

OSGK.6220.42.2021.DK

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 247), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) oraz §3 ust. 1 pkt 34, 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), na wniosek „ANWIM” S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stańczyka 3, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Leszka Szulca, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych MOYA w m/Suwałki przy ul. Bakalarzewskiej 90, na działce o nr geod. 31169/3, obręb ewidencyjny nr 3 0003, jedn. ewid. M.Suwałki 206301\_1, wraz z infrastrukturą techniczną

**I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych MOYA w m/Suwałki przy ul. Bakalarzewskiej 90, na działce o nr geod. 31169/3, obręb ewidencyjny nr 3 0003, jedn. ewid. M. Suwałki 206301\_1, wraz z infrastrukturą techniczną.**

**II. Nakładam następujące warunki i wymagania określone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie:**

1. Po usunięciu obiektów starej stacji paliw przeprowadzić ekspertyzę hydrogeologiczną, określającą stopień zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w rejonie byłej stacji paliw. Badania wody i gruntu powinny być wykonane przez laboratorium posiadające akredytację. W przypadku wystąpienia w gruncie przekroczenia dopuszczalnych stężeń substancji ropopochodnych lub metali ciężkich wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wymianę zanieczyszczonego gruntu wraz z jego utylizacją. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do utylizacji materiałów z rozbiórki oraz ich transportu.
2. Do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, kontrolować na bieżąco stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń, tak aby były w pełni sprawne technicznie.
3. Wydzielić na placu budowy miejsca awaryjnych napraw sprzętu – z uszczelnionym podłożem, zabezpieczającym skutecznie środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
4. Opracować efektywną procedurę postępowania w przypadku wycieku płynów eksploatacyjnych z użytkowanego sprzętu technicznego (ze szczególnym uwzględnieniem dostępności środków zapobiegających rozprzestrzenianiu zanieczyszczeń – zestawy adsorbentów oraz absorbentów).
5. Zaplecze budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty (tymczasowe zbiorniki bezodpływowe), których zawartość powinna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków.



6. Prace organizować w sposób zapobiegający lub minimalizujący ilość powstających odpadów. Powstające odpady segregować i składować w wydzielonych miejscach, w odpowiednich pojemnikach oraz zapewniać ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków.
7. Na podstawie rozpoznanych warunków hydrogeologicznych zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie (nową stację paliw) w sposób wykluczający przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
8. Wykonać szczelne nawierzchnie stanowisk tankowania, miejsca spustu paliwa, placów manewrowych, dojazdów, miejsc postojowych.
9. Wykonać szczelne, dwupłaszczowe zbiorniki magazynowania paliwa, wyposażone w system ciągłego monitorowania szczelności przestrzeni międzypłaszczowej i sygnalizacji wycieku paliwa.
10. Ścieki bytowe odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do szczelnego zbiornika o pojemności  $V_c = 10,0 \text{ m}^3$  zapewniającego minimum siedmiodniowe zatrzymanie ścieków, z którego ścieki należy okresowo wywozić do punktu zlewnego w komunalnej oczyszczalni ścieków.
11. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów zbierać wewnętrznym systemem kanalizacji deszczowej, wyposażonym w separator substancji ropopochodnych, osadnik oraz system drenażu studniowego,
12. Zapewnić pełną sprawność wykonanych urządzeń oczyszczających wody opadowe i roztopowe poprzez ich regularną kontrolę, czyszczenie i serwisowanie. Bezzwłocznie usuwać wszelkie awarie.
13. Teren stacji wyposażyc w co najmniej dwa piezometry monitoringowe zainstalowane w granicach obiektu na kierunku dopływu oraz odpływu wód podziemnych.
14. Utrzymywać całość obiektów i instalacji w należytej sprawności oraz przeprowadzać systematyczne kontrole stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń.

### **Uzasadnienie**

„ANWIM” S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stańczyka 3, reprezentowana przez Pana Andrzeja Leszka Szulca Spółdzielcze Biuro Projektów „PROJEKT-SUWAŁKI” w Suwałkach, dnia 14 kwietnia 2021 r. wystąpiła do tut. Organu z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych MOYA w m/Suwałki przy ul. Bakalarzewskiej 90, na działce o nr geod. 31169/3, obręb ewidencyjny nr 3 0003, jedn. ewid. M. Suwałki 206301\_1, wraz z infrastrukturą techniczną.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej, mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Planowane przedsięwzięcie wymienione jest w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), §3 ust. 1 pkt. 34 - instalacje do dystrybucji:

- a) ropy naftowej,
- b) produktów naftowych,
- c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi - z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego oraz §3 ust. 1 pkt. 35 - instalacje do podziemnego magazynowania:
  - a) ropy naftowej,
  - b) produktów naftowych,



c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

d) gazów łatwopalnych,

e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d - inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowym przypadku jest Prezydent Miasta Suwałk.

W oparciu o art. 61 § 1 i § 4 oraz 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, w dniu 28 kwietnia 2021 r. Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach, opinią Nr 54.O.NZ.2021 z dnia 12.05.2021 r. stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku pismem z dnia 11.05.2021r. oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 17 maja 2021 r. wezwał do uzupełnienia wniosku, który został uzupełniony przez Inwestora dnia 31 maja 2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią Nr WSTI-4220.40.2021.JW z dnia 04.06.2021 r., po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uznał, że odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinią nr BI.ZZŚ.4360.145.2021.AN z dnia 15.06.2021 r., nie stwierdził dla przedmiotowego przedsięwzięcia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w zakresie wpływu na stan wód oraz osiągnięcia celów środowiskowych wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie stacji paliw płynnych w miejscu istniejącej, zdekapitalizowanej stacji paliw Karp. Projektowana inwestycja zlokalizowana zostanie na działce ewid. nr 31169/3 (o powierzchni całkowitej 2350 m<sup>2</sup>) obręb ewidencyjny nr 3 0003, jedn. M. Suwałki. Sąsiedztwo działki stanowią:



- od strony północnej teren dawnej zwirowni bez rekultywacji, a za nią tereny upraw rolnych,
- od strony wschodniej nieużytki rolne, w odległości ok. 150 m zakład przemysłowy KRUSZBET S.A.,
- od strony południowej przebiega pas drogi wojewódzkiej, za którą znajdują się zakłady produkcyjne i składnice materiałów budowlanych (kruszywa) oraz tereny upraw rolnych,
- od strony zachodniej położone są tereny nieczynnej zwirowni bez rekultywacji.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 140 m od granicy stacji- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Obiekty dawnej stacji paliw tj.: pawilon usługowy, wiata jako przedłużenie dachu pawilonu, cztery podziemne zbiorniki paliw z rurarem paliw stacji, przyłącze wodociągowe z własnej studni, instalacja oświetlenia terenu, własne ujęcie wody - studnia z pompą i przyłącze do pawilonu, przyłącze i zbiornik szczelny kanalizacji sanitarnej, dystrybutory paliw 4 sztuki ulegną całkowitej likwidacji, a w ich miejsce powstanie:

- pawilon stacji paliw ze sklepem i zapleczem socjalno- usługowym o powierzchni ok. 171,77m<sup>2</sup>,
- wiata nad dystrybutorami paliw płynnych o powierzchni ok. 125,00 m<sup>2</sup>,
- przebudowany zjazd z ul. Bakalarzewskiej,
- wewnętrzne place jezdne z wjazdem od i do drogi wojewódzkiej 653 z ul. Bakalarzewskiej,
- place i chodniki dla wewnętrznego ruchu pieszych,
- nowoprojektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej z szambem szczelnym,
- instalacja kanalizacji deszczowej z odstojnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, instalacja elektroenergetyczna, rezerwowy agregat prądowórczy, instalacja telefoniczna,
- zewnętrzne instalacje paliw płynnych (I i II klasy zagrożenia pożarowego),
- dwa zbiorniki na paliwo płynne-podziemne zbiorniki najazdowe, dwupłaszczowe o pojemności: 70 m<sup>3</sup> i 80 m<sup>3</sup>, przy maksymalnym stopniu napełnienia 85 %,
- wewnętrzna instalacja gazu z podziemnego zbiornika o poj. 10 m<sup>3</sup> do dystrybutora LPG (gaz propanbutan),
- zewnętrzna instalacja zintegrowanego zbiornika nadziemnego i dystrybutorów płynu eksploatacyjnego AD-Blue - służącego do redukcji szkodliwych ilości substancji zawartych w spalinach,
- stanowisko z urządzeniami do samodzielnego pompowania kół,
- obiekty małej architektury i budowli pomocniczych, system zieleni izolacyjnej i towarzyszącej,
- wewnętrzna instalacja sieci: komputerowa, sterownicza, kontrolno- sygnalizacyjna urządzeń technologicznych, alarmowa oraz instalacji telewizji przemysłowej.

Projektowana stacja paliw nie zmieni przeznaczenia terenu i nie zmieni znacząco krajobrazu. Teren biologicznie czynny będzie stanowił ok. 11,5% powierzchni terenu inwestycji. Etap likwidacji istniejących obiektów budowlanych na terenie inwestycyjnym zostanie przeprowadzony przez specjalistyczne firmy z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa. Likwidacja będzie prowadzona w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-

wodnego. Na terenie projektowanej stacji paliw znajduje się 6 szt. drzew z gatunku wierzba biała i 1 świerk. Planowana inwestycja może wymagać wycinki drzew ze względów bezpieczeństwa. Na działce ewidencyjnej planowane są nowe nasadzenia drzew.

Stacja paliw zaopatrywana będzie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. W rejonie dystrybucji paliw znajdować się będzie szczelna płyta tankowania i odwodnienie liniowe na wjeździe i wyjeździe z obszaru tankowania. Ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z ustawą o odpadach. Poszczególne elementy technologiczne



stacji paliw: zbiornik magazynowy, dystrybutor paliw, przewody oddechowe, króćce pomiarowe i przyłącze spustowe będą zlokalizowane w stosunku do sąsiadującej zabudowy z zachowaniem odpowiednich odległości wymaganych w § 98 i 101 Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. Paliwa dostarczane będą typowymi autocysternami dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Zbiorniki podziemne na paliwa płynne zostaną wykonane jako dwupłaszczowe, będą wyposażone w ciągły monitoring szczelności z zastosowaniem tzw. suchej metody sygnalizacji przecieków dla przestrzeni między płaszczowej, przez czujnik np. Petro Vend dla systemu Site Sentinel III. Opróżnianie cystern/napełnianie zbiorników, magazynowanie i dystrybucja paliw płynnych prowadzona będzie w pełnej hermetyzacji benzyn - urządzenia zabezpieczające przed emisją par benzyn do powietrza podczas napełniania zbiorników magazynowych oraz wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów magazynowych. Dystrybutory benzyn będą wyposażone w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów z napełnianych baków do zbiorników magazynowych, tzw. aktywny system odsysania oparów benzyn - VRS. Urządzenia emitujące hałas charakteryzować się będą niskimi poziomami mocy akustycznej. Na terenie stacji paliw nie występują instalacje wytwarzające pola elektromagnetyczne.

Na etapie prowadzenia prac rozbiórkowo-budowlanych mogą wystąpić negatywne oddziaływania hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Oddziaływania te, będą miały jednak charakter krótkotrwały i odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. W celu ograniczenia emisji hałasu zastosowane będą sprawne urządzenia i maszyny o niskiej emisji hałasu do środowiska i nienagannym stanie technicznym, spełniające normy emisji hałasu. Dodatkowo prace te będą prowadzone w godzinach dziennych. Prace rozbiórkowo-budowlane będą prowadzone w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów. Zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska. Odpady odbierane będą przez firmy posiadające stosowne zezwolenia na odbiór odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie powodowała emisje do środowiska przyrodniczego, hałasu, wytwarzanie odpadów, emisje substancji do powietrza (węglowodory, benzen, toluen, ksylen). Analiza zmian stanu akustycznego środowiska spowodowana realizacją przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na obszary wrażliwe akustycznie. Zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Jak wynika z zapisów zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia emisja substancji nie spowoduje przekroczeń stężeń w powietrzu. Wody opadowo- roztopowe z placu dystrybucji paliw odprowadzane będą poprzez odwodnienie liniowe do wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, gdzie będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie będą odprowadzane do gruntu poprzez system drenażu studniowego. Przewiduje się przyłączenie w przyszłości do miejskiej kanalizacji. Ścieki bytowe, będą odprowadzane do szczelnych zbiorników, a następnie, min. co 7 dni, wywożone będą do miejskiej oczyszczalni.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, po uwzględnieniu powyższych rozwiązań chroniących środowisko, nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a tym samym nie będzie powodować ponadnormatywnych oddziaływań na stan jakości powietrza, stan akustyczny środowiska, na środowisko gruntowo-wodne.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 t.j.) ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby tj. woda, kruszywo naturalne i materiały budowlane, paliwo, energia elektryczna i energia ciepła;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138). Prowadzona pod kontrolą działalność stacji paliw nie należy do kategorii stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych, w odniesieniu do zapisów zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r., poz. 283 t.j.), uwzględniając rodzaj, charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację w istniejącej zabudowie oraz planowane działania ograniczające negatywny wpływ na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno- błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, górskie i leśne, wybrzeży, obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszary objęte ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęcia wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych lub przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowiskowej.

Wymienione obiekty przyrodnicze nie występują w rejonie przedsięwzięcia. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza granicami obszarów chronionych w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 t.j.). Najbliżej terenu inwestycji, w odległości ok. 3,50 km położony jest projektowany specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja Augustowska” (kod PLH200005) oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Augustowska” (kod PLB200002). Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, w tym obszarami Natura 2000 oraz przewidywane działania minimalizujące negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze. Zakres, jak również położenie w stosunku do obszarów Natura 2000 wykluczają bezpośredni, jak i pośredni wpływ na warunki ekologiczne tych obszarów.

Teren omawianego przedsięwzięcia znajduje się w dorzeczu Niemna, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Niemna (PGW), przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 (Dz. Urz. z 29 listopada 2016 r. poz. 1915), w granicach jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Czarna Hańcza od wypływu z jeziora Hańcza do jeziora Wigry” PLRW8000186419. Według PGW, ww. JCWP charakteryzowana jest jako naturalna część wód, o złym stanie wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celami środowiskowymi dla ww. JCWP jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Dla powyższej jednolitej części wód powierzchniowych wprowadzono odstępstwo, na podstawie którego przesunięto termin osiągnięcia dobrego stanu do 2027 r. Derogację uzasadnia się



brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i niska emisja. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. W programie działań zaplanowano także działanie polegające na weryfikacji programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu.

Teren omawianego przedsięwzięcia znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) PLGW800022. Stan ilościowy i chemiczny JCWPd został oceniony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu poprzez zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem i zasilaniem wód podziemnych, wdrożenie działań dla ochrony wód podziemnych.

Stosownie do zapisów Opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zgodnie z art. 84 ust. 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Organ nałożył na inwestora obowiązek wykonania następujących działań: po usunięciu obiektów starej stacji paliw przeprowadzić ekspertyzę hydrogeologiczną, określającą stopień zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w rejonie byłej stacji paliw. Badania wody i gruntu powinny być wykonane przez laboratorium posiadające akredytację. W przypadku wystąpienia w gruncie przekroczenia dopuszczalnych stężeń substancji ropopochodnych lub metali ciężkich wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wymianę zanieczyszczonego gruntu wraz z jego utylizacją. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do utylizacji materiałów z rozbiórki oraz ich transportu, do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, kontrolować na bieżąco stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń, tak aby były w pełni sprawne technicznie, wydzielić na placu budowy miejsca awaryjnych napraw sprzętu – z uszczelnionym podłożem, zabezpieczającym skutecznie środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, opracować efektywną procedurę postępowania w przypadku wycieku płynów eksploatacyjnych z użytkowanego sprzętu technicznego (ze szczególnym uwzględnieniem dostępności środków zapobiegających rozprzestrzenianiu zanieczyszczeń – zestawy adsorbentów oraz absorbentów), zaplecze budowy wyposażić w przenośne sanitariaty (tymczasowe zbiorniki bezodpływowe), których zawartość powinna być systematycznie usuwana przez uprawnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków, prace organizować w sposób zapobiegający lub minimalizujący ilość powstających odpadów. Powstające odpady segregować i składować w wydzielonych miejscach, w odpowiednich pojemnikach oraz zapewniać ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków, na podstawie rozpoznanych warunków hydrogeologicznych zaprojektować, zrealizować i eksploatować przedsięwzięcie (nową stację paliw) w sposób wykluczający przedostawanie się jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, wykonać szczelne nawierzchnie stanowisk tankowania, miejsca spustu paliwa, placów manewrowych, dojazdów, miejsc postojowych, wykonać szczelne, dwupłaszczowe zbiorniki magazynowania paliwa, wyposażone w system ciągłego monitorowania szczelności przestrzeni międzyplaszczowej i sygnalizacji wycieku paliwa, ścieki bytowe odprowadzać do wewnętrznej kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do szczelnego zbiornika o pojemności  $V_c = 10,0 \text{ m}^3$  zapewniającego minimum siedmiodniowe zatrzymanie ścieków, z którego ścieki należy okresowo wywozić do punktu zlewnego w komunalnej oczyszczalni ścieków, wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów zbierać wewnętrznym systemem kanalizacji deszczowej, wyposażonym w separator substancji ropopochodnych, osadnik oraz system drenażu studniowego, zapewnić pełną sprawność wykonanych urządzeń



oczyszczających wody opadowe i roztopowe poprzez ich regularną kontrolę, oczyszczanie i serwisowanie. Bezzwłocznie usuwać wszelkie awarie. Teren stacji wyposażyc w co najmniej dwa piezometry monitoringowe zainstalowane w granicach obiektu na kierunku dopływu oraz odpływu wód podziemnych. Utrzymywać całość obiektów i instalacji w należytej sprawności oraz przeprowadzać systematyczne kontrole stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy, przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność ustalono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm środowiska poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania).

Na podstawie art. 10 Kpa, w dniu 29 czerwca 2021 r., poinformowano strony o skompletowaniu akt sprawy, z którymi strony postępowania mogły zapoznać się oraz zgłosić ewentualne uwagi i wnioski w przedmiocie zamierzonego przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie, w związku z powyższym rozstrzygnięcie sprawy nastąpiło w oparciu o materiał dowodowy znajdujący się w aktach sprawy.

Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, jego położenie oraz możliwe oddziaływanie Organ podzielił stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, że przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego oddziaływania na środowisko i mieszkańców i również stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dane o niniejszym postanowieniu zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

### **Pouczenie**

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy o oś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Od wydanej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

5. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załącznik Nr 1 Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. PREZYDENTA

*Lukasz Kurzyński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Leszek Szulc Spółdzielcze Biuro Projektów „PROJEKT-SUWAŁKI” w Suwałkach, 16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 79 - pełnomocnik „ANWIM” S.A.
2. Gmina Miasto Suwałki - Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,
3. Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach
4. Modzelewski Wojciech
5. Modzelewski Krzysztof
6. Woroniecka Ewa

7. a/a

*sq*

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Wydział Spraw Terenowych I ul. Sejneńska 13, 16-400 Suwałki,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach ul. Utrata 9A, 16-400 Suwałki,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie ul. 29 Listopada 5, 16-300 Augustów.

*Oplatę skarbową w wysokości 205 zł od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz 17 zł za pełnomocnictwo, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 poz. 1000 t.j.), opłacono w formie przelewu na konto Urzędu Miejskiego w Suwałkach.*







## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie stacji paliw płynnych w miejscu istniejącej, zdekapitalizowanej stacji paliw Karp. Projektowana inwestycja zlokalizowana zostanie na działce ewid. nr 31169/3 (o powierzchni całkowitej 2350 m<sup>2</sup>) obręb ewidencyjny nr 3 0003, jedn. M. Suwałki.

Obiekty dawnej stacji paliw tj.: pawilon usługowy, wiata jako przedłużenie dachu pawilonu, cztery podziemne zbiorniki paliw z rurarzem paliw stacji, przyłącze wodociągowe z własnej studni, instalacja oświetlenia terenu, własne ujęcie wody - studnia z pompą i przyłącze do pawilonu, przyłącze i zbiornik szczelny kanalizacji sanitarnej, dystrybutory paliw 4 sztuki ulegną całkowitej likwidacji, a w ich miejsce powstanie:

- pawilon stacji paliw ze sklepem i zapleczem socjalno- usługowym o powierzchni ok. 171,77 m<sup>2</sup>,
- wiata nad dystrybutorami paliw płynnych o powierzchni ok. 125,00 m<sup>2</sup>,
- przebudowany zjazd z ul. Bakalarzewskiej,
- wewnętrzne place jezdne z wjazdem od i do drogi wojewódzkiej 653 z ul. Bakalarzewskiej,
- place i chodniki dla wewnętrznego ruchu pieszych,
- nowoprojektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacja sanitarna z szambem szczelnym,
- instalacja kanalizacji deszczowej z odstojnikiem i separatorem substancji ropopochodnych, instalacja elektroenergetyczna, rezerwowo agregat prądowórczy, instalacja telefoniczna,
- zewnętrzne instalacje paliw płynnych (I i II klasy zagrożenia pożarowego),
- dwa zbiorniki na paliwo płynne-podziemne zbiorniki najazdowe, dwupłaszczowe o pojemności: 70 m<sup>3</sup> i 80 m<sup>3</sup>, przy maksymalnym stopniu napełnienia 85 %,
- wewnętrzna instalacja gazu z podziemnego zbiornika o poj. 10 m<sup>3</sup> do dystrybutora LPG (gaz propanbutan),
- zewnętrzna instalacja zintegrowanego zbiornika nadziemnego i dystrybutorów gazu eksploatacyjnego AD-Blue - służącego do redukcji szkodliwych ilości substancji zawartych w spalinach,
- stanowisko z urządzeniami do samodzielnego pompowania kół,
- obiekty małej architektury i budowli pomocniczych, system zieleni izolacyjnej i towarzyszącej,
- wewnętrzna instalacja sieci: komputerowa, sterownicza, kontrolno- sygnalizacyjna urządzeń technologicznych, alarmowa oraz instalacji telewizji przemysłowej.

Projektowana stacja paliw nie zmieni przeznaczenia terenu i nie zmieni znacząco krajobrazu. Teren biologicznie czynny będzie stanowił ok. 11,5% powierzchni terenu inwestycji. Planowana inwestycja może wymagać wycinki drzew ze względów bezpieczeństwa. Na działce ewidencyjnej planowane są nowe nasadzenia drzew.

Stacja paliw zaopatrywana będzie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. W rejonie dystrybucji paliw znajdować się będzie szczelna płyta tankowania i odwodnienie liniowe na wjeździe i wyjeździe z obszaru tankowania. Ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z ustawą o odpadach. Poszczególne elementy technologiczne stacji paliw: zbiornik magazynowy, dystrybutor paliw, przewody oddechowe, króćce



pomiarowe i przyłącze spustowe będą zlokalizowane w stosunku do sąsiadującej zabudowy z zachowaniem odpowiednich odległości wymaganych w § 98 i 101 Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie. Paliwa dostarczane będą typowymi autocysternami dostosowanymi do przewozu paliw płynnych. Zbiorniki podziemne na paliwa płynne zostaną wykonane jako dwupłaszczowe, będą wyposażone w ciągły monitoring szczelności z zastosowaniem tzw. suchej metody sygnalizacji przecieków dla przestrzeni między płaszczowej, przez czujnik np. Petro Vend dla systemu Site Sentinel III. Opróżnianie cystern/napełnianie zbiorników, magazynowanie i dystrybucja paliw płynnych prowadzona będzie w pełnej hermetyzacji benzyn - urządzenia zabezpieczające przed emisją par benzyn do powietrza podczas napełniania zbiorników magazynowych oraz wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów magazynowych. Dystrybutory benzyn będą wyposażone w osprzęt umożliwiający zawracanie oparów z napełnianych baków do zbiorników magazynowych, tzw. Aktywny system odsysania oparów benzyn - VRS. Urządzenia emitujące hałas charakteryzować się będą niskimi poziomami mocy akustycznej. Na terenie stacji paliw nie występują instalacje wytwarzające pola elektromagnetyczne.

Na etapie prowadzenia prac rozbiórkowo-budowlanych mogą wystąpić negatywne oddziaływania hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Oddziaływania te, będą miały jednak charakter krótkotrwały i odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. W celu ograniczenia emisji hałasu zastosowane będą sprawne urządzenia i maszyny o niskiej emisji hałasu do środowiska i nienagannym stanie technicznym, spełniające normy emisji hałasu. Dodatkowo prace te będą prowadzone w godzinach dziennych. Prace rozbiórkowo-budowlane będą prowadzone w sposób minimalizujący ilość powstających odpadów. Zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska. Odpady odbierane będą przez firmy posiadające stosowne zezwolenia na odbiór odpadów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie powodowała emisje do środowiska przyrodniczego, hałasu, wytwarzanie odpadów, emisje substancji do powietrza (węglowodory, benzen, toluen, ksylen). Analiza zmian stanu akustycznego środowiska spowodowana realizacją przedsięwzięcia wykazała, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać ponadnormatywnie na obszary wrażliwe akustycznie. Zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Jak wynika z zapisów zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia emisja substancji nie spowoduje przekroczeń stężeń w powietrzu. Wody opadowo-roztopowe z placu dystrybucji paliw odprowadzane będą poprzez odwodnienie liniowe do wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, gdzie będą oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie będą odprowadzane do gruntu poprzez system drenażu studniowego. Przewiduje się przyłączenie w przyszłości do miejskiej kanalizacji. Ścieki bytowe, będą odprowadzane do szczelnych zbiorników, a następnie, min. co 7 dni, wywożone będą do miejskiej oczyszczalni.

  
Kierownik Referatu Środowiska  
Wydział Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Komunalnej  
Jerzy Gałązka

Z up. PREZYDENTA

  
Łukasz Kurzyński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA