i technicznych związanych z planowanymi inwestycjami jak również na realizację pilnych potrzeb inwestycyjnych czy modernizacyjnych.

W rezultacie prac planistycznych przyjęto, że do 2026 roku zostaną zrealizowane zadania rozwojowe i modernizacyjne oraz zakupy o łącznej wartości 29 484 tys. zł.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Podstawowym przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zakresie objętym Ustawą jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie poboru, uzdatniania i zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Obszar działalności Spółki obejmuje cały teren miasta Suwałki. Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest zgodny z obecnie obowiązującym zezwoleniem na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonym Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. Decyzją Zarządu Miasta Suwałk z dnia 12 lutego 2002 r.

Podstawowymi celami, które obejmuje „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023÷2026” są:

1. Poprawa bezpieczeństwa dostaw wody (dążenie do zabezpieczenia miasta w wymaganą ilość wody przez rozbudowę ujęcia o dodatkowe studnie oraz o odpowiedniej jakości poprzez modernizację zbiorników wyrównawczych stacji wodociągowej). Zadania bardzo istotne, zwłaszcza w perspektywie pogłębiającej się suszy i potencjalnego obniżania się poziomu wody w istniejących otworach studziennych oraz pogarszającego się stanu technicznego najstarszych zbiorników wyrównawczych.

2. Zwiększenie zasięgu, efektywności i wydajności obecnego systemu wodociągowego, kanalizowanie kolejnych obszarów miasta, a także ograniczanie strat wody.

3. Kontynuacja modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej i obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków, mająca na celu zwiększenie skuteczności i niezawodności procesów oczyszczania ścieków oraz bezpieczeństwa dla środowiska naturalnego.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2023÷2026

Woda z ujęcia wody i stacji wodociągowej eksploatowanych przez Spółkę doprowadzana jest do odbiorców na terenie miasta Suwałki oraz awaryjnie do wsi: Krzywe, Mała Huta i Zielone Kamedulskie. Wielkość poboru wody przez mieszkańców tych miejscowości zależy od możliwości produkcyjnych tamtejszych ujęć wody i stacji wodociągowych.

Ścieki odbierane są z terenu całego miasta oraz dodatkowo z miejscowości: Krzywe, Mała Huta, Zielone Kamedulskie, Leszczewek, Leszczewo, Cimochovizna, Stary Folwark, część wsi Tartak oraz z gminy Jeleniewo. Ponadto do oczyszczalni ścieków dowożone taborem asenizacyjnym są nieczystości ciekłe z terenów Suwałk i okolicznych gmin, w których nie ma zbiorczej sieci kanalizacyjnej, stanowiące ok. 0,7 % wszystkich oczyszczanych ścieków.

Wielkość sprzedaży wody i ilość odebranych ścieków w 2022 r. (stan na dzień 30.11.2022 r.)

Sprzedaż wody w m ³	Odbiór ścieków w m ³
--------------------------------	---------------------------------

Ogółem	Gospodarstw a domowe	Przemysł	Pozostali	Ogółem	Gospodarstw a domowe	Przemysł	Pozostali	Zlewnia
2 291 823,18	1 820 891 ,64	359 991,73	110 939,80	3 458 857,44	1 874 018,88	369 487,75	1 192 383,11	22 967,70

Na dzień 30 listopada 2022 r. Spółka użytkowała sieci o łącznej długości 519,26 km, w tym:

- sieć wodociągowa o długości 174,15 km,
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 175,00 km,
- sieć kanalizacji deszczowej o długości 170,11 km.

Ponadto Spółka eksploatowała przyłącza o łącznej długości 124,5 km, w tym:

- do sieci wodociągowej o długości 81,3 km,
- do sieci kanalizacji sanitarnej o długości 129,5 km.

Na najbliższe lata, tj. do roku 2026 włącznie, ujęto w planie dalszą rozbudowę sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Rozbudowa wynika z potrzeb obecnie realizowanego i planowanego do realizacji budownictwa mieszkaniowego, przemysłowego i usługowego, udostępniania nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe, a także z konieczności modernizacji ulic i uzupełniania brakujących w nich fragmentów sieci wodociągowych

i kanalizacyjnych. Zaplanowano budowę łącznie blisko 7,5 km sieci wodociągowej, budowę i modernizację 6,1 km sieci kanalizacji sanitarnej i około 60 m kanalizacji deszczowej. Przewiduje się, że dzięki tym inwestycjom dostawą wody objętych będzie ok. 99% mieszkańców miasta, a ścieki odbierane będą od ponad 97% mieszkańców.

