

**ZARZĄDZENIE NR 389/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do wniesienia aportem do spółki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 i 815; 2022 r. poz. 1846) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący zbycia następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. **działka nr geod. 24901 o powierzchni 0,2689 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Przemysłowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa i sieć elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 291 500,00 zł brutto** (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych).

2. **działka nr geod. 24902 o powierzchni 0,3468 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 376 000,00 zł brutto** (słownie: trzysta siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych).

3. **działka nr geod. 24903/9 o powierzchni 0,0635 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa i elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 69 000,00 zł brutto** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

4. **działka nr geod. 24903/10 o powierzchni 0,0898 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 97 500,00 zł brutto** (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych).

5. **działka nr geod. 24903/11 o powierzchni 0,0334 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieć wodociągowa i elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 36 500,00 zł brutto** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset złotych).

6. **działka nr geod. 24903/12 o powierzchni 0,0124 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieć wodociągowa i elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 13 500,00 zł brutto** (słownie: trzynaście tysięcy pięćset złotych).

7. **działka nr geod. 24903/13 o powierzchni 0,0033 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 3 600,00 zł brutto** (słownie: trzy tysiące sześćset złotych).

8. **działka nr geod. 24903/14 o powierzchni 0,9999 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Piaskowej w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00018089/9. Na działce zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieć wodociągowa i elektroenergetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieopłatnego znoszenia sieci oraz nieopłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, ma stanowić wkład niepieniężny (aport) do Przedsiębiorstwa Gospodarki Odpadami w Suwałkach Spółki z o.o. Cena: 1 083 500 zł brutto** (słownie: jeden milion osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych).

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**