

**UCHWAŁA NR XXX/402/2021
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 31 marca 2021 r.

**w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem
mieszkalnym i budynkami gospodarczymi stanowiącej w całości przedmiot dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, 2021 r. poz. 11, 234) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości opisanej w § 2 dotychczasowym dzierżawcom tej nieruchomości.

§ 2. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, oznaczona działką nr 25798 o powierzchni 0,2847 ha, położona w Suwałkach przy ul. Czarnoziem 6, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00070195/7.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, przyznanie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jej dotychczasowym dzierżawcom należy do właściwości rady gminy. Projekt uchwały dotyczy przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, oznaczonej działką nr 25798 o powierzchni 0,2847 ha, położonej w Suwałkach przy ul. Czarnoziem 6, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr SU1S/00070195/7, dotychczasowym dzierżawcom tej nieruchomości. Obecnie nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy na podstawie umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej zawartej 25.02.2016 roku.