

**UCHWAŁA NR XLIV/564/2022
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub ich części,
które zostały zajęte przez uchodźców z Ukrainy w celu zakwaterowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 oraz z 2021 r. poz. 401, 1558, 2192, 2290) w związku z art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne lub ich części położone na terenie Gminy Miasta Suwałki stanowiące własność bądź będące w posiadaniu samoistnym podatnika, zajęte przez uchodźców z Ukrainy w celu zakwaterowania.

§ 2. 1. Ustalenie wysokości podatku od nieruchomości za 2022 rok z uwzględnieniem zwolnienia, o którym mowa w §1, następuje na podstawie złożonej przez podatnika informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklaracji na podatek od nieruchomości. Wraz z informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklaracją na podatek od nieruchomości podatnik składa Prezydentowi Miasta Suwałk zgłoszenie o zamiarze skorzystania ze zwolnienia oraz kopię dokumentu potwierdzającego zakwaterowanie uchodźców.

2. Wzór zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia kwartału, w którym dokonano zakwaterowania uchodźców.

2. Zwolnienie wygasa z upływem kwartału, w którym zakończono zakwaterowanie, nie później jednak niż 31.12.2022 r.

3. Zwolnieniu, o którym mowa w niniejszej uchwale nie podlegają budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) budynku mieszkalnym - należy przez to rozumieć budynek sklasyfikowany w ewidencji gruntów i budynków jako budynek mieszkalny i opodatkowany stawką przewidzianą dla tego rodzaju budynku,
- 2) uchodźcy - należy przez to rozumieć osobę przebywającą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dotychczas stale zamieszkującą na Ukrainie, która bezpośrednio po agresji zbrojnej dokonanej w dniu 24.02.2022 r. opuściła terytorium Ukrainy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 6. Uchwała obowiązuje do dnia 31.12.2022 r.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2022 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przełomieć

Załącznik do uchwały Nr XLIV/564/2022
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia 30 marca 2022 r.

.....
Imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy

.....
Adres zamieszkania lub adres siedziby
wnioskodawcy

.....
PESEL/NIP

.....
Nr telefonu

**Prezydent Miasta Suwałk
ul. A. Mickiewicza 1
16-400 Suwałki**

ZAWIADOMIENIE

o spełnieniu warunków uprawniających do zwolnienia w podatku od nieruchomości w związku z pomocą dla ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od dnia 24 lutego 2022 roku

Na podstawie uchwały nr XLIV/564/2022 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zawiadamiam, iż od dnia dokonałem zakwaterowania ludności uchodźczej na nieruchomości położonej

(nr działki, ulica, nr budynku, powierzchnia użytkowa)

Do zgłoszenia dołączam następujące dokumenty:

- deklaracja na podatek od nieruchomości,/* informacja o nieruchomościach i obiektach* ze wskazaniem nieruchomości do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały,
- kopia dokumentu potwierdzającego zakwaterowanie ludności uchodźczej.

.....
data i podpis podatnika /pełnomocnika

*) niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub ich części, które zostały zajęte przez uchodźców z Ukrainy w celu zakwaterowania

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Niniejszy projekt uchwały zakłada zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenie Miasta Suwałk, związanych z zakwaterowaniem ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od dnia 24 lutego 2022 roku.

Rozwiązanie to ma zachęcić mieszkańców Suwałk do przyjmowania pod swój dach uchodźców z Ukrainy. Niniejszy projekt uchwały ma również stanowić symboliczną formę wsparcia mieszkańców Suwałk, którzy zdecydują się na tak szlachetny gest.

Szacuje się, że ze zwolnienia może skorzystać ponad 250 podatników, a łączna kwota zwolnienia od podatku za okres od 1 kwietnia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. może wynieść około 30 tys. zł.