Oczyszczalnia ścieków ma wystarczającą przepustowość, aby przyjąć dodatkową ilość ścieków, lecz biorąc pod uwagę wzrost ładunków zanieczyszczeń w ściekach dopływających oraz pogarszający się stan techniczny części z eksploatowanych urządzeń i obiektów, ujęto w planie działania modernizacyjne, pozwalające na ich dalszą efektywną pracę oraz ochronę środowiska naturalnego.

Działania rozwojowe i modernizacyjne, ujęte w zestawieniu zbiorczym w Tabeli nr 1, podzielone zostały na 8 grup:

- budowa i modernizacja sieci wodociągowej, z podziałem na inwestycje realizowane wspólnie z inwestycjami drogowymi Miasta oraz inwestycje realizowane samodzielnie przez PWiK,
- budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej z podziałem na inwestycje realizowane wspólnie z inwestycjami drogowymi Miasta oraz realizowane samodzielnie przez PWiK,
- budowa i modernizacja sieci i urządzeń kanalizacji deszczowej realizowane samodzielnie przez PWiK,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne realizowane na stacji wodociągowej,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne sieciowych urządzeń kanalizacyjnych,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne na oczyszczalni ścieków,
- zakup środków trwałych,
- rezerwa.

Szczegółowy podział nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych przewidzianych w poszczególnych latach objętych planem przedstawia Tabela nr 1.

1. Urządzenia i obiekty wodociągowe

W planie przewidziano budowę sieci wodociągowych (część 1 Tabeli nr 1) o łącznej długości 7 479 m i łącznej wysokości nakładów na poziomie 5 196 tys. zł, w tym:

- a) poz. 1.1.1 – inwestycja realizowana wspólnie z UM pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego w ramach budowy sieci wodociągowej w ul. 26 KD w rejonie ulic Poznańskiej i Bydgoskiej,

- b) poz. 1.1.2 – przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Wielkopolskich – inwestycja realizowana wspólnie z UM,
- c) poz. 1.2.1, 1.2.2, 1.2.5, 1.2.7, 1.2.8 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na osiedlu Staniszewskiego budowa sieci wodociągowej w ul. Jana Brzechwy, ul. Wisławy Szymborskiej i ul. Stanisława Lema oraz spięcie sieci wodociągowej na odcinku od ul. Utrata do ul. Czesława Miłosza z przejściem pod torami. Budowa sieci wodociągowej na osiedlu Powstańców Wielkopolskich w tym ul. Hetmańska, ul. Rycerska, ul. Kosynierów i ul. Husarii,
- d) poz. 1.2.6 – modernizacja sieci wodociągowej łączącej wodociąg w ul. Utrata i ul. Staniszewskiego,
- e) poz. 1.2.3 1.2.4 , 1.2.9, 1.2.10, 1.2.11, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.18, 1.2.19, 1.2.20, 1.2.21, 1.2.22, 1.2.23 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i zabudowy usługowej – odkupienie wybudowanych sieci wodociągowych w ul. Wisławy Szymborskiej, w ul. Stanisława Lema, w ul. Kawaleryjskiej, w ul. Powstańców Śląskich, w ul. Rycerskie, w ul. Kosynierów, w ul. Hiszpańskiej i ul. Greckiej, w ul. Tytusa Karpowicza, ul. Nowomiejskiej, w ul. Krzywólka, w ul. Lubelskiej , ul. Armii Krajowej i ul. gen. Stanisława Maczka przy obiekcie Multishop oraz w sięgaczu ul. Emilii Plater.
- f) poz. 1.2.14 – budowa sieci wodociągowej w ul. Rodziny Ryłskich w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego wraz z przebudową skrzyżowania ul. Szpitalnej i ul. Franciszkańskiej,
- g) poz. 1.2.15 – modernizacja odcinka sieci wodociągowej fi 800 nad rzeką Czarna Hańcza z budową komory pomiarowej w ul. Władysława Reymonta/ Ogrodowa,
- h) poz. 1.2.16 – modernizacja przyłączy wodociągowych w ul. Tadeusza Kościuszki,
- i) poz. 1.2.17 – budowa sieci wodociągowej w ul. Witolda Pileckiego polegające na spięciu sieci w ul. Witolda Pileckiego z ul. Północną wraz z budową odgałęzienia i zasilaniem elektrycznym studni głębinowej w ul. Północnej,
- j) poz. 1.2.24 – budowa brakujących odcinków sieci wodociągowej w różnych ulicach i częściach miasta.

Plan wieloletni obejmuje również modernizację i rozbudowę obiektów stacji wodociągowej (część 4 Tabeli nr 1) na kwotę 3 780 tys. zł, w tym:

- a) poz. 4.1 – kontynuacja inwestycji z 2022 roku: budowa nowych studni głębinowych na ujęciu wody wraz z rurociągami doprowadzającymi i niezbędną infrastrukturą przy ul. Ignacego Krasickiego,
- b) poz. 4.2 – termomodernizacja budynku biurowego wraz z modernizacją zadaszenia nad wejściem głównym,
- c) poz. 4.3 – modernizacja zbiornika podziemnego 1000 m³,
- d) poz. 4.4 – modernizacja zbiornika podziemnego 600 m³,
- e) poz. 4.5 – rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowej,
- f) poz. 4.6 – podłączenie studni głębinowej nr 3.

2. Urządzenia kanalizacyjne – kanalizacja sanitarna

W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej (część 2 Tabeli nr 1) w planie przewidziano budowę i modernizację sieci o łącznej długości 6 115 m, a łączny koszt realizacji inwestycji ma wynieść 4 533 tys. zł:

- a) poz. 2.1.1 – inwestycja realizowana wspólnie z UM pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego w ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. 26 KD w rejonie ulic Poznańskiej i Bydgoskiej,

- b) poz. 2.1.2 – sieć kanalizacji sanitarnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej realizacja wspólnie z UM,
- c) poz. 2.1.3 – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców Wielkopolskich pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – inwestycja realizowana wspólnie z UM,
- d) poz. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.4 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na osiedlu Staniszewskiego budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Stanisława Lema, w ul. Jana Brzechwy oraz na osiedlu Powstańców Wielkopolskich – ul. Hetmańskiej,
- e) poz. 2.2.3, 2.2.5, 2.2.6, 2.2.7, 2.2.8, 2.2.14, 2.2.15, 2.2.16, 2.2.17, 2.2.18 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i zabudowy usługowej – odkupienie wybudowanych sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wisławy Szymborskiej, w ul. Kawaleryjskiej, w ul. Powstańców Śląskich, w ul. Rycerskiej, w ul. Kosynierów, w ul. Tytusa Karpowicza, ul. Nowomiejskiej i ul. Krzysztofa Eugeniusza Pendereckiego, w ul. Lubelskiej, w ul. Armii Krajowej i ul. gen. Stanisława Maczka przy obiekcie Multishop, oraz w ul. Sejneńskiej.
- f) poz. 2.2.9 – budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Pogodnej – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- g) poz. 2.2.10 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Stanisława Staszica – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- h) poz. 2.2.11 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Rodziny Rylskich w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego,
- i) poz. 2.2.12 – modernizacja stalowego kanału tłoczego z budową komór nad rzeką Czarna Hańcza w ul. Władysława Reymonta / Ogrodowa,
- j) poz. 2.2.13 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Klonowej i w ul. Kasztanowej wraz z odgałęzieniami – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- k) poz. 2.2.19 – modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej dużych średnic na terenie miasta,
- l) poz. 2.2.20 – budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w różnych ulicach i częściach miasta.

W części 5 Tabeli nr 1 ujęto planowane zadania modernizacyjne sieciowych urządzeń kanalizacyjnych na kwotę 3 633 tys. zł:

- a) poz. 5.1 – wymiana agregatu zasilania awaryjnego z układem SZR wraz z montażem pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Ogrodowej,
- b) poz. 5.2 – budowa tłoczni z kanałami w miejscu istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wigierskiej,
- c) poz. 5.3 – montaż pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Zastawie.

