

Protokół nr 25/2020

z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego wraz Komisją Finansowo – Budżetową Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 02 grudnia 2020 r. w godz.16:00–19:00 w sali 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1 oraz on-line za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji - on-line
3. Sylwester Cimochoński - on-line
4. Jarosław J. Kowalewski - on-line
5. Karol Korneluk - on-line
6. Wojciech Pająk - on-line
7. Andrzej Turowski

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk – on-line
2. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta – on-line
3. Wiesław Stelmach – Skarbnik Miasta – on-line
4. Monika Podziewska – Naczelnik Wydz. Bud. i Fin. – on-line
5. Jerzy Gałązka – Wydz. OSGK – on-line
6. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geod.i Gosp. Nieruchomości – on-line
7. Małgorzata Włoskowska –Naczelnik Wydz. Arch. i Gosp. Przestrzennej – on-line
8. Jarosław Lebediew – Prezes ZBM TBS. Sp. z o.o. – on-line
9. Marcin Bonisławski – Naczelnik Wydz.Fund. Zewnętrznych – on-line
10. Zdzisław Przełomieć – Przewodniczący Rady Miejskiej – on-line
11. Wiesława Rurak – PWiK Sp. z o.o. – on-line

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Czerwiecki, *przewodził posiedzenie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany członkom Komisji wraz z materiałami. Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad w miejsce punktu 2 wprowadzić pkt.10 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki, a także wprowadzenie dodatkowego punktu 11 tj. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału ograniczonego ulicami: Sejneńską, 100-lecia Niepodległości, Sianożęć i terenem kolejowym w Suwałkach. Przewodniczący zaproponował, aby punkt wolne wnioski wprowadzić przed punktem dot. zaopiniowania budżetu miasta na 2021 rok, z uwagi na to, że będą połączone dwie komisje Finansowo – Budżetowa oraz Komisja Strategii i Rozwoju Gospodarczego. Porządek obrad został przyjęty.*

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu nr 24/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 4 listopada 2020 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

3. Zaopiniowanie planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Suwałki.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XVII/224/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Stanisława Staszica, Szymona Konarskiego, Łanową i granicami działek: 30612, 30613, 30614 Suwałkach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu u zbiegu ulic Sejneńskiej i 100-lecia Niepodległości w Suwałkach.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony pomiędzy ulicami: Teofila Noniewicza, Gen. Józefa Dwernickiego, Utratą i Sejneńską w Suwałkach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Raczkowskiej w Suwałkach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału ograniczonego ulicami: Sejneńską, 100-lecia Niepodległości, Sianożęć i terenem kolejowym w Suwałkach.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia obowiązujących w 2021 r. wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów na terenie Gminy Miasta Suwałki.
13. Zaopiniowanie projektu budżetu miasta Suwałk na 2021 rok. (Materiał został dostarczony radnym w dniu 16.11.2020 r.)
14. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2021-2040. (Materiał został dostarczony radnym w dniu 16.11.2020 r.)
15. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie Protokołu nr 24/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 4 listopada 2020 r.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Czerwiecki prowadził posiedzenie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego poinformował, że do protokołu 24/2020 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że dostał kolejny i już inny projekt uchwały i zwrócił uwagę na to, jaka ostateczna wersja zostanie przedstawiona i będzie procedowana na sesji Rady Miejskiej?

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby ww. projekt uchwały wycofać z porządku obrad i procedować za miesiąc.

