

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki, a także określenia granic obwodów tych szkół, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze miasta Suwałk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571) oraz art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 1148, poz. 1078, poz. 1680, poz. 2197, poz. 2248, poz. 1681 i poz. 1818) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr IV/50/2019 z dnia 25 lutego 2019 r. Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki, a także określenia granic obwodów tych szkół, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1287) załącznik nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

NIE NASUWA ZAŚTRZEŻENI
FORMALNO-PRAWNYCH I REDAKCYJNYCH
radca prawny Wiesława Michalska
Suwałki, dn. 14.01.2020 r.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2020 r.

**Granice obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki,
z wyjątkiem szkół specjalnych, mających siedzibę na terenie miasta Suwałk**

1. Obwód Szkoły Podstawowej nr 2 z Oddziałami Dwujęzycznymi im. Aleksandry Piłsudskiej w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) Majora Stefana Buczyńskiego;
- 2) Bulwarowa;
- 3) Generała Józefa Dwernickiego;
- 4) Hugo Kollątaja;
- 5) Janusza Korczaka;
- 6) Tadeusza Kościuszki (numery nieparzyste od 55 do końca ulicy i parzyste od 76 do końca ulicy);
- 7) Ignacego Krasickiego (numery parzyste i nieparzyste od 27 do końca ulicy);
- 8) Miodowa;
- 9) Muzyczna;
- 10) Gabriela Narutowicza;
- 11) Teofila Noniewicza (numery parzyste od 42 do końca ulicy i nieparzyste od 73 do końca ulicy);
- 12) Ogrodowa;
- 13) Piękna;
- 14) Generała Zygmunta Podhorskiego;
- 15) Generała Kazimierza Pułaskiego (numery parzyste i nieparzyste od 1 do 29);
- 16) Mikołaja Reja (numery parzyste i nieparzyste od 1 do 51);
- 17) Władysława Stanisława Reymonta (numery nieparzyste od 1 do 117 i parzyste od 2 do 82);
- 18) Generała Władysława Sikorskiego;
- 19) Stanisława Staszica (numery parzyste i nieparzyste od 58 do końca ulicy);
- 20) Pawła Suzina;
- 21) Szpitalna (numery nieparzyste od 1 do 55 i parzyste od 2 do 48);
- 22) Zacisze;
- 23) Zielna;
- 24) Stefana Żeromskiego;
- 25) Żytnia.

2. Obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmita w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) 41 Pułku Piechoty;
- 2) Artyleryjska;

- 3) Augustowska;
- 4) Batalionów Chłopskich;
- 5) Białostocka;
- 6) Kapitana Stanisława Bielickiego;
- 7) Bielskobialska;
- 8) Bohaterów;
- 9) Budowlana;
- 10) Bydgoska;
- 11) Chełmska;
- 12) Chorwacka;
- 13) Ciechanowska;
- 14) Czeska;
- 15) Częstochowska;
- 16) Czwartaków;
- 17) Podpułkownika Jerzego Dąbrowskiego ps. „Łupaszka”;
- 18) Dubowo I;
- 19) Elbląska;
- 20) Ełcka;
- 21) Energetyczna;
- 22) Francuska;
- 23) Gdańska;
- 24) Giżycka;
- 25) Gołdapska;
- 26) Gorzowska;
- 27) Górna;
- 28) Górnicza;
- 29) Grecka;
- 30) Hetmańska;
- 31) Hiszpańska;
- 32) Majora Hubala;
- 33) Iławska;
- 34) Innowacyjna;
- 35) Jeleniogórska;
- 36) Kaliska;
- 37) Katowicka;
- 38) Kawaleryjska;
- 39) Kielecka;
- 40) Pułkownika Adama Ignacego Koca;

- 41) Konińska;
- 42) Kosynierów;
- 43) Koszalińska;
- 44) Krakowska;
- 45) Krośnieńska;
- 46) Legnicka;
- 47) Leszczyńska;
- 48) Leśna;
- 49) Lotnicza;
- 50) Lubelska;
- 51) Łąkowa;
- 52) Łomżyńska;
- 53) Łódzka;
- 54) Generała Mieczysława Mackiewicza;
- 55) Karola Majerskiego;
- 56) Mechaników;
- 57) Murarska;
- 58) Nowosądecka;
- 59) Olecka;
- 60) Olsztyńska;
- 61) Opolska;
- 62) Ostrołęcka;
- 63) Papiernia;
- 64) Partyzantów;
- 65) Mariana Piekarskiego;
- 66) Pilska;
- 67) Aleksandry Piłsudskiej;
- 68) Piotrkowska;
- 69) Płocka;
- 70) Polna;
- 71) Portugalska;
- 72) Powstańców Śląskich;
- 73) Powstańców Wielkopolskich;
- 74) Poznańska;
- 75) Przemyska;
- 76) Raczkowska;
- 77) Rotmistrza Kazimierza Ptaszyńskiego;
- 78) Radomska;

- 79) Robotnicza;
 - 80) Rolnicza;
 - 81) Walerego Romana;
 - 82) Rycerska;
 - 83) Rzemieślnicza;
 - 84) Rzeszowska;
 - 85) Saperska;
 - 86) Siedlecka;
 - 87) Sieradzka;
 - 88) Skierniewicka;
 - 89) Słupska;
 - 90) Sopocka;
 - 91) Spokojna;
 - 92) Sportowa;
 - 93) Szczecińska;
 - 94) Szwoleżerów;
 - 95) Tarnobrzaska;
 - 96) Tarnowska;
 - 97) Toruńska;
 - 98) Ułanów Grochowskich;
 - 99) Wałbrzyska;
 - 100) Warszawska;
 - 101) Węgierska;
 - 102) Węgorzewska;
 - 103) Wiejska;
 - 104) Włocławska;
 - 105) Włoska;
 - 106) Edwarda Lecha Wojczyńskiego;
 - 107) Wojska Polskiego;
 - 108) Wrocławska;
 - 109) Zahańcze;
 - 110) Zamojska;
 - 111) Zastawie;
 - 112) Zielonogórska;
 - 113) Żniwna
- oraz miejscowość z gminy Suwałki:*
- 114) Dubowo Pierwsze (numery od 42 do 52).

3. Obwód Szkoły Podstawowej nr 5 im. Alfreda Wierusz-Kowalskiego w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) Akacyjowa;
- 2) Armii Krajowej;
- 3) Brzozowa;
- 4) Bukowa;
- 5) Cedrowa;
- 6) Chabrowa;
- 7) Fryderyka Chopina;
- 8) Cisowa;
- 9) Czarnoziem;
- 10) Dębowa;
- 11) Grabowa;
- 12) Jałowcowa;
- 13) Jaśminowa;
- 14) Jesionowa;
- 15) Jodłowa;
- 16) Kalinowa;
- 17) Kasztanowa;
- 18) Klonowa;
- 19) Kolejowa;
- 20) Kowieńska;
- 21) Leszczynowa;
- 22) Lipowa;
- 23) Tadeusza Lutostańskiego;
- 24) Emila Młynarskiego;
- 25) Modrzewiowa;
- 26) Stanisława Moniuszki;
- 27) Nowomiejska;
- 28) Michała Kleofasa Ogińskiego;
- 29) Olszowa;
- 30) Orzechowa;
- 31) Papieża Jana Pawła II;
- 32) Parowozowa;
- 33) Rotmistrza Witolda Pileckiego;
- 34) Północna;
- 35) Prymasa Stefana Wyszyńskiego;
- 36) Różana;

- 37) Sosnowa;
- 38) Karola Szymanowskiego;
- 39) Świerkowa;
- 40) Topolowa;
- 41) Wierzbowa;
- 42) Wileńska;
- 43) Wiśniowa;
- 44) Wrzosowa;
- 45) Wylotowa;
- 46) Zwrotnicza.

4. Obwód Szkoły Podstawowej nr 6 im. Aleksandry Kujalowicz w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) 1 Maja;
- 2) 100-lecia Niepodległości;
- 3) Jana Brzechwy;
- 4) Cicha;
- 5) Ciesielska;
- 6) Dąbrówka;
- 7) Zbigniewa Herberta;
- 8) Jasna;
- 9) Klasztorna;
- 10) Jana Kochanowskiego;
- 11) Marii Konopnickiej;
- 12) Krótka;
- 13) Mała;
- 14) Miła;
- 15) Czesława Miłosza;
- 16) Młynarska;
- 17) Teofila Noniewicza (numery nieparzyste od 1 do 71 i parzyste od 2 do 40B);
- 18) Osiedle II;
- 19) Parkowa;
- 20) Piaskowa;
- 21) Pogodna;
- 22) Bolesława Prusa;
- 23) Przemysłowa;
- 24) Przytorowa;
- 25) Sejneńska;
- 26) Sianożęć;
- 27) Henryka Sienkiewicza;

- 28) Składowa;
- 29) Słoneczna;
- 30) Juliusza Słowackiego;
- 31) Spacerowa;
- 32) Stanisława Staniszewskiego;
- 33) Szkolna;
- 34) Wisławy Szymborskiej;
- 35) Utrata;
- 36) Utrata Krótka;
- 37) Ludwika Waryńskiego (numery parzyste od 8 do końca ulicy i nieparzyste od 15 do końca ulicy);
- 38) Wigierska (numery parzyste od 6 do końca ulicy i nieparzyste od 13 do końca ulicy);
- 39) Stanisława Wyspiańskiego
oraz miejscowości z gminy Suwałki:
- 40) Huta;
- 41) Krzywe;
- 42) Mała Huta.

5. Obwód Szkoły Podstawowej nr 7 w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) Generała Władysława Andersa;
- 2) Białorogi (leśniczówka);
- 3) Knuta Olofa Falka;
- 4) Alfreda Lityńskiego (numery 10, 10A, 10B, 12, 14, 16B);
- 5) Romualda Minkiewicza;
- 6) Ludwika Michała Paca;
- 7) Generała Kazimierza Pułaskiego (numery nieparzyste od 93 do końca ulicy);
- 8) Studzieniczne;
- 9) Szwajcaria;
- 10) Alfreda Wierusza – Kowalskiego

oraz miejscowość z gminy Suwałki:

- 11) Osinki (numery 1-7, 9-11, 13, 15, 19, 30-32, 35, 37-41).

6. Obwód Zespołu Szkół nr 2 w Suwałkach Szkoły Podstawowej nr 9 im. Włodzimierza Puchalskiego w Suwałkach obejmuje ulice:

- 1) 24 Sierpnia;
- 2) Augusta II Mocnego;
- 3) Bakałarzewska;
- 4) Bałtycka;
- 5) Bazarowa;
- 6) Błogosławionej Siostry Kanizji Mackiewicz;
- 7) Bolesława Chrobrego;

- 8) Bolesława Krzywoustego;
- 9) Bolesława Śmiałego;
- 10) Chłodna;
- 11) Filipowska;
- 12) Wawrzyńca Gałaja;
- 13) Grunwaldzka;
- 14) Księdza Kazimierza Aleksandra Hamerszmita;
- 15) Husarii;
- 16) Władysława Jagiełły;
- 17) Jana III Sobieskiego;
- 18) Kamedulska;
- 19) Kazimierza Wielkiego;
- 20) Szymona Konarskiego;
- 21) Tadeusza Kościuszki (numery nieparzyste od 1 do 53 i parzyste od 2 do 74);
- 22) Ignacego Krasickiego (numery parzyste i nieparzyste od 1 do 26);
- 23) Królowej Jadwigi;
- 24) Lazurkowa;
- 25) Łanowa;
- 26) Adama Mickiewicza;
- 27) Mieszka I;
- 28) Morska;
- 29) Emilii Plater;
- 30) Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego;
- 31) Księdza Jerzego Aleksandra Popiełuszki;
- 32) Marii Skłodowskiej – Curie;
- 33) Stanisława Staszica (numery parzyste i nieparzyste od 1 do 57);
- 34) Stefana Batorego;
- 35) Targowa;
- 36) Traktorzystów;
- 37) Andrzeja Wajdy;
- 38) Ludwika Waryńskiego (numery nieparzyste od 1 do 13 i parzyste od 2 do 6);
- 39) Wazów;
- 40) Wesoła;
- 41) Wigierska (numery nieparzyste od 1 do 11 i numery parzyste od 2 do 4);
- 42) Władysława Łokietka;
- 43) Władysława Warneńczyka;
- 44) Zarzecze;
- 45) Księdza Jerzego Jana Zawadzkiego;

46) Zygmunta Augusta

oraz miejscowości z gminy Suwałki:

47) Bród Mały;

48) Czarnakowizna;

49) Korkliny;

50) Korobiec;

51) Kuków Folwark;

52) Osowa;

53) Taciwo;

54) Turówka Nowa;

55) Turówka Stara.

7. Obwód Szkoły Podstawowej nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi im. Olimpijczyków Polskich w Suwałkach obejmuje ulice:

1) Jerzego Antoniewicza;

2) Karola Brzostowskiego;

3) Alfreda Lityńskiego (numery 1-9,11,13,15, 16 i 16A);

4) Antoniego Patli;

5) Generała Kazimierza Pułaskiego (numery parzyste od 30 do końca ulicy i nieparzyste od 31 do 91);

6) Aleksandra Putry;

7) Mikołaja Reja (numery parzyste i nieparzyste od 52 do końca ulicy);

8) Księdza Stanisława Szczęsłowicza;

9) Tysiąclecia Litwy;

10) Wincentego Witosa.

8. Obwód Szkoły Podstawowej nr 11 z Oddziałami Integracyjnymi im. gen. bryg. pil. Witolda Urbanowicza w Suwałkach obejmuje ulice:

1) 11 Listopada;

2) Ignacego Daszyńskiego;

3) Romana Dmowskiego;

4) Franciszkańska;

5) Krzywólka;

6) Legionów;

7) Ignacego Paderewskiego;

8) Władysława Stanisława Reymonta (numery parzyste od 84 do końca ulicy i nieparzyste od 119 do końca ulicy);

9) Szpitalna (numery nieparzyste od 57 do końca ulicy i parzyste od 50 do końca ulicy)

oraz miejscowości z gminy Suwałki:

10) Biała Woda;

11) Bród Nowy;

12) Bród Stary;

13) Potasznia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki, a także określenia granic obwodów tych szkół, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze miasta Suwałk

Obecnie obowiązuje uchwała nr IV/50/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto Suwałki, a także określenia granic obwodów tych szkół, z wyjątkiem specjalnych, mających siedzibę na obszarze miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1287).

Zmiana ww. uchwały jest konieczna z uwagi na nadanie w Mieście Suwałki nazw nowopowstałym ulicom oraz zmianę dotychczasowej nazwy jednej ulicy.

Nadanie nazw nowym ulicom wynika z następujących uchwał:

- 1) uchwała nr IX/112/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie nadania nazwy ulicy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 3478), *nowa ulica: Księdza Stanisława Szczęsnowicza*;
- 2) uchwała nr X/132/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lipca 2019 r. w sprawie nadania nazwy ulicy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 3917), *nowa ulica: Hetmańska*;
- 3) uchwała nr X/133/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 lipca 2019 r. w sprawie nadania nazwy ulicy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 3918), *nowa ulica: Rycerska*;
- 4) uchwała nr XIII/190/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 r. w sprawie nadania nazw ulicom (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 5161), *nowe ulice: Francuska, Węgierska, Włoska, Hiszpańska, Chorwacka, Portugalska, Czeska, Grecka*.

Natomiast zmiana nazwy ulicy wynika z uchwały nr IX/111/2019 z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 3477), ulicę Kpt. Mieczysława Wojczyńskiego zmieniono na ulicę *Edwarda Lecha Wojczyńskiego*.

Nowe nazwy ulic zostają dodane do następujących obwodów szkół:

- 1) *ulica Księdza Stanisława Szczęsnowicza* – obwód Szkoły Podstawowej nr 10 z Oddziałami Integracyjnymi im. Olimpijczyków Polskich w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Jerzego Antoniewicza 5 (uzasadnienie: ulica Księdza Stanisława Szczęsnowicza biegnie od ulicy Generała Kazimierza Pułaskiego do ulicy Szpitalnej. Biorąc pod uwagę odległość oraz bezpieczeństwo i specyfikę drogi do szkoły zasadne jest dodanie ulicy Księdza Stanisława Szczęsnowicza do obwodu ww. szkoły);
- 2) *ulica Hetmańska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Hetmańska biegnie od ulicy Powstańców Wielkopolskich, która znajduje się w obwodzie ww. szkoły);
- 3) *ulica Rycerska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica

- Rycerska biegnie od ulicy Zastawie do ulicy Lotniczej, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
- 4) *ulica Francuska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Francuska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 5) *ulica Węgierska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Węgierska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 6) *ulica Włoska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Włoska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 7) *ulica Hiszpańska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Hiszpańska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 8) *ulica Chorwacka* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Chorwacka usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 9) *ulica Portugalska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Portugalska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 10) *ulica Czeska* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Czeska usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły);
 - 11) *ulica Grecka* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13 (uzasadnienie: ulica Grecka usytuowana jest pomiędzy ulicą Zastawie a ulicą Lotniczą, które znajdują się w obwodzie ww. szkoły).

Natomiast ulica, której nazwa została zmieniona, pozostaje w dotychczasowym obwodzie szkoły, tj. *ulica Edwarda Lecha Wojczyńskiego* – obwód Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 13.

Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 1148 z późn. zm.) droga dziecka z domu do szkoły nie może przekraczać 3 km – w przypadku uczniów klas I-IV szkół podstawowych i 4 km – w przypadku uczniów klas V-VIII szkół podstawowych. W Mieście Suwałki większość ulic spełnia ww. warunki, z wyjątkiem ulic: Dubowo I, Wojska Polskiego (od nr 110), Raczkowska (od nr 183), Staniszewskiego (od nr 63), Dąbrówka, Sianożęć, Studzieniczne, Hubala (8a). W tych

przypadkach, zgodnie z art. 39 ust. 3 pkt 1 ww. ustawy, rodzicom/opiekunom prawnym uczniów zwracany jest koszt przejazdu dziecka środkami komunikacji publicznej.

W obowiązującej oraz proponowanej uchwale, w obwodach szkół podstawowych znajdują się również miejscowości z Gminy Suwałki. W tym przypadku zwrot kosztu przejazdu dziecka bądź bezpłatny transport i opieka w czasie przewozu dziecka należy do obowiązków Gminy Suwałki (zgodnie z porozumieniami podpisywanymi pomiędzy Miastem Suwałki a Gminą Suwałki).

Działając zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe, projekt ww. uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Podlaskiego Kuratora Oświaty.

Przedmiotowa uchwała nie spowoduje skutków finansowych.

PREZYDENT

Czesław Benkiewicz

Suwałki, *14* stycznia 2020 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do przygotowania i opracowania "Strategii Zrównoważonego
Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030"**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 18 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) Rada Miejska w Suwałkach, troszcząc się o przyszły poziom warunków życia lokalnej społeczności oraz harmonijny rozwój społeczno-gospodarczy Miasta Suwałki poprzez efektywne wykorzystanie środków pomocowych Unii Europejskiej, uchwała się co następuje:

§ 1. Postanawia się przygotować i opracować "Strategię Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030", która będzie służyła podejmowaniu bieżących i długookresowych decyzji związanych z rozwojem miasta i zaspokajaniu potrzeb lokalnej społeczności. Opracowanie nowej strategii jest również niezbędnym warunkiem przy aplikowaniu o środki pomocowe Unii Europejskiej.

§ 2. Upoważnia się Prezydenta Miasta Suwałk do powołania komitetu roboczego i zespołów problemowych oraz ustalenia trybu i organizacji prac nad przygotowaniem i opracowaniem strategii.


§ 3. Upoważnia się Prezydenta Miasta Suwałk do wykonania prac, analiz, opinii, a także zatrudnienia niezbędnych ekspertów-konsultantów w celu rzetelnego wykonania kompleksowych przedsięwzięć związanych z przygotowaniem i opracowaniem "Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030" i uwzględnienia niezbędnych środków finansowych na ten cel.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 08-01-2020


RADCA PRAWNY
Bogusław Nieszczerewski
BL-S-189

UZASADNIENIE

Kończący się horyzont obowiązywania „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2020” oraz zmieniające się uwarunkowania społeczno-gospodarcze powodują, że konieczne jest przygotowanie i opracowanie nowego dokumentu pn. „Strategia Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”, który powinien być jak najbardziej dostosowany do bieżących i przyszłych uwarunkowań rozwojowych miasta.

Członkostwo Polski w Unii Europejskiej spowodowało, iż istnieje wiele możliwości finansowania przedsięwzięć zarówno społecznych jak i inwestycyjnych. W kolejnym okresie programowania Unii Europejskiej na lata 2021-2027 dostępne będą również znaczne środki finansowe na realizację przedsięwzięć rozwojowych miasta. Strategia rozwoju miasta powinna być więc spójna z nowymi wytycznymi UE na lata 2021-2027 oraz dokumentami krajowymi i regionalnymi, m.in. „Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030” czy znajdującą się na etapie przygotowań „Strategią Rozwoju Województwa Podlaskiego 2030”, co umożliwi ubieganie się o środki pomocowe Unii Europejskiej oraz inne środki zewnętrzne niezbędne do finansowania dalszego rozwoju miasta. Efektywne wykorzystanie środków pomocowych z funduszy strukturalnych UE oraz innych źródeł wymaga odpowiedniego przygotowania i zaplanowania procesu inwestycyjnego. Jednym z wymaganych warunków ubiegania się o fundusze UE będzie zgodność inwestycji z lokalną strategią rozwoju, dlatego też niezbędne jest opracowanie i przygotowanie nowego dokumentu obejmującego perspektywę czasową do 2030 r. „Strategia Zrównoważonego Rozwoju Miasta Suwałki do roku 2030”, będzie długookresowym planem działania określającym nowe strategiczne cele rozwoju miasta przy założeniu kierunków rozwoju i priorytetów działania oraz odpowiedniej alokacji środków finansowych, które są niezbędne dla realizacji przyjętych zamierzeń rozwojowych. Będzie też podstawą do prowadzenia przez władze miasta długookresowej polityki rozwoju społeczno-gospodarczego. Wokół jej ustaleń muszą skupiać się wszelkie działania władz miejskich, zmierzające do zapewnienia jak najlepszych warunków życia mieszkańców oraz tworzenia sprzyjających warunków dla dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego. Strategia stanowić będzie również podstawę do nawiązywania oraz rozwoju współpracy władz miasta z sąsiednimi gminami, władzami powiatu suwalskiego,

organizacjami społecznymi, podmiotami gospodarczymi w celu rozwiązywania wspólnych problemów w sferze społecznej, gospodarczej, ochrony środowiska, oświaty, kultury, sportu i innych kwestiach.

Strategia jest dokumentem, który będzie podlegał monitorowaniu przez cały okres jej realizacji. Władze Miasta Suwałk będą na bieżąco podejmowały decyzje kierując się wskazaniami strategii.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2020 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) w związku z uchwałą Nr VI/71/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach – Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk” uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 z dnia 25 maja 2016 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni około 6,84 ha.

§ 2. Plan składa się z następujących części podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE

§ 3. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy;
- 2) ustalenie zasad obsługi komunikacyjnej oraz parametrów dróg;
- 3) ustalenie zasad inwestowania, w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne;
- 4) stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych.

§ 4. 1. W niniejszym planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady kształtowania krajobrazu;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej;

- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na obszarze objętym planem nie zachodzą przesłanki do określenia:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dokonywanych zgodnie z Działem III, Rozdz. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924) ze względu na brak wyznaczonych w planie obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny dróg publicznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KD;
- 2) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
- 3) teren zabudowy usługowo - produkcyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem U/P;
- 4) teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki, oznaczony na rysunku planu symbolem E.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe, przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystywane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w odrębnych przepisach.

4. Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.

5. W granicach opracowania planu nie przewiduje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

6. Na wszystkich terenach, położonych w granicach planu, dopuszcza się realizację obiektów infrastruktury technicznej.

§ 6. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) linie zabudowy - nieprzekraczalne;
- 4) klasyfikacja techniczno - funkcjonalna ulic;
- 5) symbole literowe określające przeznaczenie terenów oraz ich numery porządkowe.

§ 7. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszy akt prawa miejscowego uchwalony przez Radę Miejską w Suwałkach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) planie – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego uzbiegul ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach wraz z rysunkiem planu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) tekście planu – należy przez to rozumieć treść niniejszej uchwały;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć graficzny zapis ustaleń i informacji wykonany na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) ustaleń planu – należy przez to rozumieć przepisy gminne zawarte w treści niniejszej uchwały;
- 6) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i określonych zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym objaśnionym w legendzie rysunku i tekście planu;
- 8) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie wolno przekroczyć przez najdalej wysunięty element budynku, przy czym linie te nie dotyczą: kondygnacji podziemnej, która jest wysunięta poza obrys kondygnacji naziemnej i w całości znajduje się poniżej poziomu terenu oraz zadaszeń i wiat nad śmietnikami i parkingami;
- 10) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje lub przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 11) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 12) przeznaczeniu tymczasowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może występować w wyznaczonym obszarze w ograniczonym czasie, określonym w decyzji administracyjnej, na podstawie niniejszego planu oraz przepisów szczególnych i odrębnych;
- 13) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej umożliwiają prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń oraz umożliwiają jej zabudowę zgodnie z ustaleniami planu;
- 14) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię pod budynkami i wiatami;
- 15) powierzchni użytkowej podstawowej - należy przez to rozumieć sumę części powierzchni kondygnacji budynków netto, która odpowiada celom i przeznaczeniu budynków i jest liczona zgodnie z PN-ISO 9836:1997;
- 16) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć iloraz sumy powierzchni całkowitej wszystkich budynków na danym terenie przez powierzchnię tego terenu;

- 17) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren o nawierzchni urządzonej w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin i retencję wód opadowych, a także 50 % powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią oraz innych powierzchni zapewniających naturalną vegetację roślin, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² oraz wodę powierzchniową na tym terenie; do powierzchni terenu biologicznie czynnego nie wlicza się powierzchni dojazdów;
- 18) urządzeniu pomocniczym – należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, urządzenie ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenie służące informacji o terenie, a także ogólnodostępny automat telefoniczny;
- 19) infrastrukturze technicznej i urządzeniach sieciowych – należy przez to rozumieć urządzenia służące zaopatrywaniu w energię elektryczną i ciepłą, gaz, łączność, wodę oraz odprowadzające ścieki i wody opadowe;
- 20) urządzeniach służących utrzymaniu porządku – należy przez to rozumieć śmietniki, trzepaki, ogrodzenia i osłony wraz z zielenią izolacyjną
- 21) elewacjach uprzywilejowanych - należy przez to rozumieć elewacje eksponowane, o wysokich standardach architektonicznych i materiałowych, z wykluczeniem zastosowania okładzin z blach, za wyjątkiem blach tytanowych oraz montażu urządzeń technicznych typu klimatyzatory, wentylatory itp.

2. Ustalone wskaźniki dotyczące powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej należy odnosić do inwestycji objętej jednym pozwoleniem na budowę.

3. Ustalone w planie wysokości należy odnosić do nowej zabudowy, za wyjątkiem realizacji zabudowy w granicy działek, gdzie należy stosować zasadę przyległości, zgodnie z przepisami szczególnymi.

4. Zabudowa lokalizowana w granicy działek nie może być wyższa od budynków istniejących, za wyjątkiem sytuacji, gdy istniejący na granicy budynek jest niższy niż ustalona w planie wysokość dla nowej zabudowy; w takim przypadku wysokość budynku projektowanego określa się zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

5. Ustalone w planie wysokości nie dotyczą infrastruktury technicznej, słupów, masztów itp.

§ 8. 1. Zasady podziału terenów w granicach planu:

- 1) zakazuje się podziału terenu oznaczonego symbolem 1U;
- 2) przy podziale terenu 2U dopuszcza się wydzielenie dwóch działek o powierzchni minimum 0,5 ha każda oraz drogi wewnętrznej o szerokości minimum 10,0 m;
- 3) podziału terenu 2U można dokonać na podstawie zatwierdzonego projektu zagospodarowania obejmującego cały teren 2U lub po realizacji inwestycji, przy założeniu, że każda wydzielona zabudowana działka stanowić będzie całość techniczno-użytkową związaną z funkcją obiektu znajdującego się na tej działce;
- 4) podziału terenu 3U/P można dokonać na podstawie zainwestowania, zgodnie z przepisami szczególnymi, przy zapewnieniu dojazdu do drogi publicznej, minimalna powierzchnia działki 1000 m²;
- 5) dopuszcza się wydzielanie działek na uzupełnienie działek sąsiednich, celem uzyskania korzystniejszych warunków zabudowy;
- 6) w granicach terenu 3U/P dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o szerokości minimum 8,0 m, służących do obsługi kilku działek budowlanych.

