

Protokół nr 26/2020

z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego wraz Komisją Finansowo – Budżetową Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 21 grudnia 2020 r. w godz.16:00–17:15 w sali 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 oraz on-line za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji - on-line
3. Sylwester Cimochoński - on-line
4. Jarosław J. Kowalewski - on-line
5. Karol Korneluk - on-line
6. Wojciech Pająk - on-line
7. Andrzej Turowski

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk – on-line
2. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta – on-line
3. Wiesław Stelmach – Skarbnik Miasta – on-line
4. Monika Podziwska – Naczelnik Wydz. Bud. i Fin. – on-line
5. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Arch. i Gosp. Przestrzennej – on-line
6. Jarosław Lebediew – Prezes ZBM TBS. Sp. z o.o. – on-line

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej Andrzej Turowski, prowadził posiedzenie wspólnej Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego wraz z Komisją Finansowo-Budżetową, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany członkom Komisji wraz z materiałami.

Radny Kamil Lauryn wnioskodawca projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki, zabrał głos i w imieniu swoim oraz grupy radnych wniósł o wycofanie z porządku obrad ww. projektu uchwały z obrad obu komisji. Powodem wycofania tego projektu jest potrzeba dokładnego doprecyzowania zapisów w wyżej wymienionej uchwale.

Głosowanie nad zdjęciem z porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

– Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 25/2020 z posiedzenia Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 02 grudnia 2020 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów stanowiących zrehabilitowane tereny po górniczych wyrobiskach nadziemnych zajętych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie turystyki, rekreacji i sportu.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z inwestycjami początkowymi na terenie Miasta Suwałk.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Suwałki lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.
8. Wolne wnioski

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 25/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 02 grudnia 2020 r.

Przewodniczący wspólnej Komisji Andrzej Turowski poinformował, że do protokołu 25/2020 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk poinformował, że przystąpienie do sporządzenia zmiany przedmiotowego planu wywołane jest koniecznością skorygowania jego zapisów, w celu umożliwienia realizacji inwestycji polegającej na budowie masztu radiokomunikacyjnego wraz z systemem antenowym na dachu budynku ratusza, w ramach realizacji przez Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku projektu: „Podniesienie skuteczności systemu alarmowania i ostrzegania ludności”.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk ograniczonego ulicami: T. Kościuszki, A. Mickiewicza i rzeką Czarną Hańczą w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 4 do protokołu.*

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk poinformował, że ustawa o samorządzie gminnym stanowi, że: „W gminach będących miastami na prawach powiatu utworzenie budżetu obywatelskiego jest obowiązkowe, z tym że wysokość budżetu obywatelskiego wynosi co najmniej 0,5 % wydatków gminy zawartych w ostatnim przedłożonym sprawozdaniu z wykonywania budżetu”. Prezydent przedstawił podział kwoty przeznaczonej na Suwalski Budżet Obywatelski na trzy grupy realizowanych przedsięwzięć: - na projekty kulturalne lub społeczne, - na projekty inwestycyjne „małe”, - na projekty inwestycyjne „duże”.

Członkowie Komisji nie zgłosili jest wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Miasta Suwałki konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 6 do protokołu.*

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów stanowiących zrehabilitowane tereny po górniczych wyrobiskach nadziemnych zajętych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie turystyki, rekreacji i sportu.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7 do protokołu.*

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk poinformował, że uchwała wprowadzająca zwolnienie od podatku od nieruchomości ma na celu stworzenie możliwości przywrócenia do życia terenów po górniczych wyrobiskach nadziemnych o powierzchni powyżej 20 hektarów ,

aby mogła korzystać z nich lokalna społeczność. Przedmiotowe zwolnienie stanowić będzie zachętę dla potencjalnych inwestorów stworzy możliwości powstania w mieście Suwałki nowych terenów sportowych, turystycznych i wypoczynkowych.

Skarbnik W. Stelmach poinformował, że ww. projekt uchwały został przekazany Urzędowi Ochrony Konkurencji i Konsumentów do zaopiniowania i został przyjęty bez zastrzeżeń.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów stanowiących zrehabilitowane tereny po górniczych wyrobiskach nadziemnych zajętych na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie turystyki, rekreacji i sportu.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z inwestycjami początkowymi na terenie Miasta Suwałk.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9 do protokołu.**

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk proponowane w projekcie uchwały rozwiązania są zgodne z obowiązującymi przepisami unijnymi i wydanymi na ich podstawie przepisami krajowymi w zakresie udzielania pomocy de minimis. Polegają na częściowym lub całkowitym zwolnieniu z podatku od nieruchomości udzielanym przedsiębiorcom realizującym na terenie miasta Suwałk inwestycje początkowe na terenie własnym lub dokonującym rozszerzenia istniejącej już działalności gospodarczej. Pomoc skierowana jest do małych, często rodzinnych firm i ma na celu udzielenie pomocy w rozwoju działalności gospodarczej poprzez częściowe lub całkowite zwolnienie, na pewien okres, podatku od nieruchomości budynków, budowli lub ich części jako: nowych inwestycji utworzeniu nowych miejsc pracy; rozszerzenie istniejącej działalności gdzie zwolnienie obejmuje, po spełnieniu warunków, tylko zwiększoną podstawę opodatkowania.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie programu pomocy de minimis w zakresie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z inwestycjami początkowymi na terenie Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu.**

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk poinformował, że podmiotowa uchwała ma na celu zmotywowanie właścicieli budynków do przeprowadzenia prac remontowych elewacji nieruchomości wybudowanych do 31 grudnia 1950 roku. Zwolnienie od podatku od nieruchomości to dodatkowy argument, który ma skłonić właścicieli do przyspieszenia decyzji o przeprowadzeniu robót. Takie działania zmierzają do poprawy estetyki miasta poprzez powrót wielu budynków do dawnej świetności.

Radny J. Niedźwiedzki zapytał czy jest szczegółowy wykaz takich budynków, ile takich budynków znajduje się w mieście? *Cz. Renkiewicz Prezydent* odpowiedział, że nie ma takiego wykazu, natomiast w projekcie uchwały wskazane są konkretne ulice przy, których te budynki są zlokalizowane oraz na dołączonej mapce pokazany jest obszar miasta objęty ww. uchwałą. *Radny J. Niedźwiedzki* zaproponował aby przygotować i rozpropagować ulotki informujące o możliwości zwolnienia od podatku od nieruchomości, w których wykonany zostanie remont elewacji.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, w których wykonano remont elewacji.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Ad pkt. 7

Zaopiniowani projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Suwałki lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

W. Stelmach Skarbnik Miasta poinformował, że zmiany zawarte w niniejszej uchwale w stosunku do aktu zastępowanego wprowadza się w związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych. W ustawie o finansach publicznych dodano zapis zgodnie z którym organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, postanowić o niedochodzeniu należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom organizacyjnym. *Skarbnik* poinformował, że p. Prezydent wniesie autopoprawkę dotyczącą zapisu paragrafu 1 ust. 2, w którym wyszczególniony jest zakład budżetowy, a strukturze jednostek nie ma zakładów budżetowych. *Skarbnik* przedstawił skalę umorzeń, rozłożeń na raty oraz odroczeń stosowanych z tej

uchwały, które co roku są publikowane na stronie internetowej oraz na BIPie Urzędu Miejskiego.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Miastu Suwałki lub jego jednostkom organizacyjnym oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

Ad pkt. 8

Wolne wnioski.

I. Radny A. Turowski przedstawił projekt *stanowiska Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie poparcia budowy Via Carpatia (S-19) po trasie przebiegu DK Nr 8 i połączenia jej z Via Baltica (S-61) w miejscowości Raczki.*

– Stanowisko stanowi **załącznik nr 15 do protokołu.**

Głos w tej sprawie zabrał **Z. Przelomiec Przewodniczący Rady Miejskiej** informując, że już w 2016 roku Rada Miejska podjęła stanowisko wyrażające zaniepokojenie wprowadzonymi przez Radę Ministrów zmianami w sieci autostrad i dróg ekspresowych, przy jednoczesnym braku działań w zakresie poprawy połączeń drogowych północnej części województwa podlaskiego. Przewodniczący poinformował również, że takie stanowisko podjęła Rada Miejska w Augustowie. Poprosił o zapoznanie się z ww. stanowiskiem oraz wniesieniu ewentualnych uwag oraz poprosił, żeby przedstawione stanowisko zostało przyjęte na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Suwałkach.

Cz. Renkiewicz Prezydent Miasta Suwałk zabrał również głos w sprawie ww. stanowiska. Argumentem przemawiającym za wykonaniem łącznika po drodze krajowej Nr 8 są walory przyrodnicze. Przedmiotowy wariant przecina dolinę Biebrzy w największym miejscu, czyli w okolicach Sztabina, najmniej ingerując w koryto rzeki. Przebieg drogi łączącej Via Carpatię i Via Balticę po drodze krajowej Nr 8 poprawi połączenie miast położonych w północnej części województwa podlaskiego m.in. Suwałk, Augustowa, Sztabina, Suchowoli ze stolicą województwa podlaskiego Białymstokiem i stworzy kręgosłup komunikacyjny województwa podlaskiego.

Radny S. Sieczkowski podziękował za podjęcie inicjatywy, która jest ważna dla wszystkich wymienionych samorządów, ponieważ jest to bardzo ważne dla całego województwa. Poinformował, że dysponuje materiałem dotyczącym pomiaru ruchu na tej trasie.

Radny T. Czerwiecki przychylił się do idei wykonania ww. trasy, tylko zwrócił uwagę na ruchy ekologów oraz poprosił na uczulenie decydentów przed próbami blokad ww. inwestycji przez ekologów.

Radny W. Pająk podziękował p. Prezydentowi za zajęcie się problemem i za uzgodnienia z przyrodnikami.

2. Przewodniczący Rady Miejskiej Z. Przelomiec zakomunikował o zmianach w porządku obrad sesji Rady Miejskiej oraz o nowych zagadnieniach dotyczących funkcjonowania lecznictwa w Suwałkach – głos zabierze Dyrektor Szpitala p. Adam Szalanda oraz Dyrektor Sanepidu.
3. **Radny W. Pająk** przypomniał, że w roku ubiegłym składał wniosek o uwzględnienie właścicieli kamienic przy ubieganiu się o dofinansowanie na zmianę źródeł ciepła. Dotyczy programu niskiej emisji. Radny zwrócił się do p. Prezydenta o to, aby na następnej komisji zająć się tym tematem.

Przewodniczący Komisji podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

**Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach**

Tadeusz Czerwiecki

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach