

Prezydent Miasta Suwałk
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Suwałk:

1. oznaczona działką nr **35236/5 o powierzchni 0,0665 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Poznańskiej, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1 S/00030587/0. **Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części południowej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą NrXXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24.10.2012 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z drogi wewnętrznej oznaczonej na planie 26 KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga publiczna 26 KD jest nie urządzona.

Cena wywoławcza: 115 000 zł brutto (słownie: sto piętnaście tysięcy złotych).

Wadium: 11 500 zł (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych).

2. oznaczona działką nr **35236/7 o powierzchni 0,0667 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Poznańskiej, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU 1 S/00030587/0. **Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części południowej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą NrXXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24.10.2012 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z drogi wewnętrznej oznaczonej na planie 26 KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga publiczna 26 KD jest nie urządzona.

Cena wywoławcza: 115 500 zł brutto (słownie: sto piętnaście tysięcy pięćset złotych).

Wadium: 12 000 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

3. oznaczona działką nr **35236/9 o powierzchni 0,1030 ha**, niezabudowana, położona w Suwałkach przy ul. Poznańskiej, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1 S/00030587/0. **Działka przeznaczona jest do sprzedaży na cele zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejonu osiedla Powstańców Wielkopolskich i Hańcza części południowej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą NrXXVII/284/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24.10.2012 roku. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z drogi wewnętrznej oznaczonej na planie 26 KD. Obecnie wydzielona geodezyjnie droga publiczna 26 KD jest nie urządzona.

Cena wywoławcza: 161 000 zł brutto (słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych).

Wadium: 16 100 zł (słownie: szesnaście tysięcy sto złotych).

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 kwietnia 2021 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 w sali nr 26.

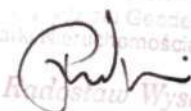
Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości na rachunek Urzędu Miejskiego w Suwałkach nr 76 1240 5211 1111 0000 4929 8215 Bank Pekao S.A. Oddział w Suwałkach do dnia 08 kwietnia 2021 roku. W tym dniu kwota wadium musi być uznana na rachunku Urzędu. Komisja przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdzi wniesienie wadium przez uczestników przetargu;
- złożenie, przed otwarciem przetargu, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz przedmiotem przetargu;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby prawnej - przedłożenie aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw sporządzonych notarialnie, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu osoby fizycznej - osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie;
- w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego ze współmałżonków - przedłożenie pisemnej zgody drugiego małżonka na nabycie nieruchomości z podpisem notarialnie poświadczonym. Osoby pozostające w związku małżeńskim, a zamierzające nabyć nieruchomość z majątku odrębnego zobowiązane są złożyć stosowne oświadczenie. Osoby nie pozostające w związku małżeńskim zobowiązane są złożyć komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu pisemne oświadczenie, iż nie pozostają w związku małżeńskim.

W przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1, telefon (87) 562-81-41.

Urząd Miejski w Suwałkach
Wydział Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż.  Wysocki