

Umowa nr ZP/.../2022

Zawarta w dniu..... 2022 r. pomiędzy Miastem Suwałki, 16-400 Suwałki, ul. Mickiewicza 1, NIP: 844-215-51-52, Regon: 790671030, zwanym dalej w skrócie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Prezydenta Miasta Suwałk – Czesława Renkiewicza

przy kontrasygnacie *Skarbnika Miasta – Wiesława Stelmacha*

a

....., zwanym dalej Wykonawcą,

reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie podstawowym z możliwością negocjacji w postępowaniu nr **ZP.271.7.2022** zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.) dalej zwanej Pzp lub ustawą, została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy i obowiązki Wykonawcy

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Usługa operatora schroniska dla bezdomnych zwierząt w 2022 r. wraz z opieką nad zwierzętami w schronisku”**, zgodnie z przedmiotem zamówienia.

1. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca:

- 1) przejmuje z dniem 1 marca 2022 r., opiekę nad wszystkimi psami należącymi do Gminy Miasta Suwałki oraz innych gmin i miast, z którymi Zamawiający zawarł stosowne porozumienie, a pozostające na dzień 28 lutego 2022 r. w Schronisku Sianożęć w Suwałkach,
- 2) Sprawuje opiekę nad bezdomnymi psami i kotami z wykorzystaniem nieruchomości przekazanej przez Zamawiającego, na potrzeby zorganizowania i prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt. Do zadań należą:
 - a) zatrudnienie pracowników,
 - b) bieżące utrzymanie przekazanej nieruchomości tj. budowli, budynków i urządzeń, które się na niej znajdują, w tym koszty ewentualnych napraw i remontów oraz koszty energii, opłata za ścieki, utylizacja odpadów - ok. 2000 zł miesięcznie w 2021r.,
 - c) zawarcie stosownych umów i uzyskanie zgód administracyjnych niezbędnych przy prowadzeniu tego typu obiektu np. zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt.

Wykonawca będzie prowadził działalność stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia na terenie obiektu dzierżawionego przez Zamawiającego i będzie ponosił w całości koszty bieżącego utrzymania nieruchomości, o których mowa powyżej. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić obiekt schroniska wraz z wyposażeniem, po zakończeniu umowy, w stanie nie pogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.

- 3) opieka nad zwierzętami bezdomnymi polegać będzie na zapewnieniu odpowiednich i godziwych warunków pobytu zwierząt w schronisku, w tym: przyjęcie do schroniska,

sprawowanie stałej opieki lekarsko-weterynaryjnej, obejmującej obowiązkowe znakowanie mikroprocesorem, szczepienie przeciwko wściekliznie i inne profilaktyczne szczepienia przeciwko chorobom wirusowym, codzienne stałe wyżywienie, sterylizacja lub kastracja zwierząt, utrzymywanie w czystości kojców. W przypadku przyjęcia do schroniska suki lub kotki ze ślepym miotem należy miot, z udziałem weterynarza poddać eutanazji.

- 4) zapewnia bezdomnym zwierzętom, dostarczonym do schroniska przez firmę prowadzącą odłów bezdomnych zwierząt z terenu Suwałk oraz gmin, z którymi Zamawiający zawarł stosowne porozumienia, opiekę w schronisku wynikającą z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 638), w szczególności:
 - pomieszczenia lub boksy wraz z legowiskiem (zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami) przypadającej na określoną liczbę zwierząt tak aby mogły się swobodnie poruszać, chroniących je przed zimnem, upałami i opadami atmosferycznymi, utrzymywane w należytym porządku i czystości, właściwe traktowanie i odżywianie zwierząt.
- 5) trwale identyfikuje (mikroprocesor) wszystkie przyjęte i dostarczone do schroniska przez firmę, z którą Zamawiający posiada podpisaną umowę na odłów, bezdomne psy z terenu Suwałk oraz terenów gmin, z którymi Zamawiający zawarł stosowne porozumienia,
- 6) prowadzi dokumentację tzw. kartę przyjęcia zwierzęcia do schroniska, zawierającą m.in. datę przyjęcia do schroniska, informację z jakiego miejsca zwierzę zostało odłowione, numer mikroprocesora psa, krótki opis psa, a jeśli zwierzę zostało adoptowane - imię i nazwisko osoby adoptującej psa, informację o wykonanym zabiegu sterylizacji lub kastracji,
- 7) wykonuje zdjęcia zwierząt i przekazuje je drogą elektroniczną gminie lub miastu, z której terenu pies został odłowiony,
- 8) umożliwia osobom fizycznym adopcje przetrzymywanych tam zwierząt bezdomnych,
- 9) podejmuje działania zmierzające do adopcji zwierząt m.in. prowadzi i na bieżąco aktualizuje, minimum raz w miesiącu, stronę internetową schroniska, na której zamieszcza zdjęcia odłowionych z terenu Miasta bezdomnych zwierząt. Współpracuje z organizacjami pożytku publicznego w zakresie wolontariatu lub organizuje wolontariat we własnym zakresie, liczba tych działań nie może być mniejsza niż 5/rok,
- 10) prowadzenie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami i humanitarnego traktowania zwierząt oraz działań zmierzających do zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt w skali roku w ilości
- 11) prowadzenie biura - dzienny czas pracy biura schroniska –

Zamawiający szacuje, że liczba psów przyjętych w ciągu roku nie przekroczy 250 sztuk a kotów 10 sztuk. Zamawiający zastrzega, że wartość ta jest szacunkowa a rzeczywista liczba zwierząt może być inna.

2. Przedmiot umowy należy realizować zgodnie z niniejszą umową oraz przepisami prawa, w szczególności:

- Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 638 z późn. zm.).
- Ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1421).

- Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz.U. Nr 158, poz. 1657).
3. Wykonawca będzie prowadził działalność objętą niniejszą umową na terenie obiektu dzierżawionego przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić obiekt schroniska wraz z wyposażeniem, po zakończeniu umowy, w stanie niepogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.
 5. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
 6. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia obowiązany jest spełnić wymagania art. 6 ustawy o dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz art. 68 ust. 3 o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

Strony ustalają terminy:

Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy:

Termin zakończenia przedmiotu umowy: **31.12.2022 r.**

§ 3

Podwykonawcy

1. Zamawiający zgodnie z art. 462 Ustawy Pzp dopuszcza wykonanie części zamówienia przy udziale podwykonawców.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców, jeżeli są już znani.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie części zamówienia nastąpi po przedstawieniu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych dostaw.

§ 4

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone będzie w oparciu o następujące cenę jednostkową: cena dobową za pobyt jednego psa lub kota w schronisku netto, VAT 23% PLN, PLN brutto.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, wypłacane będzie na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur, w cyklu miesięcznym, w oparciu o ilość wykonanych usług, płatne przelewem na rachunek Wykonawcy prowadzony w banku o nr do 30 dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. Podstawą do opłacenia miesięcznej faktury będzie:
 - a) miesięczny wykaz sporządzony w formie tabelarycznej z wyszczególnieniem każdego psa lub kota przyjętego do schroniska, a dostarczonego do schroniska przez firmę, z którą

Zamawiający ma podpisaną umowę na odłów zwierząt oraz przez gminę lub miasto, z którą Zamawiający zawarł porozumienie w wspólnej realizacji zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami (zwane dalej porozumieniem).

Wykaz miesięczny oddzielny dla Zamawiającego i dla gminy lub miasta, z którym Zamawiający zawarł stosowne porozumienie, powinien zawierać następujące informacje:

- datę przyjęcia psa lub kota do schroniska,
 - datę adopcji lub datę zdjęcia z ewidencji z podaniem przyczyny,
 - ilość dni przebywania danego psa w schronisku (na koniec danego miesiąca),
 - numer mikroprocesora psa.
- b) kserokopia kart przyjęcia psa lub kota, kart adopcji z danego miesiąca, zawierającej następujące informacje: datę przyjęcia do schroniska, informację z jakiego miejsca zwierzę zostało odłowione, numer mikroprocesora psa, krótki opis zwierzęcia, a jeśli zwierzę zostało adoptowane - imię i nazwisko osoby adoptującej, informację o wykonanym zabiegu sterylizacji lub kastracji, oraz dane osoby odbierającej zwierzę, w przypadku gdy jest ona jego właścicielem,
- c) zdjęcia przyjętych i przebywających w schronisku zwierząt, przekazywanych na nośniku elektronicznym (płyta CD) lub mailem, na koniec każdego miesiąca Zamawiającemu oraz oddzielnie każdej gminie lub miastu, z którą Zamawiający zawarł porozumienie.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do każdej faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawcy i odpowiednio dalszych podwykonawców (wraz z kopiami wszystkich dokumentów wymienionych w oświadczeniu) potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcą (i odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami).
5. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
6. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego uznania przez Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 5

(obowiązek m.in. zatrudnienia na umowę o pracę)

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 2 ustawy, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
2. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia to czynności związane m. in. z opieką nad zwierzętami (karmienie, dbanie o czystość i porządek, wyprowadzanie itp.).
3. Nie dotyczy przypadku gdy osobą wykonującą czynności jest właściciel schroniska oraz usług świadczonych przez lekarza weterynarii.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest do żądania w szczególności:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- d) innych dokumentów.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 2 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

Wypowiedzenie umowy i odstąpienie od umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
2. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, bez okresu wypowiedzenia w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania usługi w pełnym zakresie objętym umową,
 - b) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą Umową i przepisami prawa.
4. Zamawiający rozwiąże umowę bez okresu wypowiedzenia, gdy Wykonawca nie uzyska lub utraci uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn określonych w pkt 3 i 4 niniejszego paragrafu, koszt transportu zwierząt do miejsca wskazanego przez Zamawiającego pokrywa Wykonawca.
5. W razie wystąpienia istotnych zmian w przepisach regulujących prowadzenie schronisk dla zwierząt nie znanych w dniu zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca może rozwiązać umowę z zachowaniem 45 dniowego okresu wypowiedzenia.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji Umowy w terminie do 30 dni od terminu rozpoczęcia określonego w § 2 niniejszej umowy,
 - 2) przerwania realizacji umowy na okres dłuższy niż 10 dni,
 - 3) nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy do dnia odstąpienia.

7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych naliczanych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 40 000 zł,
 - 2) odmowę przyjęcia psa w wysokości 1.000 zł, jeśli ilość odebranych od Zamawiającego psów w skali roku nie przekroczy 200 sztuk,
 - 3) za każdą osobę, która wykonuje określone czynności, o których mowa w § 5 ust. 2, a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, w wysokości 500 zł,
 - 4) w przypadku zwłoki w przedstawieniu na żądanie Zamawiającego, złożonego pod groźbą odpowiedzialności karnej, oświadczenia o zatrudnieniu (lub innych dokumentów, o których mowa w § 5) przez Wykonawcę lub Podwykonawców w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za stwierdzenie braku podjęcia działań, o których mowa w §1 ust. 1 pkt 9), w wysokości 200 zł, za stwierdzony przypadek,
 - 6) w przypadku braku prowadzenie działań edukacyjnych w zakresie opieki nad zwierzętami i humanitarnego traktowania zwierząt oraz działań zmierzających do zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt w skali roku - 200 zł za każde nieprzeprowadzone działanie edukacyjne,
 - 7) za prowadzenie biura niezgodnie z deklarowanym dziennym czasem pracy biura schroniska – 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 8

Zmiany umowy

Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w formie aneksów w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) w przypadku zdarzeń losowych trudnych do przewidzenia (zdarzenie losowe trudne do przewidzenia lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyżczyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych) możliwa jest zmiana postanowień umowy;
 - 2) zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług;
 - 3) zmiana numeru rachunku bankowego;

- 4) zmiana terminu realizacji zamówienia w przypadku:
- a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie wystawiania zlecenia i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, huragan, strajk,
 - b) utrudnień będących wynikiem zapobiegania, przeciwdziałania lub zwalczania COVID-19 i innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. W takiej sytuacji Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie terminu realizacji zamówienia. Dowód potwierdzający, że ww. sytuacje miały wpływ na realizację zamówienia spoczywa wyłącznie na Wykonawcy.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia zgody.
3. Wnioski stron o dokonanie zmian w umowie winne być składane na piśmie i zawierać dokładny opis proponowanej zmiany. Do wniosków należy załączyć dokumenty uzasadniające wprowadzone zmiany.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo Zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnieni są:
 - a) ze strony Zamawiającego Aneta Ostasiewicz, tel. 87 562 82 10.
 - b) ze strony Wykonawcy
2. Zmiana osób wskazanych w pkt 2 lit a) i b) następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Spory, które mogą wynikać z realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: