

**ZARZĄDZENIE NR 230/ 2021**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 29 czerwca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki  
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713, 1378 oraz Dz. U. z 2021 poz. 1038), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 poz. 11, 234, 815) w związku z uchwałą nr XXVII/357/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 5583 z dnia 31.12.2020 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.**

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**

**WYKAZ****LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW  
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM**

Lp.	Adres lokalu	Kondygnacja	Pow. lokalu mieszkalnego /m <sup>2</sup> /	Powierzchnia przynależna (piwnica) /m <sup>2</sup> /	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Wartość lokalu /zł/
1	Emilii Plater 26A/2	1 (parter)	35,54	7,50	46/1000	SU1S/00032362/1	10108	139 733
2	Emilii Plater 28/23	5 (4 piętro)	42,39	4,00	198/11000	SU1S/00024539/4	10079	161 409
3	Tadeusza Kościuszki 91B/30	2 (1 piętro)	34,89	3,40	154/11000	SU1S/00016841/5	10080	141 503
4	Osiedle II 2/17	3 (2 piętro)	45,57	4,10	28/1000	SU1S/00023024/4	11220	181 428
5	Osiedle II 4/24	4 (3 piętro)	53,16	4,90	132/3000	SU1S/00018612/5	11229	201 100
6	Osiedle II 4/18	3 (2 piętro)	53,16	3,80	132/3000	SU1S/00018612/5	11229	207 691

7	Osiedle II 4A/16	3 (2 piętro)	43,59	2,80	108/3000	SU1S/00024596/1	11237	173 545
8	Osiedle II 6/25	4 (3 piętro)	46,19	4,10	114/3000	SU1S/00024590/9	11234	178 169
9	Osiedle II 6/26	4 (3 piętro)	21,21	3,40	51/3000	SU1S/00024590/9	11234	86 547
10	Osiedle II 10/9	4 (3 piętro)	51,14	7,40	39/1000	SU1S/00024544/2	11222	197 263
11	Osiedle II 17/1	1 (parter)	30,00	brak	351/9000	SU1S/00024543/5	11239	114 232
12	Osiedle II 22/24	5 (4 piętro)	44,40	8,50	30/1000	SU1S/00024591/6	11255	165 760
13	Wesoła 10/7	2 (1 piętro)	47,73	4,80	279/3000	SU1S/00013694/8	11162	175 824
14	Składowa 2/13	5 (4 piętro)	62,20	6,30	39/1000	SU1S/00037306/6	10680	216 207
15	Wincentego Witosa 4A/93	8 (7 piętro)	60,43	3,10	1030/206000	SU1S/00024827/0	21666	201 012
16	Jerzego Antoniewicza 1/49	1 (parter)	57,89	11,40	1060/53000	SU1S/00024563/1	21729	209 120

17	Aleksandra Putry 5/8	3 (2 piętro)	38,71	5,80	4451/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	150 789
18	Aleksandra Putry 5/46	2 (1 piętro)	62,90	5,20	6810/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	236 117
19	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23/36	3 (2 piętro)	87,61	5,70	25/1000	SU1S/00024924/0	21340	298 613