

Protokół nr 27/2021

**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach
odbytego w dniu 20 stycznia 2021 r.**

**w godz.16:00 –18:00 w sali 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1
oraz on-line za pomocą środków porozumiewania się na odległość.**

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji - on-line
3. Jarosław J. Kowalewski - on-line
4. Karol Korneluk - on-line
5. Wojciech Pająk - on-line
6. Andrzej Turowski

Nieobecny:

1. Sylwester Cimochoński

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta – on-line
2. Monika Podziewska – Naczelnik Wydz. Bud. i Fin.
3. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Ged. i Gosp. Nieruchom.
4. Ewa Harasim – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska
5. Jacek Niedźwiedzki – radny Rady Miejskiej
6. Marcin Bonisławski – Naczelnik Wydz. Fund. Zewn.
7. Jacek Niedźwiedzki – radny Rady Miejskiej

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Czerwiecki, prowadził posiedzenie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany członkom Komisji wraz z materiałami.

Przewodniczący wniósł do porządku obrad dodatkowy projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu (Suwalskich Wolontariuszy), kolejno za punktem 5, jako punkt 6 w porządku obrad. Radny J. Niedźwiedzki poprosił o odczytanie nazwisk radnych, którzy podpisali się pod nowym projektem uchwały. Przewodniczący T. Czerwiecki odczytał nazwiska radnych.

Przewodniczący Komisji zgłosił wniosek radnego K. Lauryna o zdjęcie z porządku obrad pkt. 3 - projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.
– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 2 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad porządkiem obrad:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała porządek obrad.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 26/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 grudnia 2020 r.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2021 rok.
3. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Sportowej i Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach.
6. Informacja z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2020 r.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualizacji Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałk.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2021, zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023”.
12. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 26/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 21 grudnia 2020 r.

Przewodniczący poinformował, że do protokołu 26/2020 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2021 rok.

– Projekt planu stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Komisja pozytywnie zaopiniowała plan pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach na 2021 rok.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk.

– Projekt wniosku stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyzna poinformował, że ww. działka jest niezabudowana, położona przy ul. Utrata i przeznaczona w drodze przetargu na cele zabudowy handlowo – usługowej.

Członkowie Komisji nie zgłosili jest wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu (Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy).

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

*Zabrał głos **Radny J. Niedźwiedzki**, który przedstawił projekt uchwały złożony wraz z grupą radnych. Radny poinformował, że w tej samej sprawie została złożona do Rady Miejskiej petycja podpisana przez mieszkańców Suwałk oraz interpelacja złożona do Prezydenta Miasta Suwałk. Radny J. Niedźwiedzki uzasadnił wniosek złożony przez grupę radnych w sprawie nadania nazwy rondu Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Dodał, że wsparcie ze strony WOSP doświadczył również Szpital Wojewódzki w Suwałkach, który za zebrane środki otrzymał sprzęt warty ponad 2 miliony złotych. Zaproponował, że można wspólnie przemyśleć, które inne rondo zostanie nazwane Rondo Suwalskich Wolontariuszy. Radny zaapelował i skierował swoje słowa do wszystkich radnych, aby uhonorować ludzi i inicjatywę, która wypływa od ludzi dobrego serca i która przynosi tyle korzyści nazywając właśnie ww. rondo WOSP.*

***Radny T. Czerwiecki** odczytał uzasadnienie do nowego projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu Suwalskich Wolontariuszy. **Radny J. Niedźwiedzki** odniósł się do przedstawionego uzasadnienia. Dodał, że jest to dobra inicjatywa i również podpisuje się pod tymi słowami.*

***Radny W. Pająk** wyraził swoją opinię na temat całego dużego przedsięwzięcia, jakim jest WOSP, która dokonała swego dzieła w całej Polsce jak również w Suwałkach oraz pracy bardzo wielu ludzi dobrej woli, którzy włączają się do pracy każdego roku, blisko 30 lat. Radny stwierdził, że WOSP jest to ewenement na skalę Europejską.*

***Radny T. Czerwiecki** zgodził się z przedmówcą, że WOSP jest piękną ideą, ale są duże wątpliwości, co do całej organizacji. WOSP składa się z dwóch części: z wolontariuszy, którzy zbierają datki, a druga część w osobie jego kierownictwa i działań, które podejmują.*

***Radny J. Niedźwiedzki** dodał, że WOSP to sprzęt подарowany dla Szpitali, który uratował życie wielu dzieciom, ludziom.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 2 radnych
przeciw – 2 radnych
wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja nie wypracowała opinii w sprawie nadania nazwy rondu (Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy).

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu (Wolontariuszy Suwalskich).

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 3 radnych

przeciw – 2 radnych

wstrzymało się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu (Wolontariuszy Suwalskich).

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Sportowej i Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił i omówił wraz z uzasadnieniem uchwałę intencyjną w zakresie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Sportowej i Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach, która dotyczy uporządkowania ww. terenu. Zmiany powodują konieczność

Radny S. Sieczkowski zapytał o zapis w uzasadnieniu, który mówi o kierunkach zmian dla całej jednostki, wymienia się wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę, budowa nowych odcinków dróg oraz budowa obiektów Parku Naukowo – Technologicznego Polska Wschód. Czy to będą nowe obiekty Parku i nowe drogi? Radny poprosił o rozwinięcie ww. zagadnienia. Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że jest to cytat z zapisów studium kierunków zagospodarowania przestrzennego. Miasto nie spodziewa się budowy nowych obiektów Parku Naukowo – Technologicznego, układ komunikacyjny też nie zostanie zmieniany, czy rozbudowywany.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Sportowej i Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Ad pkt. 6

Informacja z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2020 r.

– Informacja stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Naczelnik E. Harasim przedstawiła dane z realizacji programu Ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki.

Radny W. Pająk stwierdził, że jest duży spadek podpisanych umów w ramach ww. programu, w porównaniu z rokiem ubiegłym. Zapytał, z czego wynika tak mało podpisanych umów na podłączenie do sieci gazowej. *Prezydent Ł. Kurzyna* odpowiedział, że zostały podpisane umowy w ramach przyjętego limitu finansowego. Natomiast w roku 2019 miasto było w stanie zwiększyć kwotę na dotację stąd też, liczba zawartych umów była znacznie większa niż w roku 2020.

Komisja *pozytywnie przyjęła* Informację z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2020 r.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie aktualizacji Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałk.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna poinformował, że przedstawiony dokument jest obligatoryjny i każda gmina powinna go posiadać. W związku z tym jest on opracowywany i uaktualniany.

Radny K. Korneluk zapytał w imieniu mieszkańców osiedla Staniszewskiego czy będzie na nim sieć gazowa i ewentualnie, kiedy? *Prezydent Ł. Kurzyna* odpowiedział, że sieć gazowa nie jest budowana przez żadną z miejskich spółek, tylko przez Polską Spółkę Gazownictwa. Miasto nie zna harmonogramu budowy ewentualnej sieci gazowej. Poinformował, że miasto projektując drogi na ww. osiedlu w ramach dokumentacji technicznej był przewidziany gazociąg.

Radny W. Pająk zapytał czy p. prezydent prowadził rozmowy z Urzędem Marszałkowskim w kwestii finansowania energetyki z nowych funduszy Unii Europejskiej? *Prezydent Ł. Kurzyna* poinformował, że miasto ma złożony projekt i czeka na rozstrzygnięcie konkursu w zakresie budowy fotowoltaiki i paneli słonecznych na budynkach jednorodzinnych w mieście Suwałki.

Radny A. Turowski czy miasto jest w stanie na dzień dzisiejszy zabezpieczyć zamianę węgla na inny materiał opałowy? Czy istnieje możliwość, aby część przesyłu energii cieplnej przysyłać większymi parametrami do odbiorców? *Prezydent Ł. Kurzyna* odpowiedział na pierwsze pytanie, że polityka Komisji Europejskiej jest taka, żeby odchodzić od węgla i zastępować wytwarzanie ciepła i prądu energią odnawialną, przyjaznymi rozwiązaniami dla środowiska. Poinformował o dwóch krajowych dokumentach opracowanych przez Rząd w roku ubiegłym. Polityka energetyczna do 2040 roku jak i polityka ekologiczna państwa wskazują na odchodzenie od węgla. W dokumentach tych wyznaczony jest kierunek minimalizowania węgla i przechodzenie na inne źródła. W przypadku Suwałk alternatywa albo zastępowania gazem wytwarzanej energii, biomasą lub odpadami. Alternatywą dla Suwałk jest biomasa, dlatego też PEC w roku ubiegłym zrealizował dwa kotły na biomasę. Co zaowocuje obniżeniem kosztów emisji, CO₂ w roku bieżącym oraz alternatywą są odpady, z których można odzyskiwać energię cieplną. Zdaniem prezydenta należałoby budować spalarnię, która by pozyskiwała energię z odpadów i dzięki temu pokryłoby zapotrzebowanie na ciepło miasta. Prezydent odpowiedział, że na drugie pytanie na wszystkie szczegóły techniczne najlepiej jak odpowiedziałby PEC.

Prezydent zaproponował, aby zaprosić Prezesa PEC na kolejną komisję, albo podczas przedstawienia Informacji z działalności PEC za poprzedni rok.

Radny T. Czerwiecki dodał, że obecnie są sukcesywnie przebudowywane węzły, są likwidowane węzły grupowe i wysokie parametry dochodzą bezpośrednio do budynków, w których montowane są indywidualne węzły już w budynku. Dzieje się to już od kilku lat i w najbliższych 5 czy 6 latach zostaną one wykonane w całym mieście.

Radny S. Sieczkowski zapytał o dokument, który znajduje się na stronach Województwa Podlaskiego tj. w Wykazie projektów zgłoszonych do Krajowego Planu Odbudowy, znajduje się projekt Suwałki Miasto zrównoważone energetycznie o wartości 250 milionów złotych. Radny zapytał, jakie działania miałyby być realizowane w ramach tego projektu? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że miasto złożyło do ww. projektu załącznik dotyczący potencjalnego projektu mającego na celu zwiększenia wystarczalności energetycznej miasta. Omówił i przedstawił projekt dotyczący miejskiej komunalnej elektrowni fotowoltaicznej oraz instalacji termicznego przekształcania odpadów, dzięki której można byłoby zagospodarować frakcję energetyczną odpadów w mieście.

Radny S. Sieczkowski zapytał, na jakich terenach i na jakiej powierzchni miałyby znajdować się spalarnia -instalacja produkująca energię elektryczną? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że potencjalne teren, które mogą zostać wykorzystane na budowę elektrowni fotowoltaicznych, to miasto dysponuje kilkoma lokalizacjami. Są to np. działki miejskie położone w okolicy Wojska Polskiego, w okolicy lotniska, tereny przy ulicy Staniszewskiego, tereny przy ulicy Filipowskiej. Lokalizacja potencjalnej spalarni jeszcze nie jest przesądzona, są możliwe do wyboru trzy lokalizacje: grunty przy składowisku odpadów komunalnych, grunty przy oczyszczalni ścieków, jak również przy ciepłowni miejskiej.

Radny S. Sieczkowski zapytał, dlaczego projekt o takim znaczeniu nie został przedłożony do zaopiniowania przez Radę np. na Komisję Strategii i Rozwoju Gospodarczego? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że nie ma takiego obowiązku.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie aktualizacji Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2021, zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19.

– Projekt uchwały stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Naczelnik M. Podziewska przedstawiła projekt uchwały, który jest kontynuacją programu zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z epidemią COVID-19,

wynikającego z uchwały z kwietnia 2020 r. Projekt uchwały, poprzez zwolnienie od podatku od nieruchomości, stanowi wsparcie finansowe dla wskazanych grup przedsiębiorców, którzy ze względu na narzucone przepisem prawa czasowe ograniczenie prowadzenia swojej działalności, ponoszą negatywne konsekwencje ekonomiczne, które mogą wpłynąć również na utrzymanie zatrudnienia przez przedsiębiorcę. Projekt uchwały przewiduje zwolnienie w okresie od 1 stycznia 2021 r. do 31 marca 2021 r. Zwolnienie dotyczyć będzie wyłącznie gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem wskazanych rodzajów działalności gospodarczej. Projekt uchwały konsultowany był z Rad Gospodarczą i Izbą Przemysłowo –Gospodarczą, które nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Radny W. Pająk zapytał o zwolnienia z podatku kina, które działa w Galerii Handlowej. Czy udało się znaleźć jakąś formę wsparcia dla kina w Suwałkach? **M. Podziewska** odpowiedziała, że ww. uchwała nie będzie obejmowała kina, które znajduje się w Galerii Handlowej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wprowadzenia za część roku 2021, zwolnienia od podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID – 19.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu.**

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 17 do protokołu.**

Naczelnik M. Podziewska przedstawiła projekt uchwały, który stanowi program pomocy na infrastrukturę sportową, wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną i wprowadza zwolnienia od podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych lub zmodernizowanych budynków lub ich części, nowo wybudowanych lub zmodernizowanych budowli lub ich części, a także gruntów z nimi związanych. Jest to kontynuacja uchwały z 2019 roku, umożliwiająca otrzymanie zwolnienia w momencie inwestowania w infrastrukturę sportową. Projekt zakłada zwolnienia na okres 5 lat od dnia powstania obowiązku podatkowego. Wartość udzielonej pomocy będzie obliczana w oparciu o koszty inwestycji i nie będzie mogła przekroczyć 50 % wartości tych kosztów.

Radny W. Pająk czy są podmioty, które skorzystały z uchwały w 2019 roku? **Naczelnik M. Podziewska** odpowiedziała, że zainteresowany był jeden podmiot, ale nie spełniał warunków tejże uchwały.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 18 do protokołu.**

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 19 do protokołu.**

Naczelnik M. Podziewska przedstawiła projekt uchwały, który jest kontynuacją przepisów, które obowiązywały do końca zeszłego roku, w związku z przedłużeniem funkcjonowania Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie zwolnienia do końca bieżącego roku. Projekt uchwały dotyczy stworzenia mechanizmu zachęty do inwestowania na terenie Parku Naukowo – Technologicznego Polska Wschód w Suwałkach sp. z o.o. Uchwała stanowi program pomocy regionalnej i wprowadza zwolnienia od podatku od nieruchomości dla nowo zakupionych gruntów, nowo zakupionych lub nowo wybudowanych budynków lub ich części, nowo zakupionych lub nowo wybudowanych budowli lub ich części. W projekcie uchwały przewiduje się uzależnienie okresu zwolnienia z podatku od nieruchomości od ilości utworzonych w wyniku inwestycji miejsc pracy.

Radny S. Siczkowski, jakie są nieruchomości Parku Naukowo – Technologicznego Polska Wschód, jaka jest ich powierzchnia, jaka jest skala nieruchomości? Naczelnik M. Podziewska odpowiedziała, że Park Naukowo – Technologiczny sprzedał 11 działek inwestycyjnych, a na dzień dzisiejszy posiada 2 działki inwestycyjne o powierzchni średnio 4 tys. metrów kwadratowych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości, stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną na inwestycję początkową.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 20 do protokołu.**

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023”.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 21 do protokołu.**

Naczelnik M. Bonisławski przedstawiony raport jest podsumowaniem kilku lat realizacji ww. programu. Głównym celem programu była możliwość pozyskiwania środków rewitalizacyjnych w Programie Rewitalizacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2017-2023. Przygotowanie programu było formalnym warunkiem ubiegania się o środki w ramach Działania 8.5 Rewitalizacja w ramach RPO 2014-2020. Dzięki ww. Programowi miastu udało się pozyskać 12,5 milionów złotych ze środków unijnych na projekty inwestycyjne wpisane do Programu. Są to: łaźnia i bulwary nad rzeką Czarna Hańcza, remont budynku przy ul. Noniewiczza 71 oraz dodatkowe finansowanie z budżetu państwa w wysokości 2,5 mln zł na projekt „Poprawa jakości systemu transportu publicznego w mieście Suwałki- III etap”. Przedstawił i omówił wyniki raportu zamieszczone w tabelach. W pierwszej tabeli zestaw wskaźników monitoringu realizacji celów Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki w oparciu o dane otrzymane od podmiotów, które realizują projekty wpisane do programu, a także wskaźniki monitorowania zjawisk kryzysowych w oparciu o dane statystyczne pochodzące z jednostek miejskich, z Komendy Miejskiej Policji, z PUP w Suwałkach i dane z GUS. Do wyżej wymienionego programu zapisano 42 projekty, które planowane są do zrealizowania w trzech celach tematycznych. Cel 1. Wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego na obszarze rewitalizacji. Cel 2. Tworzenie trwałych warunków do rozwoju gospodarczego obszaru rewitalizacji. Cel 3. Wzrost funkcjonalności infrastruktury i nadanie nowych funkcji obiektom i przestrzeniom publicznym w obszarze rewitalizacji w celu poprawy, jakości życia mieszkańców.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Zintegrowanego Programu Rewitalizacyjnego Miasta Suwałki na lata 2017-2023”.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Ad pkt. 12

Wolne wnioski.

- 1. Radny S. Sieczkowski zapytał o pismo, które radni otrzymali od jednego z mieszkańców miasta, dotyczące zmiany przeznaczenia zagospodarowania działki. W udzielonej odpowiedzi pan Prezydent poinformował, iż miasto nie przystąpi do podjęcia uchwały w sprawie wnioskowanej zmiany. Przeznaczenie tej działki będącej własnością osoby fizycznej pod zabudowę mieszkaniową, czyli zgodnej z sąsiednimi działkami i z ich przeznaczeniem. Czy jest szansa, aby temu mieszkańcowi pomóc i żeby mógł realizować inwestycje zgodnie ze swoimi potrzebami? Żeby ten zapis planu nie blokował temu mieszkańcowi realizacji inwestycji na jego własności? Prezydent Ł. Kurzyna odpowiedział, że w planie miejscowym jest to teren w środku zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Część tego terenu jest już zabudowana domami jednorodzinnymi. Fragment tego terenu został w planie miejscowym przeznaczony pod teren zielony, który ma stanowić w przyszłości zaplecze dla ww. osiedla domków np. skwer, plac zabaw. Radny S. Sieczkowski zauważył, że na ww. osiedlu jest kilka miejsc oprócz tej działki, które są przeznaczone pod między innymi pod tego typu zielen, czy miejsca rekreacyjne. Czy nie lepiej byłoby tego typu miejsca pod rekreację, czy pod place zabaw docelowo planować w miejscach, na nieruchomościach, które są własnością miasta, a nie*

własnością prywatnych osób. Proszę rozważyć to, że w niedalekiej odległości od tego osiedla znajduje się zalew „Arkadia”, który jest miejscem rekreacyjnym. **Prezydent Ł. Kurzyna** stwierdził, że nie można wszystkiego zabudować domami. Na osiedlu Hańcza są również miejsca przeznaczone na tereny zielone, które powinny powstawać i funkcjonować.

2. **Radny J. Kowalewski** zapytał czy w momencie sprzedaży działek na ulicy Staniszewskiego kupujący lub obecni mieszkańcy byli informowani o tym, że w niedalekiej przyszłości w bliskim sąsiedztwie tego osiedla uruchomiona zostanie strzelnica wojskowa, która będzie wykorzystywana 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że nikt przed mieszkańcami tej wiedzy na temat strzelnicy nie ukrywał. Mieszkańcy wiedzą, że w tym miejscu znajduje się strzelnica wojskowa.
3. **Radny S. Sieczkowski** poinformował, że według informacji medialnych kupcy, którzy handlują na targowisku w Suwałkach skarżą się o nałożonej opłacie parkingowej. Jak duże są plany poboru opłaty parkingowej w bieżącym roku? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że funkcjonowanie targowisk nie wiąże się tylko z opłatą targową, ale wiąże się również z zapewnieniem handlowcom warunków do prowadzenia handlu, a przede wszystkim do utrzymania targowiska, czyli między innymi sprzątnięcia, utylizacji odpadów po zakończonym bazarze. **Prezydent** zaproponował, że jeśli chodzi o szczegóły, to Prezes PGK odpowie na nie. **Radny S. Sieczkowski** poprosił, o to, żeby p. Prezes PGK wysłał taką informację na maila.
4. **Radny W. Pająk** zapytał czy to prawda, że miasto planuje poszerzenie ulicy Wigierskiej i w związku z tym nastąpią wyburzenia domów? **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że miasto nie planuje na ulicy Wigierskiej żadnej inwestycji, żadnego wyburzenia domów. Miasto nie planuje żadnej inwestycji w zakresie przebudowy ulicy Wigierskiej.
5. **Radny T. Czerwiecki** zgłosił swoje zaniepokojenie szczepieniami na COVID-19 w Suwałkach. Zapytał, dlaczego do obsługi szczepień zgłosiło się tylko 5 punktów? Czy miasto mogłoby wpłynąć poprzez np. rozmowy z Narodowym Funduszem Zdrowia na lekarzy rodzinnych, którzy umożliwiliby przeprowadzenie szczepień w swoich przychodniach. **Prezydent Ł. Kurzyna** odpowiedział, że p. **Prezydent** wystąpił z apelem o podjęcie się trudu akcji szczepień w naszym mieście. Poza takim apelem, nie ma realnych możliwości i narzędzi na wyżej wymienione podmioty. Poinformował, że część podmiotów nie przystąpiła do szczepień z uwagi na to, że nie spełniała kryteriów, które zostały określone. Miasto również próbuje rozpoznać powody nieprzystąpienia przez poszczególne placówki do akcji szczepień.

Przewodniczący Komisji podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach**

Tadeusz Czerwiecki

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach