

**ZARZĄDZENIE NR 222/ 2021**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 22 czerwca 2021 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, 2021 r. poz.11, 234, 815), w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następujących nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

- 1) **oznaczona działką nr 33749/14 o powierzchni 0,0572 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Klasztornej 18, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069193/3. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 35 800 zł brutto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy osiemset złotych),
- 2) **oznaczona działką nr 33749/13 o powierzchni 0,0528 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Klasztornej 20, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069193/3. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 33 000 zł brutto** (słownie: trzydzieści trzy tysiące złotych),
- 3) **oznaczona działką nr 33749/8 o powierzchni 0,0402 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Klasztornej 30, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069193/3. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 25 100 zł brutto** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy sto złotych),
- 4) **oznaczona działką nr 33749/2 o powierzchni 0,0664 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Klasztornej 42, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00069193/3. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 41 500 zł brutto** (słownie: czterdzieści jeden tysięcy pięćset złotych),
- 5) **oznaczona działką nr 22675/13 o powierzchni 0,0037 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Knuta Olofa Falka 21, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00036323/4. Na działce zlokalizowane jest przyłącze kanalizacji sanitarnej. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia przyłącza oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jego awarii bądź konserwacji. Ponadto na działce zlokalizowana jest również sieć energetyczna. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia sieci oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jej awarii bądź konserwacji. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 4 500 zł brutto** (słownie: cztery tysiące pięćset złotych),
- 6) **oznaczona działką nr 33934/8 o powierzchni 0,0800 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Jana Brzechwy w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00050095/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku.

**Cena: 125 500 zł brutto** (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy pięćset złotych),

7) **oznaczona działką nr 33934/9 o powierzchni 0,0776 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Jana Brzechwy w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00050095/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku.  
**Cena: 122 000 zł brutto** (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące złotych),

8) **oznaczona działką nr 33934/11 o powierzchni 0,1109 ha**, niezabudowana, położona przy ul. Jana Brzechwy w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00050095/0. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Stanisława Staniszewskiego w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/440/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.09.2013 roku.  
**Cena: 164 000 zł brutto** (słownie: sto sześćdziesiąt cztery tysiące złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**