

**UCHWAŁA NR XLVI/582/2022
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 25 maja 2022 r.

w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Suwałkach uchwała co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXII/287/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2020-2023.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata
2022-2025**

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań modernizacyjno-inwestycyjnych Spółki na lata 2022-2025. Obowiązek sporządzenia i aktualizowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z przepisów Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (zwaną dalej Ustawą).

Zgodnie z Ustawą plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Dodatkowo, ze względu na obsługę miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, w znacznej części stanowiącej własność miasta Suwałki, w planie ujęte zostały zadania inwestycyjne związane z tym zakresem działalności.

Realizacja planu pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych, optymalizację kosztów oraz stworzenie lepszych warunków rozwoju miasta Suwałki.

Przy przygotowaniu wieloletniego planu rozwoju i modernizacji wzięto pod uwagę:

- 1) kontynuację realizacji inwestycji rozpoczętych w latach poprzednich;
- 2) inwestycje w infrastrukturę drogową realizowane przez Miasto Suwałki, z finansowym udziałem Spółki w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej;
- 3) własne inwestycje wynikające z potrzeb rozwojowych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz budownictwa przemysłowego, a także potrzeb modernizacyjnych posiadanej infrastruktury;
- 4) zakupy środków trwałych;
- 5) rezerwę przeznaczoną na wykonanie projektów budowlanych i technicznych związanych z planowanymi inwestycjami jak również na realizację pilnych potrzeb inwestycyjnych czy modernizacyjnych.

W rezultacie prac planistycznych przyjęto, że do 2025 roku zostaną zrealizowane zadania rozwojowe i modernizacyjne oraz zakupy o łącznej wartości 25 006 tys. zł.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Podstawowym przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w zakresie objętym Ustawą jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie poboru, uzdatniania i zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Obszar działalności Spółki obejmuje cały teren miasta Suwałki. Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest zgodny z obecnie obowiązującym zezwoleniem na prowadzenie działalności w zakresie

zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielonym Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o. Decyzją Zarządu Miasta Suwałk z dnia 12 lutego 2002 r.

Podstawowymi celami, które obejmuje „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025” są:

- 1) poprawa bezpieczeństwa dostaw wody (dążenie do zabezpieczenia miasta w wymaganą ilość wody przez rozbudowę ujęcia o dodatkowe studnie oraz o odpowiedniej jakości poprzez modernizację zbiorników wyrównawczych stacji wodociągowej). Zadania bardzo istotne, zwłaszcza w perspektywie pogłębiającej się suszy i potencjalnego obniżania się poziomu wody w istniejących otworach studziennych oraz pogarszającego się stanu technicznego najstarszych zbiorników wyrównawczych;
- 2) zwiększenie zasięgu, efektywności i wydajności obecnego systemu wodociągowego, kanalizowanie kolejnych obszarów miasta, a także ograniczanie strat wody;
- 3) kontynuacja modernizacji obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków, mająca na celu zwiększenie skuteczności i niezawodności procesów oczyszczania ścieków oraz bezpieczeństwa dla środowiska naturalnego.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2025

Woda z ujęcia wody i stacji wodociągowej eksploatowanych przez Spółkę doprowadzana jest do odbiorców na terenie miasta Suwałki oraz awaryjnie do wsi: Krzywe, Mała Huta i Zielone Kamedulskie. Wielkość poboru wody przez mieszkańców tych miejscowości zależy od możliwości produkcyjnych tamtejszych ujęć wody i stacji wodociągowych.

Ścieki odbierane są z terenu całego miasta oraz dodatkowo z miejscowości: Krzywe, Mała Huta, Zielone Kamedulskie, Leszczewek, Leszczewo, Cimochovizna, Stary Folwark, część wsi Tartak oraz z gminy Jeleniewo. Ponadto do oczyszczalni ścieków dowożone taborem asenizacyjnym są nieczystości ciekłe z terenów Suwałk i okolicznych gmin, w których nie ma zbiorczej sieci kanalizacyjnej, stanowiące ok. 0,7 % wszystkich oczyszczanych ścieków.

Wielkość sprzedaży wody i ilość odebranych ścieków za rok 2021 przedstawia poniższa tabela:

Sprzedaż wody w m ³ w 2021 r.				Odbiór ścieków w m ³ w 2021 r.				
Ogółem	Gospodarstwa domowe	Przemysł	Pozostali	Ogółem	Gospodarstwa domowe	Przemysł	Pozostali	Zlewnia
2 464 492	2 002 007	124 602	337 883	3 684 011	2 040 573	1 266 498	352 141	24 799

Na dzień 31 grudnia 2021 r. Spółka użytkowała sieci o łącznej długości 597,4 km, w tym:

- sieć wodociągowa o długości 254,8 km, w tym:
 - sieć – 173,5 km,
 - przyłącza – 81,3 km,
- sieć kanalizacji sanitarnej o długości 172,7 km, w tym:
 - sieć – 129,5 km,
 - przyłącza – 43,2 km,
- sieć kanalizacji deszczowej o długości 169,9 km.

Na najbliższe lata, do roku 2025 włącznie, ujęto w planie dalszą rozbudowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych sanitarnych i deszczowych. Rozbudowa wynika z potrzeb obecnie realizowanego i planowanego do realizacji budownictwa mieszkaniowego, przemysłowego i usługowego, udostępniania nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe, a także z konieczności modernizacji ulic i uzupełniania brakujących w nich fragmentów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Zaplanowano budowę łącznie blisko 8,5 km sieci wodociągowej, budowę i modernizację 4,9 km sieci kanalizacji sanitarnej i ok. 0,2 km kanalizacji deszczowej. Przewiduje się, że dzięki tym inwestycjom dostawą wody objętych będzie ok. 99% mieszkańców miasta, a ścieki odbierane będą od ponad 97% mieszkańców.

Oczyszczalnia ścieków ma wystarczającą przepustowość, aby przyjąć dodatkową ilość ścieków, lecz biorąc pod uwagę wzrost ładunków zanieczyszczeń w ściekach dopływających oraz pogarszający się stan techniczny części z eksploatowanych urządzeń i obiektów, ujęto w planie działania modernizacyjne, pozwalające na ich dalszą efektywną pracę oraz ochronę środowiska naturalnego.

Działania rozwojowe i modernizacyjne, ujęte w zestawieniu zbiorczym w tabeli nr 1 do planu, podzielone zostały na 8 grup:

- budowa i modernizacja sieci wodociągowej, z podziałem na inwestycje realizowane wspólnie z inwestycjami drogowymi Miasta oraz inwestycje realizowane samodzielnie przez PWiK,
- budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej z podziałem na inwestycje realizowane wspólnie z inwestycjami drogowymi Miasta oraz realizowane samodzielnie przez PWiK,
- budowa i modernizacja sieci i urządzeń kanalizacji deszczowej realizowane samodzielnie przez PWiK,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne realizowane na stacji wodociągowej,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne sieciowych urządzeń kanalizacyjnych,
- zadania inwestycyjne i modernizacyjne na oczyszczalni ścieków,
- zakup środków trwałych,
- rezerwa .

Szczegółowy podział nakładów inwestycyjnych i modernizacyjnych przewidzianych w poszczególnych latach objętych planem przedstawia tabela nr 1.

1. Urządzenia i obiekty wodociągowe

W planie przewidziano budowę sieci wodociągowej (część 1 tabeli nr 1) o łącznej długości 8 477 m i łącznej wysokości nakładów na poziomie 5 458 tys. zł, w tym:

- a) poz. 1.1.1 - inwestycja realizowana wspólnie z UM pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego w ramach budowy sieci wodociągowej w ul. 26 KD w rejonie ulic Poznańskiej i Bydgoskiej,
- b) poz. 1.1.2 – pod potrzeby budownictwa indywidualnego – inwestycja realizowana wspólnie z UM w ramach budowy (przebudowy) sieci wodociągowej w ul. Krzywólka – etap II,
- c) poz. 1.1.3, 1.1.4 – budowa odgałęzień wodociągowych w ul. Chrobrego i w sięgaczu od ul. Filipowskiej pod potrzeby budownictwa indywidualnego – inwestycje realizowane wspólnie z UM,
- d) poz. 1.1.5 – sieć wodociągowa w nowoprojektowanej drodze wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej – realizacja wspólnie z UM,
- e) poz. 1.1.6 – przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Wielkopolskich – inwestycja realizowana wspólnie z UM,
- f) poz. 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na osiedlu Staniszewskiego budowa sieci wodociągowej w części ul. Sienkiewicza, części ul. Szymborskiej, części ul. Brzechwy, części ul. Lema oraz spięcie sieci wodociągowej na odcinku od ul. Utrata do ul. Miłosza z przejściem pod torami. Budowa sieci wodociągowej na osiedlu Powstańców Wielkopolskich, w tym ul. Hetmańska, ul. Rycerska (na odcinku od ul. Zastawie do ul. Hetmańskiej),
- g) poz. 1.2.4 – modernizacja sieci wodociągowej łączącej wodociąg w ul. Utrata i ul. Staniszewskiego,
- h) poz. 1.2.5, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.8, 1.2.9, 1.2.10, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.14, 1.2.17, 1.2.18, 1.2.19, 1.2.20, 1.2.21, 1.2.22, 1.2.23 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnnej i zabudowy usługowej – odkupienie wybudowanych sieci wodociągowych w kwartale ulic: E. Plater, T. Kościuszki, J. Piłsudskiego – etap I, część 1 (ul. Ks. Popiełuszki), ul. Morska, ul. Różana, ul. Wrocławska, ul. Krzywólka na dwóch odcinkach, ul. Karpowicza, ul. Hiszpańska i ul. Grecka, ul. Nowomiejska, ul. Lema, ul. Lubelska, ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie Multishop, ul. Miłosza, ul. 3 KD na osiedlu Staniszewskiego, ul. Wałbrzyska oraz w sięgaczu ul. E. Plater,
- i) poz. 1.2.11 – budowa sieci wodociągowej w ul. 1 KD (ul. Rodziny Rylskich) w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego,

- j) poz. 1.2.15 – modernizacja odcinka sieci wodociągowej fi 800 nad rzeką Czarna Hańcza z budową komory pomiarowej w ul. Reymonta/Ogrodowa,
- k) poz. 1.2.16 – modernizacja przyłączy wodociągowych w ul. Kościuszki,
- l) poz. 1.2.24 – budowa sieci wodociągowej w ul. Pileckiego polegające na spięciu sieci w ul. Pileckiego z ul. Północną wraz z budową odgałęzienia i zasilaniem elektrycznym studni głębinowej w ul. Północnej,
- m) poz. 1.2.25 – budowa brakujących odcinków sieci wodociągowej w różnych ulicach i częściach miasta.

Plan wieloletni obejmuje również modernizację i rozbudowę obiektów stacji wodociągowej (część 4 tabeli nr 1) na kwotę 3 567 tys. zł, w tym:

- a) poz. 4.1 – kontynuacja inwestycji z 2021 roku: budowa nowych studni głębinowych na ujęciu wody wraz z rurociągami doprowadzającymi i niezbędną infrastrukturą przy ul. Krasickiego,
- b) poz. 4.2 – termomodernizacja budynku biurowego wraz z modernizacją zadaszania nad wejściem głównym,
- c) poz. 4.3 – modernizacja zbiornika podziemnego 1000 m³,
- d) poz. 4.4 – modernizacja zbiornika podziemnego 600 m³.

2. Urządzenia kanalizacyjne – kanalizacja sanitarna

W zakresie sieci kanalizacji sanitarnej (część 2 tabeli nr 1) w planie przewidziano budowę i modernizację sieci o łącznej długości 4 960 m, a łączny koszt realizacji inwestycji ma wynieść 3 610 tys. zł:

- a) poz. 2.1.1 - inwestycja realizowana wspólnie z UM pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego w ramach budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. 26 KD w rejonie ulic Poznańskiej i Bydgoskiej,
- b) poz. 2.1.2 - pod potrzeby budownictwa indywidualnego – inwestycja realizowana wspólnie z UM w ramach budowy (przebudowy) sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krzywólka – etap II,
- c) poz. 2.1.3, 2.1.4 – budowa odgałęzień wodociągowych w ul. Chrobrego i w sięgaczu od ul. Filipowskiej pod potrzeby budownictwa indywidualnego – inwestycje realizowane wspólnie z UM,
- d) poz. 2.1.5 – sieć kanalizacji sanitarnej w nowoprojektowanej drodze wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej realizacja wspólnie z UM,
- e) poz. 2.1.6 – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców Wielkopolskich pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – inwestycja realizowana wspólnie z UM,
- f) poz. 2.2.1, 2.2.2 – pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na osiedlu Staniszewskiego budowa sieci kanalizacji sanitarnej w części ul. Sienkiewicza, ul. Lema, części ul. Szymborskiej, oraz na osiedlu Powstańców Wielkopolskich - ul. Hetmańska,
- g) poz. 2.2.3 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Wojska Polskiego w celu odbioru ścieków produkcyjnych Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego,
- h) poz. 2.2.4, 2.2.5, 2.2.8, 2.2.9, 2.2.10, 2.2.12, 2.2.15, 2.2.16, 2.2.17, 2.2.18 - pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnnej i zabudowy usługowej – odkupienie wybudowanych sieci kanalizacji sanitarnej w kwartale ulic: E. Plater, T. Kościuszki, J. Piłsudskiego – etap I, część 1 (ul. Ks. Popiełuszki), ul. Morska, ul. Wrocławska, ul. Krzywólka, ul. Karpowicza, ul. Nowomiejska, ul. Lubelska, ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie Multishop, ul. 3 KD na osiedlu Staniszewskiego, ul. Wałbrzyska,
- i) poz. 2.2.6 – budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Pogodnej - pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- j) poz. 2.2.7 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staszica - pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- k) poz. 2.2.11 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. 1 KD (ul. Rodziny Ryłskich) w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada pod potrzeby budownictwa wielorodzinnego,
- l) poz. 2.2.13 - modernizacja stalowego kanału tłoczego z budową komór nad rzeką Czarna Hańcza w ul. Reymonta/ Ogrodowa,
- m) poz. 1.2.14 – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Klonowej i w ul. Kasztanowej wraz z odgałęzieniami pod potrzeby zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

n) poz. 2.2.19 - budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w różnych ulicach i częściach miasta.

W części 5 tabeli nr 1 ujęto planowane zadania modernizacyjne sieciowych urządzeń kanalizacyjnych na kwotę 2 347 tys. zł:

- a) poz. 5.1 – wymiana agregatu zasilania awaryjnego z układem SZR wraz z montażem pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Ogrodowej,
- b) poz. 5.2 – budowa tłoczni z kanałami i rozbiórka istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wigierskiej,
- c) poz. 5.3 – montaż pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Zastawie.

W zakresie rozwoju i modernizacji oczyszczalni ścieków (część 6 tabeli nr 1) przewidziano zadania o łącznej wartości 7 090 tys. zł:

- a) poz. 6.1 – budowa nowej infrastruktury KPA na terenie oczyszczalni ścieków,
- b) poz. 6.2 – kontynuacja inwestycji z 2021 roku: przebudowa systemu ogrzewania komór fermentacyjnych - wymienniki ciepła wraz z osprzętem,
- c) poz. 6.3 – kontynuacja inwestycji z 2021 roku: modyfikacja mechanicznego oczyszczania ścieków w przepompowni głównej (kraty),
- d) poz. 6.4 – modernizacja i rozbudowa przepompowni pośredniej,
- e) poz. 6.5 – przebudowa systemu sterowania oczyszczalni ścieków,
- f) poz. 6.6 – regulacja napływu ścieków z komór rozdziału do komór denitryfikacji i montaż pompy w rezerwowej komorze nitryfikacji,
- g) poz. 6.7 – wyposażenie komory oczyszczania biologicznego w system napowietrzania ścieków wraz z dmuchawą do napowietrzania,
- h) poz. 6.8 – modernizacja systemu przetwarzania osadów (wymiana zagęszczarki).

3. Urządzenia kanalizacyjne – kanalizacja deszczowa

W zakresie sieci kanalizacji deszczowej (część 3 tabeli nr 1) plan obejmuje budowę sieci o długości 212 m o wartości 84,0 tys. zł, w tym:

- a) poz. 3.1, 3.2 – odkupienie części z wybudowanych sieci kanalizacji deszczowej w kwartale ulic: E. Plater, T. Kościuszki, J. Piłsudskiego, Ks. Popiełuszki oraz sieci przy ul. Grunwaldzkiej.

III. NAKŁADY INWESTYCYJNE W LATACH 2022-2025

Na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych oraz zakupy inwestycyjne w latach 2022-2025 zaplanowano nakłady o łącznej wartości 25 006 tys. zł.

Źródła finansowania inwestycji stanowią będą środki własne pochodzące z przychodów za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz inne świadczone przez Spółkę usługi, a także środki z pozyskanych pożyczek lub kredytów.

Nakłady na rozwój lub modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w poszczególnych latach obowiązywania „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025” będą kształtować się następująco:

- rok 2022 – 6 241 tys. zł, w tym:

- urządzenia wodociągowe – 2 595 tys. zł,
- urządzenia kanalizacyjne – 2 962 tys. zł,
- urządzenia kanalizacji deszczowej – 84 tys. zł,
- zakupy środków trwałych i rezerwa – 600 tys. zł;

- rok 2023 – 6 672 tys. zł, w tym:

- urządzenia wodociągowe – 2 053 tys. zł,

- urządzenia kanalizacyjne – 3 919 tys. zł,
- zakupy środków trwałych i rezerwa – 700 tys. zł;
- rok 2024 – 6 065 tys. zł, w tym:
 - urządzenia wodociągowe – 2 091 tys. zł,
 - urządzenia kanalizacyjne – 3 224 tys. zł,
 - zakupy środków trwałych i rezerwa – 750 tys. zł;
- rok 2025 – 6 028 tys. zł, w tym:
 - urządzenia wodociągowe – 2 286 tys. zł,
 - urządzenia kanalizacyjne – 2 942 tys. zł,
 - zakupy środków trwałych i rezerwa – 800 tys. zł.

IV. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025” przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem ze środków własnych PWiK w Suwałkach Sp. z o. o. oraz z tytułu zaciągniętych pożyczek lub kredytów w łącznej wysokości 25 006 tys. zł.

Tabela nr 1: Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2022-2025

Lp.	Tytuł zadania	Zakres rzeczowy zadania		Lata realizacji				
				[kwoty netto w tys. zł]				
		ilość	jednostka	koszt całkowity	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ							
1.1	<i>Inwestycje wspólne z UM w ramach modernizacji ulic</i>							
1.1.1	Budowa sieci wodociągowej w ul. 26KD w rejonie ulic: Poznańskiej i Bydgoskiej	352	m	106	0	0	106	0
1.1.2	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krzywólka etap II	717	m	295	295	0	0	0
1.1.3	Budowa odgałęzień wodociągowych w ul. Chrobrego	31	m	27	27	0	0	0
1.1.4	Budowa odgałęzień wodociągowych w sięgaczu od ul. Filipowskiej	11	m	9	9	0	0	0
1.1.5	Budowa sieci wodociągowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej	511	m	543	0	543	0	0
1.1.6	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Powstańców Wielkopolskich	930	m	706	424	282	0	0
	RAZEM poz. 1.1	2 551	m	1 686	755	825	106	0
1.2	<i>Inwestycje własne Spółki</i>							
1.2.1	Budowa sieci wodociągowej - os. Staniszewskiego	775	m	264	42	0	154	68
1.2.2	Budowa sieci wodociągowej - os. Powstańców Wielkopolskich (północna część os. Hańcza)	476	m	191	0	0	0	191

1.2.3	Budowa sieci wodociągowej łączącej ul. Utrata i ul. Miłosza wraz z przejściem pod torami	143	m	175	0	175	0	0
1.2.4	Modernizacja sieci wodociągowej łączącej wodociąg w ul. Utrata i ul. Staniszewskiego	200	m	300	0	0	300	0
1.2.5	Budowa sieci wodociągowej w kwartale ulic: E.Plater, T.Kościuszki, J. Piłsudskiego - etap I cz.1 (ul. Ks. Popiełuszki)	113	m	31	31	0	0	0
1.2.6	Budowa sieci wodociągowej w ul. Morskiej	175	m	32	32	0	0	0
1.2.7	Budowa sieci wodociągowej w ul. Różanej	72	m	16	16	0	0	0
1.2.8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Wrocławskiej	35	m	14	14	0	0	0
1.2.9	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krzywólka	86	m	17	17	0	0	0
1.2.10	Budowa sieci wodociągowej w ul. Karpowicza	316	m	149	0	149	0	0
1.2.11	Budowa sieci wodociągowej w ul. 1KD w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada	311	m	179	81	0	98	0
1.2.12	Budowa sieci wodociągowej w ul. Hiszpańskiej i ul. Greckiej	118	m	46	0	0	46	0
1.2.13	Budowa sieci wodociągowej w ul. Nowomiejskiej	318	m	180	0	180	0	0
1.2.14	Budowa sieci wodociągowej w ul. Lema	328	m	105	0	105	0	0
1.2.15	Modernizacja odcinka sieci wodociągowej fi 800 mm (wodociąg nad rzeką) z budową komory pomiarowej ul. Reymonta/Ogrodowa	1	kpl.	400	0	0	0	400
1.2.16	Modernizacja przyłączy wodociągowych ul. Kościuszki	1	kpl.	300	0	0	300	0
1.2.17	Budowa sieci wodociągowej w ul. Krzywólka	129	m	35	0	0	35	0
1.2.18	Budowa sieci wodociągowej w ul. Lubelskiej	74	m	26	0	0	26	0
1.2.19	Budowa sieci wodociągowej w ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie MULTISHOP	173	m	64	0	0	64	0
1.2.20	Budowa sieci wodociągowej w ul. Miłosza	111	m	37	0	0	37	0
1.2.21	Budowa sieci wodociągowej w 3KD (szeregówki) os. Staniszewskiego	148	m	57	0	0	0	57
1.2.22	Budowa sieci wodociągowej w ul. Wałbrzyskiej	126	m	58	0	0	0	58
1.2.23	Budowa sieci wodociągowej w sięgaczu ul. E. Plater	77	m	24	0	0	0	24
1.2.24	Budowa sieci wodociągowej w ul. Pileckiego	1 224	m	752	0	0	0	752
1.2.25	Budowa brakujących odcinków sieci wodociągowej w różnych	400	m	320	0	90	110	120

	ulicach i częściach miasta							
	RAZEM poz.1.2	5 926	m	3 772	233	699	1 170	1 670
	OGÓLEM SIEĆ WODOCIĄGOWA poz. 1 (poz. 1.1+ 1.2)	8 477	m	5 458	988	1 524	1 276	1 670
2.	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ							
2.1	<i>Investycje wspólne z UM w ramach modernizacji ulic</i>							
2.1.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ulicy 26KD w rejonie ulic: Poznańskiej i Bydgoskiej	292	m	146	0	0	146	0
2.1.2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Krzywólka etap II	157	m	160	160	0	0	0
2.1.3	Budowa odgałęzień kanalizacji sanitarnej w ul. Chrobrego	18	m	35	35	0	0	0
2.1.4	Budowa odgałęzień kanalizacji sanitarnej w sięgaczu od ul. Filipowskiej	2	m	15	15	0	0	0
2.1.5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 655 na odcinku od ul. Wylotowej do ul. Sejneńskiej.	363	m	204	0	204	0	0
2.1.6	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Powstańców Wielkopolskich	1	kpl.	60	36	24	0	0
	RAZEM poz. 2.1	831	m	620	246	228	146	0
2.2	<i>Investycje własne Spółki</i>							
2.2.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - os. Staniszewskiego	601	m	280	54	182	44	0
2.2.2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - os. Powstańców Wielkopolskich (północna część os. Hańcza)	400	m	200	0	0	0	200
2.2.3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej - strefa przemysłowa przy ul. Wojska Polskiego	380	m	363	363	0	0	0
2.2.4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w kwartale ulic: E.Plater, T.Kościuszki, J. Piłsudskiego - etap I cz.1 (ul. Ks. Popiełuszki)	171	m	65	65	0	0	0
2.2.5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Morskiej	135	m	43	43	0	0	0
2.2.6	Budowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Pogodnej	154	m	240	0	240	0	0
2.2.7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Staszica	112	m	105	0	105	0	0
2.2.8	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wrocławskiej	40	m	15	15	0	0	0
2.2.9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w sięgaczu ul. Krzywólka	89	m	34	34	0	0	0
2.2.10	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Karpowicza	319	m	140	0	140	0	0

2.2.11	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. 1KD w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. 11 Listopada	330	m	367	84	0	283	0
2.2.12	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nowomiejskiej	275	m	159	0	159	0	0
2.2.13	Modernizacja stalowego kanału tłoczego z budową komór nad rzeką ul. Ogrodowa/Reymonta	30	m	120	0	0	0	120
2.2.14	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Klonowej i w ul. Kasztanowej wraz z odgałęzieniami	69	m	142	0	0	142	0
2.2.15	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Lubelskiej	77	m	39	0	0	39	0
2.2.16	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Armii Krajowej i ul. Maczka przy obiekcie MULTISHOP	342	m	233	0	0	233	0
2.2.17	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w 3KD (szeregówki) os. Staniszewskiego	165	m	86	0	0	0	86
2.2.18	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wałbrzyskiej	138	m	69	0	0	0	69
2.2.19	Budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w różnych ulicach i częściach miasta	305	m	290	0	80	100	110
	RAZEM poz. 2.2	4 130	m	2 990	658	906	841	585
	OGÓLEM sieć kanalizacji sanitarnej poz. 2 (poz. 2.1+2.2)	4 960	m	3 610	904	1 134	987	585
3.	BUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ - Inwestycje własne Spółki							
3.1	Budowa sieci kanalizacji deszczowej w kwartale ulic: E.Plater, T.Kościuszki, J. Piłsudskiego - etap I cz.1 (ul. Ks. Popiełuszki)	89	m	54	54	0	0	0
3.2	Budowa sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Grunwaldzkiej	123	m	30	30	0	0	0
	RAZEM poz. 3	212	m	84	84	0	0	0
4.	ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE NA STACJI WODOCIĄGOWEJ							
4.1	Budowa nowych studni głębinowych na ujęciu wody wraz z rurociągami doprowadzającymi i infrastrukturą przy ul. Krasickiego	2	szt.	1 607	1 607	0	0	0
4.2	Termomodernizacja budynku biurowego wraz z modernizacją zadaszenia nad wejściem głównym	2	obiekt	529	0	529	0	0
4.3	Modernizacja zbiornika podziemnego 1000 m ³	1	obiekt	815	0	0	815	0
4.4	Modernizacja zbiornika podziemnego 600 m ³	1	obiekt	616	0	0	0	616

	RAZEM poz. 4			3 567	1 607	529	815	616
5.	ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE SIECIOWYCH URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH							
5.1	Wymiana agregatu zasilania awaryjnego z układem SZR wraz z montażem pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Ogrodowej	1	kpl.	504	219	285	0	0
5.2	Budowa tłoczni z kanałami w miejsce istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Wigierskiej	1	obiekt	1 633	0	1 000	633	0
5.3	Montaż pompy awaryjnej z instalacją technologiczną w przepompowni ścieków przy ul. Zastawie	1	kpl.	210	210	0	0	0
	RAZEM poz. 5			2 347	429	1 285	633	0
6.	ZADANIA INWESTYCYJNO-MODERNIZACYJNE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW							
6.1	Budowa nowej infrastruktury KPA na terenie Oczyszczalni ścieków	1	kpl.	86	86	0	0	0
6.2	Przebudowa systemu ogrzewania komór fermentacyjnych - wymienniki ciepła wraz z osprzętem	1	kpl.	873	873	0	0	0
6.3	Modyfikacja mechanicznego oczyszczania ścieków w przepompowni głównej (kraty)	1	kpl.	670	670	0	0	0
6.4	Modernizacja i rozbudowa przepompowni pośredniej	1	kpl.	1 500	0	1 500	0	0
6.5	Przebudowa systemu sterowania oczyszczalni ścieków	1	kpl.	1 168	0	0	809	359
6.6	Regulacja napływu ścieków z komór rozdziału do komór denitryfikacji i montaż pompy w rezerwowej komorze nitryfikacji	1	kpl.	1 193	0	0	795	398
6.7	Wyposażenie komory oczyszczania biologicznego w system napowietrzania ścieków wraz z dmuchawą do napowietrzania	1	kpl.	1 100	0	0	0	1 100
6.8	Modernizacja systemu przetwarzania osadów (wymiana zagęszczarki)	1	szt.	500	0	0	0	500
	RAZEM poz. 6			7 090	1 629	1 500	1 604	2 357
7.	ZAKUP ŚRODKÓW TRWAŁYCH							
				1 450	250	350	400	450
8.	REZERWA							
				1 400	350	350	350	350
	RAZEM WSZYSTKO poz. 1-8			25 006	6 241	6 672	6 065	6 028
	w tym:							
	urządzenia wodociągowe			9 025	2 595	2 053	2 091	2 286
	urządzenia kanalizacyjne (kanalizacja sanitarna)			13 047	2 962	3 919	3 224	2 942

	urządzenia kanalizacyjne (kanalizacja deszczowa)			84	84	0	0	0
	rezerwa i zakupy inwestycyjne			2 850	600	700	750	800

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Plany te muszą uwzględniać potrzeby gminy w tym zakresie i są zatwierdzane uchwałą organu stanowiącego gminy. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do realizacji inwestycji zapisanych w planach, a koszty tych inwestycji uwzględniane są przy ustalaniu taryf za dostarczaną wodę i odbierane ścieki.

Obecnie obowiązujący „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2020-2023” został przyjęty Uchwałą Nr XXII/287/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 maja 2020 r. Spółka realizuje ten plan, lecz z uwagi m.in. na przesunięcia terminów realizacji części z zaplanowanych inwestycji spowodowanych wydłużonym czasem wydawania decyzji administracyjnych i uzgodnień czy ponawiania postępowań wyłaniających wykonawców oraz ze względu na rozszerzenie obowiązującego planu o dodatkowe inwestycje, działania modernizacyjne i konieczność dostosowania infrastruktury wod.-kan. do obecnych potrzeb i kierunków rozwoju miasta, zasadna jest jego aktualizacja i wydłużenie obowiązywania Planu o kolejne lata do roku 2025.

Spółka planuje wystąpić do RZGW Wody Polskie w Białymstoku z wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania obecnej taryfy i zatwierdzenie nowej taryfy, z której wpływy pozwolą na pokrycie planowanych kosztów funkcjonowania Spółki. Niezbędnym elementem wniosku taryfowego jest plan amortyzacji na lata obowiązywania wnioskowanej taryfy, do ustalenia którego wymagany jest wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych obejmujący wszystkie lata okresu, w którym taryfa ma obowiązywać.

Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wieloletni plan w szczególności zawiera:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. na lata 2022-2025 obejmuje:

- 1) kontynuację realizacji inwestycji rozpoczętych w latach poprzednich;
- 2) inwestycje w infrastrukturę drogową realizowane przez Miasto Suwałki, z finansowym udziałem Spółki w zakresie budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) własne inwestycje wynikające z potrzeb rozwojowych zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz budownictwa przemysłowego, a także potrzeb modernizacyjnych posiadanej infrastruktury;
- 4) zobowiązania Spółki wynikające z Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;
- 5) zakupy środków trwałych i rezerwę.

Zgodnie z wymogiem art. 21 ust. 3 powołanej powyżej ustawy Prezydent Miasta sprawdził, czy Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przyjęcie niniejszej uchwały nie pociąga za sobą skutków dla budżetu miasta.