

**UCHWAŁA NR XXX/399/2021
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie nieuwzględnienia petycji w sprawie ochrony ulicy Wigierskiej w Suwałkach

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje się, wniesioną w dniu 25 stycznia 2021 r. petycję Małgorzaty B. w sprawie ochrony ulicy Wigierskiej w Suwałkach, za niezasługującą na uwzględnienie.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. O sposobie rozpatrzenia petycji Przewodniczący Rady zawiadomi wnoszącego petycję.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

W dniu 25.01.2021 r. do Rady Miejskiej w Suwałkach wpłynęła petycja Małgorzaty B. w sprawie ochrony ulicy Wigierskiej w Suwałkach.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Suwałkach na posiedzeniu w dniach: 24 lutego 2021 r. i 25 marca 2021 r., po zapoznaniu się z opinią Architekta Miejskiego, Prezydenta Miasta Suwałk, Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego oraz po przeprowadzeniu dyskusji nad przedmiotową petycją, wypracowała opinię negatywną.

Przedstawiony projekt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego jest jedynie propozycją, do której mieszkańcy w procedurze planistycznej mają prawo zgłaszać wnioski i zastrzeżenia. Co prawda procedowana zmiana dopuszcza możliwość zabudowy wielorodzinnej, ale nie powoduje zmian sposobu zabudowy wznoszonej przy ul. Wigierskiej. W praktyce oznacza to budowę kamienic, w których mogą być wydzielone np. 2-3 lokale mieszkalne, natomiast właściciele nieruchomości gruntowych nie mają możliwości wznoszenia bloków wielorodzinnych, które będą tworzyć osiedle. Zakładane zmiany nie spowodują również zmian w strukturze właścicielskiej nieruchomości gruntowych.

Ulica Wigierska na przestrzeni lat nie uległa znaczącym zmianom. Jest w dalszym ciągu zachowana w niemal pierwotnym kształcie, a z informacji uzyskanych od Prezydenta Miasta Suwałk jak również Architekta Miejskiego wynika, że nie przewiduje się i nie umożliwia się mieszkańcom daleko idących zmian w tkance urbanistycznej tego terenu. Należy również zauważyć, iż w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” (uchwała Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 grudnia 2016 r.) zostały uwzględnione kwestie ochrony zabytków między innymi ulicy Wigierskiej i przylegających do niej działek geodezyjnych. Teren na wschód od ulicy 1 Maja do Utraty leży poza chronionym obszarem historycznego układu urbanistycznego Suwałk wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-31 decyzją konserwatorską znak: KL.WKZ 534/31/d/79 z dnia 15.05.1979 r. Fakt ten świadczy o braku walorów zabytkowych tej części miasta.

Przy ul. Wigierskiej na odcinku pomiędzy ul. 1 Maja i Utratą jest jeden murowany obiekt wpisany do rejestru zabytków (budynek przy ul. Wigierskiej nr 33, 2 poł. XIX w., przebudowany w 80. XX w., nr rej. A-852) oraz cztery budynki objęte wojewódzką i gminną ewidencją zabytków (dom nr 34, murowany, pocz. XX w., karta, dom nr 36, drewniany, pocz. XX w., dom nr 41, drewniany, koniec XIX w., dom nr 74, drewniany, ok. poł. XIX w.). Ostatnia grupa zabytków nie została objęta pełną ochroną konserwatorską w formie wpisu do rejestru zabytków, co może świadczyć o ich niskiej wartości zabytkowej.

Należy również zauważyć, iż obecny układ drogowy w Mieście Suwałki nie pozwala na ograniczenie ruchu na ulicy Wigierskiej. Wprowadzenie takiego rozwiązania spowodowałoby wzrost natężenia ruchu na inne równoległe ulice, a w rezultacie stałoby się to uciążliwe dla mieszkańców tych rejonów. W chwili obecnej ruch pojazdów rozłożony jest równomiernie na ulicy Wigierskiej i ulicach równoległych.

Ulica Wigierska przebiega z zachowaniem znaczących odległości od koryta rzeki Czarna Hańcza i terenów nadrzecznych stąd nie oddziałuje destrukcyjnie na florę i faunę koryta rzeki oraz terenów przyległych. Należy zwrócić uwagę, że rzeka Czarna Hańcza przepływa przez miasto, które co do zasady jest terenem silnie zurbanizowanym. Utworzenie ekostrefy w pobliżu rzeki mogłoby spowodować znaczące ograniczenia w gospodarowaniu nieruchomościami przez ich właścicieli.

Petycja była również przedmiotem posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego. W dyskusji nad petycją, którą odbyła się 24.03.2021 r., wypracowała opinię negatywną.

W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Suwałkach zarekomendowała Radzie Miejskiej w Suwałkach nieuwzględnienie petycji Małgorzaty B. w sprawie ochrony ulicy Wigierskiej w Suwałkach, przedkładając stosowny projekt uchwały.