

ZARZĄDZENIE NR 387/ 2020
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK

z dnia 29 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 i 1378), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284,471 i 782) w związku z uchwałą nr XII/130/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2010-2020 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3511 z dnia 5.11.2015 r.) zmienionej uchwałą nr XLVIII/605/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lipca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3263 z dnia 30.07.2018 r.), uchwałą nr IX/113/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2019 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3479 z dnia 28.06.2019 r.) i uchwałą nr XII/153/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2019 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4631 z dnia 30.09.2019 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta
Suwałk
Zastępca Prezydenta

Lukasz Kurzyňa

WYKAZ

**LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM**

Lp.	Adres	Kondygnacja	Pow. lokalu mieszkalnego (m ²)	Pow. przynależna (piwnica) (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Cena lokalu z pow. przynależną /zł/
1	Osiedle II 1 / 13	1 (parter)	45,57	3,9	28/1000	SU1S/00023272/7	11219	160 810 zł
2	Osiedle II 4A / 27	5 (4 piętro)	37,89	3,1	31/1000	SU1S/00024596/1	11237	134 824 zł
3	Osiedle II 9 / 32	3 (2 piętro)	23,8	3,3	16/1000	SU1S/00024545/9	11233	91 695 zł
4	Osiedle II 10 / 19	4 (3 piętro)	51,14	4,5	39/1000	SU1S/00024544/2	11222	180 466 zł
5	Osiedle II 14 / 11	4 (3 piętro)	47,9	4,6	62/1000	SU1S/00015022/1	11227	172 482 zł
6	Osiedle II 15 / 26	5 (4 piętro)	38,01	2,9	31/1000	SU1S/00023025/1	11228	138 011 zł
7	Osiedle II 22 / 1	1 (parter)	44,4	5,1	30/1000	SU1S/00024591/6	11255	156 681 zł

8	Tadeusza Kościuszki 91A / 12	4 (3 piętro)	41,15	4,1	17/1000	SU1S/00013213/3	10081	150 059 zł
9	Tadeusza Kościuszki 91B / 16	2 (1 piętro)	42,87	5,2	18/1000	SU1S/00016841/5	10080	157 593 zł
10	Emilii Plater 30 / 15	2 (1 piętro)	35,3	5,0	20/1000	SU1S/00029934/8	10076	131 844 zł
11	Wincentego Witosa 4A / 15	5 (4 piętro)	60,87	4,7	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	196 205 zł
12	Wincentego Witosa 4A / 94	9 (8 piętro)	79,95	3,1	6/1000	SU1S/00024827/0	21666	227 096 zł
13	Wincentego Witosa 4A / 147	9 (8 piętro)	51,76	brak piwnicy	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	164 198 zł
14	Wincentego Witosa 4A / 164	6 (5 piętro)	68,71	1,4	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	200 931 zł
15	Mikołaja Reja 68 / 1	1 (parter)	68,37	7,7	42/1000	SU1S/00024564/8	21728	225 116 zł
16	Mikołaja Reja 68 / 8	4 (3 piętro)	47,02	5,4	29/1000	SU1S/00024564/8	21728	164 077 zł
17	Mikołaja Reja 68 / 21	3 (2 piętro)	47,48	3,5	29/1000	SU1S/00024564/8	21728	172 781 zł
18	Mikołaja Reja 68 / 24	4 (3 piętro)	61,3	10,2	38/1000	SU1S/00024564/8	21728	208 766 zł
19	Mikołaja Reja 72 / 22	1 (parter)	67,19	6,9	45/1000	SU1S/00024558/3	21727	226 866 zł
20	Aleksandra Putry 1 / 15	5 (4 piętro)	71,92	5,3	33/1000	SU1S/00023182/9	21815	229 462 zł

21	Aleksandra Putry 3 / 24	5 (4 piętro)	60,95	8,4	20/1000	SU1S/00024152/7	21816	204 463 zł
22	Aleksandra Putry 5 / 10	4 (3 piętro)	38,71	4,4	4311/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	138 185 zł
23	Aleksandra Putry 5 / 47	3 (2 piętro)	73,7	6,0	7970/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	243 741 zł
24	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23A /28	4 (3 piętro)	62,44	3,3	25/1000	SU1S/00024925/7	21341	207 640 zł
25	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23B /13	2 (1 piętro)	85,4	4,6	25/1000	SU1S/00031538/9	21342	264 063 zł