

**Umowa nr ZP/.../2022****SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUGI BILANSOWANIA  
HANDLOWEGO  
(dalej jako „Umowa”)**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

1.	Miasto Suwałki, ul. Adama Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki	8442155152
2.	Żłobek Miejski w Suwałkach, ul. Kamedulska 3, 16-400 Suwałki	8442347578
3.	Przedszkole Nr 1, ul. Raczkowska 41, 16-400 Suwałki	8442338585
4.	Przedszkole Nr 2 w Suwałkach, ul. Waryńskiego 29, 16-400 Suwałki	8442338303
5.	Przedszkole Nr 3 im. Ojca Świętego Jana Pawła II w Suwałkach, ul. Korczaka 4A, 16-400 Suwałki	8442338579
6.	Przedszkole Nr 4 z Oddziałem Integracyjnym w Suwałkach, ul. Skłodowskiej 7, 16-400 Suwałki	8442338562
7.	Przedszkole Nr 5 z Oddziałem Integracyjnym, ul. Witosa 4, 16-400 Suwałki	8442338326
8.	Przedszkole Nr 6 w Suwałkach, ul. Kowalskiego 19, 16-400 Suwałki	8442338556
9.	Przedszkole Nr 7, ul. Andersa 10, 16-400 Suwałki	8442338800
10.	Przedszkole Nr 8 z Oddziałami Integracyjnymi, ul. Putry 4B, 16-400 Suwałki	8442338817
11.	Przedszkole nr 10 im. Marii Konopnickiej w Suwałkach, ul. Nowomiejska 18, 16-400 Suwałki	8442337976
12.	Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach, ul. Kościuszki 126, 16-400 Suwałki	8442175479
13.	Szkoła Podstawowa nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmita w Suwałkach, ul. Wojska Polskiego 13, 16-400 Suwałki	8441222001
14.	Szkoła Podstawowa nr 5 im. Alfreda Wierusza Kowalskiego w Suwałkach, ul. Klonowa 51, 16-400 Suwałki	8442176289
15.	Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Aleksandry Kujałowicz w Suwałkach, ul. Sejneńska 12, 16-400 Suwałki	8441151809
16.	Szkoła Podstawowa nr 7 im. św. Jana Pawła II w Suwałkach, ul. Romualda Minkiewicza 50, 16-400 Suwałki	8442350764
17.	Szkoła Podstawowa Nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi im. Olimpijczyków Polskich w Suwałkach, ul. Jerzego Antoniewicza 5, 16-400 Suwałki	8442288901
18.	Szkoła Podstawowa Nr 11 z Oddziałami Integracyjnymi w Suwałkach, ul. Szpitalna 66, 16-400 Suwałki	8442000627
19.	Zespół Szkół Nr 1, ul. Noniewicza 83, 16-400 Suwałki	8441093779
20.	Zespół Szkół nr 2 w Suwałkach, ul. Kościuszki 36, 16-400 Suwałki	8441310515
21.	Zespół Szkół Nr 4,	8441252775

	ul. Sejneńska 14, 16-400 Suwałki	
22.	Zespół Szkół Nr 6 im. Karola Brzostowskiego, ul. Sikorskiego 21, 16-400 Suwałki	8441284255
23.	I Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Marii Konopnickiej w Suwałkach, ul. Adama Mickiewicza 3, 16-400 Suwałki	8441235860
24.	Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach, ul. Sejneńska 84, 16-400 Suwałki	8442349608
25.	Dom Pomocy Społecznej „KALINA”, ul. gen. Kazimierza Pułaskiego 66, 16-400 Suwałki	8441310538
26.	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Suwałkach, ul. Filipowska 20, 16-400 Suwałki	8441095005
27.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Suwałkach, ul. Filipowska 20 D, 16-400 Suwałki	8442368209
28.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza w Suwałkach „Dom nr 1”, ul. Filipowska 20A/1, 16-400 Suwałki	8442370956
29.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Suwałki, ul. Nowomiejska 10, 16-400 Suwałki	8441816232
30.	Specjalny Ośrodek Szkolno -Wychowawczy Nr 1, ul. Przytorowa 8, 16-400 Suwałki	8441934937
31.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Suwałkach, ul. Wojska Polskiego 2, 16-400 Suwałki	8441933618
32.	Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki	8442356287
33.	Muzeum Okręgowe w Suwałkach, ul. Kościuszki 81, 16-400 Suwałki	8441065955
34.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Suwałkach, ul. Wincentego Witosa 10, 16-400 Suwałki	8441874666
35.	Biblioteka Publiczna im. Marii Konopnickiej w Suwałkach, ul. Emilii Plater 33A, 16-400 Suwałki	8441284226
36.	Suwalski Ośrodek Kultury, ul. Papieża Jana Pawła II 5, 16-400 Suwałki	8442351054
37.	Park Naukowo-Technologiczny Polska-Wschód w Suwałkach Sp. z o.o., ul. Innowacyjna 1, 16-400 Suwałki	8442126570
38.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o.o., ul. Sejneńska 82, 16-400 Suwałki	8440004207
39.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami w Suwałkach Sp. z o.o., ul. Sejneńska 82, 16-400 Suwałki	8442350209
40.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o., ul. gen. Władysława Sikorskiego 14, 16-400 Suwałki	8440004199
41.	Państwowa Uczelnia Zawodowa im. prof. Edwarda F. Szczepanika w Suwałkach, ul. Teofila Noniewicza 10, 16-400 Suwałki	8442171642
42.	Szpital Wojewódzki im. dr. Ludwika Rydygiera w Suwałkach, ul. Szpitalna 60, 16-400 Suwałki	8441786376
43.	Suwalska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach, ul. Janusza Korczaka 2A, 16-400 Suwałki	8440005626
44.	Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Suwałkach, ul. Mikołaja Reja 80A, 16-400 Suwałki	8440004555
45	Gmina Raczki,	8442141606

	Plac Kościuszki 14, 16-420 Raczki	
46	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Kolejowa 4, 16-420 Raczki	8441149824

reprezentowanymi przez:

*Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza*

przy kontrasygnacie:

*Skarbnika Miasta - Wiesława Stelmacha*

zwanymi dalej w skrócie Zamawiającym,

a

firmą ..... z siedzibą w ....., zarejestrowaną w ....., pod numerem ..... NIP: ....., kapitał zakładowy ..... złotych

reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

w treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są również: „**Stroną**” lub „**Stronami**”.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

## § 1

### Definicje

1. Następujące pojęcia użyte w niniejszej Umowie oznaczają:

- 1) Awaria w systemie – warunki w sieci przesyłowej lub sieci dystrybucyjnej i taki ich stan, który zagraża bezpieczeństwu osób i urzędzeń lub bezpieczeństwu krajowego systemu elektroenergetycznego (KSE) i uniemożliwia realizację dostaw/odbioru Energii Elektrycznej zgodnie z Umową;
- 2) Dzień roboczy – każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy;
- 3) Energia Elektryczna – energia elektryczna czynna, będąca przedmiotem sprzedaży z mocy niniejszej Umowy i na określonych w niej warunkach, wyrażona w MWh z dokładnością do 3 miejsc po przecinku;
- 4) Generalna Umowa Dystrybucyjna (GUD) – umowa zawierana pomiędzy Wykonawcą a OSD;

- 5) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) – instrukcja opracowana przez OSD na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci dystrybucyjnej oraz zasady bilansowania systemu dystrybucyjnego i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 6) Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej (IRiESP) – instrukcja opracowana przez OSP na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.), zatwierdzona przez Prezesa URE, określająca warunki korzystania, prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci przesyłowej oraz zasady bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 7) Punkt poboru energii (PPE) – to miejsce dostarczania energii elektrycznej, czyli punkt w sieci dystrybucyjnej OSD, w którym następuje odbiór energii elektrycznej, określony w Umowie Dystrybucyjnej Zamawiającego oraz załączniku nr 1 do niniejszej Umowy;
- 8) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na dystrybucję energii elektrycznej na obszarze w niej określonym, do sieci którego przyłączone są PPE Zamawiającego. OSD, do których przyłączone są PPE Zamawiającego: .....
- 9) Operator Systemu przesyłowego (OSP) – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na przesyłanie energii elektrycznej tj. spółka Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. (PSE S.A.);
- 10) POB Zamawiającego – Podmiot Odpowiedzialny za Bilansowanie handlowe Zamawiającego;
- 11) Regulamin Rynku Bilansującego – część IRiESP dotycząca bilansowania systemu i zarządzania ograniczeniami systemowymi;
- 12) Rzeczywista ilość Energii Elektrycznej – ilość Energii Elektrycznej pobrana przez Zamawiającego w PPE z sieci dystrybucyjnej OSD w przyjętym okresie rozliczeniowym, ustalana przez OSD i udostępniana Wykonawcy na podstawie Generalnej Umowy Dystrybucyjnej Wykonawcy;
- 13) Siła Wyższa – zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Strony, powołującej się na ich wystąpienie (Strona Dotknięta Siłą Wyższą), którym nie była ona w stanie zapobiec, ani skutków których nie była w stanie przezwyciężyć, pomimo

dołożenia należytych starań, a które uniemożliwiają jej wykonanie w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, zobowiązań wynikających z Umowy, w tym między innymi wystąpienie jednej z następujących okoliczności:

- Awaria w Systemie,
- awaria systemu komunikacyjnego lub komputerowego u OSP,
- ograniczenia wprowadzone na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących,
- ograniczenia, wynikające z dyspozycji OSP, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami;

14) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta przez Zamawiającego z OSD.

2. Wszystkie określenia i pojęcia użyte w tekście Umowy, o ile nie zostały odrębnie zdefiniowane, posiadają znaczenie określone w dokumentach przywołanych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.

## **§ 2**

### **Postanowienia wstępne**

1. Strony zgodnie oświadczają, że podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:

- 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) – dalej jako „ustawa PE” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy;
- 2) rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. nr 93 poz. 623 z późn. zm.) – dalej jako „Rozporządzenie systemowe”;
- 3) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503 z późn. zm.) – dalej jako „Rozporządzenie taryfowe”;
- 4) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) – dalej jako „Kodeks Cywilny”;
- 5) ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) – dalej jako „ustawa Pzp”;
- 6) koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres do dnia .....
- 7) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego;

- 8) GUD;
  - 9) Regulamin Rynku Bilansującego;
  - 10) Taryfa OSD;
  - 11) IRiESD;
  - 12) IRiESP.
2. Strony oświadczają, że zawarte przez nie umowy, wskazane w ust. 1 pkt. 7-8 niniejszego paragrafu są ważne i umożliwiają realizację zobowiązań zaciągniętych mocą niniejszej Umowy.
  3. Strony zobowiązują się do stosowania postanowień określonych w aktach i dokumentach przywołanych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

### **§ 3**

#### **Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sprzedaż Energii Elektrycznej do PPE, przyłączonych do sieci OSD, wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy, na potrzeby własne Zamawiającego i świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi bilansowania handlowego w czasie obowiązywania Umowy i na warunkach w niej określonych.
2. Sprzedaż Energii Elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD. Niniejsza Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej. Warunki świadczenia usług dystrybucji Energii Elektrycznej określa Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego aktualnie obowiązująca lub zawierana przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego z OSD (o ile będzie taka konieczność) na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy, określająca dla każdego PPE w szczególności:
  - 1) napięcie, na jakim odbywa się pobór energii elektrycznej;
  - 2) moc umowną oraz warunki jej zmiany;
  - 3) taryfę usług dystrybucji oraz warunki jej zmiany;
  - 4) miejsce dostarczania energii elektrycznej;
  - 5) miejsce zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego;
  - 6) własność oraz rodzaj urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania GUD z OSD wskazanym w Umowie Dystrybucyjnej Zamawiającego.

