

**ZARZĄDZENIE NR 191/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki  
przeznaczonej do dzierżawy na cele rolnicze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, 815) z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałki - część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 30109 o powierzchni 0,5125 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00047764/7, niezabudowanej, położonej w Suwałkach przy ul. Krzywólka Obręb nr 0003, sklasyfikowanej jako pastwiska trwałe na gruntach klasy V o powierzchni 0,2768 ha oraz lasy na gruntach klasy IV o powierzchni 0,2357 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele rolnicze. Termin dzierżawy na okres do 6 lat, tj. do 30 września 2027 r.** Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad racjonalnej gospodarki rolnej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych Krzywólka w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XLII/464/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 listopada 2013 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 06 grudnia 2013 r., poz. 4280), przedmiotowa działka położona jest w konturze o symbolu 25cR-ZL – tereny rolne wskazane do zadrzewień i zalesień.

**Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych)**

**§ 2.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**