

Protokół nr 24/2020
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 04 listopada 2020 r. w godz.16:00–18:15
w sali 26 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1
oraz on-line za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoński
4. Jarosław J. Kowalewski
5. Karol Korneluk
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
2. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Arch. i Gosp. Przestrzennej
3. Leszek Andrulowicz – Prezes PWiK Sp z o.o.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Czerwiecki, prowadził posiedzenie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany członkom Komisji wraz z materiałami. Porządek obrad został przyjęty.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu nr 23/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 23 września 2020 r.
2. Zaopiniowanie wniesienia składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
4. Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Łąkowej w Suwałkach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach.
8. Wolne wnioski.

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 23/2020 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 23 września 2020 r.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Czerwiecki prowadził posiedzenie Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego poinformował, że do protokołu 23/2020 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie wniosku dot. wniesienia składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.

– Wniosek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna poinformował, że wnoszone środki trwale potrzebne są Spółce do realizacji celów statutowych oraz służyć będą wykonywaniu wynikającego z ustawy o samorządzie gminnym zadania Miasta z zakresu kanalizacji deszczowej. Przedstawił i omówił wykaz składników majątkowych do przekazania w formie aportu.

Prezes L. Andrulewicz przedstawił koszty obsługi sieci deszczowej, nakłady i amortyzację.

Radny S. Sieczkowski zapytał o kwestię rozliczenia Vat. Czy miasto odzyska Vat, który został naliczony przy budowie? *Prezydent Ł. Kurzyna* odpowiedział, że Miasto do tej pory nie uzyskiwało z tytułu ww. kanalizacji deszczowej żadnych przychodów. To Spółka PWIK uzyskuje przychody. W umowie przekazania do użytkowania zawartej między Miastem a PWiKiem jest mowa o wyraźnym rozdzieleniu przychodu, który uzyskuje spółka od kosztów, które poniosło Miasto. W związku z tym od samej budowy nie można odzyskać watu. *Radny S. Sieczkowski* stwierdził, że takie czynności można byłoby opodatkować. Dodał, że warto byłoby szukać rozwiązań w tej kwestii. Warto byłoby, aby część nakładów, które Miasto poniosło wróciło do miasta w postaci zwróconego watu.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych	(jednogłośnie)
przeciw	– 0	
wstrzymało się od głosu	– 0	

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o wniesienie składników majątkowych, w formie aportu, do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Suwałkach Sp. z o.o.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Prezydent Ł. Kurzyna przedstawił projekt uchwały, który wynika z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Przystąpienie właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, z wyłączeniem właściciela nieruchomości, do zorganizowanego przez gminę systemu gospodarowania odpadami komunalnymi jest dobrowolne i następuje na podstawie zgody właściciela nieruchomości wyrażonej w formie pisemnej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, położonych na terenie Suwałk, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

Ad pkt. 4

Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.

– Informacja stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

Radny T. Czerwiecki wyraził swoją opinię odnośnie pozycji dotyczących imprez integracyjnych w Suwałskim Budżecie Obywatelskim. Stwierdził, że Budżet Obywatelski powinien po sobie pozostawiać trwały ślad w mieście.

Komisja pozytywnie zaopiniowała Informację z konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego, jako części budżetu miasta na 2021 rok.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7 do protokołu.**

Naczelnik M. Włoskowska poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia planu wywołane było koniecznością uporządkowania istniejącego zagospodarowania, w szczególności pod względem ustalenia zasad rekultywacji terenów po wyrobiskowych oraz postępowania z obiektami budowlanymi zakładu przerobczego po zakończeniu eksploatacji kruszywa naturalnego. Procedurę w sprawie opracowania przedmiotowego planu rozpoczęto z inicjatywy miasta. Do projektu planu złożono jedną uwagę dotyczącą dopuszczenia możliwości lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii. Powyższa uwaga została rozpatrzona pozytywnie i uwzględniona w ustaleniach planu.

Radny A. Turowski zapytał, kto miałby zakładać fotowoltaikę na ww. terenie? Prezydent Ł. Kurzyńa odpowiedział, że fotowoltaikę zakładaliby prywatni inwestorzy, którzy poszukują takich terenów w mieście.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 8 do protokołu.**

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Łąkowej w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Naczelnik M. Włoskowska przedstawiła projekt uchwały, w którym granicami opracowania planu objęto osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej oraz tereny położone nad rzeką Czarną Hańczą w rejonie siedziby Nadleśnictwa Suwałki. Granicę planu od zachodu stanowi ulica Wojska Polskiego, od północy rzeka Czarna Hańcza, od wschodu ulica Utrata. Od południa obszar opracowania planu ograniczony jest ulicą Aleksandry Piłsudskiej i terenem Rodzinnych Ogrodów Działkowych przy ulicy Sportowej. Celem sporządzenia planu było: ustalenie zasad skomunikowania terenów objętych planem, ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania, uporządkowanie istniejącego zagospodarowania w dostosowaniu do aktualnego stanu prawnego i własnościowego oraz ustalenie zasad inwestowania w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne. *Naczelnik* poinformowała, że zostały wniesione 2 uwagi do planu, z których jedna została uwzględniona w całości, drugą uwzględniono w części. Dotyczyły one nieruchomości na południu wzdłuż ulicy Aleksandry Piłsudskiej.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Łąkowej w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Naczelnik M. Włoskowska przedstawiła i omówiła ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Poinformowała, że założeniem ww. planu było uporządkowanie zabudowy na tym terenie oraz skanalizowanie ww. terenu wzdłuż już istniejących dróg. Do projektu planu wpłynęło 20 uwag, z których 2 uwzględniono w całości, 18 uwag nie uwzględniono. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach, umożliwi w przyszłości realizację inwestycji w zgodzie z ładem przestrzennym i dotychczasowymi zasadami zagospodarowania. Plan pozwoli ponadto na dokonanie regulacji prawnych w stosunku do terenów nim objętych, w szczególności regulacji własnościowych.

Prezydent Ł. Kurzyna podsumował wypowiedź p. *Naczelnik* i dodał, że zostanie dopuszczona zabudowa wzdłuż istniejących dróg, wytyczone zostaną miejsca, w których pojawią się w przyszłości drogi uruchamiające kolejne tereny. Poinformował, że z czasem ww. tereny zostaną uwalniane, natomiast na chwilę obecną brak jest możliwości zapewnienia racjonalnego

dostępu do wodociągu, kanalizacji sanitarnej, oraz nie stać miasta na budowę odpowiedniej jakości układu drogowego.

Członkowie Komisji nie zgłosili wniosków i przystąpili do głosowania.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części rejonu ulicy Szwajcaria w Suwałkach*** – Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 12 do protokołu.***

Ad pkt. 8

Wolne wnioski.

Na tym protokół zakończono.

***Przewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach***

Tadeusz Czerwiecki

Protokół sporządziła:

Elżbieta Polańska

*Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach*