



# PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK

ul. Mickiewicza 1 • 16-400 Suwałki  
tel. (+48 87) 562 81 02, fax: (+48 87) 566 30 98 • [www.um.suwalki.pl](http://www.um.suwalki.pl), e-mail: [prezydent@um.suwalki.pl](mailto:prezydent@um.suwalki.pl)

Suwałki, dnia 2 stycznia 2020 r.

Numer pisma: OSGK.604.1.2020.RR

**Pan**  
**Adam Ołowniuk**  
**Radny**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach**

Odpowiadając na Pana interpelację, z dnia 18 grudnia 2019 roku, dotyczącą inicjatywy podjęcia działań zmierzających do zwiększenia populacji jerzyka poprzez montaż budek lęgowych dla tych ptaków podczas wykonywania termomodernizacji budynków mieszkalnych w zasobach miasta chciałbym podkreślić bardzo ważne aspekty tej sprawy.

Zasoby mieszkalne Gminy Miasta Suwałki, o których Pan wspomina, pozostają w zarządzie Zarządu Budynków Mieszkalnych TBS w Suwałkach Sp z o.o. Są one rozproszone na terenie miasta, od osiedla Północ, aż do centrum miasta. Budynki stanowiące zasób mieszkaniowy Miasta Suwałki są sukcesywnie remontowane i modernizowane, w tym objęte działaniami termomodernizacyjnymi. Podczas prac remontowych stosowane są przepisy prawa budowlanego oraz przepisy ustawy o ochronie przyrody.

Jerzyk jest gatunkiem ściśle chronionym: a zatem chroniony jest dorosły ptak, jego pisklę i gniazdo, czyli siedlisko. Jerzyk jest objęty ochroną gatunkową ścisłą na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 2096 - z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183). Zgodnie z interpretacją Ministerstwa Środowiska, wydaną w związku z zapytaniem organizacji ekologicznych, zakaz niszczenia siedlisk gatunków zwierząt podlegających ochronie prawnej jednoznacznie dotyczy również jerzyków gnieźdzących się w budynkach, w szczególności w stropodachach, które uznane zostały za podstawowe siedlisko jerzyków w Polsce.

Sprawy ochrony miejsc lęgowych, podczas wykonywanych prac termomodernizacyjnych, komplikują dodatkowo przepisy prawa budowlanego. Zgodnie z art. 29. ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na dociepleniu budynków o wysokości do 25 m. Ponadto, zgodnie z art. 30. ust. 1 pkt 2c, docieplenie budynków o wysokości powyżej 12 m i nie wyższych niż 25 m, wymaga jedynie zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej, natomiast docieplenie budynków o wysokości poniżej 12 m nie wymaga nawet zgłoszenia.

Sytuacja ta w dużym stopniu ogranicza możliwości interwencji wydziału architektury oraz nadzoru budowlanego, na etapie realizacji prac termomodernizacyjnych budynków, w zakresie przestrzegania przepisów chroniących przyrodę.

URZĄD MIASTA W SUWAŁKACH  
BIURO RADY MIEJSKIEJ  
WPLYNEŁO  
Data: 8.01.2020 podpis: .....  
p. 4

Opracowana „Analiza i ocena zasobów przyrodniczych Miasta Suwałk”, nie obejmuje obszarów mieszkalnej zabudowy miejskiej, a jedynie pewne fragmenty naszego miasta. Wskazuje ona wydzielone części Suwałk i opisuje je jako obszary bytowania i żerowania występujących na nich gatunków fauny i flory, w tym gatunków ptaków. W opracowaniu tym jako jedyny obszar lęgowy wskazany został rejon, obejmujący odcinek doliny rzeki Czarna Hańcza od mostu przy ul. Ogrodowej, wzdłuż rzeki, do wschodniej granicy miasta. Opracowanie nie obejmuje terenów sąsiadujących osiedli mieszkaniowych.


Lokalizacja miejsc lęgowych powinna spełniać specyficzne warunki, takie jak: odpowiednia wysokość lokalizacji domków oraz, co jest niezmiernie istotne, brak przeszkód ograniczających dostęp do gniazd, jak np. słupy czy wysokie drzewa. Podkreślam to ponieważ bez zdobycia niezbędnej wiedzy wszelkie działania, skierowane na lokalizację budek lęgowych dla jerzyków, mogą okazać się bardzo kosztowne, ale jednocześnie niestety bezskuteczne.

Przykładem niech będzie budowa w Gdańsku specjalnych wież lęgowych dla jerzyków, które okazały się pomysłem kosztownym, ale nietrafionym.

Myślę, że nasze działania powinny być przemyślane i podjęte w oparciu o istniejące przepisy prawne.

Osobiście rozumiem i w pełni podzielam Pana stanowisko, dotyczące potrzeby ochrony ptaków bytujących na terenie naszego miasta. Odzwierciedleniem jest wieloletnia akcja przekazywania mieszkańcom Suwałk karmników i domków lęgowych dla ptaków żyjących w naszym mieście. Ponadto, w związku z przeprowadzeniem prac termomodernizacyjnych, na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Kościuszki 126 i Szkoły Podstawowej Nr 10 przy ul. Antoniewicza 5 umieszczono odpowiednio 25 i 20 sztuk budek lęgowych dla jerzyków.

Chciałbym jednocześnie zapewnić Pana, że Zarząd Budynków Mieszkalnych TBS w Suwałkach zostanie zobowiązany do montowania budek dla jerzyków na administrowanych przez siebie obiektach budowlanych a do spółdzielni mieszkaniowych wystosowane zostanie pismo zachęcające do podejmowania działań zmierzających do umożliwienia jerzykom gniazdowania na budynkach mieszkalnych, znajdujących się w zasobach spółdzielni.

  
**PREZYDENT**  
*Czesław Benkiewicz*