

**Umowa nr ZP/.../2022**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

1.	Miasto Suwałki, ul. Adama Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki	8442155152
2.	Gmina Jeleniewo ul. Słoneczna 3, 16-404 Jeleniewo	8442144674
3.	Gmina Przerośl ul. Rynek 2, 16-427 Przerośl	8442142221
4.	Gmina Puńsk ul. Mickiewicza 23, 16-515 Puńsk	8442145774
5.	Gmina Rutka Tartak ul. 3 Maja 13, 16-406 Rutka-Tartak	8442146615
6.	Gmina Wizajny ul. Szkolna 11, 16-407 Wizajny	8440010403
7.	Gmina Bakałarzewo ul. Rynek 3, 16-423 Bakałarzewo	8442140699
8.	Miasto Sejny ul. Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny	8442158877
9.	Gmina Szypliszki ul. Suwalska 21, 16-411 Szypliszki	8442140707

reprezentowanymi przez:

*Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza*

przy kontrasygnacie:

*Skarbnika Miasta - Wiesława Stelmacha*

zwanymi dalej w skrócie Zamawiającym,

a

firmą ..... z siedzibą w ....., zarejestrowaną w ....., pod numerem ..... NIP: ....., reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”w treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są również: „**Stroną**” lub „**Stronami**”.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

## § 1

### Przedmiot umowy i obowiązki Wykonawcy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Wylonienie operatora schroniska dla bezdomnych zwierząt w 2023 r. wraz z opieką nad zwierzętami w schronisku”**.
2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca:
  - 1) przejmuje z dniem 1 stycznia 2023 r., opiekę nad wszystkimi psami należącymi do Zamawiających, a pozostające na dzień 1 stycznia 2023 r. w Schronisku Sianożęć w Suwałkach,
  - 2) zapewnia wszystkim bezdomnym zwierzętom, dostarczonym do schroniska przez gminy i miasta, z którymi Miasto Suwałki zawarło stosowne porozumienia, opiekę w schronisku wynikającą z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 572), w szczególności:
    - a) pomieszczenia lub boksy wraz z legowiskiem (zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami) przypadające na określoną liczbę zwierząt tak, aby mogły się swobodnie poruszać, chroniące je przed zimnem, upałami i opadami atmosferycznymi oraz utrzymywane w należyтым porządku i czystości,
    - b) właściwie traktowanie i odżywianie zwierząt,
    - c) zapewnia opiekę weterynaryjną,
    - d) zapewnia szczepienia,
    - e) przeprowadza zabiegi sterylizacji lub kastracji. Zabiegi sterylizacji/kastracji psów i kotów należy przeprowadzić przed upływem 3 miesięcy liczonych od dnia przyjęcia zwierzęcia do schroniska lub przed ich wydaniem do adopcji chyba, że lekarz weterynarii stwierdzi przeciwwskazania do przeprowadzenia takiego zabiegu. Stosowna informacja potwierdzona przez lekarza weterynarii (nie dotyczy psów wykastrowanych/wysterylizowanych),
  - 3) trwale identyfikuje (mikroprocesorem) wszystkie psy przyjęte i dostarczone do schroniska Zamawiających. W przypadku szczeniąt identyfikuje - po ukończeniu 3-go miesiąca życia (nie dotyczy psów już oznaczonych mikroprocesorem).
  - 4) prowadzi dokumentację zgodnie z zapisami § 6 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 stycznia 2022 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. poz. 175),
  - 5) wykonuje zdjęcia zwierząt i przekazuje je drogą elektroniczną gminie lub miastu, z której terenu pies został odłowiony,

- 6) umożliwia adopcje przetrzymywanych tam zwierząt bezdomnych,
  - 7) podejmuje działania zmierzające do adopcji zwierząt m.in. prowadzi i na bieżąco aktualizuje, minimum raz w miesiącu, stronę internetową schroniska, na której zamieszcza zdjęcia z opisem wszystkich znajdujących się w schronisku bezdomnych zwierząt. Współpracuje z organizacjami pożytku publicznego w zakresie wolontariatu lub organizuje wolontariat we własnym zakresie. **Działania edukacyjne w zakresie opieki nad zwierzętami i humanitarnego traktowania zwierząt oraz działania zmierzające do zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt w skali roku minimum .....** (zgodnie z deklaracją w złożonej ofercie),
  - 8) w przypadku przyjęcia do schroniska suki lub kotki ze ślepych miotem należy miot, z udziałem weterynarza poddać eutanazji,
  - 9) nieodpłatnie usypia ślepy miot psów lub kotów dostarczonych przez mieszkańców Zamawiających.
  - 10) wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania minimalnego progu adopcji w wysokości 50% psów odłowionych w czasie trwania umowy,
  - 11) prowadzenie biura - dzienny czas pracy biura schroniska – .....
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli prawidłowości realizacji obowiązków spoczywających na Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy, w tym do kontroli stanu realizacji przedmiotu umowy, efektywności, rzetelności i jakości wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz do kontroli prowadzonej przez Wykonawcę dokumentacji określonej w przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
  4. W ramach kontroli realizacji zamówienia Zamawiający zastrzegają sobie prawo wejścia na teren schroniska.
  5. Przedmiot umowy należy realizować zgodnie z:
    - 1) Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 572),
    - 2) Ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1421 z późn. zm.).
    - 3) Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz.U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1657) oraz Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 stycznia 2022 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. poz. 175), które wejdzie w życie z dniem 27 stycznia 2023 r.

### **Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji zamówienia **od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

### **§ 3**

#### **Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, że przedmiot Umowy Wykonawca wykona osobiście oraz za pomocą podwykonawcy w zakresie zgodnym z wykazanim w ofercie zakresem, a mianowicie:

.....

*(zakres realizowany przez podwykonawcę)*

2. Wykonawca nie będzie zawierał umów z podwykonawcami bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem przedkładający.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność prawną i finansową za działania i czynności, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody wynikłe z jego winy. Wobec Zamawiającego podwykonawcę reprezentuje Wykonawca.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmienić podwykonawcę na innego bądź z niego zrezygnować i realizować Umowę samodzielnie, o czym pisemnie zawiadomi Zamawiającego.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający nie zaakceptuje zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, jeżeli do zawiadomienia Wykonawcy przewidzianego w ust. 6 niniejszego paragrafu nie będą załączone dokumenty, które będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu zawartych w SWZ.
8. Projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać szczegółowy opis zakresu rzeczowego przewidzianego do powierzenia do realizacji przez podwykonawcę oraz wartość wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
10. Podwykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich uprawnień, jeżeli jest to objęte przedmiotem zamówienia.
11. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych i postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

#### § 4

##### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone będzie w oparciu o następujące ceny jednostkowe:
  - każda rozpoczęta doba pobytu jednego psa lub kota w schronisku do dnia zdjęcia go z ewidencji w wysokości:

Cena netto ..... zł

Plus należny podatek VAT ..... zł

**Wartość brutto oferty:..... zł**

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, za realizację zadania określonego w ust. 1 wypłacane będzie na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur, w cyklu miesięcznym, w oparciu o ilość wykonanych usług, oddzielnie dla każdego Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy:....., do 30 dni od daty dostarczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. Podstawą do opłacenia miesięcznej faktury za realizację zadania określonego w ust. 1 pkt 1 będzie:
  - 1) miesięczny wykaz sporządzony w formie tabelarycznej z wyszczególnieniem każdego psa lub kota przyjętego do schroniska, z terenu Suwałk, a także oddzielnie dla każdej gminy i miasta, z którymi Zamawiający zawarł stosowne porozumienie. Wykaz powinien zawierać: datę przyjęcia psa do schroniska, nr mikroprocesora, którym pies został oznaczony, datę adopcji lub datę zdjęcia z ewidencji z podaniem przyczyny, liczbę dni przebywania danego psa w schronisku (na koniec danego miesiąca), zestawienie wykonanych zabiegów sterylizacji i kastracji,

2) wydruk z elektronicznego wykazu zwierząt przebywających w schronisku, sporządzony oddzielnie dla Zamawiającego i dla gminy lub miasta, z którym Zamawiający zawarł stosowne porozumienie.

Wykaz winien zawierać:

- opis zwierzęcia, w tym:
  - gatunek,
  - wiek oszacowany przez lekarza weterynarii lub technika weterynarii,
  - płeć wraz z informacją o przeprowadzeniu kastracji,
  - maść i znaki szczególne,
  - oznakowanie, w tym numer ewidencyjny psa oraz numer wszczepionego transpondera,
  - informację o kondycji zwierzęcia w dniu przyjęcia do schroniska,
  - datę przyjęcia zwierzęcia do schroniska,
- informacje o okresie kwarantanny zwierzęcia,
- informacje dotyczące przeprowadzonych u zwierzęcia szczepień i zabiegów diagnostycznych, leczniczych i profilaktycznych, w tym dotyczących zwalczania pasożytów wewnętrznych i zewnętrznych,
- datę kastracji zwierzęcia albo informację lekarza weterynarii o przeciwwskazaniach do wykonania takiego zabiegu,
- datę opuszczenia schroniska przez zwierzę oraz imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres osoby (numer telefonu opcjonalnie) albo nazwę, siedzibę i adres podmiotu, którym przekazano zwierzę,
- datę śmierci zwierzęcia oraz nazwę, siedzibę i adres podmiotu, któremu przekazano zwłoki zwierzęcia,
- numer kojca, w którym przebywa zwierzę, aktualizowany po każdym przemieszczeniu zwierzęcia,

3) fotografie przedstawiające głowę, sylwetkę oraz cechy charakterystyczne zwierzęcia, wykonane w sposób umożliwiający określenie wielkości zwierzęcia, przekazywane na nośniku elektronicznym (płyta CD, pendrive) lub mailem, na koniec każdego miesiąca Zamawiającemu oraz oddzielnie każdej gminie lub miastu, z którą Zamawiający zawarł porozumienie.

4. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy (wraz z kopiami wszystkich dokumentów

wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą Wykonawcy z Podwykonawcą za dany okres rozliczeniowy podlegający fakturowaniu.

5. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę (członków konsorcjów/spółki cywilnej) są oni zobowiązani do udzielenia nieodwołalnego upoważnienia (pełnomocnictwa) w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednemu z członków konsorcjum/spółki cywilnej do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum/spółki cywilnej z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Zapłata na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum/spółki cywilnej zaspakaja roszczenia wszystkich członków konsorcjum/spółki cywilnej wobec Zamawiającego i zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia pozostałym członkom konsorcjum/spółki cywilnej.
6. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne (potrącenia umowne). Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
8. Przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności przeniesienia.

## **§ 5**

### **(obowiązek m.in. zatrudnienia na umowę o pracę)**

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 2 ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.).
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności:
  - 1) sprzątanie kojców, karmienie zwierząt, wyprowadzanie na spacer,
  - 2) związane z humanitarnym załadunkiem i transportem psów.
3. Wyjątkiem od powyższej wskazanej zasady będzie osobiste wykonywanie zamówienia przez osobę fizyczną, w tym również przedsiębiorcę prowadzącego

indywidualną działalność gospodarczą, w przypadku którego nie będzie miał zastosowania wymóg określony w art. 95 ustawy Pzp.

4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest do żądania w szczególności:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) innych dokumentów.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.

## **§ 6**

### **(umowne prawo odstąpienia)**

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia określonych w Pzp i kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w następujących przypadkach i terminach określonych poniżej:

- 1) Wykonawca nie wywiązuje się z zobowiązań wynikających z umowy lub narusza jej postanowienia,

- 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w wyznaczonym terminie,
- 3) Wykonawca nie zastosuje się do żądania, aby jego personel naprawił zaniedbanie,
- 4) Wykonawca odmawia lub zaniedbuje wykonanie poleceń wydanych przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną,
- 5) Wykonawca zleca usługi Podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp. a który nie został zatwierdzony przez Zamawiającego,
- 6) wystąpił jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
- 7) wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy,
- 8) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 9) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Firmy Wykonawcy,
- 10) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455, w tym przypadku Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp
  - c) Wykonawca podlegał wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
  - d) Wykonawca podlegał wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,
  - e) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w Traktacie o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 po bezskutecznym upływie terminu określonego przez Zamawiającego w pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, zawierającym żądanie usunięcia zaniedbań.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy do dnia odstąpienia.
5. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku, gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie kosztów i rozliczenie przedmiotu umowy.
6. Przedstawiciel Zamawiającego poświadczy, w możliwie najkrótszym terminie, wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie odstąpienia od umowy. Wykonawca nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonanie przedmiotu umowy, rekompensaty za wszystkie poniesione straty lub szkody.
7. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości umowa uważana jest za nie zawartą, z zastrzeżeniem, że postanowienia dotyczące zapłaty kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1, pozostają wiążące.
8. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
10. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny / zdawczo- odbiorczy wraz z zestawieniem psów i kotów według stanu na dzień odstąpienia, z podziałem na psy z terenu miasta Suwałk oraz innych gmin, z którymi Miasto Suwałki ma podpisane stosowne porozumienie,
  - 2) Wykonawca przy udziale Miasta Suwałki sporządzi szczegółowy protokół zdawczo- odbiorczy wyposażenia schroniska, stanowiącego przedmiot dzierżawy przez Miasto Suwałki,

- 3) w przygotowaniu protokołów określonych w pkt.1 i 2) może dodatkowo uczestniczyć inny podmiot wskazany przez Zamawiającego,
  - 4) z datą podpisania protokołów obowiązek związany ze sprawowaniem opieki nad zwierzętami przebywającymi w schronisku przechodzi na Zamawiającego lub podmiot przez niego wskazany.
  - 5) protokół określony w pkt 1) stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, za okres świadczenia przez Wykonawcę umowy, do chwili odstąpienia od umowy.
11. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
  - 1) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 40.000 zł,
  - 2) odmowę przyjęcia psa w wysokości 1.000 zł, jeśli ilość odebranych od Zamawiającego psów w skali roku nie przekroczy 180 sztuk,
  - 3) za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia przez Wykonawcę/Podwykonawcę na umowę o pracę osoby która wykonuje czynności wymienione w § 5 ust. 2, w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek;
  - 4) za brak złożenia na wezwanie Zamawiającego dokumentów określonych w § 5 ust. 4 w terminie wskazanym w wezwaniu, za każdy zwłoki i za każdy stwierdzony przypadek w kwocie 1.000,00 złotych;
  - 5) za każdy stwierdzony przypadek niefunkcjonowania schroniska w godzinach zadeklarowanych w ofercie w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek;
  - 6) nieosiągnięcia minimalnego progu adopcji, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 11 – 5.000 zł.

- 7) niezrealizowania działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami i humanitarnego traktowania zwierząt oraz działań zmierzających do zmniejszenia liczny bezdomnych zwierząt w skali roku – 10.000 złotych (par. 1 ust. 2 pkt 7)
  - 8) za prowadzenie biura niezgodnie z deklarowanym dziennym czasem pracy biura schroniska – 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w opłaceniu faktury.
  3. Jeżeli Wykonawca w ofercie powołuje się na zasoby podmiotu trzeciego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, a podmiot ten nie będzie wykonywał czynności zgodnych ze złożonym w ofercie zobowiązaniem - Zamawiający naliczy karę w wysokości 50.000 złotych, chyba że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca (który będzie realizował tą część zamówienia) lub on sam spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  4. Nie stanowi podstawy do zapłaty kary umownej odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w oparciu o podstawy, o jakich mowa w art. 456 Pzp.
  5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych należnych Stronom umowy nie przekroczy kwoty 250.000,00 złotych.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
  7. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci w wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, kwotę stanowiącą równowartość tych kar i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.

## **§ 8**

### **(waloryzacja wynagrodzenia: podatek VAT, minimalne wynagrodzenie, składki ZUS i do PPK)**

1. Zgodnie z art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.)

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Zadania przez wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi umową po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT) oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT).
3. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. W przypadku zmiany o której mowa w ust. 1 w pkt 2, Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia minimalnego wynagrodzenia osób wykonujących zamówienie.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) i 4), Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 1 pkt 3) i 4), przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

6. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzania takiej kalkulacji. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 1 pkt. 2-4 będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
7. Zamiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 2-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za część zamówienia, których w dniu zmiany odpowiednio, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie zrealizowano.
8. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
9. Zamawiający w terminie do 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie, za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy do doręczeń pism dla Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.
11. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.
12. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 1 mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu.

13. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę.

## **§ 9**

### **Waloryzacja zamówienia: zmiana cen materiałów lub kosztów**

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikająca z opublikowanego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „Wskaźnik”) z zastrzeżeniem następujących warunków:
  - 1) zmiana możliwa jest wyłącznie w przypadku zmiany Wskaźnika, o co najmniej 10 punktów procentowych w stosunku do poprzedniego roku statystycznego (kalendarzowego);
  - 2) pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż w 2023 r., po upływie 6 miesięcy od zawarcia umowy i będzie dokonana w oparciu o wskaźnik obejmujący rok kalendarzowy 2022 publikowany w pierwszym kwartale 2023 roku, kolejna po upływie 5 miesięcy od poprzedniej waloryzacji,
  - 3) jeżeli Umowa zostanie zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert;
  - 4) wniosek o zmianę wynagrodzenia może zostać złożony po dniu opublikowania Wskaźnika przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie dotyczyła usług wykonanych w okresie obejmującym waloryzację, z tym zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem pkt 3.

6) nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy za okres pierwszych 6 miesięcy obowiązywania umowy;

**7) wyliczenie wartości (kwoty) waloryzacji wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o następujący wzór:**

$$W = F_v \times IW \times WR$$

W- wartość waloryzacji brutto

F<sub>v</sub> – suma faktur VAT (brutto) wystawionych w przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy, podlegająca waloryzacji zgodnie z zapisami niniejszego ustępu

IW – wzrost cen (procentowy) wynikający ze Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

WR – współczynnik podziału ryzyka z tytułu zmienności cen równy 50%

8) w wyniku zastosowania postanowień niniejszego ustępu maksymalna zmiana wysokości wynagrodzenia nie może przekroczyć równowartości 10% wynagrodzenia Wykonawcy. Przez zmianę wynagrodzenia rozumie się zarówno jego wzrost, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie Wykonawcy w zależności od kierunku zmiany Wskaźnika.

9) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wynosi 10% wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wymaga zmiany niniejszej umowy w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

5. Złożony przez Wykonawcę wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany o której mowa w niniejszym paragrafie, musi zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości cen jednostkowych wskazanych w ofercie wraz z uzasadnieniem zmiany.

6. Wykonawca żądając zmiany wysokości należnego mu wynagrodzenia, musi przedstawić odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 14 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa GUS. Do wniosku należy dołączyć komunikat GUS dotyczący wskaźnika oraz wyliczenie waloryzacji. Nie dotrzymanie terminu złożenia wniosku o waloryzację przez Wykonawcę oznacza zrzeczenie się waloryzacji na podstawie niniejszego paragrafu.

7. Zamawiający dokonuje sprawdzenia wniosku oraz prawidłowości wyliczenia waloryzacji wynagrodzenia i po ich potwierdzeniu sporządza aneks do umowy.

8. Wykonawca ma prawo przedłożyć Zamawiającemu fakturę VAT z tytułu waloryzacji, po potwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wyliczenia kwoty waloryzacji oraz zawarciu aneksu do umowy.
9. Wykonawca, w zakresie umów o podwykonawstwo, spełniających wymagania o których mowa w art. 439 ust. 5 P.z.p., zobowiązany jest dokonać waloryzacji odpowiadającej waloryzacji przeprowadzonej na podstawie niniejszej umowy
10. W przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w ust. 3 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot.

#### **§ 10**

1. Wykonawca będzie prowadził działalność objętą niniejszą umową na terenie obiektu dzierżawionego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić obiekt schroniska wraz z wyposażeniem, po zakończeniu umowy, w stanie niepogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.

#### **§ 11**

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego **Aneta Ostasiewicz**, tel. 87 562 82 10.
  - 2) ze strony Wykonawcy .....
2. Zmiana osób wskazanych w ust 1 pkt 1 i 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.

#### **§ 12**

##### **(postanowienia końcowe)**

1. Integralnymi składnikami umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami,
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny i Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**