

ZARZĄDZENIE NR 249/ 2022
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 6 czerwca 2022 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, 815) w związku z Zarządzeniem Nr 43/2022 Wojewody Podlaskiego z dnia 14 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następującej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa:

oznaczona działkami nr 32950 o powierzchni 0,7395 ha i nr 32964 o powierzchni 0,2076 ha - położona przy ul. Sportowej 44 w Suwałkach, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr SU1S/00004410/8, zabudowana budynkami będącymi odrębnym od gruntu przedmiotem własności. Na działce nr 32950 zlokalizowane jest przyłącze wodociągowe, zaś na działce nr 32964 zlokalizowane jest przyłącze kanalizacji sanitarnej. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia przyłączy oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. Ponadto na działkach nr 32950 i 32964 zlokalizowana jest sieć energetyczna i telekomunikacyjna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena: 1 002 000,00 zł brutto** (słownie: jeden milion dwa tysiące złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości wymienionej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, na stronie podmiotowej Wojewody Podlaskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz