

**Protokół nr 16/2020**  
**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 22 stycznia 2020 r. w godz.**  
**16:00 – 17:00 w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

1. Tadeusz Czerwiecki – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoński
4. Wojciech Pająk
5. Andrzej Turowski

**Nieobecni:**

1. Jarosław J. Kowalewski
2. Karol Korneluk

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Jerzy Gałązka – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska
3. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. GR
4. Justyna Wołągiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki
5. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Architektury i Gosp. Przestrzennej
6. Marcin Bonisławski – Naczelnik Wydz. Rozwoju i Fund. Zewnętrznych

***Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.***

***Głosowanie nad nowym porządkiem obrad:***

za pozytywną opinią głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Przewodniczący Komisji T. Czerwiecki poinformował, iż porządek obrad został przyjęty.

**Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu nr 15/2019 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 11 grudnia 2019 r.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach na 2020 rok.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno – usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewiczza od nr 2 do nr 6 w Suwałkach.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.
7. Informacja z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2019 r.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.
9. Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogródków działkowych.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.
12. Wolne wnioski.

***Przewodniczący Komisji zaproponował wprowadzenie jako pkt. 11. Zaopiniowanie uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.***

***Głosowanie nad porządkiem obrad komisji:***

za pozytywną opinią głosowało	– 5 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Ad pkt. 1**

**Przyjęcie protokołu nr 15/2019 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 11 grudnia 2019 r.**

Tadeusz Czerwiecki przewodniczący poinformował, że do protokołu 15/2019 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół, ***został przyjęty.***

**Ad pkt. 2**

**Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach na 2020 rok.**

– Plan pracy stanowi ***załącznik nr 2 do protokołu.***

***Przewodniczący Komisji T. Czerwiecki, przedstawił i zaproponował swój wniosek do planu pracy „Informacja Prezydenta Miasta o stanie gospodarki odpadami oraz jej prognoza na najbliższe lata ze szczególnym uwzględnieniem wysokości opłat ponoszonych przez mieszkańców za wywóz i utylizację śmieci”.***

– ***Wniosek radnego T. Czerwieckiego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.***

***Naczelnik J. Gałązka, poinformował, że powinien otrzymać następujące dane, na podstawie których sporządzi taką informację, np.: plan rzeczowo-finansowy spółki, jak również raport z ilości zagospodarowanych odpadów (luty) natomiast do końca marca sporządzane jest sprawozdanie do Marszałka Województwa Podlaskiego. Dopiero wtedy sporządzona jest informacja o stanie faktycznym gospodarki odpadami.***

***Prezydent Cz. Renkiewicz, poinformował, że taką informację będzie można dopiero przedstawić w miesiącu marcu.***

*Przewodniczący Komisji zaproponował aby przemyśleć sprawę rozbudowy sortowni i kompostowni śmieci.*

**Komisja pozytywnie przyjęła plan pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego w Suwałkach na 2020 rok.**

#### **Ad pkt. 3**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4 do protokołu.**

*Naczelnik M. Włoskowska, omówiła plan zagospodarowania ww. terenu, który w przedstawionej formie zapewnia ukształtowanie przestrzeni, które stworzy harmonijną całość oraz uwzględni wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne. Projekt ww. planu pozwala na wprowadzenie nowych funkcji i realizację obiektów na zasadach ściśle określonych w planie. W granicach opracowania planu znajduje się teren Targowiska Miejskiego oraz fragmenty dróg publicznych. W północnej części terenu, skomunikowanego od strony ulicy Bakalarzewskiej, znajdują się budynki administracyjne, handlowe, magazynowe oraz składy po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”, obecnie w dużym stopniu przekształcone i przystosowane do nowych funkcji. W procedurze sporządzania planu, zgłoszono 9 wniosków, które uwzględniono. W wyznaczonym terminie uwag do projektu planu nie zgłoszono.*

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 5 do protokołu.**

#### **Ad pkt. 4**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu.**

*Naczelnik M. Włoskowska, poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu wywołane zostało wnioskiem obecnego właściciela terenu, który dokonał zakupu działki z zamiarem wykorzystania i zagospodarowania jej na potrzeby funkcji produkcyjno-usługowej. Wniosek o opracowanie planu dotyczy zmiany dotychczasowej funkcji tego terenu w taki sposób, aby możliwa była rozbudowa istniejącego w tym miejscu zakładu piekarniczo-cukierniczego.*

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach.**

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

**Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewicza od nr 2 do nr 6 w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

*Naczelnik M. Włoskowska, poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia projektu planu wywołane zostało wnioskiem właścicieli posesji przy ulicy Teofila Noniewicza 2 oraz koniecznością ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania dla terenów, które zmieniły swoich właścicieli. Celem sporządzenia planu jest: zmiana linii zabudowy, ustalenie standardów i zasad zagospodarowania terenu, ustalenie zasad przebudowy obiektów znajdujących się w granicach opracowania.*

*Radny A. Turowski, zapytał o budynek drewniany znajdujący się na rogu ulicy. Naczelnik M. Włoskowska, odpowiedziała, że ww. budynek został sprzedany i został zakwalifikowany do rozbiórki (decyzja została wydana).*

**Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewicza od nr 2 do nr 6 w Suwałkach.**

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

**Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

*Prezydent Cz. Renkiewicz, poinformował, że strategia z 2014 roku wymagała aktualizacji. Powinna być dostosowana do bieżących i przyszłych uwarunkowań rozwojowych miasta. Poinformował, że strategia zostanie przygotowana przez dwóch profesorów - specjalistów w tej dziedzinie, którzy pracują nad kilkoma strategiami regionalnymi, między innymi dla Podlasia. W związku z tym strategię Województwa Podlaskiego i Strategia Miasta Suwałki będą spójne.*

*Radny W. Pająk, zapytał jak w procesie opracowywania strategii zakładany jest udział mieszkańców miasta? Prezydent Cz. Renkiewicz, odpowiedział, że aby rozpocząć pracę należałoby najpierw dysponować uchwałą o przystąpieniu do opracowania tego dokumentu. Poinformował również, że była przeprowadzana ankieta wśród mieszkańców pt. „Mój pomysł na Suwałki”, którą to będzie można wykorzystać. Na pewno podpowiedzą eksperci co należałoby zrobić w takiej kwestii. Strategia stanowić będzie również podstawę do nawiązywania oraz rozwoju współpracy władz miasta z sąsiednimi gminami, władzami powiatu suwalskiego, organizacjami społecznymi, podmiotami gospodarczymi w celu rozwiązywania wspólnych problemów w sferze społecznej, gospodarczej, ochrony środowiska, oświaty, kultury, sportu i innych kwestiach.*

*Naczelnik M. Bonisławski, poinformował, że taki dokument jak strategia będzie konsultowany w różnych miejscach całego miasta z różnymi grupami społecznymi.*

*Radny W. Pająk, przedstawił wniosek, dotyczący zatrudnienia specjalistów socjologów do konsultacji społecznych na etapie przygotowywania strategii (dotyczy to doboru grup, metod pracy, pomysłu na zaangażowanie mieszkańców).*

*Radny S. Sieczkowski, przychylił się do wniosku radnego W. Pajęka, żeby włączyć mieszkańców w konsultacje społeczne, aby w nich uczestniczyli. Prezydent Cz. Renkiewicz, najpierw powinien być ktoś, kto napisze założenia do strategii rozwoju (np. wskazać kierunki,) powinien to być materiał wyjściowy do rozmów. Naczelnik M. Bonisławski, przypomniał, że poprzednia strategia była szeroko konsultowana, zorganizowany był cały cykl spotkań na terenie całego miasta w różnych placówkach. Na takich spotkaniach byli obecni radni, mieszkańcy miasta. Prezydent Cz. Renkiewicz, przypomniał, że jest to bardzo ważny dokument i na etapie przygotowań zostanie bardzo dokładnie przeanalizowany, ponieważ na bazie ww. strategii będą przygotowywane inne ważne dla miasta dokumenty np. strategia rozwoju oświaty, strategia promocji miasta.*

