

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej:

Cześć I

Budowa ul. 8KD i fragmentów ul. 7KD, ul. 9KD, ul. 10KDW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną położonych w kwartale pomiędzy ul. Lotniczą, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Raczkowską i byłą boczną kolejową.

Cześć II

Etap I

Budowa ul. Lazurowej (5KDW), ul. Morskiej z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Etap II

Budowa ul. Bałtyckiej (3KD) z niezbędną infrastrukturą techniczną.

I.DANE WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

Część I

Nazwa zadania

Budowa ul. 8KD i fragmentów ul. 7KD, ul. 9KD, ul. 10KDW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną położonych w kwartale pomiędzy ul. Lotniczą, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Raczkowską i byłą boczną kolejową.

A. PARAMETRY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Teren planowanej inwestycji znajduje się po południowej stronie ul. Lotniczej w Suwałkach. Oznaczenia projektowanych ulic zostało przyjęte zgodnie z Uchwałą nr VI/48/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami Lotniczą, Powstańców Wielkopolskich, Mariana Buczka i byłą boczną kolejową w Suwałkach. Obszar objęty projektem nie jest zainwestowany. W chwili obecnej znajdują się tam tylko przypadkowo wyjeżdżone drogi gruntowe do działek budowlanych i gruntów rolnych.

B. OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWANYCH DRÓG:

Zakres opracowania obejmuje:

Ulicę 8KD* o długości około 230 m

Ulicę 7KD* o długości około 155 m

Ulicę 9KD* o długości około 155 m

Ulicę 10KD* o długości około 80 m

)*oznaczenie zgodnie z Uchwałą nr VI/48/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami Lotniczą, Powstańców Wielkopolskich, Mariana Buczka i byłą boczną kolejową w Suwałkach.

Warunki techniczne na opracowanie dokumentacji w zakresie budowy urządzeń komunikacyjnych:

- ul. 8KD i ul. 7KD
- kategoria „L”,

- zaprojektować jezdnię 1/2 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej koloru szarego nr 8 cm. szerokości pasa ruchu min. 2,75 m (zalecana szerokość 3,00 m) i nośności KR2,
 - zaprojektować obustronne chodniki o szer. min. 2,0 m (min. 1,8 m) z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego,
 - projektowany chodnik oddzielić od jezdni zieleńcem.
- ul. 10KDW
- kategoria „D”,
 - zaprojektować jezdnię 1/2 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm koloru szarego szerokości pasa ruchu min. 2,75 m i nośności KR2,
 - zaprojektować obustronne chodniki z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego o zmiennej szerokości (od krawędzi jezdni do granicy pasa drogowego),
 - obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15x22.
- ul. 9KD
- kategoria „D”,
 - zaprojektować jezdnię 1/2 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm koloru szarego szerokości pasa ruchu min. 2,75 m (zalecana szerokość 3,00 m) i nośności KR2,
 - zaprojektować obustronne chodniki z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego o zmiennej szerokości (od krawędzi jezdni do granicy pasa drogowego),
 - obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15x22.
- zjazdy - kostka brukowa betonowa fazowana gr. 8 cm w kolorze grafitowym,
- krawężniki i obrzeża:
- wszystkie obrzeża 8 x 30 cm na ławie betonowej z oporem;
 - przy nawierzchniach bitumicznych:
 - ✓ krawężniki betonowe 20 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - ✓ w miejscach obniżen krawężniki betonowe najazdowe 20 x 22 cm na ławie betonowej z oporem;
 - przy nawierzchniach z kostki:
 - ✓ krawężniki betonowe 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - ✓ w miejscach obniżen krawężniki betonowe najazdowe 15 x 22 cm na ławie betonowej z oporem;
- zieleńce projektować o szerokości min. 1,0 m, w przypadku mniejszej szerokości zastąpić je nawierzchnią utwardzoną.

Urządzenia komunikacyjne - zgodnie z warunkami technicznymi nr DIR.5552.18.2022 z dnia 04.10.2022 r. zarządcy drogi tj. Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach

Oświetlenie ulicy zgodnie z warunkami ZDiZ w Suwałkach DIR.5552.18.2022 z dnia 04.10.2022 r. oraz PGE Białystok

Budowa kanału technologicznego zgodnie z warunkami ZDiZ nr DIR.5552.18.2022 z dnia 04.10.2022 r.