### **§ 4**

#### **Zobowiązania Stron**

1. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) sprzedać Zamawiającemu Energię Elektryczną do PPE wskazanych/ego w załączniku nr 1 do Umowy i przenieść jej własność na Zamawiającego;
  - 2) dokonać bilansowania handlowego Zamawiającego w PPE;
  - 3) zapewnić Zamawiającemu dostęp do informacji o danych pomiarowo – rozliczeniowych Energii Elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE;
  - 4) zgłosić OSD Umowę do realizacji;
  - 5) złożyć w imieniu Zamawiającego oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, ewentualnie oświadczenia o rozwiązaniu wskazanych powyżej umów w trybie porozumienia stron, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy;
  - 6) zawrzeć w imieniu i na rzecz Zamawiającego Umowę Dystrybucyjną Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
2. Z mocy niniejszej Umowy i na warunkach w niej określonych, Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) zakupu Energii Elektrycznej do PPE wskazanych/ego w załączniku nr 1 do Umowy;
  - 2) pobierania Energii Elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
  - 3) terminowego regulowania należności za zakupioną Energię Elektryczną;
  - 4) w przypadku rozwiązania Umowy Dystrybucyjnej Zamawiającego lub zamiarze jej rozwiązania – niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie.
3. Zamawiający oświadcza, że nie posiada koncesji na obrót, dystrybucję, przesyłanie lub wytwarzanie energii elektrycznej, zgodnie z przepisami ustawy PE.
4. Zamawiający oświadcza, iż *jest/nie jest* odbiorcą przemysłowym w rozumieniu art. 52 ust. 6 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 z późn. zm.) umieszczonym w wykazie odbiorców przemysłowych zawartym w Informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną Energię Elektryczną.

### **Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi określone w Rozporządzeniu systemowym.
2. Wykonawca, zobowiązuje się do zapewnienia standardów jakościowych obsługi Zamawiającemu, m.in. poprzez:
  - 1) przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego;
  - 2) udzielanie informacji w sprawie zasad rozliczeń;
  - 3) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
3. Wykonawca przyjmuje zgłoszenia i reklamacje oraz udziela informacji w zakresie stosowania Umowy w formie pisemnej lub ustnej. Udzielenie odpowiedzi na zgłoszenie i reklamacje następuje w formie wnioskowanej przez Zamawiającego.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych przepisami ustawy PE i Rozporządzenia systemowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną w przepisach wskazanych powyżej aktów prawnych oraz w Ustawie PE, obowiązujących rozporządzeniach Ustawy PE oraz w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy.

### **§ 6**

#### **Bilansowanie handlowe**

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję POB dla Energii Elektrycznej sprzedanej do PPE Zamawiającego. Bilansowanie handlowe rozumiane jest jako zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. Wszelkie koszty związane z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz OSP ponosi Wykonawca, zgodnie z obowiązkami określonymi w ust. 1 powyżej. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie Energii Elektrycznej określonej w § 7 niniejszej Umowy.

### **§ 7**

#### **Ceny Energii Elektrycznej**



1. Cena jednostkowa za jedną MWh energii elektrycznej w okresie 01.01.2023 r. – 31.12.2023 r. wynosi:

$$1) C_{23} = M + W_{23} * I_{BASE_{23}} + K_{23} + A$$

gdzie:

$C_{23}$  - cena energii elektrycznej na 2023 r.

$M$  – marża, bilansowanie handlowe, opłaty transakcyjne, koszt zmienności grafiku, koszt grafikowania na 2023 r.

$W_{23}$  – współczynnik korekcji profilu na 2023 r.

$I_{BASE_{23}}$  – cena energii konwencjonalnej na poszczególne miesiące dostawy energii elektrycznej w 2023 r.

$K_{23}$  – cena zakupu praw majątkowych do świadectw pochodzenia dla 2023 r.

$A$  – podatek akcyzowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym roku dostawy

$$2) M = \dots\dots\dots \text{ PLN/MWh}$$

$$3) W_{23} = \dots\dots\dots$$

$$4) A = \text{ podatek akcyzowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w danym okresie dostawy PLN/MWh}$$

$$5) I_{BASE_{23}}$$

Miesięczna cena za energię konwencjonalną będzie stanowić średnią arytmetyczną indeksu TGe24 na Rynku Dnia Następnego prowadzonego przez Towarową Giełdę Energii S.A. określoną jako średnia arytmetyczna z cen godzinowych danej doby dostawy w ramach kursu jednolitego w danym miesiącu dostawy energii elektrycznej. W przypadku gdy indeks giełdowy Tge24 który został użyty do rozliczeń przestanie być wyznaczany i publikowany przez Towarową Giełdę Energii S.A., do rozliczeń zostanie zastosowana średnia arytmetyczna z cen godzinowych danej doby dostawy (od 00:00 do 24:00) określonych w ramach kursu jednolitego o godz. 10:30.”

$$6) K_{23}$$

Cena zakupu praw majątkowych do świadectw pochodzenia dla 2023 r. wyliczona będzie według wzoru:

**$K_{23} = \text{cena prawa majątkowego PMOZE\_A} + \text{cena prawa majątkowego PMEF} + \text{cena prawa majątkowego PMOZE-BIO}$**

gdzie:

**cena prawa majątkowego PMOZE\_A** = (wymagany udział procentowy dla danego prawa) x (średnia arytmetyczna indeksu sesyjnego TGEoza w danym miesiącu na TGE S.A. PLN/MWh minus podatek akcyzowy),

prawo majątkowe PMOZE\_A – certyfikat, o którym mowa w art. 52 ust. 1 pkt 1 i art. 59 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.) – „zielony” lub „brązowy” certyfikat,

**cena prawa majątkowego PMEF** = (wymagany udział procentowy dla danego prawa) x (wysokość opłat zastępczych na dany rok dla danego prawa majątkowego)/11,63,

prawo majątkowe PMEF – certyfikat, o którym mowa w rt.. 10 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 648 z późn. zm.) – „biały” certyfikat,

**cena prawa majątkowego PMOZE-BIO** = (wymagany udział procentowy dla danego prawa) x (średnia arytmetyczna indeksu sesyjnego TGEozebio w danym miesiącu na TGE S.A. PLN/MWh),

prawo majątkowe PMOZE-BIO – certyfikat, o którym mowa w art. 52 ust. 1 pkt 1 i art. 59 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.) – „niebieski” certyfikat.

W przypadku gdy w danym miesiącu nie został ustalony żaden indeks dla świadectw pochodzenia dla energii wytworzonej w odnawialnych źródłach energii (PMOZE\_A) i/lub z biogazu rolniczego (PMOZE-BIO) do wyliczenia ceny stosuje się odpowiednią opłatę zastępczą obowiązującą dla danego roku.

2. W przypadku zmiany przepisów powodujących zniesienie lub brak przedłużenia okresu obowiązku lub zmniejszenie obowiązku umorzenia któregoś z praw majątkowych, Strony ustalają, że ceny jednostkowe ulegają obniżeniu o kwotę odpowiadającą wysokości obowiązku wynikającego z zakontraktowanej ilości energii elektrycznej i ceny prawa majątkowego, a Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o tym obniżeniu pisemnie w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności. Nowe

ceny mogą mieć zastosowanie do energii elektrycznej dostarczonej od dnia wejścia w życie właściwych przepisów.

3. W przypadku zmiany przepisów wprowadzających nowe obowiązki w zakresie umorzenia nowego prawa majątkowego lub zwiększenie obowiązku umorzenia któregoś z praw majątkowych, Wykonawca wyliczy cenę zgodnie z obowiązującą opłatą zastępczą i procentowym udziałem danego prawa majątkowego.
4. Cena określona w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu ulegnie zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku akcyzowego.

## **§ 8**

### **Rozliczenia i płatności**

1. W ramach niniejszej Umowy Zamawiający dokonuje płatności za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej.
2. Rozliczenia za Rzeczywistą ilość Energii Elektrycznej dokonywane będą w okresach rozliczeniowych stosowanych przez OSD, na podstawie udostępnionych Wykonawcy przez OSD danych pomiarowo – rozliczeniowych Zamawiającego, przy zastosowaniu cen wskazanych w § 7 niniejszej Umowy.
3. Należność Wykonawcy za pobraną Energię Elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn pobranej Energii Elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo – rozliczeniowych przekazywanych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej netto Energii Elektrycznej określonej w § 7 niniejszej Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT, według obowiązującej w dniu wystawienia faktury, stawki podatku VAT.
4. Strony ustalają, że:
  - 1) Wykonawca wystawi fakturę VAT obejmującą należności za dany okres rozliczeniowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania danych pomiarowo – rozliczeniowych Zamawiającego od OSD;
  - 2) termin płatności będzie każdorazowo podawany w treści wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT i określony na 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem że Wykonawca dostarczy fakturę VAT na co najmniej 21 dni przed tak określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. Zamawiający jest zobowiązany do poinformowania Wykonawcy o otrzymaniu faktury VAT z opóźnieniem oraz udokumentowania tego faktu.

- 3) faktura będzie płatna, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturze VAT;
- 4) do każdej faktury VAT Wykonawca załączy specyfikację, określającą ilości Energii Elektrycznej pobranej w poszczególnych PPE oraz wysokość należności z tego tytułu;
- 5) za datę realizacji płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego;
- 6) faktury VAT będą wystawiane w następujący sposób:
  - a) jako nabywcę należy określić: ....., NIP ....., (zg. z załącznikiem nr 1 do umowy)
  - b) jako odbiorcę należy określić jednostkę, do której przynależy dany punkt poboru energii elektrycznej: .....(zg. z załącznikiem nr 1 do umowy)
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14-dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Rozporządzeniem systemowym.
6. W przypadku, gdy ilość Energii Elektrycznej określona w fakturze, nie odpowiada ilości Energii Elektrycznej faktycznie zużytej przez Zamawiającego, Wykonawca dokonuje korekty rozliczeń na podstawie skorygowanych zużyć Energii Elektrycznej udostępnionych przez OSD, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej. Korekta obejmuje okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości.
7. Jeżeli ilość Energii Elektrycznej określona w fakturze, będzie wyższa o co najmniej 30% w porównaniu do ilości Energii Elektrycznej określonej w fakturze wystawionej przez OSD dla danego okresu rozliczeniowego, Wykonawca w ciągu 14 dni od otrzymanej reklamacji dokonuje korekty rozliczeń na podstawie przesłanego w formie elektronicznej lub papierowej przez Zamawiającego dokumentu wystawionego przez OSD (faktury).
8. Jeżeli błędy, o których mowa w ust. 6, spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną Energię Elektryczną, Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
9. W przypadku powstania nadpłaty za pobraną Energię Elektryczną, podlega ona zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Zamawiający wystąpi z wnioskiem o zwrot nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury VAT.
10. Termin płatności faktur korygujących wynosi do 30 dni od daty ich otrzymania.

11. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
12. O zmianie danych kont bankowych Wykonawca zobowiązuje się powiadamiać na piśmie.

## **§ 9**

### **Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej**

1. Wykonawca może wystąpić do OSD o wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną Energię Elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania Energii Elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania Energii Elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi niezwłocznie po ustaniu przyczyn, uzasadniających wstrzymanie ich dostarczania.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży Energii Elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 10**

### **Odpowiedzialność Stron**

1. Strony odpowiadają wobec siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem zdania drugiego. Odpowiedzialność Stron z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również ewentualna odpowiedzialność deliktowa w przypadku zbiegu roszczeń, jest ograniczona do rzeczywistych szkód z wyłączeniem utraconych korzyści. Wyłączenie nie dotyczy różnicy w cenie energii elektrycznej określonej w Umowie, a ceną sprzedaży rezerwowej.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy będące następstwem:
  - 1) działania Siły Wyższej;
  - 2) ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązujących;
  - 3) działań lub zaniechań nie objętych definicją Siły Wyższej, za które winę ponosi druga Strona lub podmiot trzeci, za który druga Strona ponosi odpowiedzialność;
  - 4) niezawinionych przez Zamawiającego ograniczeń w wykonywaniu Umowy Dystrybucyjnej Zamawiającego, wprowadzonych zgodnie z jej postanowieniami.

3. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej i przewidywanym czasie ich trwania.
4. Strona Dotknięta Siłą Wyższą:
  - 1) zobowiązuje się niezwłocznie podjąć niezbędne czynności do minimalizowania skutków powstałych w wyniku działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania;
  - 2) niezwłocznie podejmie wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, w zakresie, w jakim będzie to możliwe, nie czekając na ustąpienie w całości wszelkich zdarzeń stanowiących Siłę Wyższą albo na usunięcie wszelkich skutków jej działania.
5. Jeżeli okoliczności wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu uniemożliwiają realizację Umowy przez okres dłuższy niż 1 miesiąc, Strony w dobrej wierze przystąpią niezwłocznie do negocjacji w sprawie dalszego obowiązywania Umowy lub zasad jej realizacji.

## § 11

### **Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy.**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia jej zawarcia do dnia 31.12.2023 r. Dostawa energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej, objętych zamówieniem publicznym, rozpocznie się zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 1 do SWZ oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży lub umów kompleksowych energii elektrycznej, a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i, jeżeli będzie taka konieczność, wejściu w życie nowych umów dystrybucyjnych. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych, niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Rozpoczęcie sprzedaży Energii Elektrycznej następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego podanym przez OSD.
3. Zamawiający może rozwiązać Umowę, w przypadku gdy:
  - 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub otwarto likwidację Wykonawcy;
  - 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży Energii Elektrycznej w sposób zgodny z warunkami niniejszej Umowy;
  - 3) przed zakończeniem realizacji Umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia;
  - 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego;

- 5) Wykonawca wykonuje niniejszą Umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy;
  - 6) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części Umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego;
  - 7) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455, w tym przypadku Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
  - 8) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
  - 9) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił Zadania z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Rozwiązanie Umowy z powodu przypadków opisanych w ust. 3 powyżej, następuje w trybie natychmiastowym.
  5. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy i nie odstąpiła od dokonywania takich czynności, pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszenia warunków Umowy w terminie nie krótszym niż 14 dni.
  6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony zobowiązań z niej wynikających.
  7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **§12**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej zawartej w § 7 niniejszej Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej wyrażonej w MWh ujętej w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej zawartej w § 7 niniejszej Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej wyrażonej w MWh ujętej w załączniku nr 1 do Umowy.
3. W przypadku nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 4 ust. 1 pkt. 4-6 niniejszej Umowy, skutkujących nieterminową zmianą sprzedawcy energii elektrycznej lub brakiem zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia szkody z tego tytułu w wysokości różnicy pomiędzy ceną sprzedaży wynikającą z Umowy, a ceną sprzedaży energii elektrycznej w ramach sprzedaży rezerwowej lub sprzedaży w oparciu o taryfę lub cennik sprzedawcy, który będzie świadczył usługę sprzedaży energii elektrycznej.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia kwoty brutto stanowiącej iloczyn ceny jednostkowej zawartej w § 7 niniejszej Umowy oraz wielkości zużycia energii elektrycznej wyrażonej w MWh ujętej w załączniku nr 1 do Umowy.
5. Jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość kary umownej, Stronom przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
6. W przypadku naliczenia kary umownej Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

### **§ 13**

#### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w okolicznościach związanych:
  - 1) z rezygnacją przez Zamawiającego z danego/danych punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji punktu poboru energii elektrycznej. W takim przypadku rozliczenie



pozostałych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej ceny jednostkowej dla danego roku dostawy;

- 2) z rezygnacją przez Zamawiającego z danego/danych punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy w sytuacji wykonania lub posiadania mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 z późn. zm.). W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej ceny jednostkowej dla danego roku dostawy;
  - 3) ze zwiększeniem przez Zamawiającego ilości punktów poboru energii elektrycznej, o których mowa w załączniku nr 1 do Umowy co najmniej o 2 punkty poboru energii elektrycznej, z zastrzeżeniem, że zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej nie przekroczy 20% ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikającej z ww. załącznika. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej ceny jednostkowej dla danego roku dostawy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione przez Wykonawcę.
  - 4) ze zmianą przepisów powodujących zniesienie lub brak przedłużenia okresu obowiązku lub zmniejszenie obowiązku umorzenia któregośkolwiek z praw majątkowych;
  - 5) ze zmianą przepisów wprowadzających nowe obowiązki w zakresie umorzenia nowego prawa majątkowego lub zwiększenie obowiązku umorzenia któregośkolwiek z praw majątkowych;
  - 6) ze zmianą kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt. 1-3 zmiana Umowy nastąpi poprzez zawarcie pod rygorem nieważności aneksu do Umowy w formie pisemnej.
  3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 4 ceny jednostkowe ulegają obniżeniu o kwotę odpowiadającą wysokości obowiązku wynikającego z zakontraktowanej ilości energii elektrycznej i ceny prawa majątkowego, a Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego o tym obniżeniu pisemnie w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności. Nowe ceny mogą mieć zastosowanie do energii elektrycznej dostarczonej od dnia wejścia w życie właściwych przepisów.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 5 Wykonawca wyliczy cenę zgodnie z obowiązującą opłatą zastępczą i procentowym udziałem danego prawa majątkowego.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 6 Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie wpływ zmian kosztów związanych z realizacją zamówienia na wykonanie zamówienia oraz propozycję nowej ceny, potwierdzoną powołaniem się na stosowne wyliczenia, z których wynikają ww. zmiany. Zmiana ceny jednostkowej nastąpi, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, poprzez zawarcie pod rygorem nieważności aneksu do Umowy w formie pisemnej.
6. W przypadku wprowadzenia nowych przepisów, norm skutkujących zmianą ceny, w rozliczeniu zostanie uwzględniona nowa cena, wynikająca z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

## **§ 14**

### **(waloryzacja wynagrodzenia:**

#### **podatek VAT, minimalne wynagrodzenie, składki ZUS i do PPK)**

1. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
    - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Zadania przez wykonawcę.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 1, dotyczących zmian stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, w rozliczeniu zostaną uwzględnione nowe stawki podatku, wynikające z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy

3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 1, dotyczących zmiany stawki podatku akcyzowego, ceny jednostkowe energii elektrycznej zostają powiększone lub pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy. Wykonawca ma obowiązek powiadomienia Zamawiającego pisemnie o zmianie cen w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności. Nowe ceny mogą mieć zastosowanie do energii elektrycznej dostarczonej od dnia wejścia w życie właściwych przepisów. W przypadku wystąpienia zmian stawki podatku od towarów i usług, w rozliczeniu zostaną uwzględnione nowe stawki podatku od towarów i usług, wynikające z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.
4. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 w pkt 2, Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia minimalnego wynagrodzenia osób wykonujących zamówienie.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) i 4), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 1 pkt 3) i 4), przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
6. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzania takiej kalkulacji. Wykonawca zobowiązany jest

- wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 1 pkt. 2-4 będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
7. Zamiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za część zamówienia, których w dniu zmiany odpowiednio, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie zrealizowano.
  8. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
  9. Zamawiający w terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie, za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy do doręczeń pism dla Wykonawcy.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.
  11. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.
  12. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 1 mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu.
  13. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę.

## **§15**

### **Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawcy w zakresie zgodnym z wykazanim w ofercie zakresem, a mianowicie:
  - 1) .....  
(zakres realizowany przez podwykonawcę)
2. Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za działania i czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody wynikłe z jego winy. Wobec Zamawiającego podwykonawcę reprezentuje Wykonawca.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmienić podwykonawcę na innego bądź z niego zrezygnować i realizować Umowę samodzielnie, o czym pisemnie zawiadomi Zamawiającego.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający nie zaakceptuje zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli do zawiadomienia Wykonawcy przewidzianego w ust. 5 niniejszego paragrafu nie będą załączone dokumenty, które będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawartych w SWZ.
8. Projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać szczegółowy opis zakresu rzeczowego przewidzianego do powierzenia do realizacji przez podwykonawcę oraz wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

## § 16

### Przedstawiciele Stron

W zakresie realizacji Umowy, Strony reprezentować będą:

1. ze strony Wykonawcy: ....., tel.  
....., e-mail

2. ze strony Zamawiającego: ....., tel.  
....., e-mail

## § 17

### Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku wystąpienia sporu pomiędzy Stronami, dotyczącego realizacji Umowy, Strony dołożą starań w celu rozwiązania go w drodze negocjacji.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w drodze negocjacji w terminie 30 dni (chyba że Strony zgodnie ten termin przedłużą) od dnia jego zaistnienia, to będzie on poddany pod rozstrzygnięcie sądownicze właściwemu dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Sprawy sporne, podlegające rozpoznaniu w trybie ustawy PE, rozstrzygane będą przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Wystąpienie lub istnienie sporu, jak też zgłoszenie wniosku o podjęcie negocjacji, nie zwalnia Stron z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z Umowy.

## § 18

### Postanowienia końcowe

1. Zmiana innych postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, w formie pisemnego aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
2. Aneksu do Umowy nie sporządza się w przypadku zmian osób upoważnionych, numerów telefonów, adresów poczty e-mail wskazanych w § 16 niniejszej Umowy, które to zmiany uznaje się za dokonane z chwilą powiadomienia o nich drugiej Strony w formie pisemnej.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeks Cywilny oraz ustawa Pzp.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
  - **Załącznik nr 1** – Wykaz Punktów Poboru Energii Elektrycznej Zamawiającego objętych Umową
  - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**