

**ZARZĄDZENIE NR 425/ 2021  
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 19 listopada 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki  
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372, 1834), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31 grudnia 2020 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**

**WYKAZ****LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW  
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM**

Lp	Adres lokalu	Kondygnacja	Pow. lokalu mieszkalnego /m <sup>2</sup> /	Powierzchnia przynależna (piwnica) /m <sup>2</sup> /	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu /zł/
1	Osiedle II bl. 3 / 35	3 (II piętro)	21,94	4,20	14/1000	SU1S/00014372/2	11221	94 144
2	Osiedle II bl. 8 / 31	3 (II piętro)	48,70	7,00	972/36000	SU1S/00018001/9	11231	202 029
3	Osiedle II bl. 12 / 48	4 (III piętro)	37,70	4,90	17/1000	SU1S/00017385/7	11225	155 053
4	1 Maja 17A / 3	1 (parter)	48,00	3,90	1/45	SU1S/00024734/1	10516	193 993
5	1 Maja 27A / 80	5 (IV piętro)	45,82	8,30	1485/165000	SU1S/00013706/6	10829	180 285
6	1 Maja 27A / 96	3 (II piętro)	45,82	3,20	1485/165000	SU1S/00013706/6	10829	190 081
7	Emilii Plater 24A / 10	4 (III piętro)	41,00	7,00	105/3000	SU1S/00017682/9	10105	168 625
8	Emilii Plater 26 / 8	3 (II piętro)	35,91	7,70	414/9000	SU1S/00013920/2	10103	151 529

9	Marii Skłodowskiej – Curie 8 / 20	3 (II piętro)	23,17	4,70	23/1000	SU1S/00030473/8	11688	94 451
10	Marii Skłodowskiej – Curie 8 / 22	4 (III piętro)	40,65	4,20	41/1000	SU1S/00030473/8	11688	167 185
11	Pawła Suzina 1 / 28	5 (IV piętro)	42,99	4,10	24/1000	SU1S/00013606/5	10078	172 214
12	Tadeusza Kościuszki 91B / 8	4 (III piętro)	67,15	5,60	308/11000	SU1S/00016841/5	10080	261 818
13	Wincentego Witosa 2 / 7	1 (parter)	46,83	5,63	5632291/239380000	SU1S/00046142/4	22221/3	189 522
14	Jerzego Antoniewicza 1 / 22	4 (III piętro)	46,16	5,80	848/53000	SU1S/00024563/1	21729	186 811
15	Jerzego Antoniewicza 1A / 45	2 (I piętro)	48,70	6,80	19/1000	SU1S/00033424/1	21726/8	203 951
16	Jerzego Antoniewicza 1A / 43	1 (parter)	49,36	6,40	19/1000	SU1S/00033424/1	21726/8	199 761
17	Mikołaja Reja 66 / 37	4 (III piętro)	48,60	3,40	16/1000	SU1S/00033423/4	21726/7	196 686
18	Aleksandra Putry 3/ 42	4 (III piętro)	59,55	4,80	1121/59000	SU1S/00024152/7	21816	230 934
19	Aleksandra Putry 5 / 69	4 (III piętro)	46,52	4,00	5052/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	188 268
20	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23A / 19	5 (IV piętro)	74,18	2,00	29/1000	SU1S/00024925/7	21341	270 950
21	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B/ 9	5 (IV piętro)	50,54	5,70	15/1000	SU1S/00031538/9	21342	197 417