

Opis przedmiotu zamówienia.
„Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 4 w Suwałkach – II etap”

Zadanie obejmuje:

„Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 4 w Suwałkach – II etap”, z podziałem na dwie części:

Część 1 - Rozbudowa budynków szkoły z budową nowej sali gimnastycznej oraz zagospodarowaniem terenu zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót objętych dokumentacją projektową i STWiOR polegających na:

- rozbiórcę istniejącej sali gimnastycznej, boisk sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu kolidującym z zadaniem inwestycyjnym,
- budowę w południowo – wschodniej części terenu nowego obiektu w postaci nieregularnej, wydłużonej bryły składającego się z: części dydaktycznej podpiwniczonej, z trzema kondygnacjami nadziemnymi i pozostałą część sportową jednokondygnacyjną z niezbędnym zapleczem, o następujących podstawowych parametrach:
Część dydaktyczna / 18,62x38,65x11,95m/, kubatura 11 157,02m³,
część sportowa / 36,58x45,1x11,94m/, kubatura 16 936m³ o łącznej powierzchni użytkowej 4 278,5m², w tym kondygnacji nadziemnych 3 643,2m²
- budowa przyłączy zewnętrznych: wodociągowego z rur PE 100 SD17 PN10 dz160mm zasilające instalację bytową i wewnętrzną instalację p-poż, oraz zewnętrznej instalacji p-poż zasilającej hydrant zewnętrzny z rur PE 100 SD17 PN10 dz160 – 110 mm, sanitarne z rur kielichowych PVC D=200 i 160mm klasy SN8 łączonych na uszczelki, ciepłownicze niskoparametrowe co, cwu i cyrkulacji cwu z rur preizolowanych polietylenowych,
- budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w systemie skrzynek rozsączających przejmujących wody opadowe i roztopowe z: dachów projektowanych budynków poprzez system rur spustowych, boiska wielofunkcyjnego poprzez odwodnienie liniowe i utwardzonego terenu poprzez wpusty uliczne. Wody ze zlewni terenów utwardzonych przed wprowadzeniem do układu rozsączania podczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku.
- budowa wewnętrznych instalacji: zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji, instalacji hydrantowej, wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, dla hali sportowej system ogrzewania i wentylacji hali poprzez połączenie instalacji wentylacji i ogrzewania powietrznego,
- budowa wentylacji mechanicznej pomieszczeń wraz z centralami wentylacyjnymi nawiewno – wywiewnymi z odzyskiem ciepła oraz nagrzewnicami,
- budowa w salach komputerowych instalacji klimatyzacji w systemie Multi pracująca na zasadzie pompy ciepła,
- wykonanie wszystkich przepustów w elementach oddzielenia przeciwpożarowego w klasie odporności ogniowej wymaganej dla danego elementu,
- budowę instalacji elektrycznych w zakresie: zewnętrznej linii zasilającej i oświetlenie zewnętrzne, głównego wyłącznika prądu PWP, wewnętrznej linii zasilającej WLZ, rozdzielniczy głównej i piętrowych, instalacji gniazd wtyczkowych ogólnych i gwarantowanych, instalacji zasilania urządzeń w budynku, instalacji oświetlenia podstawowego, ewakuacyjnego, awaryjnego, instalacji połączeń wyrównawczych, instalacji odgromowej i przeciwporażeniowej,
- budowa instalacji fotowoltaicznej z paneli monokrystalicznych o mocy znamionowej co najmniej 455W, napięciu znamionowym 41,1V, prąd znamionowy 11,07A, liczbie ogniw 144, wyposażone w optymalizatory mocy 505W. 120 sztuk paneli mocowanych na dachu hali gimnastycznej. W budynku

należy stosować kable i przewody spełniające wymogi ze względu na klasę reakcji na ogień. W strefach pożarowych należy instalować kable i przewody spełniające warunki instrukcji ITB,

- zagospodarowanie terenu w zakresie: budowy boiska o nawierzchni sztucznej z poliuretanu 25x45m, placu zabaw o nawierzchni bezpiecznej, utwardzeń terenu z kostki betonowej oraz płyt ażurowych, zieleni i nasadzeń,

- dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń szkolnych w zakresie: meble szkolne, pomoce dydaktyczne, sprzęt elektroniczny, wyposażenie pomieszczeń technicznych, meble metalowe, wyposażenie sportowe zgodnie z załączonym wykazem dostaw wyposażenia PKT VI formularza cenowego.

- dostawa i montaż dźwigu osobowy, elektryczny, z napędem bezreduktorowym zasilanym z falownika prądu z odzyskiem energii elektrycznej, zawiesia na pasach z zatopionymi w nich linami stalowymi, siłownia dźwigu zlokalizowana w szybie windowym. Dźwig wyposażony w zjazd pożarowy oraz zjazd techniczny: Zjazd pożarowy winda ma zjechać lub wjechać na poziom 0 i otworzyć drzwi w przypadku oraz uniemożliwić dalszą jazdę, Zjazd techniczny (zanik prądu) winda ma zjechać lub wjechać na poziom 0 i otworzyć drzwi.

Dźwig wyposażony w kartę SIM do obsługi komunikacji technicznej i informacji służb ratowniczych

- opłacona karta sim na okres trwania gwarancji (stosownie umowy zawarte z użytkownikiem)

Dane kabiny:

- kabina o wielkości szer. 1200 mm x gł. 1400 mm tolerancja +/-5%

- ilość osób w kabinie 9

- nośność kabiny 675 kg tolerancja +/-5%

- wielkość większego węgarka 379 mm tolerancja +/-5%

- wysokość otworu drzwiowego 222 mm tolerancja +/-5%

- szerokość otworu drzwiowego 1180 mm tolerancja +/-5%

Wykonawca zadania na etapie postępowania przetargowego załączy obligatoryjnie do oferty wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy. Wstępny harmonogram zostanie ostatecznie ustalony z Zamawiającym przed podpisaniem umowy i docelowo będzie stanowił załącznik do niej.

Przedmiar robót dołączony do niniejszej SWZ jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać, ale nie ma takiego obowiązku.

Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży szczegółowy kosztorys ofertowy. Kosztorys szczegółowy ofertowy będzie materiałem pomocniczym Wykonawcy i Zamawiającego umożliwiającym: określenie rodzaju i ilości wykonywanych i odebranych robót. Wykonawca winien zgłosić w trakcie postępowania przetargowego wszelkie zauważone błędy, omyłki, rozbieżności w dokumentacji projektowej i wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie. Dochodzenie przez Wykonawcę w terminie późniejszym roszczeń z tytułu niezgodności pomiędzy stanem rzeczywistym a stanem określonym w dokumentacji projektowej nie będzie możliwe, a skutki z tego tytułu obciążą Wykonawcę robót.

Wszystkie roboty należy prowadzić w sposób umożliwiający funkcjonowanie obiektu w roku szkolnym, obszar prowadzenia robót należy szczelnie wygrodzić oraz zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Należy zwrócić szczególną uwagę podczas prowadzenia prac rozbiórkowych, konstrukcyjno-rozbiórkowych i konstrukcyjnych, w celu zmniejszenia ryzyka niebezpieczeństwa należy prowadzić roboty w bezpośrednim uzgodnieniu z użytkownikiem szkoły i Inspektorem Nadzoru, w taki sposób aby uniemożliwić pojawienie się w szkole osób postronnych.

Wszystkie roboty prowadzi zgodnie z dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi warunkami technicznymi i przepisami.

Wynagrodzenie wykonawcy będzie obejmowało w okresie gwarancji i rękojmi wszystkie niezbędne przeglądy techniczne, wymiany materiałów eksploatacyjnych i serwisy zamontowanych urządzeń i innych elementów.

Część 2 - Przebudowa bloku żywieniowego

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja polegająca na Przebudowie budynku w szczególności bloku żywieniowego, w Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Wojska Polskiego 13 w Suwałkach.

Roboty Budowlane.

Remont Pomieszczeń.

Roboty rozbiórkowe.

Przegrody wygradzające - odgrodzenie części remontowanej od części czynnej. Wykucie z muru stolarki drzwiowej drewnianej o powierzchni do 2 m². Wykucie z muru stolarki drzwiowej drewnianej o powierzchni ponad 2 m². Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko.

Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych. Rozebranie posadzki z płytek gres. Skucie szlichty betonowej o grubości do 15cm. Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. Rozebranie ścian cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej. Skucie glazury. Wykucie z muru kratki wentylacyjnych. Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach o powierzchni odbicia do 5 m²-założono 25%. Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia ponad 5 m². Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 40 cm-ościeża. Wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z utylizacją.

Roboty murowe+zabudowa g-k.

Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego. Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm. Zamurowanie kanału wlotowego. Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych na obudowach pionów. Zabudowa pionowa szkieletowa płytą g-k na konstrukcji stalowej.

Tynki i okładziny wewnętrzne.

Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach (do 5 m² w 1 miejscu). Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach. Ochrona narożników ościeży kątownikiem metalowym. Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach istniejących. Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych na stropach. Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach. Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach. Uszczelnienie ścian płynną folią-pom. Mokre. Gruntowanie ścian pod glazurę. Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej. Dostawa i montaż lustra gr.4 mm. Zabudowa kabiny prysznicowej z płyt HPL gr.12 mm z drzwiami 80,0cm o odporności NRO wraz z okuciami stalowymi (nóżki, zawiasy) zamek łazienkowy.

Posadzki.

Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.4 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa. Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 40 mm zatarte na ostro. Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm pod wykładzinę. Uszczelnienie powierzchni posadzek folią w płynie -łazienk+wc. Posadzki płytkowe z płytek typu GRES 30x30 cm o R10 minimum, R12 klasa B (sucha stopa) pod prysznicem. Cokoliki płytkowe z płytek gres 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną. Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża. Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną, płytki typu GRES ryflowane. Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek. Posadzki z wykładziny z homogenicznej w kolorze szarym z wywinięciem na ścianę 10 cm zgodnie z dokumentacją o gr. minimum 2,50mm. Listwa na połączeniu wykładziny i gresu.

Sufity podwieszane.

Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm. Obudowa boków sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01. Sufit podwieszony modułowy 60x60 cm.

Malowanie.

Gruntowanie sufitów pod malowanie. Gruntowanie ścian pod malowanie. Malowanie ścian i sufitów farbą lateksową zmywalna.

Stolarka drzwiowa.

Ościeżnice stalowe regulowane do drzwi jednoskrzydłowych fabrycznie wykończone kompletne ze skrzydłami drzwiowymi. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone- kolor biały RAL 9010 z wypełnieniem z płyty. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m² fabrycznie wykończone-kolor biały RAL 9010 z wypełnieniem z płyty. Drzwi wewnętrzne pełne rozwierane (1,5 skrzydła) kolor biały RAL 9010 z wypełnieniem z płyty. Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe-kolor RAL 9010. Montaż rolet aluminiowych w kasecie - kolor RAL 9010. Osłony na grzejniki z płyty MDF gr.12 mm. Parapety z konglomeratu szer 40 cm o gr. minimum 3,0cm. Demontaż i ponowny montaż istniejącego wyposażenia, zgodnie z dokumentacją projektową około 24 elementy, wraz z niezbędnymi elementami podłączeń.

Wyposażenie.

Komunikacja 1/03.

Szafa porządkowa ze stali nierdzewnej, ze zlewem, wymiar 800x600x1800mm. Ciepła/zimna woda, odpływ fi 50mm, bateria stojąca z wyciąganą wylewką wraz z montażem. Dozownik mydła w płynie ze stali nierdzewnej, pojemność 300ml, fi 60mm, wysokość h=157mm wraz z montażem. Kosz na odpadki wiszący ze stali nierdzewnej, o pojemności 27 litrów, wymiary 338x640x161mm wraz z montażem. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej o wymiarach 265x300x120mm wraz z montażem.

Kuchnia 1/06.

Regał ze stali nierdzewnej z półkami o wymiarach 1200x700x1800mm wraz z montażem. Basen 1-komorowy ze stali nierdzewnej o wysokości h=400mm, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 900x600x850mm. Ciepła/zimna woda, odpływ fi 50mm, bateria stojąca z wyciąganą wylewką wraz z montażem. Zlew 1-komorowy ze stali nierdzewnej niski, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 600x600x500mm. Ciepła/zimna woda, odpływ fi 50mm, bateria stojąca z wyciąganą wylewką wraz z montażem. Stół ze stali nierdzewnej z półką, z miejscem na lodówkę podblatową, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 1600x600x850mm wraz z montażem. Stół ze stali nierdzewnej z półką, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 1200x600x850mm wraz z montażem. Stół ze stali nierdzewnej z półką, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 600x600x850mm wraz z montażem. Kłoc masarski z polietylenu, podstawa nierdzewna, wymiar 400x400x850mm wraz z montażem. Zestaw trzech kociołków przechylnych ze stali nierdzewnej, elektrycznych z wytwornicą pary, 3x30 litrów, 400V, 18kW, woda R1/2" o wymiarach 1600x600x1400mm wraz z montażem. Lodówka podblatowa 230V/50Hz o wymiarach 470x440x830mm wraz z montażem. Kuchnia elektryczna 4-palnikowa na podstawie bez półki, 400V, 50Hz, 24kW o wymiarach 900x900x850mm wraz z montażem. Dozownik mydła w płynie ze stali nierdzewnej, pojemność 300ml, fi 60mm, wysokość h=157mm wraz z montażem. Kosz na odpadki wiszący ze stali nierdzewnej, o pojemności 27 litrów, wymiary 338x640x161mm wraz z montażem. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej o wymiarach 265x300x120mm wraz z montażem.

Wydawanie posiłków 1/07.

Szafa przelotowa ze stali nierdzewnej z drzwiami przesuwными o wymiarach 1200x500x1800mm wraz z montażem. Bemar wodny elektryczny, na podstawie otwartej 3x1/1xGN, 230V, 50Hz, 3,6kW o wymiarach 1090x700x850mm wraz z montażem. Lada chłodnicza, na podstawie otwartej 3x1/1xGN, 230V, 50Hz, 0,5kW o wymiarach 1150x700x850mm wraz z montażem. Dozownik mydła w płynie ze stali nierdzewnej, pojemność 300ml, fi 60mm, wysokość h=157mm wraz z montażem. Kosz na odpadki wiszący ze stali nierdzewnej, o pojemności 27 litrów, wymiary 338x640x161mm wraz z montażem. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej o wymiarach 265x300x120mm wraz z montażem. Szafka wisząca ze stali nierdzewnej, drzwi otwierane o wymiarach 600x370x650mm wraz z montażem.

Zmywalnia 1/08.

Stół ze stali nierdzewnej z półką, blat z kapinosem, rant pudłowy tylny, wymiar 1900x600x850mm wraz z montażem. Dozownik mydła w płynie ze stali nierdzewnej, pojemność 300ml, fi 60mm, wysokość h=157mm wraz z montażem. Kosz na odpadki wiszący ze stali nierdzewnej, o pojemności 27 litrów, wymiary 338x640x161mm wraz z montażem. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej o wymiarach 265x300x120mm wraz z montażem.

Pomieszczenie socjalne 1/09.

Szafa ubraniowa dwudzielna metalowa z drzwiczkami o wymiarach 400x500x1800mm. Zabudowa meblowa z półkami, szufladami, drzwiczkami, blatem na wymiar z płyty meblowej posiadającej parametry NRO, grubość płyty minimum 20mm, grubość blatu minimum 30mm z zawiasami metalowymi, zamkami na kluczyk o wymiarach 1680x1710x750mm.. Krzesło obrotowe jeżdżące na kółkach o wymiarach 500x500x850mm.

Łazienka 1/10.

Dozownik mydła w płynie ze stali nierdzewnej, pojemność 300ml, fi 60mm, wysokość h=157mm wraz z montażem. Kosz na odpadki wiszący ze stali nierdzewnej, o pojemności 27 litrów, wymiary 338x640x161mm wraz z montażem. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej o wymiarach 265x300x120mm wraz z montażem. Pojemnik na papier toaletowy ze stali nierdzewnej o wymiarach 223x243x115mm wraz z montażem. Szczotka do wc wisząca ze stali nierdzewnej o wymiarach 100x390x100mm wraz z montażem. Wieszak podwójny chromowany o wymiarach 55x50mm.

Pomieszczenie administracyjne 1/11.

Regał z otwartymi półkami, zabudowa meblowa z półkami, na wymiar z płyty meblowej posiadającej parametry NRO, grubość płyty minimum 20mm, o wymiarach 1440x600x2000mm wraz z montażem. Regał z szafkami, zamknięta drzwiczkami zabudowa meblowa z półkami, na wymiar z płyty meblowej posiadającej parametry NRO, grubość płyty minimum 20mm, o wymiarach 1440x600x2000mm wraz z montażem. Biurko o wymiarach 750x1550x750 wraz z montażem. Fotel obrotowy o wymiarach 650x650x1200 wraz z montażem. Krzesło o wymiarach 500x500x850 wraz z montażem.

ELEMENTY ZEWNĘTRZNE.

Roboty rozbiórkowe

Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej. Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w celu osadzenia nadproży stalowych. Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych. Wywiezienie materiałów z rozbiórki na wysypisko wraz z utylizacją.

Roboty konstrukcyjne

Stemplowanie nadproży. Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej belek i podciągów. Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych z C 180 z otworami co 30cm, śrubami fi 12, osadzeniem śrub wraz z mocowaniem. Wypełnienie przestrzeni zaprawą. Przyklejenie warstwy siatki na nadprożu.

Schody terenowe

Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III). Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Ława pod palisadę betonowa z oporem. Palisada 18x18x120 cm. Podstopnie z obrzeża betonowego o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Dojścia

Pomiary geodezyjne zewnętrzne wraz z Inwentaryzacją powykonawczą robót zewnętrznych. Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III). Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV

Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej. Ława pod obrzeża betonowa z oporem. Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Zieleń.

Rozścielenie ziemi urodzajnej ręcznie na grubość 15cm z transportem do miejsca wbudowania.
Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem w terenie płaskim w gruncie kat. I-II.

Roboty Sanitarne.

Instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej.

Rozebranie i odtworzenie nawierzchni.

Roboty ziemne.

Roboty instalacyjne.

Instalacja zimnej i ciepłej wody.

Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego.

Instalacja wentylacji mechanicznej.

Roboty Elektryczne.

Demontaże.

Osprzęt instalacyjny.

Instalacja oświetlenia wewnętrznego.

Trasy kablowe, przewody.

Tablice rozdzielcze.

Sprawdzenia i pomiary instalacji elektrycznej.

Instalacja autonomicznych czujek dymu.

Oświetlenie awaryjne w drogach ewakuacyjnych poza blokiem żywieniowym.

- Zakłada się w szczególności przebudowę bloku żywieniowego, ale także dostosowanie całego budynku do aktualnych przepisów w zakresie warunków ewakuacyjnych i warunków p.poż.
- Rozbiórki istniejących nienormatywnych schodów zewnętrznych przy wyjściach z trzech pawilonów lekcyjnych, z pawilonu sportowego oraz z klatki schodowej K2 w pawilonie frontowym (wyjście z bloku żywieniowego).
- Zaprojektowano budowę nowych schodów terenowych trzech wyjściach z pawilonów klasowych, jednym z pawilonu sportowego i jednym z pawilonu frontowego. Do wyjść z pawilonów dydaktycznych oraz sportowego zaprojektowano utwardzone z kostki betonowej dojścia piesze szerokości min. 1,5m. Z zachodniego oraz centralnego pawilonu dojścia prowadzić będą użytkowników na projektowany teren rekreacyjny (obecnie w budowie), a z pawilonu wschodniego do projektowanej furtki w istniejącym ogrodzeniu. Z pawilonu sportowego dojście piesze prowadzić będzie na istniejący plac.

Wszystkie roboty należy prowadzić w sposób umożliwiający funkcjonowanie obiektu w roku szkolnym, obszar prowadzenia robót należy szczelnie wygrodzić oraz zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Należy zwrócić szczególną uwagę podczas prowadzenia prac rozbiórkowych, konstrukcyjno-rozbiórkowych i konstrukcyjnych, aby zmniejszyć ryzyko niebezpieczeństwa należy prowadzić roboty w bezpośrednim uzgodnieniu z użytkownikiem szkoły i Inspektorem Nadzoru, w taki sposób aby uniemożliwić pojawienie się w szkole osób postronnych.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną oraz obowiązującymi warunkami technicznymi i przepisami.

Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę wydane przez Prezydenta Miasta Suwałk nr 86/2021 (znak: AGP.6740.49.2021.IG) z dnia 22.03.2022 r.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru nad robotami budowlanymi w postaci kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz zapewnić potrzebny personel posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane, umożliwiające prowadzenie robót branżowych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania. Powyższy personel Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do akceptacji Zamawiającemu.