Odwodnienie - zgodnie z wydanymi warunkami PWiK Sp. z o.o. znak ZIiR.401.81.2022 z dnia 15.06.2022 r.

Budowa sieci wod-kan. zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez PWiK Sp. z o.o. Suwałki nr ZIiR.401.81.2022 z dnia 15.06.2022 r.

Przebudowa sieci elektroenergetycznych zgodnie z warunkami PGE Białystok
Przebudowa sieci teletechnicznych zgodnie z warunkami właścicieli sieci
Kolizje z sieciami: gazową, elektroenergetyczną, teletechniczną zgodnie z warunkami właścicieli sieci,
Rozbiórki elementów drogi i infrastruktury kolidujących z projektowanym odcinkiem
Zieleń drogowa – trawniki i nasadzenia. Rodzaj roślinności zgodnie z zaleceniami ZDiZ w Suwałkach

Część II

Nazwa zadania

Etap I

Budowa ul. Lazurowej (5KDW), ul. Morskiej z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Etap II

Budowa ul. Bałtyckiej (3KD) z niezbędną infrastrukturą techniczną.

A. PARAMETRY ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest po północnej stronie ul. Zastawie. Objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej bocznicy kolejowej w Suwałkach. W rejonie planowanych do zaprojektowania ulicy występuje zabudowa domów jednorodzinnych. W chwili obecnej przewidziane do zaprojektowania ulice posiadają nawierzchnie gruntowe. Poza częścią ul. Lazurowej której przebieg częściowo jest przerwany przez grunty rolne niebędące pasem drogowym. Na terenie planowanej inwestycji zlokalizowana jest sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna niskiego i średniego napięcia oraz teletechniczna.

B. OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWANYCH DRÓG:

Zakres opracowania obejmuje:

Etap I

Ulicę Łazurową 5KDW* o długości około 510 m

Ulicę Morską 5KDW* o długości około 250 m

Etap II

Ulicę Bałtycką 3KD* o długości około 350 m

)*oznaczenie zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej bocznicy kolejowej w Suwałkach

Warunki techniczne na opracowanie dokumentacji w zakresie budowy urządzeń komunikacyjnych:

- ul. Bałtycka (3KD)
 - kategoria „D”,
 - zaprojektować jezdnię 1/2 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej koloru szarego gr 8 cm. szerokości pasa ruchu min. 2,75 m (zalecana szerokość 3,00 m) i nośności KR2,
 - zaprojektować chodnik o szer. min. 2,0 m (min. 1,8 m) z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego po stronie zachodniej,
 - zaprojektować ciąg pieszo rowerowy o szerokości min. 3,0 m o nawierzchni z kostki betonowej (bezfazowej) gr. 8 cm koloru szarego;
 - projektowany ciąg pieszo rowerowy oddzielić od jezdni zieleniem.
 - ul. Bałtycką zakończyć placem do zawracania o kształcie kwadratu o wymiarach 12,5 m x 12,5 m;
- ul. Łazurowa (5KDW) i ul. Morska (5KDW)
 - kategoria „D”,
 - zaprojektować jezdnię 1/2 o nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm koloru szarego szerokości pasa ruchu min. 2,75 m i nośności KR2,
 - zaprojektować obustronne chodniki z kostki betonowej gr. 8 cm koloru szarego o zmiennej szerokości (od krawędzi jezdni do granicy pasa drogowego) nie mniejszej niż 2,0 m,
 - obramowanie jezdni krawężnikiem betonowym 15x22.
- zjazdy - kostka brukowa betonowa fazowana gr. 8 cm w kolorze grafitowym,
- krawężniki i obrzeża:
 - wszystkie obrzeża 8 x 30 cm na ławie betonowej z oporem;
 - przy nawierzchniach bitumicznych:
 - ✓ krawężniki betonowe 20 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - ✓ w miejscach obniżień krawężniki betonowe najazdowe 20 x 22 cm na ławie betonowej z oporem;
 - przy nawierzchniach z kostki:
 - ✓ krawężniki betonowe 15 x 30 cm na ławie betonowej z oporem,
 - ✓ w miejscach obniżień krawężniki betonowe najazdowe 15 x 22 cm na ławie betonowej z oporem;

- zieleńce projektować o szerokości min. 1,0 m, w przypadku mniejszej szerokości zastąpić je nawierzchnią utwardzoną.

Urządzenia komunikacyjne - zgodnie z warunkami technicznymi nr DIR.5552.19.2022 z dnia 04.10.2022 r. zarządcy drogi tj. Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach

Oświetlenie ulicy zgodnie z warunkami ZDiZ w Suwałkach DIR.5552.19.2022 z dnia 04.10.2022 r. oraz PGE Białystok

Budowa kanału technologicznego zgodnie z warunkami ZDiZ nr DIR.5552.19.2022 z dnia 04.10.2022 r.

Odwodnienie - zgodnie z wydanymi warunkami PWiK Sp. z o.o. znak ZLiR.401.153.2022 z dnia 31.08.2022 r.

Budowa sieci wod-kan. zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez PWiK Sp. z o.o. Suwałki nr ZLiR.401.153.2022 z dnia 30.08.2022 r.

Przebudowa sieci elektroenergetycznych zgodnie z warunkami PGE Białystok

Przebudowa sieci teletechnicznych zgodnie z warunkami właścicieli sieci

Kolizje z sieciami: gazową, elektroenergetyczną, teletechniczną zgodnie z warunkami właścicieli sieci,

Rozbiórki elementów drogi i infrastruktury kolidujących z projektowanym odcinkiem

Zieleń drogowa – trawniki i nasadzenia. Rodzaj roślinności zgodnie z zaleceniami ZDiZ w Suwałkach

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ - PROCESU PROJEKTOWEGO (DOTYCZY CZĘŚCI „I” I CZĘŚCI „II”)

II.1. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

W skład dokumentacji projektowej winny wchodzić następujące opracowania:

I.OPRACOWANIA EWIDENCYJNE

INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO – 2 egz. + wersja elektroniczna

1. Inwentaryzację stanu zerowego należy sporządzić w szczególności dla wszystkich nieruchomości, które przejdą w wyniku wydanej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na własność Zamawiającego oraz nieruchomości przewidzianych do czasowego zajęcia.
2. Ogólny opis, zobrazowany w części rysunkowej, zawierający m.in. informację o:
 - 1) zagospodarowaniu pasa drogowego dla wszystkich grup obiektów:
 - a) nazwa, lokalizacja, kategoria, funkcja, klasa obiektu,
 - b) określenie przekroju normalnego drogi wraz z opisem istniejącej konstrukcji jezdni,
 - 2) zagospodarowaniu terenu przyległego:
 - a) konfiguracji i ukształtowaniu terenu,
 - b) ważniejszych elementach zainwestowania i zagospodarowania terenu w pasie wykonania i oddziaływania zadania inwestycyjnego (w tym: terenach mieszkaniowych i przemysłowych, obiektach chronionych oraz ich odległości od planowanego przedsięwzięcia),
 - c) istniejącej drogowej sieci komunikacyjnej, także dla obsługi ruchu lokalnego;
 - 3) istniejącej zieleni;
 - 4) istniejącym uzbrojeniu technicznym.
3. Część rysunkowa - na mapach lotniczych (ortofotomapy) w skali min. 1:5000 obrazujących położenie drogi w stosunku do zabudowy oraz istniejącego zagospodarowania terenu i podział działek.

4. Dokumentacja fotograficzna (charakterystyczne miejsca) obrazująca stan techniczny m.in. drogi, skrzyżowania z drogami publicznymi, drogowe obiekty inżynierskie, przystanki komunikacji publicznej, krzyże i kapliczki przydrożne o ile występują, urządzenia obce – uzbrojenie techniczne, zieleń i zagospodarowanie terenów przyległych wraz z pokazaniem miejsc dostępu do drogi.
5. W ramach opracowania Wykonawca ma obowiązek przygotować zestawienie ogrodzeń, które w stanie istniejącym są zlokalizowane w granicach pasa drogowego oraz inwentaryzację działek, które z uwagi na zastosowane rozwiązania projektowe, konieczność dostosowania drogi do wymagań określonych w obowiązujących przepisach, ulegną podziałowi i częściowo zostaną włączone w granice pasa drogowego (sposób użytkowania działki, ogrodzenia, budynki i inne elementy zagospodarowania).
6. W ramach opracowania Wykonawca ma obowiązek wykonać dokumentację fotograficzną działek graniczących z pasem drogowym, celem stwierdzenia istniejącego zagospodarowania na granicy pasa drogowego.

PRACE GEODEZYJNE

1. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zlecić uprawnionemu geodecie opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych.
2. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zlecić uprawnionemu geodecie w trakcie opracowania dokumentacji technicznej zamarkowanie w terenie projektowanych granic pasa drogowego palikami drewnianymi, a po uzyskaniu przez Zamawiającego decyzji ZRID do trwałej stabilizacji punktów granicznych słupkami betonowymi.

OPRACOWANIE EWIDENCYJNE – 2 egz. + wersja elektroniczna

1. Kopię mapy ewidencji gruntów potwierdzonej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej.
2. Wypis z rejestru gruntów działek, na których realizowana będzie inwestycja i na które przedsięwzięcie będzie oddziaływać (informacja winna zawierać informacje dotyczące właścicieli lub władających, przeznaczenia gruntu) wydane przez właściwy organ.

II. WYKONANIE BADAŃ I POMIARÓW GEOLOGICZNYCH – 2 egz. + wersja elektroniczna

1. Wykonanie badań przyjmując zasadę, że odwierty winny być wykonane w koronie drogi istniejącej i projektowanej, w ilości co najmniej 1 odwiert na każde 100 m każdego pasa ruchu (drugi pas ruchu w układzie mijankowym) Głębokość otworów winna być wykonana do warstw gruntów nośnych, lecz nie mniej niż 4 m. Ilość i głębokość odwiertów powinna odzwierciedlać stan istniejący bez zastrzeżeń dając pełen obraz budowanego odcinka drogi.
2. Przyszłe roszczenia Wykonawcy budowy drogi wynikające z niewłaściwego rozeznania geotechnicznego terenu zostaną sędowane na Wykonawcę dokumentacji projektowej.

III. *) MATERIAŁY DO ZRID:

- A. **MATERIAŁY DO WYSTĄPIENIA O OPINIE DO DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWYCH** – ilość egzemplarzy uzależniona od ilości koniecznych uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami + **wersja elektroniczna** (w formie pliku PDF oraz DOC + DWG). W/w materiały należy opracować zgodnie z art. 11b ust. 1a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych

zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.u.2022.176 t.j. z dnia 2022.01.26 z późniejszymi zmianami). W przypadku konieczność odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do gruntu należy opracować materiały do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

B. MATERIAŁY DO WNIOSKU O DECYZJĘ O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWYCH – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie pliku PDF oraz DOC + DWG).

W/w materiały należy opracować zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2022.176 t.j. z dnia 2022.01.26 z późniejszymi zmianami)

C. PROJEKTY PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI - 4 kpl. + wersja elektroniczna (w formacie pliku PDF + DWG).

1. Projekty podziału nieruchomości powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 07.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.u.2004.268.2663 z dnia 2022.01.26) i innymi właściwymi przepisami obowiązującymi na dzień ich sporządzenia.
2. Wykonawca powinien:
 - 1) wykonać mapy projektów podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych,
 - 2) przekazać Zamawiającemu kopię szkicu wyznaczenia projektu podziału.
3. W wycenie należy także uwzględnić opis stanu zagospodarowania i techniczno-użytkowego nieruchomości przejmowanych pod pas drogowy, a także innych składników trwale z gruntem związanych, w tym nasadzeń i naniesień.

IV. Koncepcja przebudowy i rozbudowy ulicy

Na etapie koncepcji należy przedłożyć do uzgodnienia koncepcję przebudowy i rozbudowy ulicy, która winna zawierać:

- proponowane zagospodarowanie terenu, w tym:
- rozwiązania geometryczne skrzyżowań zapewniające przejezdność pojazdu miarodajnego bez zakłócania ruchu innych pojazdów,
- rozwiązania przejść dla pieszych wraz z dojściami,
- rozwiązania przejazdów dla rowerzystów wraz z dojazdami do nich,
- kompozycję różnych elementów zagospodarowania wyspy środkowej w tym estetyki wyspy w sposób nie wpływający na bezpieczeństwo ruchu,
- lokalizację oświetlenia,

Po zatwierdzeniu koncepcji przez Zamawiającego wystąpić z upoważnienia Zamawiającego o warunki techniczne przebudowy skrzyżowania do gestorów sieci i opracować:

V. PROJEKT BUDOWLANY – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie pliku PDF oraz DOC + DWG) Projekt należy opracować zgodnie z Ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 z późniejszymi zmianami) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 t.j. z dnia 2022.08.10 z późniejszymi zmianami). Na rysunku projekt zagospodarowania terenu należy umieścić wszystkie dokonane uzgodnienia w formie skanu.

Projekt budowlany powinien zawierać:

- 1) **Projekt zagospodarowania terenu** sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii, obejmujący:
 - a) określenie granic działki lub terenu,

- b) usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
- c) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,
- d) układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
- e) informację o obszarze oddziaływania obiektu;
- f) na rysunku projekt zagospodarowania terenu należy umieścić wszystkie dokonane uzgodnienia w formie skanu

2) Projekt architektoniczno-budowlany obejmujący:

- a) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
- b) zamierzony sposób użytkowania obiektów budowlanych
- c) charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych,
- d) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego,
- e) projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
- f) charakterystykę ekologiczną,
- g) informację o wyposażeniu technicznym obiektu
- h) opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych - w przypadku obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4,
- i) postanowienie udzielające zgody na odstępstwo, o którym mowa w art. 9, jeżeli zostało wydane;

3) Załączniki projektu budowlanego:

- a) opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy,
- c) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy.

Wyżej wymieniony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany powinien zawierać rozwiązania branżowe dla:

Dróg

Kanalizacji deszczowej

Oświetlenia ulicznego

Kanału technologicznego

Zieleni

Rozbiórrek (o ile będzie zachodziła potrzeba)

Kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej

Kolizji urządzeń telekomunikacyjnych

Kolizji urządzeń energetycznych

Kolizji innych sieci (o ile będzie zachodziła potrzeba)

4) Projekt techniczny obejmujący:

- a) projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń
- b) projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,

c) w zależności od potrzeb - dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,

e) inne opracowania projektowe niezbędne do realizacji obiektu

Projekt techniczny należy opracować i oprawić oddzielnie dla każdej z branż i powinien się on składać z:

Projektu technicznego drogowego

Projektu technicznego kanalizacji deszczowej

Projektu technicznego oświetlenia ulicznego

Projektu technicznego kanału technologicznego

Projektu technicznego zieleni

Projektu technicznego rozbiórki (o ile będzie zachodziła potrzeba)

Projektu technicznego kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej

Projektu technicznego rozwiązań kolizji urządzeń telekomunikacyjnych

Projektu technicznego rozwiązań kolizji urządzeń energetycznych

Projektu technicznego rozwiązań kolizji innych sieci (o ile będzie zachodziła potrzeba)

Oprawa projektu budowlanego powinna składać się z niżej wymienionych elementów:

1) projekt zagospodarowania terenu;

2) projekt architektoniczno-budowlany;

3) projekt techniczny;

4) załączniki projektu budowlanego:

Uwaga:

Dopuszcza się oprawę wielotomową elementów projektu budowlanego.

W przypadku projektu budowlanego w postaci elektronicznej przez oprawę należy rozumieć zapisanie w plikach komputerowych.

W przypadku projektu budowlanego w postaci elektronicznej przez oprawę wielotomową należy rozumieć zapisanie w więcej niż jednym pliku komputerowym, przy czym każdy z plików stanowi osobny tom.

Dopuszcza się wspólną oprawę elementów projektu budowlanego, z wyjątkiem objęcia wspólną oprawą projektu technicznego w postaci elektronicznej.

Dokumentacja techniczna musi posiadać niezbędne uzgodnienia w zakresie ochrony p-poż:

projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno - budowlany, techniczny zgodnie z Ustawą z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2021.869 t.j. z dnia 2021.05.07 z późniejszymi zmianami).

VI.PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU DROGOWEGO - po 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie pliku PDF oraz DOC + DWG);

Wszystkie egzemplarze projektów organizacji ruchu stanowią składową część dokumentacji projektowej i powinny zawierać wszystkie uzgodnienia (podpisy i pieczętki) oryginalne - nie dopuszcza się skanów potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

W projekcie w formie tabelarycznej określić ilość, rodzaj, pow. znaków poziomych i pionowych w odniesieniu do kilometraża.

VII.SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT DLA POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ – po 2 egz. dla każdej z branż + wersja elektroniczna (w formacie pliku PDF oraz DOC + DWG) SST należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454 z dnia 2021.12.29)

VIII. KOSZTORYSY INWESTORSKIE DLA POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ WRAZ Z ZESTAWIENIEM ZBIORCZYM – po 2 egz dla każdej z branż. + wersja elektroniczna

(w formacie pliku PDF oraz RDS7) Kosztorysy należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458 z dnia 2021.12.29) Kosztorysy należy wykonać w programie RODOS 7 z zapisem ath.

Pozostałe wymagania:

1. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy w szczególności m.in.:
 - 1) na podstawie upoważnienia Zamawiającego pozyskanie wszelkich niezbędnych informacji, uzgodnień, opinii, warunków technicznych itd. zgodnie z obowiązującymi przepisami.
O wszystkich wystąpieniach, Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego (wystąpienia należy kierować do wiadomości Zamawiającego). Wystąpienie o wydanie decyzji administracyjnych dokona Zamawiający na podstawie materiałów opracowanych przez Wykonawcę. W przypadku wystąpienia braków lub konieczności uzupełnienia dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich uzupełnienia w ciągu 7 dni roboczych od uzyskania informacji w przedmiotowej sprawie.
 - 2) opracowanie i przygotowanie wszystkich niezbędnych materiałów i załączników do wniosków o wydanie decyzji administracyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) udzielanie informacji i przygotowywanie odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym przez właściwy organ postępowaniem,
 - 4) wspieranie Zamawiającego oraz czynny udział w prowadzonych przez właściwe organy postępowaniach administracyjnych,
 - 5) uzyskanie wstępnych oświadczeń właścicieli / władających gruntami wyrażających zgodę na prowadzenie robót i ewentualną wycinkę drzew na gruntach, które będą wymagały wejścia – zajęcia terenu; wzór oświadczenia należy uzgodnić z Zamawiającym,
 - 6) bieżące przekazywanie Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji związanej z procesem uzyskiwania opinii, uzgodnień, pozwoleń, warunków technicznych i innych wystąpień związanych z opracowywaną dokumentacją projektową,
 - 7) wykonanie dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji,
2. Opracowania objęte zamówieniem powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień sporządzania dokumentacji.
3. Gdziekolwiek w zapisach projektu przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego.
4. Opracowania powinny być przekazane przez Wykonawcę w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
5. Wszystkie rozwiązania projektowe i ich zakres należy ustalić z Zamawiającym. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień. Przyjęcie do dalszych uzgodnień założeń projektowych

- nieuzgodnionych z Zamawiającym stanowi ryzyko Wykonawcy i może zostać przez Zamawiającego zmienione.
6. Dokumentacja powinna, w zakresie wynikającym z przepisów, zawierać wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia.
 7. Projekty dotyczące budowy / przebudowy urządzeń infrastruktury związanej i niezwiązanej z drogą (gazowych, energetycznych itd.) muszą bezwzględnie zawierać aktualne i zaktualizowane warunki techniczne budowy lub przebudowy (usunięcia kolizji).
 8. Należy unikać nazw własnych producentów lub wyrobów.
 9. Jeden egzemplarz opracowań, powinien zawierać oryginalne uzgodnienia i opinie.
 10. Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez autora projektu.
 11. Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - 1) zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - 2) jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
 - 3) część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie,
 - 4) rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - 5) każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego.
 12. Rysunki nie mogą być sklejane z arkuszy mniejszych formatów i nie mogą posiadać elementów naklejanych. Każdy rysunek w projekcie budowlanym i technicznym (oraz w innych opracowaniach) winien posiadać tabelkę z podaniem tytułu oraz nr rys., podpis projektanta i sprawdzającego (w oryginale) z podaniem numerów uprawnień.
 13. Wykonawca dokumentacji projektowej ponosi pełną odpowiedzialność za adaptację typowych rozwiązań elementów prefabrykowanych.
 14. Dokumentację należy przygotować również w formie elektronicznej (formaty plików DWG, DOC, XLS, PDF). Dodatkowo, po wykonaniu wszelkich poprawek i uzupełnień należy dostarczyć Zamawiającemu przenośny nośnik danych z wszystkimi opracowaniami wchodzącymi w skład dokumentacji projektowej.
 15. Podpisy projektanta i sprawdzającego w każdym opracowaniu powinny być oryginalne oraz opatrzone imienną pieczęcią autora i sprawdzającego wraz z numerem uprawnień.
 16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do używania i sporządzania kopii elementów dokumentacji dla celów procedury przetargowej i w celu realizacji inwestycji, bez uzyskiwania zezwolenia Wykonawcy na sporządzenie kopii do takiego użytku, przy zachowaniu praw autorskich do opracowanego przez siebie projektu.
 17. Okres gwarancji jakości i rękojmi na wykonane opracowania wynosi 5 lat.
 18. Wszystkie rysunki projektu zagospodarowania terenu, architektoniczno – budowlanego, obejmujące uzgodnienia p-poż muszą być uzgodnione przez rzeczoznawcę ds. p-poż.

