



## PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

ul. Mickiewicza 1 16-400 Suwałki  
tel.: (+48) 87 562 81 02, fax: (+48) 87 566 30 98 prezydent@um.suwalki.pl,  
www.um.suwalki.pl

Suwałki, 20.01.2023 r.

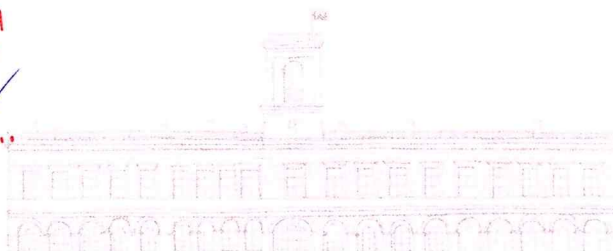
GR.6840.18.2023.IS

**Pan**  
**Jacek Roszkowski**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Suwałkach**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego z dnia 9 stycznia 2023 r. dotyczącą przeznaczenia nieruchomości miejskiej położonej przy ul. Wigierskiej 19 na parking samochodowy informuję, że działki o numerach ewidencyjnych: 11269/14, 11305/3, 11269/15, 11269/17, 11305/4, 11305/6 i 12025 położone są w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 grudnia 2016 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 23 stycznia 2017 r., poz. 345. Zgodnie z ustaleniami planu zawierają się one w granicach konturu oznaczonego na rysunku planu symbolem 46MW, wyznaczającego teren zabudowy mieszkaniowej pierzejowej. W zakresie przeznaczenia podstawowego, w granicach ww. konturu należy realizować zabudowę mieszkaniową w formie zwartej pierzei. Między innymi, w tym celu, na rysunku planu w granicach omawianej nieruchomości wyznaczona została obowiązująca linia zabudowy, to jest linia na której musi stanąć ściana frontowa budynków realizowanych na tym terenie, przewidzianych ustaleniami planu. Szczegółowe warunki i zasady realizacji inwestycji na tym obszarze określone zostały w ustaleniach § 89 tekstu planu. Jak wynika z powyższego plan jednoznacznie wskazuje funkcję tego terenu. Realizacja na wskazanym terenie parkingu ogólnodostępnego, jest niezgodna z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego.

Ponadto pragnę dodać, że Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 2 grudnia 2020 r. jednogłośnie (7 głosów „za”) zaopiniowała o przyjęciu do planu sprzedaży ww. działek.

URZĄD MIEJSKI w SUWAŁKACH  
BIURO RADY MIEJSKIEJ  
WPŁYNEŁO  
Data: 20.01.2023 podpis: Pm



*Z powołaniem*  
PREZYDENT  
Czesław Renkiewicz