

**UCHWAŁA NR XXVIII/374/2021
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 27 stycznia 2021 r.

w sprawie udzielenia bonifikat od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11), Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej w Suwałkach „Dom nr 1”, w udziale 60491/121460 do nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką nr geodezyjny 30676/13 o powierzchni 0,2165 ha, położonej przy ul. Filipowskiej 20A, Obręb Nr 3 w Suwałkach.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Placówki Opiekuńczo -Wychowawczej w Suwałkach „Dom nr 2”, w udziale 60969/121460 do nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką nr geodezyjny 30676/13 o powierzchni 0,2165 ha, położonej przy ul. Filipowskiej 20A, Obręb Nr 3 w Suwałkach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Suwałkach

Zdzisław Przelomiec

UZASADNIENIE

Decyzją Prezydenta Miasta Suwałk nr GR.6844.41.2020.BT.8871 z dnia 25.11.2020 r. ustalono opłatę roczną w wysokości 0,3 % ceny nieruchomości Placówce Opiekuńczo – Wychowawczej w Suwałkach „Dom nr 1” za udział 60491/121460 w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką nr 30676/13 o powierzchni 0,2165 ha, położonej przy ul. Filipowskiej 20A, w wysokości **4020,57 zł** oraz Placówce Opiekuńczo – Wychowawczej w Suwałkach „Dom nr 2” za udział 60969/121460 w ww. nieruchomości w wysokości **4052,34 zł**, począwszy od 2021 r.

Dyrektor Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Suwałkach „Dom nr 1” działając w imieniu własnym oraz na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Suwałk Nr 351/2020 z dnia 10.11.2020 r. w imieniu Placówki Opiekuńczo – Wychowawcza w Suwałkach „Dom nr 2”, pismem z dnia 04.12.2020 r. (uzupełnionym pismem z dnia 9.12.2020 r.) wystąpił o udzielenie bonifikat w wysokości 95% od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością położoną przy ul. Filipowskiej 20A w Suwałkach.

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 ze zm.) właściwy organ może udzielić, za zgodą rady, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana między innymi na cele opiekuńcze i wychowawcze.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość należy do zasobu Gminy Miasto Suwałki, a Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Suwałkach „Dom nr 1” oraz Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Suwałkach „Dom nr 2” otrzymują środki finansowe na realizację celów statutowych od Miasta Suwałki (w tym koszty utrzymania posiadanej nieruchomości) udzielenie bonifikaty jest zasadne. Do kompetencji Rady należy podjęcie stosownej uchwały.