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”.**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 11 do protokołu.**

#### **Ad pkt. 7**

**Informacja z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2019 r.**

– Informacja stanowi **załącznik nr 12 do protokołu.**

*Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił i porównał dofinansowanie do wniosków o udzielenie dotacji w roku 2019 i latach ubiegłych. Zwrócił uwagę na to, że w latach 2016-2019 w ramach programu wsparto wymianę źródeł ciepła w 290 budynkach. Naczelnik Wydziału J. Gałązka, poinformował, że zostanie wprowadzony nowy program ochrony powietrza i wymiany źródeł ciepła (przygotowany przez Urząd Marszałkowski w Białymstoku).*

*Radny S. Sieczkowski, czy na chwilę obecną jest zrobiona inwentaryzacja kominów? Naczelnik J. Gałązka, w chwili obecnej nie ma takiego obowiązku inwentaryzacji kominów. Prezydent Cz. Renkiewicz, poinformował, że miasto posiada inwentaryzację kominów w zasobach ZBMu.*

Komisja **pozytywnie zaopiniowała Informację z realizacji programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” w 2019 r.**

#### **Ad pkt. 8**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.**

– Projektu uchwały stanowi **załącznik nr 13 do protokołu.**

*Naczelnik J. Gałązka, przedstawił zmiany w projekcie uchwały dotyczące wprowadzenia zmian zapisu, który podaje definicję „nowego źródła ciepła”, w ten sposób, że określono*

wymagania odnośnie rodzaju stosowanego paliwa, którym dotowany kocioł może być opalany. Na skutek wprowadzenia proponowanej zmiany nie będzie możliwości ubiegania się o dofinansowanie wymiany źródeł ciepła, w których paliwem są paliwa stałe typu węgiel i jego pochodne. Ograniczenie to nie dotyczy paliw stałych typu pelet itp. Kolejna zmiana dotyczy wnioskodawcy, który zobowiązany jest do realizacji zadania po zawarciu umowy o udzielenie dotacji, w terminie, zakresie i zasadach w niej określonych. Od momentu złożenia wniosku do podpisania ewentualnej umowy dotacji mija od 2 do 3 miesięcy. Dodatkowo rozszerzono odbiorców programu o właścicieli domów wielorodzinnych, którzy będą mogli wnioskować o dotację na takich samych warunkach jak wspólnoty mieszkaniowe.

**Radny W. Pająk**, wyraził wątpliwość, czy opalanie drewnem jest bardziej ekologiczne. **Prezydent Cz. Renkiewicz**, odpowiedział, że dotyczy to peletu a nie drewna.

**Radny S. Sieczkowski**, zaproponował żeby np. wyeliminować pelet (pelet jest emisyjny). Poinformował, że wiele gmin wycofuje się z tego, żeby dotować piece na pelet. Zakwestionował zapis „kocioł powinien być wyposażony”. Czy jest to należyta formuła, jeśli chodzi o wymogi aktu prawa miejscowego? Zaproponował, żeby zapisać, że „kocioł musi posiadać ruszt”. **Radny W. Pająk**, zaproponował zapisanie ww. zmian w projekcie uchwały. **Naczelnik M. Włoskowska**, przedstawiła interpretację zapisu, który mówi o tym, że „powinien” to znaczy „musi” (są to opinie prawników). **Prezydent Cz. Renkiewicz**, zaproponował, że skoro już jest jedno ograniczenie w tym roku, to należy zobaczyć jak to się sprawdzi w praktyce. W przyszłym roku można będzie uwzględnić nowe zmiany.

**Radny W. Pająk**, poprosił o zmianę w uchwale, która dotyczy uwzględnienia właścicieli domów wielorodzinnych. **Naczelnik J. Gałązka**, poinformował, że od 1 stycznia 2020 roku jest zmiana przepisów dotyczących określenia wspólnot mieszkaniowych.

**Radny W. Pająk** zaproponował, żeby do zapisu dotyczącego wspólnot mieszkaniowych dołączyć właścicieli domów wielorodzinnych. Na tych samych zasadach, z tymi samymi limitami co domy wielorodzinne. Radny zaproponował zmianę zapisu w „§ 3 ust. 5 pkt. 2 lit. a) wspólnot mieszkaniowych i właścicieli budynków wielorodzinnych”. Zmianę zapisu w „§ 3 ust. 7 pkt. 2 w przypadku właścicieli wspólnot mieszkaniowych i właścicieli domów wielorodzinnych 70 % kosztów kwalifikowanych realizacji zadania, jednak nie więcej niż 10 tys. zł brutto”.

#### **Głosowanie wniosku radnego W. Pajaka.**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

#### **Głosowanie nad projektem uchwały wraz z wnioskiem radnego W. Pajaka, nad zmianami w projekcie uchwały. Nowy zapis otrzymuje brzmienie:**

– „§ 3 ust. 5 pkt. 2 lit. a) 40 % kwoty przeznacza się na wsparcie zadań złożonych przez wspólnoty mieszkaniowe i właścicieli budynków wielorodzinnych”,

– „§ 3 ust. 7 pkt. 2 w przypadku właścicieli wspólnot mieszkaniowych i właścicieli domów wielorodzinnych 70 % kosztów kwalifikowanych realizacji zadania, jednak nie więcej niż 10 tys. zł brutto”.

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały wraz ze zmianą zgłoszoną przez radnego W. Pajaka w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia programu pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Suwałki” i określenia zasad udzielania dotacji w ramach programu.

– Opinia Komisji stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

#### **Ad pkt. 9**

#### **Zaopiniowanie wniosku o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**

– Wniosek stanowi *załącznik nr 15 do protokołu*.

*Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił i omówił działki przeznaczone do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.*

#### **Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek o przyjęciu do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*.

#### **Ad pkt. 10**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogródków działkowych.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 17 do protokołu*.

*Naczelnik R. Wysocki, przedstawił projekt uchwały, który dotyczy uporządkowania stanu prawnego, w związku ze zmianą przepisów o rodzinnych ogrodach działkowych.*

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogródków działkowych.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*.

#### **Ad pkt. 11**

#### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 19 do protokołu*.

*Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia w Suwałkach o nadanie nazwy rondu u zbiegu ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego. Przedstawiony projekt uchwały, był również rozpatrywany przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.*

*Naczelnik R. Wysocki, przedstawił propozycję w zapisie nazewnictwa ronda. Poprosił o skorygowanie zapisu i o usunięcie z nazwy słowa „imieniem” ponieważ nie stosuje się w nazwie rond i ulic słowa „imieniem”.*

*Przewodniczący Komisji T. Czerwiecki, poprosił o przegłosowanie propozycji Naczelnika R. Wysockiego, o usunięcie z nazwy ronda słowa „imieniem”. Zaakceptowana nazwa – Rondo świętego Jana Bosko.*

#### **Głosowanie nad wnioskiem Naczelnika R. Wysockiego:**

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

***Głosowanie nad projektem uchwały:***

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja ***pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu.***  
– Opinia Komisji stanowi ***załącznik nr 20 do protokołu.***

**Ad pkt. 12**

**Wolne wnioski.**

**Na tym protokół zakończono.**

***Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach***

***Tadeusz Czerwiecki***

*Protokół sporządziła:  
Elżbieta Polańska*

*Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach*