

**ZARZĄDZENIE NR 202/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3, art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz § 1 Uchwały Nr XLIV/557/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Suwałk uprawnień do ustalania opłat za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych (Dziennik Urzędowy Woj. Podlaskiego z 2022 r. poz. 1623) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość jednostkowych stawek opłat za usługi komunalne związane z odprowadzaniem wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej będącej w posiadaniu Miasta Suwałki i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. w następujący sposób:

1. dla nieruchomości wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się jednostkowe stawki opłat za rzeczywistą ilość odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych w wysokości:

- 1) 2,56 zł za 1m<sup>3</sup> i należny podatek VAT [zł/m<sup>3</sup>] dla nieruchomości położonych na terenach, z których wody opadowe odprowadzane są poprzez sieć kanalizacji deszczowej do wód (Grupa I);
- 2) 1,99 zł za 1m<sup>3</sup> i należny podatek VAT [zł/m<sup>3</sup>] dla nieruchomości położonych na terenach, z których wody opadowe odprowadzane są poprzez sieć kanalizacji deszczowej do ziemi (Grupa II).

2. dla nieruchomości niewyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się ryczałtowe jednostkowe stawki opłat dla uszczelnionych powierzchni zredukowanych:

- 1) 1,64 zł na 1m<sup>2</sup> rocznie i należny podatek VAT [zł/m<sup>2</sup>] dla nieruchomości położonych na terenach, z których wody opadowe odprowadzane są poprzez sieć kanalizacji deszczowej do wód (Grupa I);
- 2) 1,29 zł na 1m<sup>2</sup> rocznie i należny podatek VAT [zł/m<sup>2</sup>] dla nieruchomości położonych na terenach, z których wody opadowe odprowadzane są poprzez sieć kanalizacji deszczowej do ziemi (Grupa II);

**§ 2.** Opłaty za korzystanie z sieci kanalizacji deszczowej nalicza się tylko przy odprowadzaniu wód pochodzących z powierzchni o trwałej nawierzchni uszczelnionej. Odwadnianą powierzchnię zredukowaną oblicza się z iloczynów wielkości powierzchni całkowitych o trwałej nawierzchni i umownych współczynników spływu dla danego sposobu zagospodarowania. Wielkości powierzchni całkowitych i powierzchni zredukowanych określone zostają w umowach zawieranych między Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o. i Odbiorcami usług. Wielkości umownych współczynników spływu dla danego sposobu zagospodarowania powierzchni określone zostały w Załączniku nr 1 do Zarządzenia.

**§ 3.** Opłat nie nalicza się dla powierzchni, z których wody opadowe lub roztopowe są zagospodarowywane na terenie nieruchomości i nie są wprowadzane do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Prezesowi Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Spółka z o.o.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

z up. Prezydenta Miasta Suwałk  
Zastępca Prezydenta

**Łukasz Kurzyna**

Załącznik do zarządzenia Nr 202/ 2022

Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

**Wielkości umownych współczynników spływu  $\psi$**

<b>Lp.</b>	<b>Sposób zagospodarowania powierzchni</b>	<b>Współczynnik spływu <math>\psi</math></b>
1	nawierzchnie asfaltowe	0,90
2	nawierzchnie betonowe	0,85
3	kostka betonowa na podbudowie betonowej	0,75
4	kostka betonowa na podbudowie piaskowej i cementowo-piaskowej	0,50
5	kostka granitowa	0,75
6	płytki chodnikowe	0,60
7	trylinka	0,60
8	dach wielospadowy (o nachyleniu powyżej 15°)	0,90
9	dach płaski (o nachyleniu do 15°)	0,80
10	ażurowe płyty betonowe	0,30

## Uzasadnienie

Z uwagi na wzrost kosztów utrzymania sieci kanalizacji deszczowej, wyższy od przewidzianego na etapie składania wniosku o ustalenie wysokości stawek obowiązujących od 1 lipca 2021 r. zasadne jest przygotowanie nowej kalkulacji uwzględniającej wysokość kosztów poniesionych na utrzymanie sieci w 2021 roku oraz przewidywany poziom wzrostu poszczególnych składowych kosztów.

Kalkulacja została przygotowana przy zachowaniu dotychczasowej metodologii wyliczenia wysokości opłat niezbędnych do pokrycia kosztów związanych z wykonywaniem zadania własnego gminy Miasto Suwałki odprowadzania wód opadowych lub roztopowych. Wyodrębnione zostały 2 grupy Odbiorców usług: do grupy I należą Odbiorcy, z nieruchomości których wody opadowe odprowadzane są za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej do wód (do rzeki Czarna Hańcza), do grupy II – Odbiorcy, z nieruchomości których wody opadowe odprowadzane są za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej do gruntu (do zbiorników terenowych, studni chłonnych i zbiorników rozsączających). Do kalkulacji stawek dotyczących opłat z nieruchomości należących do grupy II nie uwzględniono opłat za usługi wodne odprowadzanych na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, które naliczane są za wprowadzanie wód opadowych do wód (do rzeki Czarna Hańcza).

W kalkulacji uwzględniono wszystkie koszty związane z utrzymaniem sieci kanalizacji deszczowej oraz alokowane koszty pośrednie. Poziom podatku od nieruchomości, odsetek od pożyczki za budowę zbiornika retencyjno-rozsączającego oraz amortyzacji przyjęto na poziomie rzeczywistym, zgodnym z danymi księgowymi Spółki. Do wysokości kosztów zakupu materiałów, energii, usług obcych, pozostałych kosztów i podatków oraz opłat innych niż podatek od nieruchomości i opłat za usługi wodne uwzględniono wzrost kosztów zgodny z poziomem inflacji przewidzianej przez NBP projekcji na 2022 rok, czyli o 10,8 %.

Co więcej, przepisy art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) wyznaczają generalną właściwość organów samorządu terytorialnego do określenia wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego.

Art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce komunalnej jest przepisem *lex specialis* względem przepisów zawartych w ustawach ustrojowych, a zatem przewidziana w nim kompetencja organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest szczególnym upoważnieniem ustawowym do podjęcia aktu prawa miejscowego w rozumieniu art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559) .

W konsekwencji należy przyjąć, że aktem prawa miejscowego jest również akt podjęty przez organ wykonawczy (Prezydenta Miasta Suwałk) w ramach subdelegacji unormowanej w art. 4 ust. 2 ustawy o gospodarce komunalnej.

Dlatego też przedmiotowe zarządzenie Prezydenta Miasta Suwałk jako wydane z upoważnienia Rady Miejskiej w Suwałkach zawartego w Uchwale Nr XLIV/557/2022 RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Suwałk uprawnień do ustalania opłat za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych ( Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego z 2022r. poz. 1623), wydanego w oparciu o art. 4 ust. 2 ustawy o gospodarce komunalnej – stanowi akt prawa miejscowego.

Zasady i tryb ogłaszania aktów normatywnych określa ustawa z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1461). Zgodnie z art. 13 pkt. 2 tej ustawy w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się akty prawa miejscowego stanowione przez sejmik województwa, organ powiatu oraz organ gminy, w tym statuty województwa, powiatu i gminy. Natomiast w myśl art. 4 ust. 1 akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach

urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dnia od dnia ich ogłoszenia, chyba, że dany akt normatywny określi termin dłuższy.

Jednocześnie, wydanie przedmiotowego Zarządzenia następuje w wykonaniu oceny prawnej wynikającej z uzasadnienia wyroków WSA w Białymstoku z dnia 30.12.2021r. wydanych w sprawach II SA/BK 595/21 do II SA/Bk 598/21. W uzasadnieniu do tych wyroków WSA w Białymstoku jednoznacznie stwierdził, iż „w ocenie niniejszego składu orzekającego, zarówno Rada Miejska w Suwałkach, jak i Prezydent Miasta Suwałk uprawnieni byli do wydania zaskarżonej uchwały oraz zaskarżonych zarządzeń. W tej mierze Sąd przyznaje rację tym organom a nie skarżącym spółdzielniom.” ( vide: orzeczenia dostępne w LEX, np. LEX nr 3294793 – wyrok wraz z uzasadnieniem ws II SA/Bk 596/21 ).

W związku z powyższym koniecznym jest ogłoszenie przedmiotowego Zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.