2. Zakazuje się podziału terenu bez zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

§ 9. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji systemu komunikacyjnego:

- 1) minimalną ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych, o ile z ustaleń szczegółowych nie wynika inaczej, należy przewidywać w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2U i 3U/P, według poniższych wskaźników:
 - a) 1 miejsce postojowe na 45 m² powierzchni użytkowej podstawowej obiektu usługowego, przy rozbudowie istniejących budynków lub budowie nowych obiektów,
 - b) 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni sprzedażowej obiektu handlowego,
 - c) na 25 miejsc postojowych należy zapewnić 1 miejsce przeznaczone dla osób niepełnosprawnych,
 - d) w granicach wydzielonych parkingów należy przewidzieć miejsca przeznaczone do parkowania rowerów i wyposażyć je w niezbędne do tego urządzenia;
- 2) miejsca postojowe do obsługi terenu 1U w oparciu o parkingi zewnętrzne zlokalizowane w pasach drogowych ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami: 4KD i 5KD, istniejące parkingi w pasie drogowym ulicy Grunwaldzkiej oraz miejsca postojowe projektowane w granicach terenu 1U;
- 3) dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych do obsługi terenu 3U/P z miejscami postojowymi w pasie drogowym ulicy oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD, jeśli prawo do korzystania z nich wynika z umowy zawartej z administratorem drogi, z przepisów prawa, czynności prawnych, orzeczenia sądowego lub decyzji administracyjnej; prawo do korzystania z terenów dróg publicznych wymaga zgody zarządcy drogi;
- 4) parametry techniczne ulic, takie jak szerokości: jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, są podane jako przykładowe i mogą być na etapie projektów budowlanych korygowane w granicach pasa drogowego w zależności od potrzeb i zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami szczególnymi;
- 5) elementy funkcjonalne, wymienione do realizacji w granicach linii rozgraniczających dróg, należy traktować jako postulowane i mogą być one na etapie projektów realizacyjnych uzupełnione o nowe elementy lub zastąpione innymi rozwiązaniami, w zależności od potrzeb, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) rozwiązania skrzyżowań ulic i innych rozwiązań technicznych w zakresie komunikacji publicznej, określone w planie mogą ulec zmianie na etapie opracowywania projektów technicznych, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 10. Ustala się następujące ogólne warunki i zasady zagospodarowania terenu:

- 1) projektowane inwestycje należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w przepisach szczególnych;
- 2) ustalone na rysunku planu linie zabudowy odnoszą się do nowych inwestycji, obiekty istniejące nieprzeznaczone do rozbiórki mogą funkcjonować i być przekształcane, za wyjątkiem elementów budynków, np. ganków, znajdujących się w wyznaczonych na rysunku planu liniach rozgraniczających pasy dróg publicznych;
- 3) ustalone na rysunku planu linie zabudowy nie dotyczą:
 - a) dociepleń budynków istniejących,
 - b) rozbudowy i nadbudowy budynków istniejących w linii stanowiącej przedłużenie linii zabudowy tych budynków, za wyjątkiem elementów budynków, np. schodów, pochylni, znajdujących się w wyznaczonych na rysunku planu liniach rozgraniczających pasy dróg publicznych;
 - c) urządzeń reklamowych, urządzeń infrastruktury technicznej, stacji transformatorowych, urządzeń telekomunikacyjnych, urządzeń pomocniczych,
 - d) żaluzji zewnętrznych;
 - e) małej architektury;

- f) wiat śmietnikowych, zadaszeń nad miejscami postojowymi i zadaszeń nad wejściami.
- 4) zakazuje się sytuowania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń tymczasowych, które nie są ściśle związane lub kolidują z planowaną podstawową funkcją terenu, o ile z ustaleń niniejszego planu nie wynika inaczej;
- 5) ustalone w planie wysokości budynków nie dotyczą infrastruktury technicznej (w tym masztów, słupów itp.); budowa obiektów o wysokości powyżej 50,0 m wymaga uzgodnienia z Urzędem Lotnictwa Cywilnego; obiekty o wysokości równej i większej od 50,0 m nad poziom terenu, każdorazowo, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, wymagają zgłoszenia do Szefostwa Służb Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP;
- 6) ustala się możliwość realizacji obiektów tymczasowych przy zachowaniu wyznaczonych w planie linii zabudowy i wysokości do 9,0 m.

Rozdział 2.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 11. W granicach opracowania planu nie występują obszary chronione, ustanowione na podstawie ustawy o ochronie środowiska.

§ 12. W granicach opracowania planu nie występują tereny uzdrowiskowe, ani pozostałe obszary chronione ustanowione na podstawie przepisów odrębnych, w tym tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 13. W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się następujące zasady:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach szczególnych;
- 2) zakaz tworzenia składowisk wszelkich rodzajów odpadów;
- 3) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu;
- 4) zakaz wydobywania kopaliny.

Rozdział 3.

USTALENIA DOTYCZĄCE INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

§ 14. W granicach terenu objętego planem położone są następujące obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym:

- 1) teren targowiska miejskiego, oznaczony na rysunku planu symbolem 1U,
- 2) drogi publiczne, oznaczone na rysunku planu symbolami: 4KD i 5KD.

Rozdział 4.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZACHOWANIA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 15. 1. Teren objęty planem miejscowym usytuowany jest poza granicami wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistycznego Suwałk.

2. W granicach planu nie występują zabytki nieruchome i stanowiska archeologiczne.

3. Na wszystkich terenach w granicach planu ustala się obowiązek zabezpieczenia przypadkowo znalezionej przedmioty, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, i niezwłocznego zawiadomienia o znalezieniu tego przedmioty właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Prezydenta Miasta Suwałk.

Rozdział 5.

USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI PRZEZ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

§ 16. Ustala się następujące ogólne zasady w zakresie realizacji systemu zaopatrzenia w media:

- 1) realizację sieci infrastruktury technicznej są inwestycjami celu publicznego;
- 2) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejącej sieci;
- 3) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu oraz w oparciu o warunki techniczne i przepisy szczególne;
- 4) sieci infrastruktury technicznej, o ile nie wynika to z warunków technicznych, powinny być projektowane i prowadzone poza jezdniami ulic;
- 5) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokojenia zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należytych stanie techniczno – użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
- 7) dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleniach niniejszego planu;
- 8) sieci, jako inwestycje celu publicznego należy chronić przed zabudową, przełożenie sieci, kolizje sieci z innym uzbrojeniem, wymagają uzgodnienia z administratorem sieci;
- 9) przy łączeniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

§ 17. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) pobór wody dla potrzeb socjalno-bytowych i przeciwpożarowych należy realizować z miejskich sieci wodociągowych - istniejących lub po ich rozbudowie;
- 2) pobór wody do celów przeciwpożarowych należy realizować bezpośrednio z miejskich sieci wodociągowych lub poprzez zbiorniki przeciwpożarowe budowane przez inwestorów;
- 3) do budowy sieci wodociągowej należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne, tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 4) dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowej poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 18. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków sanitarnych:

- 1) nakaz odprowadzania ścieków bytowych systemem zbiorczym do istniejącej kanalizacji miejskiej, a w miejscach, gdzie brak jest kanalizacji miejskiej - po jej wybudowaniu;
- 2) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się realizację i użytkowanie szczelnych zbiorników na nieczystości;
- 3) kanały sanitarne, jak również przyłącza, muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność;
- 4) do budowy kanału sanitarnego należy zarezerwować pas terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne, tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 5) dopuszcza się lokalizację kanału sanitarnego poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 19. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) wody opadowe i roztopowe z ulic i parkingów należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, dopuszcza się odprowadzenie do gruntu zgodnie z przepisami szczególnymi;



- 2) podstawowym sposobem odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów oraz wód opadowych i roztopowych z terenów zabudowy jest zagospodarowanie ich na działce inwestora poprzez np.: bezpośrednie odprowadzenie do ziemi przy spełnieniu warunków określonych w przepisach szczególnych;
- 3) w przypadku braku możliwości odprowadzania do ziemi, dopuszcza się odprowadzanie do istniejącej lub zaprojektowanej i wybudowanej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 4) do budowy kanałów deszczowych należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne; dopuszcza się lokalizację kanałów deszczowych poza ciągami komunikacyjnymi, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 20. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) zaopatrzenie w ciepło terenów budowlanych objętych planem przewiduje się w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą lub gazową;
- 2) dla terenów 1U i 3U/P dopuszcza się zastosowanie indywidualnych źródeł ciepła spełniających wymagania przepisów szczególnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza;
- 3) dopuszcza się stosowanie źródeł ciepła, które nie emitują zanieczyszczeń (energia elektryczna, słoneczna, pompy ciepła) lub źródła ciepła opalane drewnem (lub innymi paliwami odnawialnymi), olejem, gazem.

§ 21. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz poszczególnych budynków przewiduje się docelowo z systemu sieci gazowej;
- 2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych, w chodnikach lub pasach zieleni należy pozostawić rezerwę terenu pod lokalizację przyszłych gazociągów z uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach szczególnych;
- 3) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi;
- 4) szafki gazowe powinny być lokalizowane zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) linia ogrodzeń powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu.

§ 22. Ustala się następujące zasady dotyczące gospodarki odpadami:

- 1) nakaz składowania, zagospodarowania lub utylizacji odpadów, stosownie do ich charakteru, na warunkach określonych przez gminę i w przepisach szczególnych;
- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę odpadów obsługujących zespół działek budowlanych.

Rozdział 6.

USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 23. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren zabudowy usługowej, usług publicznych o powierzchni ok. 2,71 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 1U.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego w granicach terenu 1U przewiduje się funkcję Targowiska Miejskiego.

3. W granicach obszaru 1U, możliwa jest realizacja:

- 1) hali targowej o powierzchni sprzedażowej do 2000 m²;
- 2) parterowych pawilonów usługowo-handlowych o wysokości do 6,0 m i powierzchni zabudowy do 200 m² każdy z możliwością łączenia pawilonów w zabudowę zwartą;

- 3) parterowych obiektów socjalnych i budynków gospodarczych o wysokości do 6,0 m i powierzchni zabudowy do 200 m²;
- 4) zadaszeń stanowisk handlowych;
- 5) namiotów;
- 6) obiektów małej architektury;
- 7) tymczasowych zadaszeń, wiat i urządzeń terenowych;
- 8) utwardzonych dróg wewnętrznych i chodników;
- 9) parkingów dla samochodów osobowych;
- 10) parkingu dla samochodów ciężarowych;
- 11) innych niezbędnych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, uzupełniających funkcje targowiska.

4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1) dojazdy przewiduje się z ulic: Grunwaldzkiej, Targowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD i Bazarowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 5KD;
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu;
- 4) powierzchni terenu biologicznie czynnego nie ustala się;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy 0,01 do 0,6;
- 6) miejsca postojowe w ilości wynikającej z potrzeb użytkowników, należy zapewnić zgodnie z ustaleniami § 9 niniejszej uchwały.

5. Zaleca się zastosowanie jednolitej formy architektonicznej i kolorystyki pawilonów projektowanych w granicach terenu 1U.

9. Ustala się następujące warunki architektoniczne dla hali targowej:

- 1) maksymalną wysokość zabudowy do 9,00 m od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku do górnej krawędzi elewacji frontowej lub dachu;
- 2) szczególnego opracowania wymagają elewacje od strony dróg publicznych, w szczególności ulicy Grunwaldzkiej, które należy traktować jako uprzywilejowane;
- 3) nie ustala się geometrii dachów;
- 4) zakazuje się stosowania na pokrycia dachowe niepowlekanej blachy stalowej, w tym ocynkowanej.

§ 24. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren zabudowy usługowej, w tym handlowej o powierzchni ok. 1,39 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 2U.

2. W granicach obszaru 2U, możliwa jest realizacja:

- 1) obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej do 2000 m² każdy;
- 2) obiektów o charakterze usług ogólnomiejskich, za wyjątkiem stacji paliw, myjni, warsztatów i zakładów rzemieślniczych;
- 3) innych niezbędnych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, uzupełniających funkcję podstawową.

3. Dopuszcza się podział terenu 2U na odrębne nieruchomości, zgodnie z zasadami określonymi w § 8 niniejszej uchwały.

4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:

- 1) dojazdy przewiduje się z ulic: Grunwaldzkiej i Bakalarzewskiej poprzez istniejące wjazdy;

- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu inwestycji;
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynnego minimum 5% powierzchni terenu inwestycji;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy 0,3 do 0,9;
- 6) miejsca postojowe w ilości wynikającej z potrzeb użytkowników, należy zapewnić zgodnie z ustaleniami § 9 niniejszej uchwały;
- 7) niezabudowane i nieutwardzone części terenu należy zagospodarować zielenią niską i wysoką.

8. Ustala się następujące warunki architektoniczne:

- 1) maksymalną wysokość zabudowy nie wyżej niż 9,00 m od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku do górnej krawędzi elewacji frontowej;
- 2) szczególnego opracowania wymagają elewacje od strony dróg publicznych, w szczególności ulic: Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej, które należy traktować jako uprzywilejowane;
- 3) zakazuje się stosowania na pokrycia dachowe niepowlekanej blachy stalowej, w tym ocynkowanej.

§ 25. 1. Ustala linie rozgraniczające wyznaczające teren istniejącej i projektowanej zabudowy usługowo - produkcyjnej, w tym także zakładów drobnej wytwórczości, składów i magazynów, oznaczony na rysunku planu symbolem 3U/P, o powierzchni ok. 1,68 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego w granicach terenu 3U/P adaptuje się istniejące obiekty i urządzenia.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego, możliwa jest lokalizacja:

- 1) nowych obiektów usługowych, zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, baz, składów, hurtowni, przedsiębiorstw budowlanych, innych baz i ich zapleczy;
- 2) budynków pomocniczych, w tym: dozoru technicznego itp.;
- 3) urządzeń pomocniczych;
- 4) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) zieleni towarzyszącej i izolacyjnej.

4. Zakazuje się wprowadzania funkcji mieszkaniowej.

5. Obsługę komunikacyjną przewiduje się z ulic Bakalarzewskiej i ulicy Targowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD.

6. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni terenu;
- 3) nie ustala się powierzchni terenu biologicznie czynnego;
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,3 do 1,0;
- 5) działki powinny posiadać bezpośredni dostęp do układu drogowego;
- 6) wysokość projektowanych obiektów do 9,0 m;
- 7) nie ustala się geometrii dachów.

§ 26. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Targowej, wyznaczające pas drogi publicznej klasy "D" – dojazdowa, o szerokości w liniach rozgraniczających od 14,00 do 32,00 m, o powierzchni ok. 0,61 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 4KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) zatoki parkingowe;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 4KD ustala się następujące parametry:

- 1) linie zabudowy dla obiektów budowlanych zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) skrzyżowania z ulicami Bakałarzewską i Bazarową, oznaczoną na rysunku planu symbolem 5KD projektuje się jako zwykłe;
- 3) dopuszcza się bilansowanie miejsc postojowych zlokalizowanych w granicach terenu 4KD z miejscami postojowymi w granicach terenu 3U/P.

§ 27. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Bazarowej, wyznaczające pas drogi publicznej klasy "D" – dojazdowa, o szerokości w liniach rozgraniczających 18,00 m, o powierzchni ok. 0,44 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 5KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 5KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) zatoki parkingowe;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 5KD ustala się następujące parametry:

- 1) linie zabudowy dla obiektów budowlanych zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) skrzyżowania z ulicami Grunwaldzką i Targową, oznaczoną na rysunku planu symbolem 4KD projektuje się jako zwykłe.

§ 28. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren urządzeń elektroenergetycznych o powierzchni ok. 0,006 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem E.

2. Dopuszcza się wydzielenie nowych terenów pod projektowane stacje transformatorowe w granicach terenów objętych planem, pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej.

3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji istniejącej stacji transformatorowej na warunkach zarządcy sieci i przy zapewnieniu dostępu do drogi publicznej.

§ 29. Zasady ochrony zdrowia, bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) realizacja i utrzymanie inwestycji (obiektów i urządzeń) celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymanie:
 - a) układu drogowego, spełniającego poniższe warunki:
 - ulice i drogi powinny posiadać szerokość uniemożliwiającą zagruzowanie,
 - połączenia z traktami przelotowymi powinny zapewniać sprawną ewakuację ludności w okresie zagrożenia,
 - b) obiektów usługowych,
 - c) publicznych sieci i urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę,

- d) publicznych sieci oświetleniowych, przystosowanych do zaciemniania i wygaszania w okresie podwyższonej obronności Państwa,
- e) publicznych sieci przesyłowych telekomunikacyjnych, służących powiadamianiu i alarmowaniu w okresie podwyższonej obronności Państwa;
- 2) realizacja w obiektach wymienionych w punkcie 1 lit. b) miejsc ochronnych w ukryciach podstawowej odporności dla takiej liczby osób, która wynika z założeń projektowych dla danego budynku lub zespołu budynków.

Rozdział 7. USTALENIA KOŃCOWE

§ 30. Ustala się jednorazową stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 5 % (słownie: pięć procent) dla terenów komunikacji publicznej oraz 30% (słownie: trzydzieści procent) dla pozostałych terenów.

§ 31. W granicach objętych planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej boczniczy kolejowej w Suwałkach, uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z 2013 r., poz. 3229.

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 33. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

09.01.2020
K I E R O W N I K
REFERATU URBANISTYKI
w Wydziale Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
J. Kobierny
mgr inż. arch. Justyna Wołagiewicz

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. *09.01.2020*

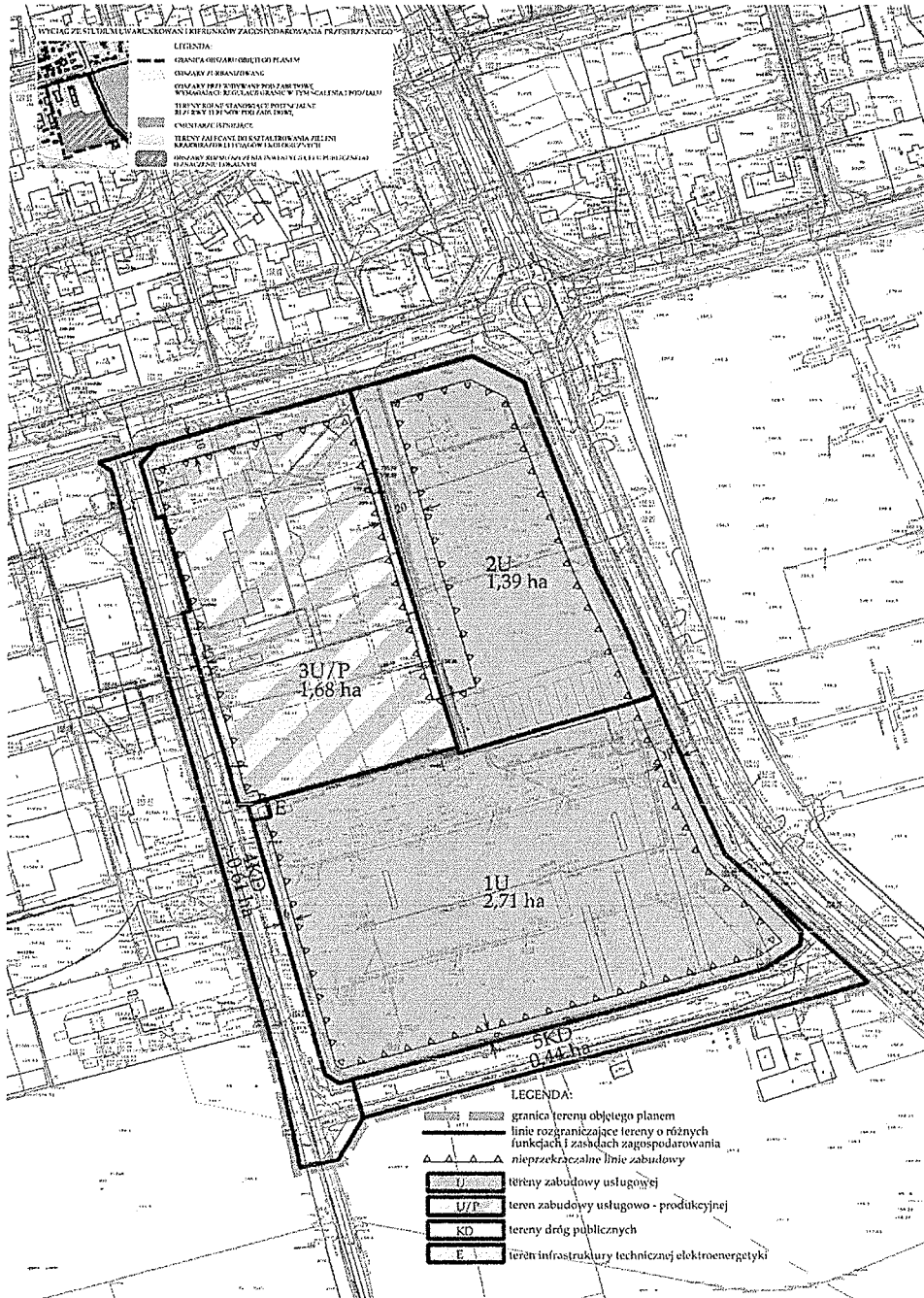
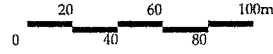
RADCA PRAWNY

dr Tadeusz Oniśko

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2020 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO
U ZBIEGU ULIC BAKAŁARZEWSKIEJ I GRUNWALDZKIEJ W SUWAŁKACH**

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR /19
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH Z DNIA 2019 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2020 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach

Uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wniesiono.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2020 r.

Sposób realizacji oraz zasady finansowania zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) stwierdza się, że na terenie objętym planem, inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi Miasta Suwałki.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach, został opracowany zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z późniejszymi zmianami) oraz uchwałą intencyjną Nr VI/71/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 27 marca 2019 r.

Procedura formalno - prawna sporządzenia miejscowego planu została przeprowadzona w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Opracowany projekt uzyskał wszystkie niezbędne opinie i uzgodnienia określone w art. 17 pkt 6 lit. a i b ww. ustawy.

Ustalenia planu uwzględniają obowiązek ujęcia lub ustosunkowania się do wszystkich elementów i zagadnień wymienionych w art. 15 ust. 2 ww. ustawy.

Ustalając przeznaczenie terenu i określając planem możliwe sposoby zagospodarowania i korzystania z terenu, zgodnie z art. 15 ust. 3 ww. ustawy, organ zważył interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków. W planie uwzględniono wniosek, który był podstawą podjęcia uchwały intencyjnej, dotyczący zmiany sposobu zagospodarowania i zabudowy w granicach działki o numerze geodezyjnym 31334/10.

W procedurze sporządzania planu, zgłoszono łącznie 9 wniosków, które uwzględniono. W wyznaczonym terminie uwag do projektu planu nie zgłoszono.

Przyjęte w projekcie planu ustalenia są wyrazem polityki przestrzennej miasta w odniesieniu do tego obszaru i mają na celu umożliwienie zagospodarowania go z zachowaniem: zasad ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych.

Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego musi godzić interesy wszystkich stron przyjmując ład przestrzenny i zrównoważony rozwój za podstawę zasad kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego i organy administracji rządowej.

Projekt planu w przedstawionej formie zapewnia takie ukształtowanie przestrzeni, które stworzy harmonijną całość oraz uwzględni w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno - gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno - estetyczne. Jego ustalenia pozwalają na wprowadzenie nowych funkcji i realizację obiektów na zasadach ściśle określonych w planie.

Obszar opracowania planu, o powierzchni około 6,84 ha, obejmuje teren położony u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.

W granicach opracowania planu znajduje się teren Targowiska Miejskiego oraz fragmenty dróg publicznych. W północnej części terenu, skomunikowanego od strony ulicy Bakalarzewskiej, znajdują się budynki administracyjne, handlowe, magazynowe oraz składy po byłej Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”, obecnie w dużym stopniu przekształcone i przystosowane do nowych funkcji.

Granicę planu od wschodu stanowi ulica Grunwaldzka, od północy ulica Bakalarzewska.

Wschodnią i południową granicę planu ustalono w oparciu o projekt techniczny ulic Bazarowej i Targowej. Projektowane pasy drogowe tych ulic znalazły się w granicach opracowania planu.

Obszar opracowania planu objęty jest granicami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej boczniczy kolejowej w Suwałkach, uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia

26 czerwca 2013 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 20 sierpnia 2013 r., poz. 3229.

Przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu wywołane było wnioskiem Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suwałkach Sp. z o.o. z dnia 15 lutego 2019 r., dotyczącym działki o numerze geodezyjnym 31334/10. Opracowanie planu miało na celu umożliwienie realizacji nowych inwestycji, w tym zabudowy w granicach ww. działki.

„Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Suwałk w okresie od 1 lipca 2014 r. do 30 czerwca 2018 r.”, przyjęta uchwałą Nr LI/625/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2018 r., dopuszcza podejmowanie uchwał intencyjnych w sprawie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, poza terenami wymienionymi w analizie, w zależności od potrzeb miasta i wniosków inwestorów. Zatem podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzania przedmiotowego planu w marcu 2019 roku, było zgodne z ustaleniami ww. Analizy.

Celem sporządzenia planu jest:

- 1) zmiana ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poprzez ustalenie nowych zasad zabudowy i zagospodarowania działek objętych planem,
- 2) uporządkowanie istniejącego zagospodarowania w dostosowaniu do aktualnego stanu prawnego i własnościowego,
- 3) racjonalne wykorzystanie terenów, zgodnie z założonymi w Studium kierunkami polityki przestrzennej miasta,
- 4) ustalenie zasad inwestowania oraz zasad skomunikowania terenów objętych planem, w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne.

Przewidywane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie oraz ustalenie nowych zasad zagospodarowania i skomunikowania działek objętych planem, jest zgodne z ustaleniami zawartymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałki, uchwalonym uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r.

Planem objęto obszary oznaczone na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, jako: obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, tereny zurbanizowane, obszary przewidywane pod zabudowę, wymagające regulacji granic w tym scalenia i podziału.

Przez teren objęty granicami opracowania planu przebiega trasa głównej ścieżki rowerowej o znaczeniu komunikacyjnym.

Obszar objęty granicami opracowania znajduje się w granicach wyznaczonej na rysunku Studium jednostki podstawowej E5.

Jak wynika z ustaleń tekstu Studium dla jednostki podstawowej E5, funkcją dominującą jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Do funkcji pozostałych zalicza się: tereny rekreacji i wypoczynku, funkcję usługową i tereny rolne.

Jako kierunki zmian wymienia się przekształcenia istniejącej zabudowy, szczególnie w rejonie ulicy Bakalarzewskiej, wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę oraz terenów zalecanych do kształtowania zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych, zachowanie części terenów w użytkowaniu rolniczym, budowę nowych odcinków dróg oraz infrastruktury.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego był wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przyrodnicze w dniach od 23 października 2019 r. do 26 listopada 2019 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się w dniu 31 października 2019 r. Uwagi do projektu planu można było składać w terminie do dnia 13 grudnia 2019 r. Podczas wyłożenia projektu planu nie wniesiono uwag.

Do projektu planu została wykonana prognoza skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu dla budżetu gminy. Z prognozy tej wynika, iż koszt realizacji celów

publicznych określonych niniejszym miejscowym planem to kwota ok. 4 230 030,00 zł, w tym:

- koszty wykupu gruntów – 718 200,00 zł,
- podział geodezyjny i wycena nieruchomości – 13 650,00 zł,
- uzbrojenie i zagospodarowanie terenu – 3 511 830,00 zł.

Przewidywane wpływy związane z realizacją ustaleń planu to kwota ok. 366 795,00 zł z tytułu rocznego podatku od nieruchomości.

Wydatki na realizację urządzeń publicznych, takich jak drogi, parkingi przyuliczne, ciągi piesze i rowerowe oraz infrastrukturę techniczną, realizowane będą zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi Miasta Suwałki. Zrekompensowane będą one w części z podatków od nieruchomości, budowli oraz działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 15 ust. 2, w związku z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach, ustalono stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości: 5% (słownie: pięć procent) dla terenów komunikacji oraz 30 % (słownie: trzydzieści procent) dla pozostałych terenów.

W stosunku do terenu objętego niniejszym planem tracą moc ustalenia uchwały Nr XXXVIII/411/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2013 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewska, Grunwaldzka, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej bocznicy kolejowej w Suwałkach, opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 20 sierpnia 2013 r., poz. 3229.

Reasumując powyższe, należy stwierdzić, że projekt planu został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i spełnia wymogi merytoryczne i formalne do jego uchwalenia.

Uchwalenie planu w zaproponowanym brzmieniu zapewni właściwe kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej tej części miasta.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

Suwałki, dnia 03 stycznia 2020 r.

83

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) - Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach, w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn.

08-01-2020r.

RADCA PRAWNY

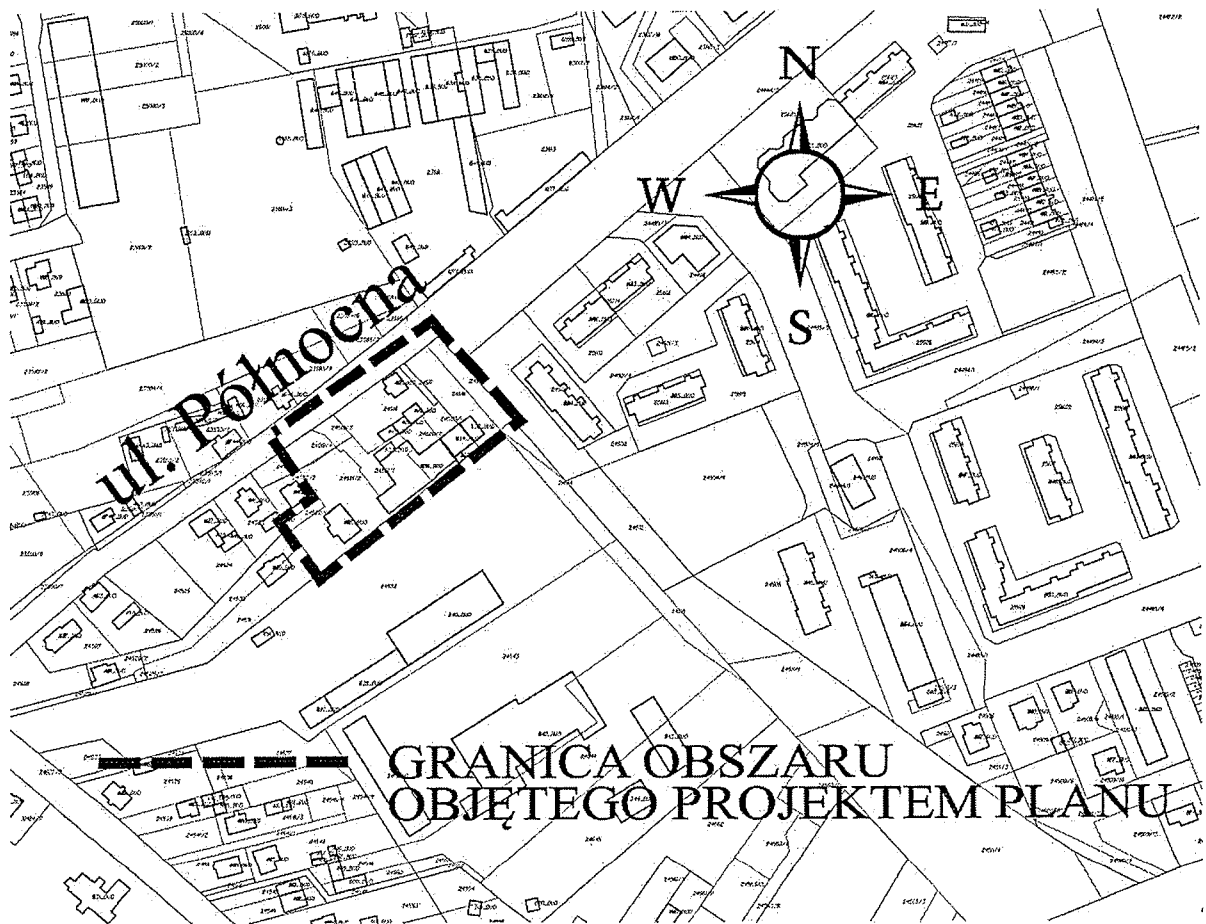
Bogusław Nieszczerzewski

BŁ-S-189

08.01.2020r.

Y. W. W. W. W. W.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2020 r.



RADCA PRAWNY

Bogusław Nieszczerzewski
RL-S-189

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego przy ulicy Północnej w Suwałkach.

Obszar wskazany do opracowania planu o powierzchni około 0,65 ha, obejmuje działki położone przy ulicy Północnej w Suwałkach.

W granicach opracowania planu znajduje się teren, na którym funkcjonują obiekty i urządzenia PPH „Cymes” oraz fragment drogi publicznej (ulicy Północnej).

Granice planu od północy stanowi ulica Północna, od zachodu tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Od wschodu granicą planu jest wschodnia granica działki o numerze geodezyjnym 24513, od południa granica działki o numerze geodezyjnym 24532.

Teren objęty opracowaniem planu zawiera się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Kolejowej i Północnej w Suwałkach, uchwalonego uchwałą Nr XIV/130/2011 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 października 2011 r.

Przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu wywołane jest wnioskiem obecnego właściciela terenu, który dokonał zakupu działki o numerze geodezyjnym 24518 z zamiarem wykorzystania i zagospodarowania jej na potrzeby funkcji produkcyjno-usługowej.

Wniosek o opracowanie planu dotyczy zmiany dotychczasowej funkcji tego terenu w taki sposób, aby możliwa była rozbudowa istniejącego w tym miejscu zakładu piekarniczociukierniczego.

Jak wynika z rysunku planu, kontur oznaczony symbolem 38MN (pokrywający się z granicami działki o numerze geodezyjnym 24518), obejmował istniejącą w tym rejonie zabudowę mieszkaniową jednorodziną (budynek mieszkalny o numerze Północna 18 i budynki gospodarcze). Budynki, o których mowa zostały rozebrane przez obecnego właściciela terenu. Nadal jednak, zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu, działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Bez zmiany funkcji tego terenu, niemożliwe jest jego zagospodarowanie na potrzeby zakładu produkcyjnego funkcjonującego w granicach konturu 39U/P.

Opracowanie planu umożliwi realizację nowych inwestycji, w tym zabudowy w granicach ww. działki.

Celem sporządzenia planu jest stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych w tym:

- 1) ustalenie nowych zasad skomunikowania terenów objętych planem,
- 2) ustalenie zasad zabudowy i zagospodarowania,
- 3) uporządkowanie istniejącego zagospodarowania w dostosowaniu do aktualnego stanu prawnego i własnościowego,
- 4) ustalenie zasad inwestowania, w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, przestrzenne i komunikacyjne.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r., w granicach opracowania planu występują tereny oznaczone jako: tereny zurbanizowane oraz tereny zieleni parkowej.

Przez teren objęty granicami opracowania planu przebiega droga zbiorcza Z 1/2 w ciągu ulicy Północnej.

Teren objęty opracowaniem planu, znajduje się w granicach wyznaczonej na rysunku Studium jednostki podstawowej C6.

Jak wynika z ustaleń tekstu Studium dla jednostki podstawowej C6, funkcją dominującą jest zabudowa produkcyjno-usługowa. Do funkcji pozostałych zalicza się: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną, tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, usługi komunikacyjne oraz usługi komercyjne, w tym obiekty handlowe do 2000 m² powierzchni sprzedażowej.

Jako kierunki zmian wymienia się przekształcenia związane z przebudową układu drogowego (ulic Kolejowej i Północnej) oraz linii kolejowej w ramach budowy Rail Baltica, przekształcenia związane ze zmianą funkcji terenów.

Umożliwienie uporządkowania terenów i wprowadzenia regulacji własnościowych oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod realizację nowych inwestycji, związanych z obecną produkcyjno-usługową funkcją tego terenu, jest zatem zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tego rejonu miasta, w granicach wskazanych w projekcie uchwały, w celu ustalenia jednolitych zasad i sposobu zagospodarowania całego tego terenu.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

Suwałki, dnia *07* styczeń 2020 r.

87

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewiczza
od nr 2 do nr 6 w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) - Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu położonego w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście Południe w Suwałkach, obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewiczza od nr 2 do nr 6, w granicach oznaczonych na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

08.01.2020r.

KIEROWNIK
REFERATU URBANISTYKI
w Wydziale Architektury
i Gospodarki Przestrzennej
Justyna Wołagiewicz
mgr inż. arch. Justyna Wołagiewicz

mgr inż. arch. Małgorzata Włoszewska

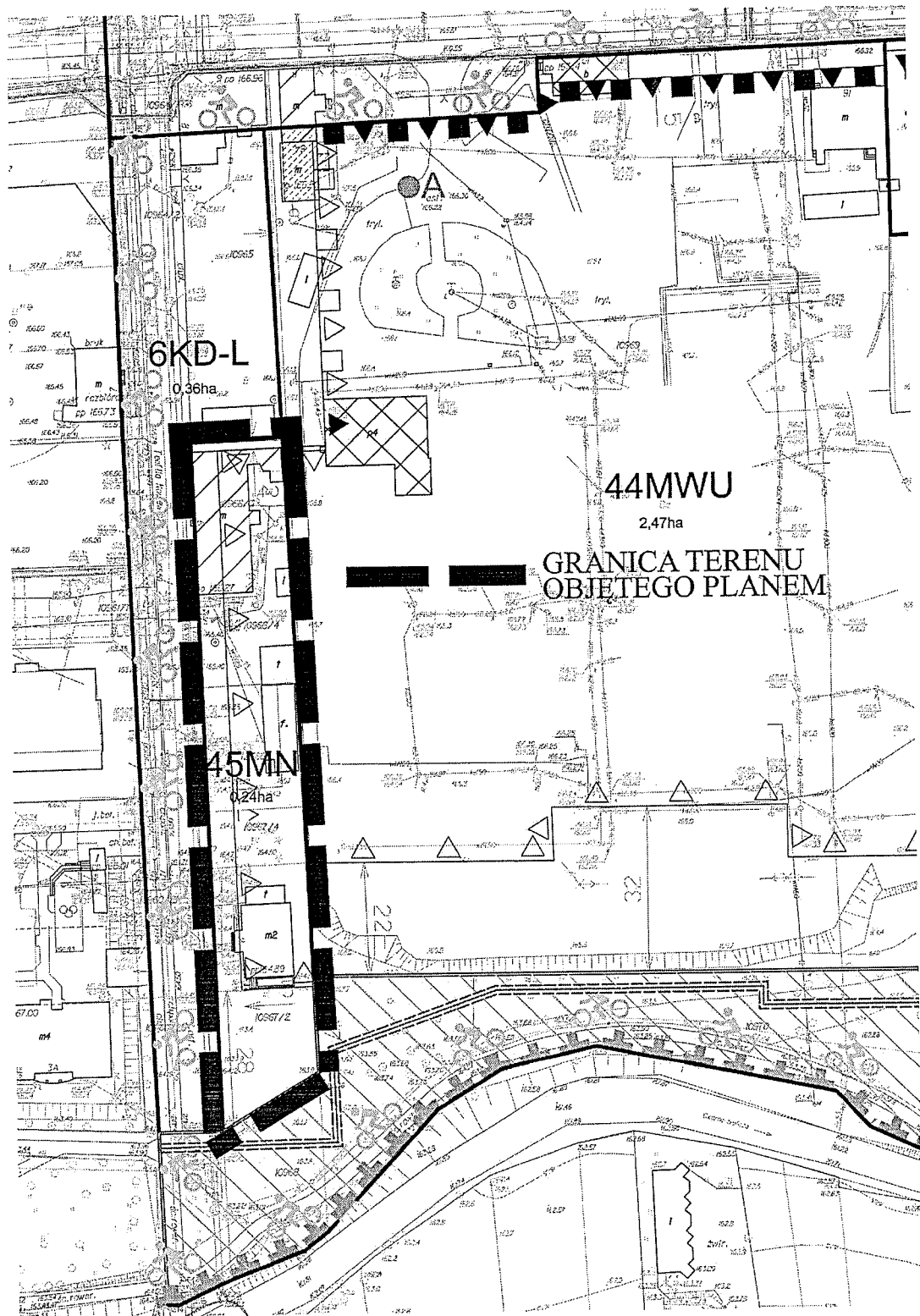
Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 08-01-2020r.

RADCA PRAWN

Bogusław Nieszczerzewski
BŁ-5-189

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2020 r.



RADCA PRAWNY

Bogusław Nieszczerzyński
RI-S-189

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewicza od nr 2 do nr 6 w Suwałkach.

Przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment wschodniej pierzei ulicy Teofila Noniewicza od nr 2 do nr 6 w Suwałkach. Granice opracowania planu oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Dla terenu objętego planem obowiązują ustalenia uchwały nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 23 stycznia 2017 r., poz. 345).

Przystąpienie do sporządzenia projektu planu wywołane jest wnioskiem właścicieli posesji przy ulicy Teofila Noniewicza 2 (działka o nr ewid. 10967/2) oraz koniecznością ustalenia zasad zabudowy i zagospodarowania dla terenów, które zmieniły swoich właścicieli.

Celem sporządzenia planu jest:

- zmiana linii zabudowy,
- ustalenie standardów i zasad zagospodarowania terenu,
- ustalenie zasad przebudowy obiektów znajdujących się w granicach opracowania.

Znajdujący się na działce o nr ewid. 10967/2 budynek mieszkalny zgodnie z obowiązującym planem nie może podlegać rozbudowie ze względu na ustalone w nim linie zabudowy. Przebieg linii zabudowy może być zmieniony jedynie poprzez sporządzenie dla tego terenu nowego planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Suwałki”, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r. na obszarze wskazanym do objęcia planem występuje teren zurbanizowany.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów rekreacyjnych nad zalewem Arkadia w Suwałkach, w granicach ustalonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

PREZYDENT

Czesław Rejzkiwicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogródków działkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, 1649) oraz art. 17 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2176), Rada Miejska w Suwałkach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/322/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogródków działkowych (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r., poz. 4629) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Znaczenie ujętych w uchwale pojęć dotyczących rodzinnych ogrodów działkowych określają przepisy ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2176,), zwanej dalej „ustawą”.”;

2) w pkt 4 części VII Załącznika nr 1 do Uchwały kropkę zastępuje się przecinkiem oraz dodaje się punkt 5) w brzmieniu:

"5) dokument potwierdzający umocowanie prawne do reprezentowania wnioskodawcy."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**POD WZGLĘDEM PRAWNYM
UWAG NIE WNOSZĘ**

03-07-2020
RADCA PRAWNY

Bogusław Nieszczereński
BŁ-S-189

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radostaw Wysocki

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zmiany uchwały w sprawie określenia trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli dotacji celowych dla rodzinnych ogrodów działkowych.

Zmiana uchwały została podyktowana wprowadzeniem nowych przepisów o rodzinnych ogrodach działkowych oraz koniecznością uzupełnienia części VII Wykaz załączników wymaganych przy składaniu wniosku o punkt 5 następującej treści „dokument potwierdzający umocowanie prawne do reprezentowania wnioskodawcy”.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz

Suwałki, dn. 17.01.2020 r.

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2020 r.

w sprawie uwzględnienia petycji Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia
w Suwałkach

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się, wniesioną w dniu 15 listopada 2019 r. petycję Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia w Suwałkach w sprawie nadania nazwy rondu - "Rondo świętego Jana Bosko", za zasługującą na uwzględnienie.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. O sposobie rozpatrzenia petycji Przewodniczący Rady zawiadomi wnoszącego petycję.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 24.01.2020r.

KIEROWNIK
Biura Rady Miejskiej w Suwałkach

Marek Szypulski

RADCA PRAWNY

dr Tadeusz Oniśko

93

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie uwzględnienia petycji Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia w Suwałkach

W dniu 20 listopada 2019 r. do kancelarii ogólnej Urzędu Miejskiego w Suwałkach wpłynęła petycja Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia w Suwałkach dotycząca nadania nazwy świętego Jana Bosko rondu u zbiegu ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego w Suwałkach.

Na posiedzeniu w dniu 21 stycznia 2020 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Suwałkach dokonała analizy dokumentów, wysłuchała przedstawiciela podmiotu składającego petycję i poddała sprawę pod dyskusję Komisji. Członkowie Komisji jednogłośnie, bez uwag, wypracowali opinię w zakresie uwzględnienia przedmiotowej petycji argumentując, że nadanie rondu, położonemu w bliskiej odległości Kościoła p.w. Matki Bożej Miłosierdzia ww. nazwy, jest celowe i w pełni uzasadnione.

W związku z powyższym, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Radzie Miejskiej w Suwałkach uwzględnienie petycji, przedkładając stosowny projekt uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

Zdzisław Przelomiec

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2020 r.

w sprawie nadania nazwy rondu


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

- § 1. 1. Rondu u zbiegu ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego nadaje się nazwę: „Rondo świętego Jana Bosko”.
- 2. Usytuowanie ronda zostało wskazane na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 24.01.2020

RADCA PRAWNY

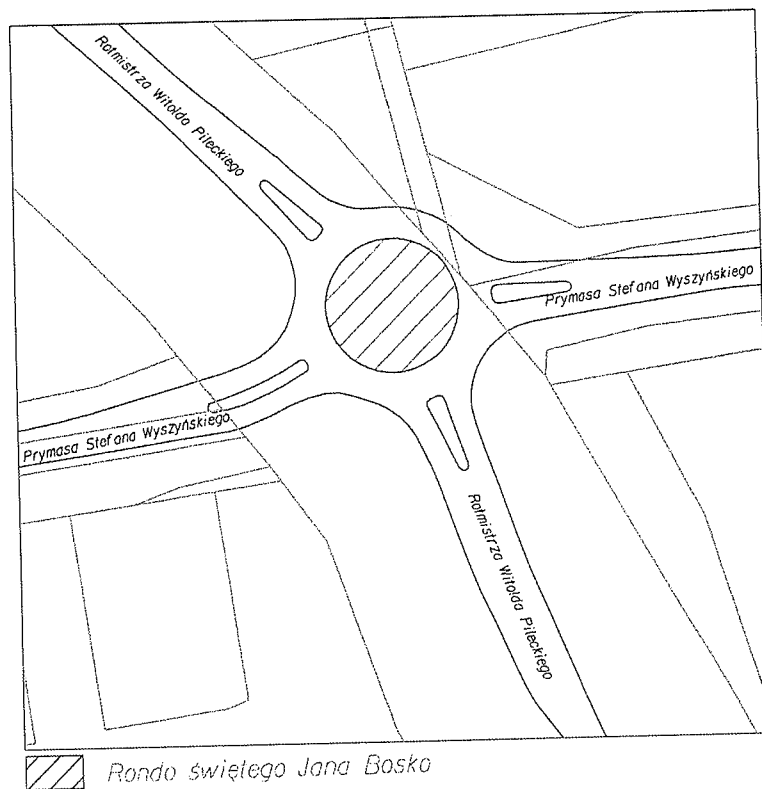

dr Tadeusz Onisko

K I E R O W N I K
Biura Rady Miejskiej w Suwałkach

Marcin Andrzej Szypulski

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia.....2019 r.

Rondo świętego Jana Bosko



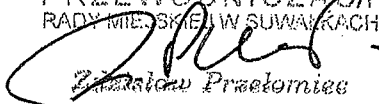
UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu

Podjęcie uchwał w sprawach nazw ulic zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należy do wyłącznej kompetencji rady gminy. W dniu 21 stycznia br. odbyło się posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w sprawie petycji Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Miłosierdzia w Suwałkach o nadanie nazwy rondu przy zbiegu ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego „Rondo świętego Jana Bosko”, którą uznano za zasługującą na uwzględnienie.

Jan Melchior Bosko (Giovanni Melchiorre Bosco) urodził się 16 sierpnia 1815 roku w Becchi. Mieszkał w małej rolniczej wiosce. Żył w czasach, w których w jego rodzinnym Piemontie (obecnie część Włoch) dokonywały się przemiany polityczne, między innymi zjednoczenie Włoch. W wieku 9 lat miał proroczy sen, śniło mu się, że zostanie pomocnikiem Chrystusa, co zrozumiał dopiero później. Od tego momentu, mimo bardzo jeszcze młodego wieku Jan Bosko robił wszystko, aby wypełnić powierzone mu zadanie. Od przygodnych kuglarzy i cyrkowców nauczył się wielu sztuczek, którymi potem chętnie popisывał się przed mieszkańcami swojej wioski. Pokazy przeplatał modlitwą, pobożnym śpiewem i powtórzeniem kazania z niedzielnej Mszy Świętej. Jan Bosko posługę kapłańską rozpoczął 5 czerwca 1841 roku, a wykonywał ją przede wszystkim wśród więźniów i chorych. Dzień 8 grudnia 1841 roku, Święto Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny, uznaje się za początek jego apostołstwa wśród młodzieży i Oratorium. Pomagał chłopcom znajdować pracę, a także zabierał ich na wycieczki i organizował zabawy. Odprawiał dla ich Msze Święte, nabożeństwa oraz spowiadał. W dniu 12 października 1844 r. ksiądz Bosko otworzył swoje pierwsze oratorium dla młodzieży, które znajdowało się na Valdacco, na przedmieściach Turnu. Było to miejsce zabawy i nauki, które z czasem zostało rozbudowane. Kolejne oratorium otwarto 8 grudnia 1847 roku. W 1852 roku Bosko zbudował kościół dla swoich podopiecznych, a rok później rozbudowano oratorium. Później otworzył dla swoich wychowanków zakłady pracy, a całe dzieło rozrastało się w szybkim tempie przez następne lata. Wychowankami Oratorium byli m.in. Dominik Savio, bł. Michał Rua i Jan Cagliero. W dniu 25 marca 1854 roku ksiądz Bosko utworzył Towarzystwo Świętego Franciszka Salezego, który był biskupem i doktorem Kościoła. Pierwszym salezjaninem został Michał Rua, który został jego następcą. W dniu 11 listopada 1872 roku Bosko założył Zgromadzenie Córek Maryi Wspomożycielki Wiernych. Dwa lata później Zgromadzenie wysłało pierwszych misjonarzy do Ameryki. W międzyczasie w całej Europie powstawały kolejne domy salezjanek. Święty Jan Bosko był też twórcą Rodziny Salezjańskiej. Życie Księdza Jana Bosko było naznaczone ciężką pracą wynikającą z troski o życie doczesne i przyszłe swoich bliźnich, jak również z przekonania, że „największym wrogiem człowieka jest beczynność”. Ksiądz Jan Bosko zmarł w wieku 73 lat, w dniu 31 stycznia 1888 roku o świcie. Ostatnie polecenie skierowane tuż przed śmiercią do współbraci nie mogło dotyczyć niczego innego, jak tylko tego, co stanowiło sens i postanie jego życia: „Waszej trosce polecam, w sposób szczególny, młodzież biedną i opuszczoną, która zawsze stanowiła najdroższą część mego serca na ziemi”. Święty Jan Bosko nazywany jest „Ojcem i Nauczycielem Młodzieży”. Umierając, Św. Jan Bosko zostawił zakon umocniony i posiadający 65 domów. W roku 1929, po zakończeniu procesu beatyfikacyjnego, został wyniesiony do czci ołtarzy, a pięć lat później Pius XI ogłosił go świętym.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest nadanie nazwy rondu przy zbiegu ulic Prymasa Stefana Wyszyńskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego „Rondo świętego Jana Bosko”.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

Burmistrz Przewodniczący