***Radny W. Pajók** poinformował, że jako Klub Radnych „Łączą nas Suwałki” złożył wniosek z propozycją zmian do ww. uchwały. Zaproponował, aby ww. projekt zdjęć z porządku obrad i przedyskutować go w szerszym gronie radnych.*

***Mecenas B. Nieszczerzewski** poinformował, że wpłynął projekt uchwały z dnia poprzedniego po obradach Komisji Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa, do którego zostały wprowadzone poprawki. Mecenas poinformował, iż odniósł się do kwestii prawnych zaproponowanych w przedłożonym projekcie uchwały.*

***Radny J. Kowalewski** zaproponował, aby procedować i przegłosować wersję taką, jaką przedstawił wnioskodawca.*

***Radny K. Korneluk** zaproponował, aby poprawić projekt uchwały i napisać ją poprawnie wsłuchując się w głos mieszkańców oraz głos rannych wszystkich klubów i ugrupowań w Radzie Miejskiej. Radny złożył wniosek formalny o zdjęcie ww. punktu z porządku obrad i wprowadzenie go na kolejne posiedzenie komisji.*

***Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie wniosek formalny radnego K. Korneluka dot. zdjęcia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.*

Głosowanie nad wnioskiem radnego K. Korneluka:

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych
przeciw – 2 radnych
wstrzymało się od głosu – 1 radny

***Przewodniczący T. Czerwiecki** poinformował, że wniosek formalny radnego K. Korneluka o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki, został zaopiniowany pozytywnie.*

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie planu sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

***Prezydent Cz. Renkiewicz** przedstawił i omówił wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałki do planu sprzedaży.*

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała plan sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Suwałki.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił projekt uchwały, który został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Augustowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W uwagi na zmiany przepisów prawa związane z wyznaczeniem aglomeracji, przy wyznaczeniu aglomeracji Suwałki zweryfikowano obszar i granice aglomeracji, uwzględniając zasięg istniejącego systemu kanalizacyjnego. Aglomeracja Suwałki obejmuje część obszaru miasta Suwałki oraz położonych w Gminie Suwałki kilku wsi.

Wiesława Rurak dodała, że zmiana uchwały podyktowana jest zmianą prawa wodnego. W chwili obecnej aglomeracja Suwałki spełnia wymagania, które są niezbędne do uzyskania dofinansowania na budowę oczyszczalni.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych	(jednogłośnie)
przeciw	– 0	
wstrzymało się od głosu	– 0	

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 6 do protokołu.*

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XVII/224/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7 do protokołu.*

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że z uwagi na wejście w życie zmian do ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju i ustawy o samorządzie gminnym należy wprowadzić do dotychczasowej uchwały zmiany poprzez dodanie harmonogramu realizacji poszczególnych zadań przy opracowaniu projektu strategii, jak również określenie trybu konsultacji społecznych.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 6 radnych	
przeciw	– 0	
wstrzymało się od głosu	– 0	

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XVII/224/2020 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8 do protokołu.*

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Stanisława Staszica, Szymona Konarskiego, Łanową i granicami działek: 30612, 30613, 30614 Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że ww. plan zagospodarowania przestrzennego podyktowany jest koniecznością skorygowania zapisów obowiązujących planów i ma na celu rozstrzygnięcie kwestii skomunikowania terenów nim objętych, uzupełnienie komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych	(jednogłośnie)
przeciw	– 0	
wstrzymało się od głosu	– 0	

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Stanisława Staszica, Szymona Konarskiego, Łanową i granicami działek: 30612, 30613, 30614 Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu u zbiegu ulic Sejneńskiej i 100-lecia Niepodległości w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że przystąpienie do sporządzenia planu wywołane zostało z inicjatywy inwestora, który buduje obiekty handlowe w mieście. Celem sporządzenia planu będzie: ustalenie nowych zasad skomunikowania terenów nim objętych, ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania, ustalenie zasad inwestowania w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne.

Radny W. Pająk zapytał czy jest pomysł na doprowadzenie chodników i ścieżek rowerowych w tej części ulicy Sejneńskiej. Prezydent Cz. Renkiewicz odpowiedział, że w chwili obecnej nie ma takiego pomysłu, ponieważ jest to odcinek znacznie oddalony od centrum miasta. Proces planistyczny nie został jeszcze zakończony, a planiści i architekci pracują nad planem.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych	(jednogłośnie)
przeciw	– 0	
wstrzymało się od głosu	– 0	

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu u zbiegu ulic Sejneńskiej i 100-lecia Niepodległości w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Ad pkt. 8

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony pomiędzy ulicami: Teofila Noniewicza, Gen. Józefa Dwernickiego, Utratą i Sejneńską w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 13 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że przystąpienie do sporządzenia projektu planu wywołane jest koniecznością wypełnienia luki planistycznej. Objęcie przedmiotowego terenu planem miejscowym pozwoli uporządkować teren dużego osiedla mieszkaniowego znajdującego się w śródmieściu, ustalić dla niego zasady zagospodarowania i rozwiązać problemy przestrzenne, przede wszystkim komunikacyjne.

Radny W. Pająk, czego dotyczy opór mieszkańców, czy miejsc parkingowych czy przebudowy dróg? *Prezydent Cz. Renkiewicz* odpowiedział, że dotyczyło to ujęcia w planie dróg publicznych, które przebiegają przez to osiedle, np. ul. Korczaka jest drogą publiczną. Plan miejscowy musi być zgodny z planem powszechnie obowiązującym. Jeśli nie będzie można znaleźć kompromisowego rozwiązania z mieszkańcami dla tego fragmentu miasta, to zostanie w tej wersji jak obecnie.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony pomiędzy ulicami: Teofila Noniewicza, Gen. Józefa Dwernickiego, Utratą i Sejneńską w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 14 do protokołu*.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Raczkowskiej w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod realizację nowych inwestycji oraz wprowadzenie zmian w układzie komunikacyjnym miasta, wynikających z faktu realizacji części dróg w rejonie opracowania planu, jest zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Raczkowskiej w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił ww. projekt uchwały, który wynika z ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki określa podstawowe założenia i wytyczne działania gminy z zakresu racjonalnego gospodarowania zasobem mieszkaniowym, w szczególności poprzez: zmniejszenie niedoboru lokali komunalnych, poprawę stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy i zmniejszenie kosztów utrzymania zasobu mieszkaniowego poprzez prowadzenie racjonalnej gospodarki remontowej, pozyskanie środków publicznych pochodzących z Unii Europejskiej, Banku Gospodarstwa Krajowego oraz efektywne zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy poprzez realizację gospodarki czynszowej w drodze stopniowego urealnienia czynszu oraz stosowania obniżek dla rodzin o niskich dochodach.

Radny W. Pajak zapytał czy plan remontów w tabeli nr 5 str. 10, to wersja realna, czy możemy się spodziewać ambitniejszych planów poszerzenia bazy mieszkaniowej bardziej dostępnej cenowo dla mieszkańców? Czy w razie lepszego dostosowania programów rządowych mamy plany z nich korzystać? J. Lebidiew Prezes ZBM odpowiedział radnemu informując, że w pierwszej kolejności (w przyszłym roku) rozpocznie się modernizacja budynku Sejneńska 22). Prezes przedstawił i omówił dane z tabelki dotyczące inwestycji i modernizacji budynków komunalnych znajdujących się w zasobach ZBM TBS Sp. z o.o. Poinformował, że spółka stara się o pozyskanie środków na budowę budynku, który będzie miał 53 mieszkania. Jest to budownictwo przeznaczone na wynajem. Pan Prezes poinformował, że została opracowana koncepcja na 302 mieszkania, które znajdują się w 6 budynkach, jest to również budownictwo na wynajem.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych

przeciw – 0

wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2021-2025.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału ograniczonego ulicami: Sejneńską, 100-lecia Niepodległości, Sianożęć i terenem kolejowym w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 19 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że przystąpienie do sporządzenia planu obejmującego swym zasięgiem obszar ograniczony ulicami: Sejneńską, 100-lecia

Niepodległości, Sianożęć i terenem kolejowym w Suwałkach, w celu uporządkowania istniejącego zagospodarowania, w szczególności pod względem komunikacyjnym i umożliwienia racjonalnego wykorzystania terenów, w tym realizacji planów inwestycyjnych właścicieli nieruchomości, w związku z wykonaniem ulicy 100-lecia Niepodległości.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kwartału ograniczonego ulicami: Sejneńską, 100-lecia Niepodległości, Sianożęć i terenem kolejowym w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 20 do protokołu.**

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia obowiązujących w 2021 r. wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów na terenie Gminy Miasta Suwałki.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 21 do protokołu.**

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że zaproponowane stawki w projekcie uchwały zostały dostosowane do aktualnych cen usług firmy zapewniającej usuwanie i przechowywanie pojazdów na parkingu strzeżonym i są zgodne z zawartą umową. Zaproponowane zmiany wysokości stawek opłat w przedmiotowej uchwale spowodują nieznaczny wzrost wpływów do budżetu miasta.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia obowiązujących w 2021 r. wysokości opłat i kosztów związanych z usunięciem i przechowywaniem pojazdów na terenie Gminy Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 22 do protokołu.**

Ad pkt. 13

Zaopiniowanie projektu budżetu miasta Suwałk na 2021 rok.

– Projekt budżetu stanowi **załącznik nr 23 do protokołu.**

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił projekt budżetu na 2021 rok, omówił i przedstawił dochody budżetu, w tym dotacje, subwencje i dochody własne oraz wydatki budżetu. Projekt budżetu opracowany został z założeniem zapewnienia jednostkom organizacyjnym miasta środków finansowych niezbędnych do realizacji ich zadań statutowych, a tym samym zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej. Projekt budżetu na 2021 rok spełnia wymogi wynikające z ustawy o finansach publicznych. Niepewność ekonomiczna związana z rozwojem epidemii koronawirusa Covid -19, może wywierać znaczący wpływ na budżet miasta, jaki

ostatecznie ukształtuje się w trakcie 2021 roku. W przypadku rozwoju epidemii założone dochody budżetowe mogą ulec istotnym zmianom, szczególnie w zakresie udziałów w PIT, podatku od nieruchomości oraz wpływów z usług świadczonych mieszkańcom przez miejskie jednostki organizacyjne i ich wysokość będzie ograniczała wielkość przewidzianych do poniesienia w 2021 r. wydatków, w tym również inwestycyjnych. Z drugiej strony wygaśnięcie epidemii i wzrost gospodarczy zapewni stabilne źródła dochodów budżetowych w kwotach, co najmniej w wysokościach wynikających z ich prognozy ujętej w projekcie miasta na 2021 rok oraz zabezpieczy środki niezbędne do realizacji zaplanowanych wydatków budżetowych.

W. Stelmach Skarbnik Miasta poinformował, że nastąpi zmiana kwot w poszczególnych rezerwach: rezerwy ogólnej i rezerw celowych, wynika to z konieczności zapewnienia środków na realizację budżetu obywatelskiego w kwocie wynikającej z ustawy o samorządzie gminnym. Przedstawił i omówił jak kształtują się wydatki bieżące w budżecie. Skarbnik poinformował, że zostanie wniesiona autopoprawka do budżetu, która ma charakter wyłącznie techniczny, polegający na zmianie kwalifikacji budżetowej w związku ze zmianą kwalifikacji między szkołami branżowymi a technikami. W uchwale zostanie wprowadzony punkt dotyczący kwoty Budżetu Obywatelskiego.

Radny B. Bezdziecki zapytał o środki na wykup nieruchomości. Czy jest zaplanowana kwota na wykup nieruchomości, gdzie został zaplanowany ciąg komunikacyjny okolic ul. Łąkowej od rzeki Czarna Hańcza do ul. Za Hańcze? Drugie pytanie dotyczy wydatków na infrastrukturę drogową, konkretnie o sygnalizację świetlną na skrzyżowaniu ulic Łąkowej z Utratą. Ponieważ skrzyżowanie jest niebezpieczne i w opinii Miejskiej Komendy Policji sygnalizacja świetlna byłaby zasadna. **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że w planie wykupu gruntów i nieruchomości pod inwestycje w tej kwocie, która jest w budżecie wymienionego zadania nie ma. Odnośnie drugiego pytania dot. sygnalizacji świetlnej na ulicy Utrata, stwierdził, że jest potrzebne i najprawdopodobniej zostanie ono wykonane w roku następnym.

Radny K. Korneluk zapytał o spłatę kredytu, który zaciągnęła Spółka PGK? Drugie pytanie, czy są potrzebne dodatkowe nakłady finansowe na przystosowanie obiektu na ul. Sejneńskiej 13 do pracy urzędników Urzędu Miejskiego? **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że jest to kredyt na budynki: ul. Franciszkańska i ul. Daszyńskiego, będzie spłacany jeszcze przez około 10 lat. Odnośnie drugiego pytania, to do ww. budynku zostaną przekwaterowani urzędnicy Urzędu Miejskiego z ul. Noniewicza 71 A. Mogą być potrzeby wykonania np. łącz internetowych, a poza tym nie jest planowane ponoszenie dodatkowych nakładów inwestycyjnych.

Radny S. Sieczkowski zapytał czy tak oszczędny budżet np. na oświatę w kontekście wydatków jest budżetem bezpiecznym? Radny poprosił również o krótką ocenę na temat tego, co ewentualnie by miastu groziło? Radny również poprosił, aby p. prezydent w kontekście inwestycji odniósł się do programu budowy ulic lokalnych w Suwałkach na lata 2020-2023. Ponieważ zaplanowane kwoty na poszczególne lata i zadania różnią się od tego, co jest w budżecie. Jak będzie można przystąpić do realizacji ww. programu, czy nastąpi korekta tego programu? Dobrze byłoby, żeby program przebudowy ulic pojawił się na Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego. Radny poprosił również o informację, do których spółek planowane są wkłady? Radny poprosił o podanie szczegółowego zakresu inwestycji, które są zaplanowane, jako zakupy inwestycyjne – zadania z zakresu geodezji i kartografii? **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że wszystko okaże się, jak sytuacja gospodarcza i ekonomiczna będzie się rozwijać w kraju. Jak uda się Miastu zrealizować dochody bieżącego roku. Nie wiadomo jak zaważą udziały w PIT wprowadzone przez Państwo. Prezydent odpowiedział, że potrzeby na oświatę mogłyby być wyższe, ale miasto będzie w stanie zabezpieczyć poprzez znaczącą kwotę podaną w budżecie (165,5 mln. zł.) na wydatki bieżące. Prezydent poinformował, że zostały okrojone wydatki na kulturę i na sport. Prezydent potwierdził obawy radego S. Sieczkowskie, dotyczące programu budowy dróg lokalnych może być zagrożony w realizacji. Miasto oczekuje na rozstrzygnięcie 8 propozycji Miasta Suwałki złożonych do Funduszu Dróg Samorządowych. W tych propozycjach znajduje się między innymi drugi etap budowy ulicy Krzywólka. Miasto oczekuje odpowiedzi,

która z tych propozycji dostanie dofinansowanie z ww. Funduszu. Kolejną kwestią podniesioną przez radnego S. Sieczkowskiego był udział do spółek. Kwota przeznaczona jest na dokapitalizowanie Spółki PGK w Suwałkach, która to zaciągnęła 10 lat temu kredyt na budowę 6 bloków komunalnych. Prezydent odniósł się do kwestii wydatku inwestycyjnego na zadanie z zakresu geodezji i kartografii, jest to zakup skanera pod potrzeby tego wydziału.

W. Stelmach Skarbnik Miasta odpowiedział na pytanie radnego S. Sieczkowskiego dot. sytuacji związanej z PIT, samorząd nie jest w stanie zweryfikować kwot, które otrzyma z Ministerstwa Finansów do przyjęcia w budżecie. Miasto może to zrobić tylko na podstawie danych z wykonania z lat ubiegłych, dynamiki wzrostu gospodarczego jak również zmian w systemie podatkowym.

Prezydent Cz. Renkiewicz poinformował, że dochody z CIT są realne do osiągnięcia, natomiast największą niepewnością jest dochód z PITu.

W. Stelmach Skarbnik Miasta poinformował, że deficyt w budżecie będzie na poziomie 2,8 %.

Radny S. Sieczkowski zapytał czy dochody w OSiR będą realne do wykorzystania, czy zostały one zaplanowane w pełni działalności, a wydatki przy ograniczonej działalności, jak to można skorelować? Zapytał czy może okazać się, że mogą nie zostać spełnione wskaźniki, które polegają na pogorszeniu sytuacji kondycji finansowej samorządu. Te wskaźniki, które służą Bankom do oceny kondycji przy udzielaniu kredytu.

Prezydent Cz. Renkiewicz odpowiedział, że nie ma takich obaw, co do udzielenia kredytu, a sprawie podwyżek procentowych, raczej nie należy się ich spodziewać. Natomiast w kwestii związanej z kulturą fizyczną i OSiRem, to Miasto zaplanowało, że dochód w przyszłym roku będzie lepszy. **W. Stelmach** odniósł się do wskaźników, o które pytał radny S. Sieczkowski te, które są ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej nie ujmują tych możliwości w zakresie ich kształtowania wynikających z ustawy Covidowskiej, która daje możliwości innego kształtowania tych wskaźników poprzez obniżenie dochodów z tytułu Covidu.

Radny S. Sieczkowski poprosił o podanie obszarów, w których można szukać oszczędności. Czy to będzie szukanie oszczędności poprzez zwalnianie pracowników, jeśli tak to, w jakich jednostkach i w jakim zakresie? Radny zapytał o nadwyżkę, która ma być lepsza w tym roku niż zaplanowana, czy wiadomo już o ile? Zapytał skąd miasto będzie miało środki na wkład własny do projektów ubiegających się w konkursach z nowej perspektywy budżetu Unii Europejskiej?

Prezydent Cz. Renkiewicz, że w sprawie oszczędności w jednostkach, nie będzie podejmował decyzji za dyrektorów tych jednostek. Prezydent odpowiedział, że nie jest wiadome jaka będzie nadwyżka na koniec roku. Odnośnie kwestii aplikowania z nowej perspektywy 2021 – 2027 Unii Europejskiej. Prezydent stwierdził, że Miasto powinno realizować przede wszystkim te przedsięwzięcia inwestycyjne, na które jest dofinansowanie zewnętrzne - z Unii Europejskiej. Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem budżetu:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych
przeciw	– 1 radny
wstrzymało się od głosu	– 2 radnych

Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu miasta Suwałk na 2021 rok.**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 24 do protokołu.**

Ad pkt. 14

Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2021-2040.

– Projekt wieloletniej prognozy stanowi **załącznik nr 25 do protokołu.**

W. Stelmach Skarbnik Miasta przedstawił korektę wprowadzoną do planu przedsięwzięć. Poinformował, że zostały doszacowane wartości inwestycji, które wprowadzone są do budżetu na przyszły rok, a będą inwestycjami dwuletnimi. Są to trzy inwestycje dotyczące: budowy budynku mieszkalnego na ul. Sejneńskiej 22, modernizacja budynku na ul. Noniewiczza 71 A, oraz modernizacja basenu w Szkole Podstawowej Nr 10 w Suwałkach. Skarbnik poinformował, że autopoprawki zostaną wniesione przed sesją Rady Miejskiej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem wieloletniej prognozy finansowej:

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 1 radny
wstrzymało się od głosu	– 2 radnych

Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2021-2040.**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 26 do protokołu.**

Ad pkt. 16

Wolne wnioski.

Radny T. Czerwiecki zapytał w imieniu mieszkańców miasta, kiedy zostanie uruchomiony odcinek łączący ulicę Daszyńskiego poprzez Reja do ul. Lityńskiego? **Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że jeszcze przed świętami Bożego Narodzenia w tym roku. **Na tym protokół zakończono.**

**Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach**

Tadeusz Czerwiecki

Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach