

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Suwałkach  
Paweł Wasilewski  
Kancelaria Komornicza nr II w Suwałkach  
16-400 Suwałki Sejneńska 51/4  
tel. , fax 87 562 60 53 e-mail: suwalki.wasilewski@komornik.pl  
PW Km 1253/19

Suwałki, dnia 26-03-2021

Urząd Miejski  
w Suwałkach  
(tabl.ogłoszeń)  
ul.Mickiewicza 1  
16-400 Suwałki



WYPŁYNEŁO	
KANCELARIA OGÓLNA	
Urząd Miejski w Suwałkach	
dnia	30-03-2021
Ilość załączników	.....
Podpis	.....

<< ODPIS >>

**OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW SU1S/00069179/9**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Suwałkach Paweł Wasilewski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu

**14-05-2021r. o godz. 10:30**

w Sądzie Rejonowym w Suwałkach ul. Sejneńska 30, odbędzie się **pierwsza licytacja 1/4** niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej **nieruchomość gruntową, niezabudowaną** obręb 0031 Poddubówek, składającą się z działek o nr 24/4, nr 24/7 oraz nr 24/8 o łącznej powierzchni 0,2839ha. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Dojazd drogą ozn. nr 24/3, o nawierzchni nieurządzonej, która stanowi współwłasność osób fizycznych. Uzbrojenie terenu: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna w linii drogi.

należącej do dłużnika: Dariusz Waldemar Krysiuk, położonej: **16-400 Suwałki, Poddubówek**, dla której Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW SU1S/00069179/9**

Suma oszacowania wynosi **26 950,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **20 212,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię, **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**, w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2 695,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię należy uiścić na konto komornika:

**Bank Spółdzielczy w Suwałkach Centrala 80 93590002 0028 9450 2000 0001**

*Bliższe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 87 562 60 53*

**Termin oględzin nieruchomości wyznaczyłem na dzień 13-05-2021r. o godz. 09:30**

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Dwa tygodnie przed licytacją wolno będzie przeglądać w Sądzie akta postępowania egzekucyjnego.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie Komornika Sądowego

Asesor Komorniczy

Diana Kokoszyńska



Komornik Sądowy  
Paweł Wasilewski