

Protokół nr 31/2021
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej
w Suwałkach odbytego w dniu 19 maja 2021 r. w godz. od 16⁰⁰ do 16:50
w Urzędzie Miejskim w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 oraz za pomocą środków
porozumiewania się na odległość.

Obecni członkowie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego:

1. Tadeusz Czerwiecki – Przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – Wiceprzewodniczący Komisji – on-line
3. Sylwester Cimochocki – on-line
4. Karol Korneluk – on-line
5. Jarosław Józef Kowalewski – on-line
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
3. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Arch. i Gosp. Przestrz.
4. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geodezji i Gosp. Nieruchom.
5. Agnieszka Szyszko – Pełnomocnik ds. organ. pozarządowych

Lista obecności stanowi ***załącznik nr 1*** do protokołu.

Tadeusz Czerwiecki powitał zebranych i przypomniał, że porządek posiedzenia został przesłany wraz z materiałami komisyjnymi. Zapytał, czy radni chcą wnieść jakieś uwagi.

Uwag i sprzeciwu nie wniesiono, wobec czego radni jednogłośnie przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 30/2021 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 kwietnia 2021 r.
2. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
3. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2020 r.
4. Informacja z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Dąbrówka w Suwałkach.
7. Zaopiniowanie „Raportu o stanie Miasta 2020”.
8. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 30/2021 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 kwietnia 2021 r.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag, wobec czego *protokół został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Wniosek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Cz. Renkiewicz działki położone na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Sprzedaż działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele opisane w planie miejscowym.

Radny J. Kowalewski czy wiadomo jakie będą kwoty za działki? *Cz. Renkiewicz* około 170 zł za metr kwadratowy.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad pkt. 3

Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2020 r.

– Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

A. Szyszko przedstawiła i omówiła sprawozdanie z realizacji współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi.

Głosów w dyskusji nie stwierdzono.

Komisja przyjęła Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2020 r.

Ad pkt. 4

Informacja z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.

– Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Cz. Renkiewicz przedstawił wyniki konsultacji społecznych wśród organizacji pozarządowych oraz innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego na terenie Miasta Suwałki w sprawie dotyczącej przedmiotu konsultacji oraz z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego, która zgłosiła 33 propozycje zmian do projektu programu. Organizacje pozarządowe nie zgłosiły propozycji zmian.

Głosów w dyskusji nie stwierdzono.

Komisja przyjęła Informację z konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.

– Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi na lata 2021-2025.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Dąbrówka w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Cz. Renkiewicz przedstawił projekt uchwały dotyczący obszaru wskazanego do opracowania planu, który obejmuje tereny zabudowane i zainwestowane, gdzie przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolno stojąca, zlokalizowana wzdłuż ulicy Dąbrówka oraz tereny rolne, położone przy wschodniej granicy miasta. Przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu wywołane jest koniecznością ustalenia jednolitych przepisów, wykluczających konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne

w powiązaniu z opracowywanym obecnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk.

Radny W. Pająk w jakim kierunku pójdą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu? **Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że część ww. terenu zostanie dopuszczona do zabudowy uporządkowanej. Miasto chce pozostawić ww. teren z dotychczasowym przeznaczeniem.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Dąbrówka w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie „Raportu o stanie Miasta 2020”.

– Raport stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Cz. Renkiewicz omówił raport, w którym przedstawione są i omówione dziedziny życia Suwałk: społeczną, gospodarczą, infrastrukturalną oraz zrealizowane działania samorządu w minionym roku mimo obostrzeń związanych z pandemią. Pojawienie się koronawirusa to światowy kryzys gospodarczo – społeczny, który dotarł do również do Suwałk. Spowodował on szereg ograniczeń życia społecznego. Zamknięto większość placówek oświatowych, wprowadzono znaczące ograniczenia w dostępie do kultury, sportu, turystyki, handlu, gastronomii i transportu. Mimo to, Miasto oraz podległe jednostki wykonały wszystkie narzucone zadania, oraz zostały zrealizowane wszystkie zaplanowane inwestycje. Prezydent poinformował również, że dużą porażką miasta, która będzie skutkowałą daleko idącymi konsekwencjami finansowymi, jest to, że Suwałki nie znalazły się w grupie 139 miast tracąc funkcje społeczno – gospodarcze. Miasto zabiega, aby nie stracić dalszej możliwości rozwoju i pozyskiwania środków z Unii Europejskiej, z Krajowego Planu Odbudowy. Stwierdził, że Miasto straciło swoją konkurencyjność gospodarczą poprzez rozwiązania systemowe i prawne. Nie ma nowych inwestycji przemysłowych.

Radny T. Czerwiecki wyraził swoje zaniepokojenie sytuacją demograficzną zaistniałą w Suwałkach. Wynika z raportu, że społeczeństwo starzeje się, a młodych ludzi ubywa. **Cz. Renkiewicz** dodał, że został odnotowany ujemny przyrost naturalny w mieście Suwałki, zmarło więcej Suwałczan niż się urodziło.

Radny W. Pająk odniósł się do wypowiedzi p. Przewodniczącego. Dodał, że jeśli miasto chce starać się o młodych mieszkańców, to powinno się zacząć kształtować rynek mieszkań pod wynajem.

Cz. Renkiewicz odniósł się do wypowiedzi radnego W. Pajaka. Poinformował, że ZBM TBS uruchamia budowę budynku pod wynajem przy ul. Franciszkańskiej. Inną kwestią jest wysokość wynagrodzeń w Suwałkach, oczekiwania młodych ludzi, to dobrze płatna praca, mieszkanie a później opieka nad dziećmi: żłobek, przedszkole, szkoła, oraz zagospodarowanie czasu wolnego. Niestety praca dobrze opłacana nie jest mocnym argumentem Suwałk, wynagrodzenia nie są zbyt wysokie.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad Raportem:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych
przeciw – 0
wstrzymał się od głosu – 2 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała „Raport o stanie Miasta 2020”.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad pkt. 8

Wolne wnioski.

- 1. Radny W. Pająk zapytał jak Prezydent ocenia konsekwencje dla samorządu przede wszystkim podniesienia kwoty wolnej od podatku? Czy miasto powinno martwić się o budżet? Cz. Renkiewicz stwierdził, że będzie wprowadzony fundusz rozwojowy, gdzie będzie naliczana subwencja rozwojowa dla samorządów, która będzie przekazywana z budżetu Państwa. Muszą zostać podane konkretne rozwiązania ustawowe. Samorządowcy są zaniepokojeni zmianami, bo skoro ma być zwolniona kwota od podatku 30 tys. zł., to około 70 % emerytów, którzy płacili podatek dochodowy od osób fizycznych przestanie płacić. Jaka to będzie luka finansowa w dochodach budżetowych z PITu w samorządach i w państwie, jeszcze nie wiadomo. Trzeba jeszcze poczekać na konkretne propozycje i rozwiązania.*
- 2. Radny J. Kowalewski na stronie BIP Urzędu Miasta widniej zapis o umorzeniu postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczy to spalarni firmy Padma w Suwałkach. Dlaczego jest takie umorzenie? Ł. Kurzyna odpowiedział, że inwestor zwrócił się o skorygowanie decyzji środowiskowej, którą posiadał na swoją instalację przy ul. Brylantowej w Suwałkach. Korekta dotyczy zmniejszenia parametrów zarówno generatora prądu, jak i wielkości instalacji do spalania odpadów. Jak również obniżenia emisji. Inwestor złożył wniosek o zmianę decyzji, a miasto musiało ocenić czy takie zmiany wymagają korekty decyzji środowiskowej, czy nie. Po analizie miasto doszło do wniosku, że wszystkie parametry są niższe, niż zakładano, nie ma potrzeby zmiany decyzji i w związku z tym zostało umorzone postępowanie. Inwestor ma otwartą drogę do złożenia wniosku o zmianę pozwolenia na budowę. Radny J. Kowalewski czy to oznacza, że firma w ogóle nie będzie budowała?*

Ł. Kurzyna jakie są dalsze plany inwestora nie wiadomo i czy będzie ww. instalację budował, kiedy i w jakim zakresie jeszcze nie wiadomo.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący podziękował wszystkim za obecność i merytoryczne głosy w dyskusji oraz zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

***Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach***

Tadeusz Czerwiecki

Protokół sporządziła: Elżbieta Polańska

*Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach*