

Program funkcjonalno - użytkowy
dla zadania:

„Budowa Bike Parku przy ul. Moniuszki w Suwałkach - BO”
Dz. o nr ew. 23773/7

Inwestor: Gmina Miasto Suwałki ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

Autor opracowania : mgr inż. Marek Anuszkiewicz

Kod CPV:

CPV 71000000 –8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

CPV 71320000 –7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

CPV 71220000 - 6 Usługi projektowania architektonicznego

CPV 71420000 – 8 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

CPV 45100000 –8 Przygotowanie terenu pod budowę

CPV 45111200 –0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45212000 –6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych , hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

CPV 45212140 –9 Obiekty rekreacyjne

CPV 45233250 –6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

Suwałki, luty 2021

Zawartość opracowania:

- Część opisowa,
- Część rysunkowa.

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Wytyczne projektowe Inwestora
- 1.2. Obowiązujące normy i przepisy

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

2.1 Opis przedsięwzięcia

Celem przedmiotu zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie Bike Parku przy ul. Moniuszki w Suwałkach. W tym celu należy zaprojektować: dirt park, mini pumptrack, pumtrack uniwersalny infrastruktura towarzysząca oświetlenie i doposażenie obiektu.

2.2 Stan istniejący

Teren obiektu opracowania znajduje się działce o numerze geodezyjnym 23773/7 będącej własnością Gminy Miasta Suwałki.

Obecnie teren jest zielony z dzikimi krzakami i drzewami samosiejkami.

3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie projektu koncepcyjnego, a następnie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnych (w tym pozwolenie na budowę).
2. Wykonanie rekreacyjnego zespołu torów rowerowych Bike Park
3. Wykonanie oświetlenia
4. Plantowanie terenu i urządzenie zieleni.

3.1 Rekreacyjny zespół torów rowerowych Bike Park

- Dirt park – linia easy i linia pro pow 1500 -1700 m², dirtpark zawierający dwie linie przeszkód z najazdami:
 - 50-60mb (linia zawierająca 3 przeszkody – 3 wybiecia i 3 lądowania)
 - 100 – 115 mb (linia zawiera 5 przeszkód – 5 wybić i 5 lądowań)
- Mini pumptrack – pow 250-270 m² , 45-50 mb (tor dla dzieci w wieku 3-6 lat)
- Pumptrack uniwersalny – pow. 1300 -1500 m², 200-220 mb (tor uniwersalny dla wszystkich grup wiekowych o nawierzchni bitumicznej)

3.2 Plac wypoczynkowy

W dokumentacji projektowej należy zaprojektować utwardzone miejsce/strefę wypoczynku zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie torów bądź na koronach zakrętów wraz z wykonaniem dojścia od jezdni asfaltowej. Należy je zaprojektować aby stwarzały enklawę integrującą użytkowników. Plac wypoczynku powinien być wyposażony w ławki, tablicę z regulaminem, stojaki rowerowe, kosze na śmieci oraz stację naprawy rowerów.

3.3 Nasadzenia zieleni i trawniki

Nie przewiduje się nowych nasadzeń. Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się odtworzenie trawnika oraz założenie trawnika na skarpach toru.

3.4 Oświetlenie

Należy zaprojektować oświetlenie zgodnie z warunkami Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach. Oświetlenie terenu wykonać za pomocą masztów oświetleniowych ok. 9-12 metrowych oraz opraw ledowych (naświetlaczy). Oświetlenie powinno znajdować się poza torem jazdy oraz w miejscach bezpiecznych dla użytkowników. Należy zaprojektować oświetlenie w taki sposób aby umożliwiała użytkowanie toru przez użytkowników po zmroku. Minimalne średnie natężenie oświetlenia na poziomie 75 lux na całym obiekcie.

Przykładowy typ słupa

- Słup aluminiowy, bezszwowy, prosty, kolor naturalny, zabezpieczony antykorozyjnie, z fundamentem prefabrykowanym o wysokości 10-12m

Przykładowa oprawa LED:

- Oprawy w technologii LED z badaniami fotobiologicznymi, certyfikatem ENEC
- Moc min 300W
- Skuteczność świetlna >180lm/w
- IP66
- IK10
- Żywotność minimum L80B50 – 70 000h
- Źródła światła LED na podkładach MCPCB lub Ceramicznych
- Obudowa oprawy Aluminium
- Temperatura pracy od -30 stopni

Oświetlenie powinno posiadać niezależne zasilanie wraz ze sterowaniem, wyłączeniami nocnymi, redukcją mocy, kompensacją mocy biernej np poprzez zastosowanie sterownika CPAnet.

4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

4.1 Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję to zróżnicowany teren w północnej części miasta. Obecnie teren jest zielony z dzikimi krzakami i drzewami samosiejkami.

Teren objęty jest „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Osiedla Północ I w Suwałkach”

4.2 Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do:

1. Wykonanie mapy do celów projektowych.
2. Wykonania badań podłoża gruntowego i sporządzenia opinii geotechnicznej
3. Opracowanie i uzgodnienie koncepcji Bike Parku w terminie 42 dni po podpisaniu umowy.
4. Opracowanie projektu architektoniczno - budowlanego i projektu zagospodarowania działki w terminie 70 dni po podpisaniu umowy.
5. Opracowanie projektu technicznego, przedmiaru robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznej w terminie 90 dni po podpisaniu umowy
6. Sprawowanie nadzoru autorskiego.
7. Wybudowanie zgodnie z uzgodnionym projektem w terminie 210 dni od daty podpisania umowy. Prace należy przeprowadzać w porozumieniu z użytkownikiem.

5. Standard dokumentacji projektowej.

Kompletna dokumentacja techniczna winna zawierać:

a) Opracowanie koncepcji budowy Bike Parku z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu zawierającej:

- CZEŚĆ OPISOWA: krótki opis zawierający podstawowe rozwiązania, opisy technologii
- CZEŚĆ RYSUNKOWA: zagospodarowanie terenu w skali 1:500, rzuty poziome i przekroje w skali 1:100, detale wg uznania projektanta oraz plan sytuacyjny

Opracowanie koncepcji i uzyskanie akceptacji o jej przyjęciu przez Zamawiającego w terminie 42 dni od daty podpisania umowy wg następującego harmonogramu:

- opracowanie koncepcji i przedłożenie do akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 21 dni w 2 egz.
- Zamawiający w ciągu 7 dni dokona oceny koncepcji i na piśmie przedłoży uwagi,
- opracowanie poprawionej, ostatecznej wersji koncepcji w terminie 7 dni
- Zamawiający w ciągu 7 dni przedłoży odpowiedź na piśmie

Ilość – 2 egz.

Uzgodnienie przez Zamawiającego koncepcji nie zwalnia Projektanta z obowiązku uzgodnienia kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektów zagospodarowania terenu, architektoniczno - budowlanych i projektu technicznego z Zamawiającym i Użytkownikiem.

- a) **Projekt zagospodarowania terenu** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)- po 5 egz. (z przeznaczeniem: jeden egzemplarz do archiwum właściwego organu nadzoru budowlanego, jeden egzemplarz dla organu wydającego pozwolenie na budowę i dwa egzemplarze dla inwestora oraz jeden rezerwowy) plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf,.
 - b) **Projekt architektoniczno – budowlany** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)- po 5 egz. (z przeznaczeniem: jeden egzemplarz do archiwum właściwego organu nadzoru budowlanego, jeden egzemplarz dla organu wydającego pozwolenie na budowę i dwa egzemplarze dla inwestora oraz jeden rezerwowy) plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf,.
 - c) **Projekt techniczny** wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609) - po 5 egz. plus wersje elektroniczne w formacie doc., dwg., pdf,.
 - d) **Szczegółowe Specyfikacje Techniczne** sporządzone zgodnie z rozporządzeniem *Ministra Infrastruktury z 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U.2013 poz. 1129)*, dla każdej z branż – po 2 egz. plus wersja elektroniczna,
 - e) **Inne prace i opracowania** wynikające z warunków i uzgodnień niezbędne do kompletu dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę umożliwiającego wykonanie całego zakresu robót budowlanych.
6. Opracowanie instrukcji i zasad korzystania z obiektu.

5. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie terenu dz o nr geod. 23773/7 poprzez dostarczenie użytkownikom innowacyjnego obiektu rekreacyjnego oraz powiększenie walorów turystyczno – rekreacyjnych miejscowości.

6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

6.1 Stan projektowany

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać zespół torów rowerowych pod nazwą Bike Parku przy ul. Moniuszki w Suwałkach przeznaczonych do jazdy na rowerze, rolkach, deskorolce i hulajnodze i skierowanych do wszystkich grup wiekowych. Tory składają się z profilowanych pasm jezdnych na których występują garby (muldy) oraz profilowanych zakrętów (band) ułożonych w sekwencje umożliwiające rozpędzanie się i utrzymanie prędkości bez konieczności bez konieczności pedałowania. Serie muld wraz z bandami tworzą zamkniętą pętlę.

Planowane tory powinny posiadać zakręty o właściwościowe dobranych promieniach oraz mieć układ pasm jezdnych umożliwiający naukę skręcania w obie strony (w prawo i w lewo) bez

konieczności zmiany kierunku jazdy i dostosowane do odpowiednich grup wiekowych użytkowników.

Kształt, konstrukcja i wykończenie toru powinny zapewniać możliwość bezpiecznego opuszczenia pasma ruchu.

Tor powinien być zaprojektowany i wykonany w technologii nasypu gruntowego oraz wykończony nawierzchnią bitumiczną. Skarpy toru powinny zostać wykończone poprzez założenie trawników.

Tory powinny posiadać konstrukcję mineralną i nawierzchnię bitumiczną, niewymagającą nadmiernej konserwacji, parametry pozwalające na rozpędzenie i utrzymanie prędkości bez konieczności pedałowania. Oczekiwane rozmiary:

- a) Dirt park – linia easy i linia pro pow 1500 -1700 m², dirtpark zawierający dwie linie przeszkód z najazdami:
- 50-60mb (linia zawierająca 3 przeszkody – 3 wybiecia i 3 lądowania)
 - 100 – 115 mb (linia zawiera 5 przeszkód – 5 wybieć i 5 lądowań)
- b) Mini pumptrack – (tor dla dzieci w wieku 3-6 lat)
- powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami) - ok 250 -270 m²
 - powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitumicznych) - ok 70-100m²
 - długość pasm jezdnych toru - ok 45 - 50 mb
 - szerokość użytkowa pasm jezdnych - min 150 cm
 - wysokość typowych przeszkód (muld napędzających) - ok 25 - 35 cm
 - wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybiecia/lądowania) - ok 50 - 70 cm
 - ilość zakrętów - min 2 szt.

c) Pumptrack uniwersalny (tor uniwersalny dla wszystkich grup wiekowych o nawierzchni bitumicznej):

- powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami) - ok 1300 -1500 m²
- powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitumicznych) - ok 270-300m²
- długość pasm jezdnych toru - ok 200 – 220 mb
- szerokość użytkowa pasm jezdnych - min 180 cm
- wysokość typowych przeszkód (muld napędzających) - ok 35 - 80 cm
- wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybiecia/lądowania) - ok 80 - 120 cm
- ilość zakrętów - min 3 szt.

6.2 Charakterystyka placu wypoczynku

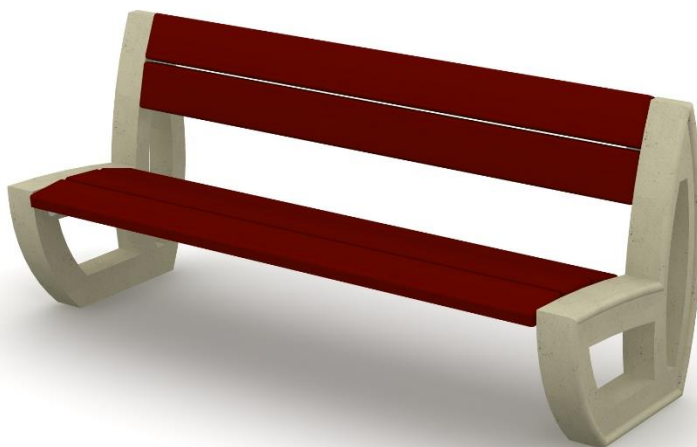
Projektuje się zaprojektowanie dojście i plac do odpoczynku o powierzchni min. 230 - 400 m² wyposażonego w min. 8 – 10 ławek, zainstalowanie w dobrze widocznym miejscu 2 tablic z regulaminem oraz z informacją że projekt jest finansowany z Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego, min. 15 stojaków rowerowych oraz min. 5 koszy parkowych.

Kosz na śmieci betonowy z kopułą



Kosz wykonany z betonu płukanego z kamieniem rzeczonym lub mieszanką grysów o poj. 40 l. Kopuła stalowa malowana proszkowo. Kosz betonowy posiada wkład ocynkowany

Ławka betonowa do wkopania



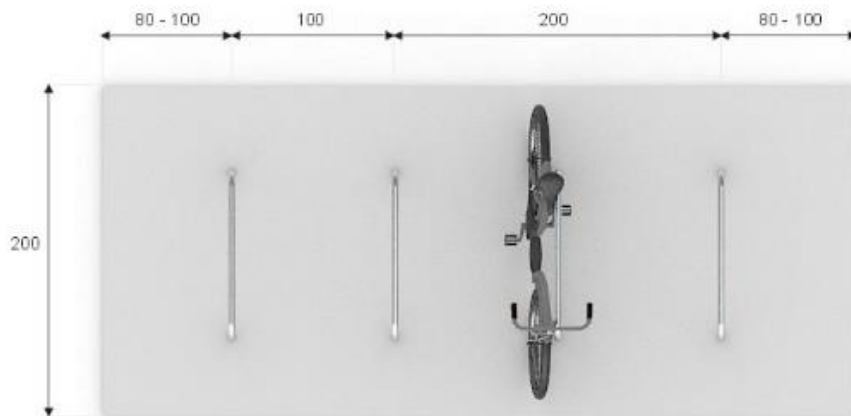
Ławkę o długości min 2,0 m z siedziskiem wysoce odpornych na działanie warunków atmosferycznych, podpory ławki wykonane z betonu wibrowanego zakotwionego z gruncie. Wycięcie boczne w podporze ławki służy jako stojak na rowery. Rower parkujemy wstawiając przednie koło w wycięcie ławki

Stojak rowerowy

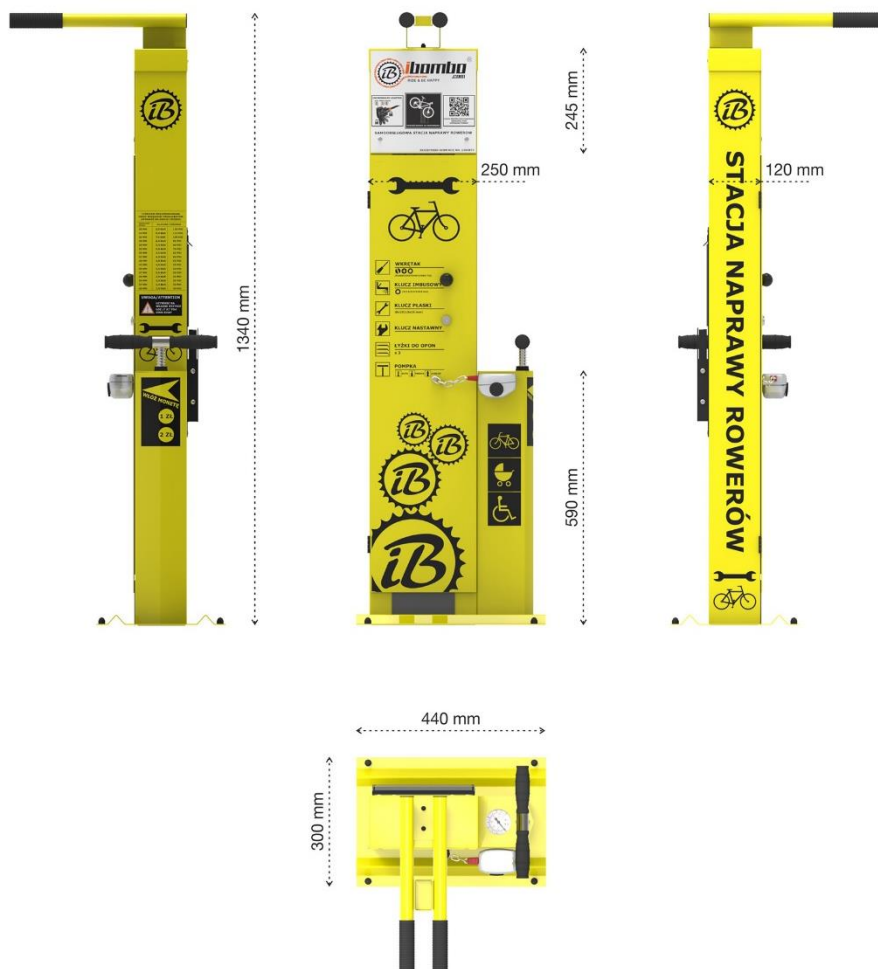


- szerokość: **100** [cm]
- wysokość: **130** [cm] (w tym 50 cm do wbetonowania)
- parkowanie: **dwustronne**
- wymiary rury: **42,4x2** [mm]
- montaż: **zabetonowanie**
- poprzeczka: **nie**
- powłoka antykorozyjna: **ocynk ogniowy**
- kolor: **cynkowy/szaro cynkowy**
- odporność na zniszczenie: **wysoka**
- odporność na korozję: **bardzo wysoka**
- waga: około **7,0** [kg]

Schemat rozstawu



Stacja naprawy rowerów



Samoobsługowa Stacja Naprawy Rowerów przystosowana do użycia w przestrzeni publicznej z drzwiczkami na solidnych zawiasach wraz zamkiem na klucz. Kolorystykę należy przedstawić do zaakceptowania przez Zamawiającego. Urządzenie jest montowane do podłoża za pomocą kotw. Cechy produktu:

- kwasoodporna AISI 304 (nierdzewna)
- malowanie termoplastyczne
- linki ze stali kwasoodpornej AISI 316 fi4 (nierdzewnej)
- QR CODE z instrukcjami napraw
- nierdzewne nakrętki antykradzieżowe (AISI 304) z kluczem patentowym do montażu podstawy
- wkrętak krzyżowy PH2 + krętlik fi4 (AISI 304)
- wkrętak płaski 5,5 x 1,0 + krętlik fi4 (AISI 304)

- klucz nastawny 0-32 mm
- klucze nasadowe do deskorolki |9/16|1/2|3/8| + krętlik fi4 (AISI 304)
- klucz płaski 8×10 mm
- klucz płaski 13×15 mm
- zestaw kluczy TORX w rękojeści |9|10|15|20|25|27|30|40| + krętlik fi4 (AISI 304)
- zestaw imbusów w rękojeści |2|2,5|3|4|5|6|8|+ krętlik fi4 (AISI 304)
- 3 x łyżki do opon z rdzeniem stalowym – powlekane nylonem
- stacjonarna ręczna pompka z tłokiem (fi 14) i rączką (fi 32) ze stali kwasoodpornej (AISI 304)
– zakres ciśnienia od 0>10 BAR z adapterem na wszystkie zawory
+ wąż kompresorowy (trudny do przecięcia) + manometr z gliceryną (Antifog)
+ aluminiowy (PA6) kołnierz uszczelniająco-smarujący
- specjalny pneumatyczny uchwyt, który pozwala na wygodne regulacje w deskorolce wraz z kluczem do naprawy deskorolki

6.3 Charakterystyka zieleni

Nie planuje się nowych nasadzeń. Teren objęty robotami budowlanymi należy zagospodarować poprzez założenie trawników.

7. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

7.1 Wymagania ogólne

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno- użytkowym przed wydaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego i postanowień umowy.

W toku przygotowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić należy istniejące w terenie obiekty, występujące warunki gruntowo – wodne podłoża, istniejące w terenie sieci.

7.2 Przygotowanie terenu budowy

Odpady nadające się do przetworzenia należy segregować. Wszystkie odpady należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym, przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać.

Składowanie materiałów budowlanych odbywać się powinno w miejscach do tego wyznaczonych i odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producenta materiałów.

Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów, maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiający dostęp osób postronnych. Oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy.

7.3 Odtworzenie terenu

Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia terenu i nawierzchni dróg i chodników zniszczonych w trakcie budowy do stanu nie gorszego niż pierwotnie i zapewnienie przejezdności dróg.

7.4 Zieleni

Należy przewidzieć do wycinki kolidujące z planowaną infrastrukturą drzewa i krzewy. Powierzchnię pod założenie nowych trawników należy ograniczyć do minimum. Zieleni uzgodnić z Zarządem Dróg i Zieleni w Suwałkach.

7.5 Plac wypoczynku

Plac wypoczynku i dojazd – dojazd od drogi asfaltowej wykonać z kostki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo – piaskowej gr 5 cm i podbudowie z dodatkiem 30 % kruszywa łamanego min 15 cm po zagęszczeniu.

Zainstalować należy:

- a) stojaki rowerowe – min. 15 szt.
- b) ławki parkowe min. 8 -10 szt.
- c) kosze parkowe – min. 5 szt.
- d) stacja naprawy rowerów – 1 szt. wraz z logo (do uzgodnienia z Zamawiającym)

e) tablice regulaminowe – 2 szt. z tyłu informacja dotycząca realizacji z BO 2020 z logo Misia

7.6 Ogólne wymagania materiałowe

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

8. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

7.1 Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) Wykonanie na swój koszt mapy do celów projektowych
- b) Wykonanie na swój koszt badań geologicznych
- c) Wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej;
- d) Opracowania i przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego harmonogramu prac w terminie 7 dni od daty podpisania umowy;
- e) Protokołowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu;
- f) Wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji;
- g) Do stosowania metody wykonywania pomiarów i badań przy inwentaryzacjach oraz metody obliczeń i oprogramowania komputerowego przy ocenach stanu technicznego i pracach projektowych zgodnie z wymaganiami umowy, obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną, normami;
- h) Ochrony opracowań projektowych i odpowiedzialności za wszelkie materiały wyjściowe używane i otrzymane w trakcie prac projektowych;
- i) Przekazania Zamawiającemu opracowania w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku CD lub DVD w formatach zapisu odpowiednio do programów WORD, EXCEL, COREL i AUTOCAD w państwowym układzie współrzędnych oraz jako pliki graficzne w rozszerzeniach *.pdf , *.jpg; doc, Excel, dwg
- j) Gdziekolwiek przywołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, będą obowiązywać postanowienia najnowszego ich wydania lub wydania poprawionego;
- k) Nie należy używać nazw własnych producentów lub wyrobów;
- l) Wszelkie kopie dokumentów zamieszczonych w dokumentacji projektowej winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez autora projektu/opracowania.
- m) Projekt budowlany należy sporządzić w czytelnej technice graficznej oraz oprawić w okładkę przystosowaną do formatu A4, w sposób uniemożliwiający dekompletację projektu. Wszystkie opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
 - zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
 - jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,

- format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum i złożony do formatu A-4,
 - część rysunkowa będzie wykonana przejrzystie i czytelnie,
 - rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
 - każdy rysunek powinien być opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego
- n) Dokumentację należy odpowiednio skompletować wraz z wykazem zawartości teczki i zamocowaną kieszenią na płyty cd/dvd;
- o) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji oraz geodezyjnej inwentaryzacji wykonanego obiektu

7.2 Uprawnienia Zamawiającego:

- a) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zaktualizowania harmonogramu w terminie 7 dni od daty polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, gdy postęp prac przy wykonywaniu opracowań nie będzie zgodny z harmonogramem prac projektowych lub wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w umowie.
- b) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową,
- c) Zamawiający może zlecić przeprowadzenie kontroli opracowań projektowych niezależnemu Wykonawcy,
- d) Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy, jeżeli niedociągnięcia w wykonywaniu prac będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych i dopuścić dalsze prace dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych,
- e) Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień,
- f) Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie.

II. Część Informacyjna

1. Informacje ogólne

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniający wymagania:

- g) Ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn.zm.),
- h) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinna odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1065),

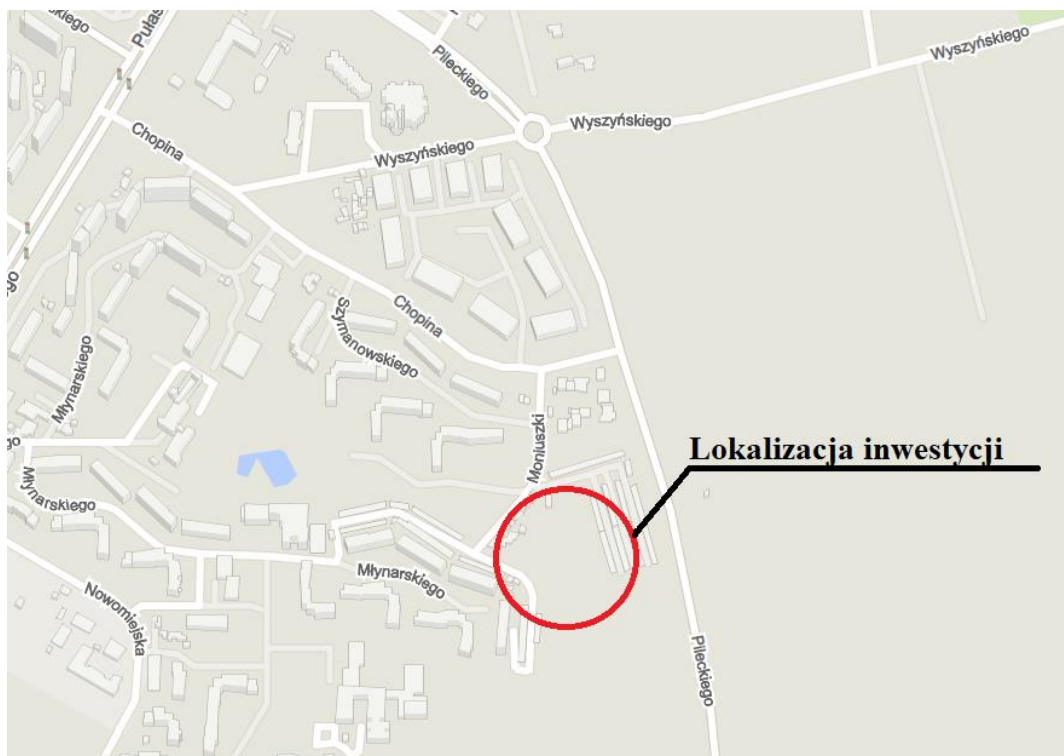
- i) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)
- j) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U.2013 poz. 1129)
- k) innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.),

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia inwentaryzacji zieleni na całej działce o nr geod. 23773/7

2. Inne dokumenty:

2.1 Lokalizacja inwestycji



2.2 Mapa zasadnicza

