

Suwałki, dnia 28.02.2022 r.

ZP.271.17.21.2022.IS

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.271.17.2022 pn. Opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej oraz dokumentacji projektowej rozbudowy i remontu budynków szkoły z budową nowej sali gimnastycznej oraz zagospodarowaniem terenu w Szkole Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytanie w postawione w piśmie z dnia 24.02.2022 r.

Pytanie:

Prosimy o określenie ile wynosi powierzchnia netto projektowanej rozbudowy, ile powierzchnia planowanych rozbiórek oraz ile wynosi powierzchnia netto istniejącego budynku do kompleksowej przebudowy. W OPZ brak jest jednoznacznego wskazania w/w parametrów. Będziemy wdzięczni za ich doprecyzowanie.

Odpowiedź:

W punkcie 1.3 opisu przedmiotu zamówienia / załącznik nr 1 specyfikacji warunków zamówienia/ Zamawiający zapisał:..” Z uwagi na to, że na czas rozbudowy nie ma możliwości ograniczenia zajęć dydaktycznych nie zakłada się wyburzenia istniejących pawilonów lub ich wyłączenia z edukacji na czas rozbudowy. Jedynie salę gimnastyczną należy przewidzieć do wyburzenia i wyłączenia z zajęć na czas rozbudowy..” Istniejąca sala gimnastyczna posiada powierzchnię użytkową 331,8m², w tym sala 250,6m², zaplecze 81,2m². Kubatura sali to 2363m³. Zakres pozostałych rozbiórek winien wynikać z opracowanej przez Wykonawcę koncepcji programowo – przestrzennej. Również powierzchnia użytkowa projektowanej rozbudowy winna wynikać z opracowanej przez Wykonawcę wariantowej koncepcji. Na tym etapie prac przedprojektowych, na podstawie punktu 1.4.3. opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający szacuje powierzchnię użytkową części rozbudowywanej na ok. 2 200m². / bez powierzchni budynku nowej sali gimnastycznej/ Natomiast powierzchnia użytkowa istniejących pawilonów szkolnych wybudowanych w latach 60-tych ubiegłego wieku i wymagających opracowania dokumentacji remontu kapitalnego to 2 516,8m², a kubatura 12 575m³.

**Z up. PREZYDENTA
Mariusz Klimczyk
SEKRETARZ MIASTA**