

ZARZĄDZENIE NR 474/ 2019
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 23 grudnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki
przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309) w zawiązku z uchwałą nr XII/130/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2010-2020 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3511 z dnia 5.11.2015 r.) zmienionej uchwałą nr XLVIII/605/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lipca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3263 z dnia 30.07.2018 r.), uchwałą nr IX/113/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 czerwca 2019 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3479 z dnia 28.06.2019 r.) i uchwałą nr XII/153/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 września 2019 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 4631 z dnia 30.09.2019 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 474/ 2019

Prezydenta Miasta Suwałk

z dnia 23 grudnia 2019 r.

**WYKAZ
LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW
Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM.**

Lp.	Adres	Kondygnacja	Pow. lokalu mieszkalnego (m²)	Pow. przynależna (piwnica) (m²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Cena lokalu z pow. przynależną /zł/
1.	Osiedle II 3 / 23	2 (1 piętro)	56,54	4,10	34/1000	SU1S/00014372/2	11221	163 100,00
2.	Osiedle II 6 / 22	3 (2 piętro)	46,19	3,94	37/1000	SU1S/00024590/9	11234	137 670,00
3.	Osiedle II 7 / 23	4 (3 piętro)	56,59	4,93	37/1000	SU1S/00024546/6	11230	162 200,00
4.	Osiedle II 8 / 22	4 (3 piętro)	48,50	6,42	28/1000	SU1S/00018001/9	11231	135 300,00
5.	Osiedle II 9 / 16	1 (parter)	45,95	5,66	30/1000	SU1S/00024545/9	11233	132 400,00
6.	Osiedle II 9 / 29	2 (1 piętro)	23,8	3,78	15/1000	SU1S/00024545/9	11233	71 300,00
7.	Tadeusza Kościuszki 51 / 8	3 (2 piętro)	61,00	4,29	118/1000	SU1S/00031342/8	11401/2	162 700,00
8.	Tadeusza Kościuszki 91B / 41	1 (parter)	42,81	4,66	18/1000	SU1S/00016841/5	10080	121 600,00
9.	Tadeusza Kościuszki 91B / 42	1 (parter)	34,89	4,95	14/1000	SU1S/00016841/5	10080	103 900,00

10.	Emilii Plater 26A / 4	2 (1 piętro)	47,18	4,55	59/1000	SU1S/00032362/1	10108	139 000,00
11.	Emilii Plater 28 / 40	5 (4 piętro)	43,47	3,91	18/1000	SU1S/00024539/4	10079	119 700,00
12.	Emilii Plater 28 / 49	3 (2 piętro)	39,69	4,14	17/1000	SU1S/00024539/4	10079	119 500,00
13.	Emilii Plater 37 / 24	4 (3 piętro)	56,00	5,24	34/1000	SU1S/00023827/3	11708	167 600,00
14.	Emilii Plater 43 / 10	3 (2 piętro)	52,77	3,31	113/1000	SU1S/00037353/0	11713	119 900,00
15.	Gen. Józefa Dwernickiego 9 / 17	3 (2 piętro)	38,55	9,07	50/1000	SU1S/00032457/4	10169/2	119 700,00
16.	Wojska Polskiego 7 / 5	2 (1 piętro)	76,69	4,27	257/1000	SU1S/00002575/8	33008	153 800,00
17.	Alfreda Wierusza - Kowalskiego 23 / 23	2 (1 piętro)	54,35	5,11	15/1000	SU1S/00024924/0	21340	162 100,00
18.	Aleksandra Putry 1 / 25	5 (4 piętro)	45,70	5,17	189/9000	SU1S/00023182/9	21815	128 400,00
19.	Aleksandra Putry 3 / 47	1 (parter)	61,12	6,83	20/1000	SU1S/00024152/7	21816	178 200,00
20.	Aleksandra Putry 3 / 53	3 (2 piętro)	61,12	6,31	20/1000	SU1S/00024152/7	21816	186 300,00
21.	Aleksandra Putry 5 / 6	2 (1 piętro)	62,90	6,44	6934/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	193 700,00
22.	Wincentego Witosa 4A / 8	1 (parter)	49,14	2,95	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	135 800,00
23.	Wincentego Witosa 4A / 17	1 (parter)	59,73	8,98	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	165 000,00
24.	Wincentego Witosa 4A / 80	2 (1 piętro)	79,95	1,68	6/1000	SU1S/00024827/0	21666	190 400,00
25.	Wincentego Witosa 4A / 96	10 (9 piętro)	79,95	1,53	6/1000	SU1S/00024827/0	21666	213 700,00

26.	Wincentego Witosa 4A / 99	1 (parter)	82,99	2,28	6/1000	SU1S/00024827/0	21666	219 600,00
27.	Wincentego Witosa 4A / 144	8 (7 piętro)	51,76	3,44	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	143 000,00
28.	Wincentego Witosa 4A / 150	1 (parter)	68,71	-	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	185 900,00
29.	Wincentego Witosa 4A / 197	7 (6 piętro)	58,86	3,08	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	152 900,00
30.	Mikołaja Reja 70 / 3	2 (1 piętro)	59,11	4,59	46/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	163 300,00
31.	Mikołaja Reja 70 / 7	4 (3 piętro)	59,11	3,94	46/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	163 300,00
32.	Mikołaja Reja 70 / 9	1 (parter)	46,72	3,90	37/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	143 000,00
33.	Mikołaja Reja 70 / 23	4 (3 piętro)	62,97	4,19	49/1000	SU1S/00032978/2	21726/5	180 400,00
34.	Mikołaja Reja 72 / 24	2 (1 piętro)	67,19	6,78	44/1000	SU1S/00024558/3	21727	184 300,00
35.	Jerzego Antoniewicza 1 / 9	5 (4 piętro)	66,27	7,00	23/1000	SU1S/00024563/1	21729	173 800,00
36.	Jerzego Antoniewicza 1A / 20	3 (2 piętro)	60,45	5,19	24/1000	SU1S/00033424/1	21726/8	185 200,00
37.	Wincentego Witosa 4A / 53	9 (8 piętro)	60,05	2,60	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	164 620,00
38.	Aleksandra Putry 5 / 52	5 (4 piętro)	62,90	5,70	6860/556853	SU1S/00037109/5	21808/1	187 320,00