II.2. PROCES PROJEKTOWY

W czasie realizacji umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy:

1. Regularnych spotkań w siedzibie Zamawiającego min. raz na cztery tygodnie przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego oraz ewentualnie innych zaproszonych stron. Za zgodą Zamawiającego dopuszczalne jest organizowanie spotkań w uzgodnionych innych odstępach czasowych. Głównymi celami spotkań będą:
 - prezentacja przez Wykonawcę sprawozdania z bieżącego postępu prac nad dokumentacją projektową

- prezentacja przez Zamawiającego wniosków i uwag w stosunku do wcześniej zgłaszanych

- omówienie i ewentualne rozstrzygnięcie problemów, do których rozstrzygania upoważniony jest Zamawiający

- omówienie warunków i uzgodnień otrzymanych od instytucji i osób trzecich,

- uzgodnienie zaproponowanych rozwiązań technicznych dotyczących zadania - wszystkie etapy opracowań projektowych podlegają akceptacji Zamawiającego.

- 1) W spotkaniach powinni uczestniczyć niezbędni projektanci oraz każdorazowo osoba koordynująca wszystkie opracowania i branże ze strony Wykonawcy.

- 2) Na spotkania Wykonawca sporządza i przekazuje Zamawiającemu w formie pisemnej sprawozdanie z bieżącego postępu prac.

- 3) *Termin pierwszego spotkania z Zamawiającym w dniu podpisania umowy* – Wykonawca przedłoży harmonogram prac projektowych (uwzględniający terminy przekazania Zamawiającemu poszczególnych opracowań) z uwzględnieniem terminów spotkań roboczych oraz z udziałem jednostek zewnętrznych. Wykonawca na życzenie Zamawiającego zaktualizuje harmonogram, który każdorazowo podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

2. W przypadku występowania na terenie objętym przedmiotem zamówienia urządzeń obcych (w tym niezinwentaryzowanych) należy opracować dokumentację związaną z usunięciem kolizji.

3. Ustala się następujące etapy odbioru i przekazania dokumentacji:

- 1) przekazanie dokumentacji wraz z wykazem opracowań, podpisane przez Wykonawcę, które następuje przy piśmie w siedzibie Zamawiającego w obecności jego przedstawiciela i kończy się podpisaniem **protokołu przekazania dokumentacji**,

- 2) odbiór przedmiotu zamówienia, następuje po podpisaniu protokołu przekazania dokumentacji i sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności i poprawności dokumentacji; odbiór następuje w siedzibie Zamawiającego w obecności jego przedstawiciela i kończy się podpisaniem **protokołu zdawczo-odbiorczego**,

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do używania i sporządzania kopii elementów dokumentacji dla celów procedury przetargowej i w celu realizacji inwestycji, bez uzyskiwania zezwolenia jednostki projektującej na sporządzenie kopii do takiego użytku, przy zachowaniu praw autorskich do opracowanego przez siebie projektu.

5. W ramach opracowanej dokumentacji należy wykonać wszelkie opracowania związane z przebudową kolidującego uzbrojenia. W ramach zadania Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji istniejącego uzbrojenia technicznego oraz uzyskać wszystkie niezbędne i aktualne branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń kolidujących z projektowaną inwestycją. Wykonawca winien na własne ryzyko określić liczbę oraz rodzaj kolizji przed złożeniem oferty.

6. W celu prawidłowego sporządzenia oferty, zaleca się Wykonawcy dokonanie oględzin w terenie i jego otoczeniu oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji co do ryzyka, trudności i innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia. Dochodzenie roszczeń po podpisaniu umowy z tytułu nieuwzględnienia przez Wykonawcę wszystkich okoliczności nie będzie stanowić podstawy do dodatkowego wynagrodzenia oraz przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.