W zakresie rozwoju i modernizacji oczyszczalni ścieków (część 6 Tabeli nr 1) przewidziano zadania o łącznej wartości 8 167 tys. zł:

- a) poz. 6.1 – modernizacja i rozbudowa przepompowni pośredniej,
- b) poz. 6.2 – przebudowa systemu sterowania oczyszczalni ścieków,
- c) poz. 6.3 – regulacja napływu ścieków z komór rozdziału do komór denitryfikacji i montaż pompy w rezerwowej komorze nitryfikacji,
- d) poz. 6.4 – wyposażenie komory oczyszczania biologicznego w system napowietrzania ścieków wraz z dmuchawą do napowietrzania,
- e) poz. 6.5 – modernizacja systemu przetwarzania osadów (wymiana zagęszczarki),
- f) poz. 6.6 – modernizacja źródła ciepła i energii elektrycznej,
- g) poz. 6.7 – instalacja fotowoltaiczna na terenie oczyszczalni ścieków.

3. Urządzenia kanalizacyjne – kanalizacja deszczowa

W zakresie sieci kanalizacji deszczowej (część 3 Tabeli nr 1) plan obejmuje inwestycje o wartości 1 075,0 tys. zł, w tym:

- a) poz. 3.1 – budowa przelewu awaryjnego do Zalewu Arkadia około 60 m,
- b) poz. 3.2 – budowa zbiornika retencyjnego odbierająca wody opadowe i roztopowe z osiedla Piastowskiego.

III. NAKŁADY INWESTYCYJNE W LATACH 2023÷2026

Na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych oraz zakupy inwestycyjne w latach 2023÷2026 zaplanowano nakłady o łącznej wartości 29 484 tys. zł.

Źródła finansowania inwestycji stanowić będą środki własne pochodzące z przychodów za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz inne świadczone przez Spółkę usługi, a także środki z pozyskanych pożyczek, kredytów lub dotacji.

Nakłady na rozwój lub modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w poszczególnych latach obowiązywania „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023÷2026” będą kształtować się następująco:

- rok 2023 – 6 913 tys. zł, w tym:
 - ourządzenia wodociągowe – 2 262 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacyjne – 3 931 tys. zł,
 - ozakupy środków trwałych i rezerwa – 700 tys. zł;
- rok 2024 – 7 255 tys. zł, w tym:
 - o urządzenia wodociągowe – 2 243 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacyjne – 4 187 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacji deszczowej – 75 tys. zł,
 - ozakupy środków trwałych i rezerwa – 750 tys. zł;
- rok 2025 – 7 503 tys. zł, w tym:
 - ourządzenia wodociągowe – 3 260 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacyjne – 3 443 tys. zł,
 - ozakupy środków trwałych i rezerwa – 800 tys. zł;
- rok 2026 – 7 813 tys. zł, w tym:
 - ourządzenia wodociągowe – 1 211 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacyjne – 4 752 tys. zł,
 - ourządzenia kanalizacji deszczowej – 1 000 tys. zł,
 - ozakupy środków trwałych i rezerwa – 850 tys. zł.

IV. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCYJ

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023÷2026” przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem ze środków własnych PWiK w Suwałkach Sp. z o.o. oraz z tytułu zaciągniętych pożyczek, kredytów i dotacji w łącznej wysokości 29 484 tys. zł.

V. KRAJOWY PROGRAM OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

W ramach działalności inwestycyjnej planowany jest szereg przedsięwzięć modernizacyjnych na terenie oczyszczalni ścieków, które pozwolą zoptymalizować oraz zwiększyć efektywność technologii oczyszczania ścieków. Dodatkowo Spółka planuje realizację zadań inwestycyjnych w zakresie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i modernizacji sieciowych urządzeń kanalizacyjnych, co pozwoli na zwiększenie możliwości przyłączenia nowych odbiorców oraz poprawi bezpieczeństwo odprowadzania ścieków do oczyszczalni. Główne działania zaplanowane na lata 2023-2026 to:

- modernizacja i rozbudowa przepompowni pośredniej na oczyszczalni ścieków,
- wyposażenie komory oczyszczania biologicznego w system napowietrzania ścieków,
- modernizacja systemu przetwarzania osadów,
- rozpoczęcie modernizacji źródła ciepła i energii elektrycznej na oczyszczalni ścieków,
- rozpoczęcie kolejnego etapu modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej dużych średnic,
- budowa tłoczni z kanałami w miejsce istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wigierskiej,
- montaż pomp awaryjnych i zwiększenie przepustowości przepompowni ścieków przy ul. Zastawie,
- budowa nowych fragmentów sieci kanalizacji deszczowej umożliwiającej podłączenie nowych odbiorców.

Planowane działania wpisują się w Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych i przyczynią się do spełnienia najwyższych standardów w zakresie oczyszczania ścieków komunalnych.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Osipowicz
mgr *Halina Osipowicz*
prokurent

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. administracyjnych
W. Rurak
mgr inż. *Wiesława Rurak*
(Prokurent)

Tabela nr 1 . Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2026.

Lp.	Tytuł zadania	Zakres rzeczowy zadania		Lata realizacji				
		ilość	jednos tka	koszt całkow ity	[kwoty netto w tys. zł]			
					2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ							
1.1	<i>Investycje wspólne z UM w ramach modernizacji ulic</i>							
1.1.1	Budowa sieci wodociągowej w ul. 26KD w rejonie ulic: Poznańskiej i Bydgoskiej	144	m	42	0	0	0	42
1.1.2	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Wielkopolskich	930	m	885	0	885	0	0
	RAZEM poz. 1.1	1 074	m	927	0	885	0	42
1.2	<i>Investycje własne Spółki</i>							
1.2.1	Budowa sieci wodociągowej w ul. Brzechwy	528	m	252	154	0	0	98
1.2.2	Budowa sieci wodociągowej w ul. Szymborskiej i ul. Lema	140	m	168	0	70	0	98
1.2.3	Budowa sieci wodociągowej w ul. Szymborskiej	148	m	57	0	0	57	0
1.2.4	Budowa sieci wodociągowej w ul. Lema	328	m	105	105	0	0	0
1.2.5	Budowa sieci wodociągowej łączącej ul. Utrata i ul. Miłozza wraz z przejściem pod torami	424	m	297	0	175	122	0
1.2.6	Modernizacja sieci wodociągowej łączącej wodociąg w ul. Utrata i ul. Staniszewskiego	150	m	300	0	0	300	0
1.2.7	Budowa sieci wodociągowej w ul. Hetmańskiej i ul. Rycerskiej	525	m	263	138	0	125	0
1.2.8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kosynierów i ul. Husarii	366	m	201	0	0	0	201
1.2.9	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kawaleryjskiej	101	m	30	0	30	0	0
1.2.10	Budowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Śląskich	114	m	39	0	0	39	0
1.2.11	Budowa sieci wodociągowej w ul. Rycerskiej	331	m	107	0	0	0	107
1.2.12	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kosynierów	54	m	13	0	0	0	13
1.2.13	Budowa sieci wodociągowej w ul. Hiszpańskiej i ul. Greckiej	118	m	46	0	46	0	0
1.2.14	Budowa sieci wodociągowej w ul. Rodziny Rylskich	317	m	216	216	0	0	0
1.2.15	Modernizacja odcinka sieci wodociągowej fi 800 mm (wodociąg nad rzeką) z budową komory pomiarowej ul Reymonta/Ogrodowa	1	kpl.	400	0	0	400	0
1.2.16	Modernizacja przyłączy wodociągowych ul. Kościuszki	1	kpl.	200	0	0	100	100
1.2.17	Budowa sieci wodociągowej w ul. Pileckiego	1 224	m	752	0	0	752	0

1.2.18	Budowa sieci wodociągowej w ul. Karpowicza	316	m	149	149	0	0	0
1.2.19	Budowa sieci wodociągowej w ul. Nowomiejskiej	318	m	180	180	0	0	0
1.2.20	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krzywólka	129	m	35	0	35	0	0
1.2.21	Budowa sieci wodociągowej w ul. Lubelskiej	74	m	13	0	13	0	0
1.2.22	Budowa sieci wodociągowej w ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie MULTISHOP	173	m	64	0	64	0	0
1.2.23	Budowa sieci wodociągowej w sięgaczu ul. E. Plater	77	m	22	0	0	0	22
1.2.24	Budowa brakujących odcinków sieci wodociągowej w różnych ulicach i częściach miasta	450	m	360	0	110	120	130
	RAZEM poz.1.2	6 405	m	4 269	942	543	2 015	769
	OGÓLEM SIEĆ WODOCIĄGOWA poz. 1 (poz. 1.1+ 1.2)	7 479	m	5 196	942	1 428	2 015	811
2.	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ							
2.1	<i>Investycje wspólne z UM w ramach modernizacji ulic</i>							
2.1.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ulicy 26KD w rejonie ulic: Poznańskiej i Bydgoskiej	72	m	34	0	0	0	34
2.1.2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej.	363	m	504	504	0	0	0
2.1.3	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców Wielkopolskich	1	kpl.	145	0	145	0	0
	RAZEM poz. 2.1	435	m	683	504	145	0	34
2.2	<i>Investycje własne Spółki</i>							
2.2.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lema	336	m	200	110	0	0	90
2.2.2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Brzechwy	448	m	314	0	0	0	314
2.2.3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Szymborskiej	165	m	86	0	0	86	0
2.2.4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Hetmańskiej	412	m	288	0	0	288	0
2.2.5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kawalerskiej	106	m	36	0	36	0	0
2.2.6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców Śląskich	76	m	32	0	0	32	0
2.2.7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Rycerskiej	266	m	114	0	0	0	114
2.2.8	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kosynierów	46	m	18	0	0	0	18
2.2.9	Budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Pogodnej	154	m	240	20	220	0	0
2.2.10	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staszica	112	m	105	105	0	0	0
2.2.11	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Rodziny Ryłskich	188	m	222	222	0	0	0
2.2.12	Modernizacja stalowego kanału tłoczego z budową komór nad rzeką ul. Ogrodowa/Reymonta	30	m	120	0	0	120	0
2.2.13	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Klonowej i w ul. Kasztanowej wraz z odgałęzieniami	69	m	142	0	142	0	0
2.2.14	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Karpowicza	319	m	140	140	0	0	0

2.2.15	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nowomiejskiej i Pendereckiego	275	m	159	159	0	0	0
2.2.16	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lubelskiej	77	m	24	0	24	0	0
2.2.17	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie MULTISHOP	342	m	233	0	233	0	0
2.2.18	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Śejneńskiej	112	m	47	0	0	0	47
2.2.19	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej dużych średnic na terenie miasta	1 800	m	1 000	0	0	0	1 000
2.2.20	Budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w różnych ulicach i częściach miasta	347	m	330	0	100	110	120
RAZEM poz. 2.2		5 680	m	3 850	756	755	636	1 703
OGÓLEM sieć kanalizacji sanitarnej poz. 2 (poz. 2.1+ 2.2)		6 115	m	4 533	1 260	900	636	1 737
3. BUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ - Inwestycje własne Spółki								
3.1	Budowa przelewu awaryjnego do Zalewu Arkadia	60	m	75	0	75	0	0
3.2	Budowa zbiornika retencyjnego z os. Piastowskie	1	kpl.	1 000	0	0	0	1 000
RAZEM poz. 3		60	m	1 075	0	75	0	1 000
4. ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE NA STACJI WODOCIĄGOWEJ								
4.1	Budowa nowych studni głębinowych na ujęciu wody wraz z rurociągami doprowadzającymi i infrastrukturą przy ul. Krasickiego	3	szt.	1 320	1 320	0	0	0
4.2	Termomodernizacja budynku biurowego wraz z modernizacją zadaszania nad wejściem głównym	1	obiekt	529	0	0	529	0
4.3	Modernizacja zbiornika podziemnego 1000 m ³	1	obiekt	815	0	815	0	0
4.4	Modernizacja zbiornika podziemnego 600 m ³	1	obiekt	616	0	0	616	0
4.5	Rozbudowa systemu monitoringu sieci wodociągowej	1	kpl.	200	0	0	100	100
4.6	Podłączenie studni głębinowej nr 3	1	kpl.	300	0	0	0	300
RAZEM poz. 4				3 780	1 320	815	1 245	400
5. ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE SIECIOWYCH URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH								
5.1	Wymiana agregatu zasilania awaryjnego z układem SZR wraz z montażem pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Ogrodowej	1	kpl.	1 000	0	150	450	400
5.2	Budowa tłoczni z kanałami w miejsce istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wigierskiej	1	obiekt	1 633	500	1 133	0	0
5.3	Montaż pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Zastawie	1	kpl.	1 000	600	400	0	0
RAZEM poz. 5				3 633	1 100	1 683	450	400
6. ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW								
6.1	Modernizacja i rozbudowa przepompowni pośredniej	1	kpl.	1 591	1 591	0	0	0
6.2	Przebudowa systemu sterowania oczyszczalni ścieków	1	kpl.	1 168	0	809	359	0
6.3	Regulacja napływu ścieków z komór rozdziału do komór denitryfikacji i montaż pompy w rezerwowej komorze nityfikacji	1	kpl.	1 193	0	795	398	0

6.4	Wypożyczenie komory oczyszczania biologicznego w system napowietrzania ścieków wraz z dmuchawą do napowietrzania	1	kpl.	1 100	0	0	1 100	0
6.5	Modernizacja systemu przetwarzania osadów (wymiana zagęszczarki)	1	szt.	500	0	0	500	0
6.6	Modernizacja źródła ciepła i energii elektrycznej	1	kpl.	2 000	0	0	0	2 000
6.7	Instalacja fotowoltaiczna na terenie	1	kpl.	615	0	0	0	615
	RAZEM poz. 6			8 167	1 591	1 604	2 357	2 615
7.	ZAKUP ŚRODKÓW TRWAŁYCH							
				1 700	350	400	450	500
8.	REZERWA							
				1 400	350	350	350	350
	RAZEM WSZYSTKO poz. 1 ÷ 8			29 484	6 913	7 255	7 503	7 813
	w tym:							
	urządzenia wodociągowe			8 976	2 262	2 243	3 260	1 211
	urządzenia kanalizacyjne (kanalizacja sanitarna)			16 333	3 951	4 187	3 443	4 752
	urządzenia kanalizacyjne (kanalizacja deszczowa)			1 075	0	75	0	1 000
	rezerwa i zakupy inwestycyjne			3 100	700	750	800	850

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Osipowicz
 mgr Halina Osipowicz
 prokurent

GŁÓWNY SPECJALISTA
 ds. administracyjnych
W. Rurak
 mgr inż. Wiesława Rurak
 (Prokurent)

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Plany te muszą uwzględniać potrzeby gminy w tym zakresie i są zatwierdzane uchwałą organu stanowiącego gminy. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do realizacji inwestycji zapisanych w planach, a koszty tych inwestycji uwzględniane są przy ustalaniu taryf za dostarczaną wodę i odbierane ścieki.

Obecnie obowiązujący „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025” został przyjęty Uchwałą Nr XLVI/582/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2022 r. Spółka realizuje ten plan, lecz z uwagi m.in. na przesunięcia terminów realizacji części z zaplanowanych inwestycji spowodowanych wydłużonym czasem wydawania decyzji administracyjnych i uzgodnień czy ponawiania postępowań wyłaniających wykonawców oraz ze względu na rozszerzenie obowiązującego planu o dodatkowe inwestycje, działania modernizacyjne i konieczność dostosowania infrastruktury wod.-kan. do obecnych potrzeb i kierunków rozwoju miasta, zasadna jest jego aktualizacja i wydłużenie obowiązywania Planu do roku 2026.

Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wieloletni plan w szczególności zawiera:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2023-2026 obejmuje:

- 1) kontynuację realizacji inwestycji rozpoczętych w latach poprzednich;
- 2) inwestycje w infrastrukturę drogową realizowane przez Miasto Suwałki, z finansowym udziałem Spółki w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej;
- 3) własne inwestycje wynikające z potrzeb rozwojowych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz budownictwa przemysłowego, a także potrzeb modernizacyjnych posiadanej infrastruktury;
- 4) zakupy środków trwałych,

5) rezerwę przeznaczoną na wykonanie projektów budowlanych i technicznych związanych z planowanymi inwestycjami jak również na realizację pilnych potrzeb inwestycyjnych czy modernizacyjnych.

W rezultacie prac planistycznych przyjęto, że do 2026 roku zostaną zrealizowane zadania rozwojowe i modernizacyjne oraz zakupy o łącznej wartości 29 484 tys. zł.

Zgodnie z wymogiem art. 21 ust. 3 powołanej powyżej ustawy Prezydent Miasta sprawdził, czy Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Następnie na podstawie art. 21 ust. 4a powyższej Ustawy Prezydent przekazał Plan do zaopiniowania Dyrektorowi RZGW Wody Polskie w Białymstoku, w zakresie wpływu planu na realizację krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz wpływu na wysokość taryf. W dniu 27 stycznia 2023 r. została wydana opinia, która nie ma charakteru wiążącego dla Prezydenta Miasta Suwałk. Przedmiotowa opinia wskazuje, że Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych nie przedstawia pełnej informacji w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze aglomeracji Suwałki oraz będzie miał wpływ na ceny i stawki opłat za wodę i ścieki na terenie Miasta Suwałki.

Z przedmiotowej opinii wynika, że w ramach VI Aktualizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (VI AKPOŚK) Spółka zaplanowała na lata 2024-2026 modernizację 12 km sieci kanalizacji sanitarnej, zaś z przedstawionego do zaopiniowania Planu wynika że na lata 2023-2026 Spółka zaplanowała budowę i modernizację 6 115 m kanalizacji sanitarnej, w tym modernizację ok 1800 m sieci kanalizacji sanitarnej, bez podania czy inwestycje te będą realizowane na terenie aglomeracji Suwałki, czy poza nią. Dlatego też w ocenie organu Plan należałoby uzupełnić w tym zakresie.

W VI AKPOŚK Spółka zaplanowała w 2020r. modernizację 12 km sieci kanalizacji sanitarnej i oszacowała niezbędne nakłady na jej realizację w wysokości 9 600 tys. zł (średnio 800 zł za renowację 1 mb kanału), uwzględniając uzyskanie dofinansowania z funduszy UE w ramach POIiŚ lub RPO, kredyty bankowe, pożyczki z NFOŚiG oraz środki własne. Na podstawie realizowanego w latach 2019-2020 projektu pn. „Modernizacja gospodarki osadowej i renowacja kanalizacji w PWiK w Suwałkach”, który był dofinansowywany z funduszu POIiŚ, na terenie miasta Suwałki wykonano renowację ponad 10 km kanałów sanitarnych o średnicach 200-1000 metodą bezwykopową za łączną kwotę 4 809 tys. zł. Średni koszt wykonania 1 mb renowacji kanałów za pomocą rękawa w tym kontrakcie wyniósł 470 zł/m. Według aktualnych stawek renowacja 1 mb rurociągu o dużej średnicy 800-1200 wynosi średnio 3500 zł/m. Biorąc pod uwagę trudną sytuację finansową Spółki (wynikającą z braku zatwierdzenia przez Dyrektora RZGW w Białymstoku taryf pokrywających rzeczywiste koszty działalności Spółki), aktualną bardzo wysoką cenę jednostkową oraz niepewność co do możliwości pozyskania dofinansowania ze środków UE na realizację tego typu inwestycji, w Planie na lata 2023 – 2026 Spółka założyła, że dopiero w roku 2026 rozpocznie modernizację sieci kanalizacji sanitarnej dużych średnic na terenie miasta (pozycja 2.2.19). Na rok 2026 została przewidziana modernizacja 1,8 km sieci za

kwotę 1 000 tys. zł. Modernizacja pozostałych odcinków kanałów będzie uzależniona od wysokości taryf, które zostaną zatwierdzone przez Wody Polskie na kolejne lata oraz możliwości pozyskania finansowania zewnętrznego (w tym głównie bezzwrotnego z UE).

Należy przy tym zauważyć, że w czerwcu 2022 r. Spółka wystąpiła do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy i zatwierdzenie nowej taryfy, z której dodatkowe wpływy miały pozwolić na pokrycie planowanych kosztów funkcjonowania Spółki. We wrześniu 2022 r. Dyrektor RZGW w Białymstoku wydał decyzję odmowną, od której Spółka odwołała się do Prezesa PGW Wody Polskie. W grudniu 2022 r., po rozpatrzeniu przedmiotowego wniosku Prezes PGW Wody Polskie oddalił odwołanie Spółki, utrzymując w mocy zaskarżoną decyzję. Poziom obecnie obowiązujących taryf nie pozwala na pokrycie rzeczywistych kosztów eksploatacji i utrzymania posiadanej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz prowadzenie działalności inwestycyjnej na dotychczasowym poziomie, dlatego też Spółka planuje w drugim kwartale 2023 roku ponownie wystąpić z wnioskiem o zmianę taryf.

Przyjęcie niniejszej uchwały nie pociąga za sobą skutków dla budżetu miasta.



PREZYDENT
Czesław Ronkiewicz

Suwałki, 13.02.2023 r.