

Program funkcjonalno - użytkowy
dla zadania:

„Suwałki – napis świetlny przestrzenny 3D na suwalskich bulwarach - BO”
Dz. o nr ew. 11391/9

Inwestor: Gmina Miasto Suwałki ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

Autor opracowania : mgr inż. Marek Anuszkiewicz

Kod CPV:

CPV 71000000 –8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

CPV 71320000 –7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

CPV 71220000 - 6 Usługi projektowania architektonicznego

CPV 71420000 – 8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

CPV 45451000-3 Dekorowanie

CPV 44812400-9 Wyroby dekoracyjne

CPV 31527200-8 Oświetlenie zewnętrzne

CPV 98390000-3 Inne usługi

Zawartość opracowania:

- Część opisowa,
- Część rysunkowa.

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Wytyczne projektowe Inwestora
- 1.2. Obowiązujące normy i przepisy

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

2.1 Opis przedsięwzięcia

Celem przedmiotu zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie „Suwałki – napis świetlny przestrzenny 3D na suwalskich bulwarach - BO”. W tym celu należy zaprojektować, dostarczyć i wykonać: podświetlane litery na fundamencie oraz ławkę solarną z wybrukiem.

2.2 Stan istniejący

Teren obiektu opracowania znajduje się działce o numerze geodezyjnym 11391/9 będącej własnością Gminy Miasta Suwałki.

Obecnie teren jest zielony urządzony.

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie projektu koncepcyjnego, a następnie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnych (w tym pozwolenie na budowę).
2. Wykonanie napisu na cokole wraz z podświetleniem.
3. Zakup wraz z ustawieniem ławki solarnej wraz z wybrukiem.
4. Plantowanie terenu i urządzenie zieleni.
5. Ustawienie tablicy informacyjnej
6. Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej.

3.1 Napis

- Całkowita wysokość liter napisu powinna być nie mniejsza niż 200 cm
- Długość napisu min. 10 m
- Wykonanie lico plexi opal o grubości min 5mm+ folia translucent, bok aluminium lub materiał równoważny niebieski.
- Podświetlanie LED po całej powierzchni białe.
- Montaż każdej litery osobno z konstrukcją stałą, wewnętrzną stalową malowaną proszkowo.
- Napis posadowiony na fundamencie.
- Napis w kolorze biało – niebieskim (boki kolor niebieski, front biały).
- W litery napisu wkomponowany element promocyjny miasta Suwałki – Misia.

3.3 Nasadzenia zieleni i trawniki

Nie przewiduje się nowych nasadzeń. Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się odtworzenie istniejącego trawnika.

3.4 Oświetlenie

Oświetlenie wykonać z najbliższej latarni parkowej.

Obciążenie rozłożyć równomiernie na wszystkie fazy.

Stosować kable doziemne zgodnie z obciążeniem na poszczególnych fazach.

Stosować jak najmniej rozgałęzień i łączy w ziemi (jeżeli zachodzi potrzeba wybudować dodatkową rozdzielnicę lub słupek)

Instalacje wykonać jako dostępną dla służb konserwacyjnych jak i w razie remontu umożliwiającą wymianę w zabudowanych wnękach liter.

Zasilacze z zapasem mocy około 30%

Ledy zewnętrzne - "reklamowe" do billboardów i reklam (moduły LED do reklam):

- Moduł złożony z 3 diod led na twardej płycie
- Płytki łączone szeregowo przewodami
- Stopień ochrony IP68
- Trwałość około 50 000h
- Temperatura pracy -20 do 50

- Barwa Naturalna lub biała
- Zasilanie 12V

3.5 Ławka solarna – wyposażona w:

- panele o mocy min 80 W
- gniazda USB – 2 szt.
- pojemność baterii – 32Ah
- praca na zewnątrz – posiada IP65
- temp. pracy -20 do 50 °C
- zamienne oparcie / siedzisko
- czas pracy bez słońca 72 h
- ładowarka indukcyjna Qi, fast charge

Pod ławką nawierzchnia z kostki betonowej gr 8 cm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym) na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm i podbudowie z kruszywa łamanego gr. 15 cm wraz z robotami ziemnymi i zagęszczeniem.

4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

4.1 Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję jest w centralnej części miasta. Obecnie teren jest zielony urządzony zlokalizowany na Bulwarach.

Teren objęty jest „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach”

4.2 Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do:

- Wykonanie mapy do celów projektowych.
- Opracowanie i uzgodnienie koncepcji napisu Suwałki w terminie 21 dni po podpisaniu umowy.
- Opracowanie projektu architektoniczno - budowlanego i projektu zagospodarowania działki projektu technicznego w terminie 42 dni po podpisaniu umowy
- Sprawowanie nadzoru autorskiego.
- Wybudowanie zgodnie z uzgodnionym projektem w terminie 100 dni od daty podpisania umowy. Prace należy przeprowadzać w porozumieniu z użytkownikiem.

5. Standard dokumentacji projektowej.

Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

- Opracowanie koncepcji budowy napisu Suwałki z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu zawierającej:
 - **CZEŚĆ OPISOWA:** krótki opis zawierający podstawowe rozwiązania, opisy technologii
 - **CZEŚĆ RYSUNKOWA:** zagospodarowanie terenu w skali 1:500, rzuty poziome i przekroje w skali 1:100, detale wg uznania projektanta oraz plan sytuacyjny

Opracowanie koncepcji i uzyskanie akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty podpisania umowy wg następującego harmonogramu:

- opracowanie koncepcji i przedłożenie do akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 10 dni w 2 egz.
- Zamawiający w ciągu 6 dni dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi,
- Opracowanie poprawionej, ostatecznej wersji koncepcji w terminie 5 dni

Ilość – 2 egz.

Uzgodnienie przez Zamawiającego koncepcji nie zwalnia Projektanta z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektów zagospodarowania terenu, architektoniczno - budowlanych i projektu technicznego z Zamawiającym i Użytkownikiem.

- a) **Projekt zagospodarowania terenu** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)- po 5 egz. (z przeznaczeniem: jeden egzemplarz do archiwum właściwego organu nadzoru budowlanego, jeden egzemplarz dla organu wydającego pozwolenie na budowę i dwa egzemplarze dla inwestora oraz jeden rezerwowy) plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf.
- b) **Projekt architektoniczno – budowlany** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)- po 5 egz. (z przeznaczeniem: jeden egzemplarz do archiwum właściwego organu nadzoru budowlanego, jeden egzemplarz dla organu wydającego pozwolenie na budowę i dwa egzemplarze dla inwestora oraz jeden rezerwowy) plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf.
- c) **Projekt techniczny** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) - po 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf.
- d) **Inne prace i opracowania** wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu

5. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedsięwzięcie ma na celu powiększenie walorów turystyczno – rekreacyjnych miejscowości.

6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

6.1 Stan projektowany

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać napis Suwałki z elementem – znakiem promocyjnym - Misiem zgodnie z Księgą Tożsamości Wizualnej Znaku Marki Miasta Suwałki Zarządzenie Nr 280/11 z dnia 2011-10-28

(http://bip.um.suwalki.pl/zarzadzenie_s/zarz_1028_280_11_0bac.htm?&lpid=Zarzadzenia_lista&lv1=MjAxMSUIMTAJQ%3D%3D&llvl=)

Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskania parametrów jakościowych i technicznych nie gorszych od określonych przez Zamawiającego. Określenie lokalizacji przedmiotu zamówienia – zawiera mapa w załączeniu.

- Całkowita wysokość liter napisu powinna być nie mniejsza niż 200 cm
- Długość napisu nie mniejsza niż 10 m
- Wykonanie lico plexi opal o grubości min. 5 mm + folia translucent, bok aluminium niebieski.
- Podświetlanie LED po całej powierzchni białe.
- Montaż każdej litery osobno z konstrukcją stałą, wewnętrzną stalową malowaną proszkowo.
- Napis posadowiono na fundamencie (min. 30 cm powyżej gruntu).
- Napis w kolorze biało – niebieskim (boki kolor niebieski, front biały)
- W litery napisu wkomponowany element promocyjny miasta Suwałki – Misia.

6.2 Charakterystyka ławki solarnej

Projektuje się ławkę solarną wyposażoną w:

- a) panele o mocy min 80 W
- b) gniazda USB – 2 szt.
- c) pojemność baterii – 32Ah
- d) praca na zewnątrz – posiada IP65
- e) temp. pracy -20 do 50 °C

- f) zamienne oparcie / siedzisko
- g) czas pracy bez słońca 72 h
- h) ładowarka indukcyjna Qi, fast charge

Ławka wyposażona w wygodne drewniane oparcie znane z klasycznych ławek. Konstrukcją odporną na warunki zewnętrzne. Pod ławką nawierzchnia z kostki betonowej gr 8 cm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym) na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5 cm i podbudowie z kruszywa łamanego gr. 15 cm wraz z robotami ziemnymi i zagęszczeniem.



6.3 Charakterystyka zieleni

Nie planuje się nowych nasadzeń. Teren objęty robotami budowlanymi należy zagospodarować poprzez założenie trawników.

7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

7.1 Wymagania ogólne

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno- użytkowym przed wydaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego i postanowień umowy.

W toku przygotowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić należy istniejące w terenie obiekty, występujące warunki gruntowo – wodne podłoża, istniejące w terenie sieci.

7.2 Przygotowanie terenu budowy

Odpady nadające się do przetworzenia należy segregować. Wszystkie odpady należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym, przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać.

Składowanie materiałów budowlanych odbywać się powinno w miejscach do tego wyznaczonych i odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta materiałów.

Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów, maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych. Oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy.

7.3 Odtworzenie terenu

Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia terenu i nawierzchni dróg i chodników zniszczonych w trakcie budowy do stanu nie gorszego niż pierwotnie i zapewnienie przejezdności dróg.

7.4 Zieleni

Należy odtworzyć zniszczoną zieleni.

7.5 Ławka + tablica informacyjna

Zainstalować należy:

- a) ławki solarna 1 szt.
- b) tablica formatu A3 z informacją dotyczącą realizacji z BO 2021 z logo Misia (do uzgodnienia z Zamawiającym)

7.6 Ogólne wymagania materiałowe

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

8. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

7.1 Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Wykonanie na swój koszt mapy do celów projektowych
- b) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- c) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 7 dni od daty podpisania umowy;
- d) Protokołowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- e) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- f) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- g) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- h) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach *.pdf , *.jpg; doc, Excel, dwg
- i) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- j) Nie należy używać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- k) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- l) Projekt budowlany należy sporządzić w czytelnej technice graficznej oraz oprawić w okładkę przystosowaną do formatu A4, w sposób uniemożliwiający dekompletację projektu. Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
 - format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum i złożony do formatu A-4,
 - część rysunkowa będzie wykonana przejrzysto i czytelnie,

- rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego
- m) Dokumentację należy odpowiednio skompletować wraz z wykazem zawartości teczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;
- n) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji oraz geodezyjnej inwentaryzacji wykonanego obiektu

7.2 Uprawnienia Zamawiającego:

- a) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.
- b) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową,
- c) Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy,
- d) Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych,
- e) Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień,
- f) Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie.

II. Część Informacyjna

1. Informacje ogólne

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniający wymagania:

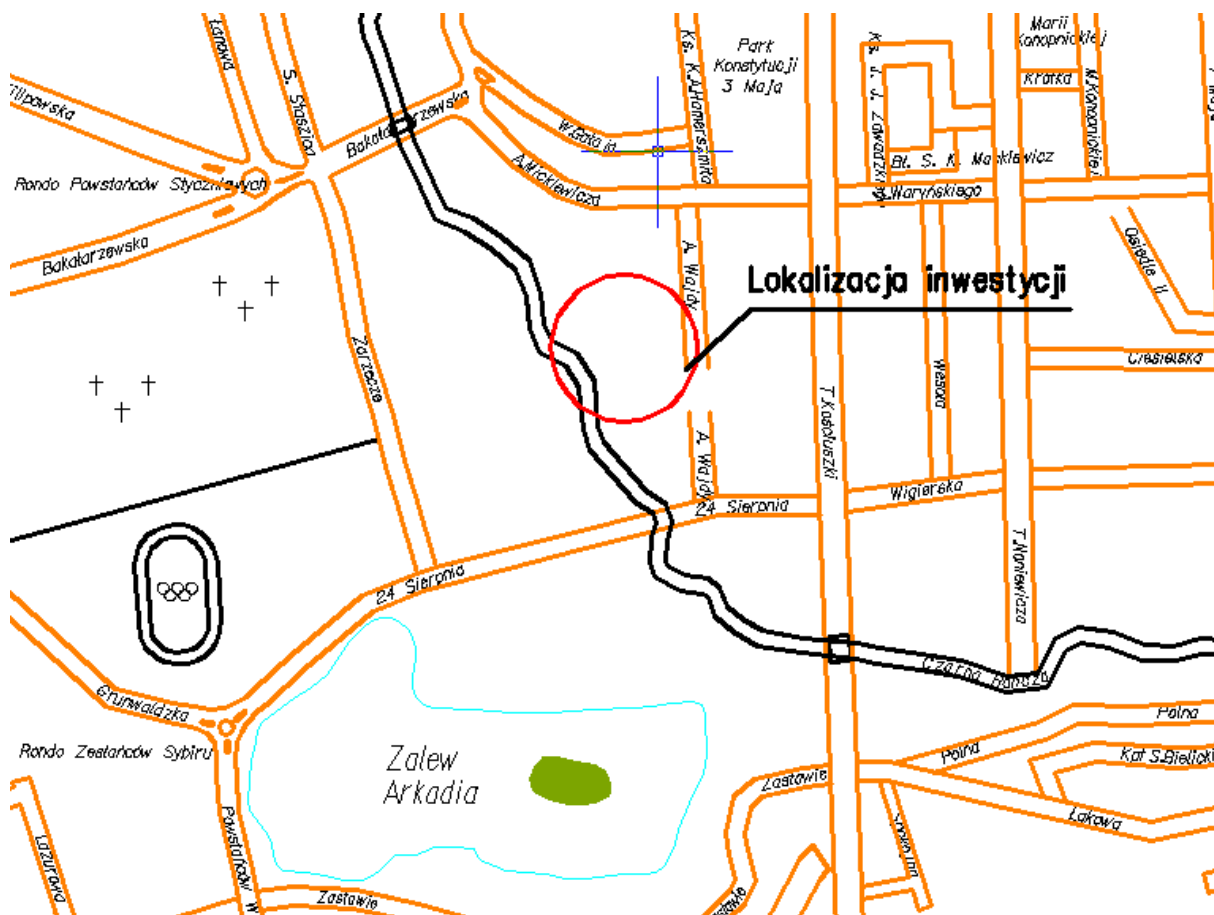
- g) Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn.zm.),
- h) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinna odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1065),
- i) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)
- j) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U.2013 poz. 1129)

k) innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.),

2. Inne dokumenty:

2.1 Lokalizacja inwestycji



2.2 Mapa zasadnicza

