

Protokół nr 11/2019
z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 18 września 2019 r. w godz.
15:30 – 17:15 w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach przy ul. Mickiewicza 1.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:

1. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji
2. Sylwester Cimochoński
3. Tadeusz Czerwiecki
4. Karol Korneluk
5. Andrzej Turowski

Nieobecni członkowie komisji

1. Zdzisław Koncewicz – przewodniczący Komisji
2. Wojciech Pająk

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent
2. Radosław Wysocki – Naczelnik Wydz. Geodezji
3. Jerzy Gałązka – Naczelnik Wydz. Ochrony Środowiska i Gosp. Kom.
4. Leszek Andrulowicz – Prezes Przed. Wodociągów i Kanalizacji
5. Marcin Bonisławski – Naczelnik Wydz. Roz. I Fund. Zewnętrznych
6. Ignacy Ołów – Zastępca Dyrektora SOK
7. Jarosław Lebediew – Prezes Spółki z o.o. ZBM TBS
8. Agnieszka Szyszko – Pełn. ds. współpracy z org. pozarządowymi
9. Piotr Taraszkiewicz – Z-ca Dyrektora ZDiZ
10. Justyna Wołągiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W związku z nieobecnością przewodniczącego oraz wiceprzewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego, Radny Karol Korneluk zaproponował radnego Andrzeja Turowskiego na przewodniczącego Komisji w celu przeprowadzenia posiedzenia komisji. Zgłosił wniosek formalny oraz poddał go pod głosowanie.

Głosowanie nad wnioskiem :

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Posiedzeniu przewodniczył Andrzej Turowski, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:

1. **Przyjęcie protokołu nr 10/2019 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 24 lipca 2019 r.**
2. **Zaopiniowanie wniosku w sprawie przekazania Suwałkiemu Ośrodkowi Kultury w nieodpłatne użytkowanie na okres 5 lat nieruchomości.**
3. **Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.**
4. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.**
5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020.**
7. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.**
8. **Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.**
9. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.**
10. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Miasta Suwałki do wspólnej realizacji z Miastem Alytus i zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do realizacji projektu „Bądź aktywny – bądź zdrowy – II etap” w ramach Programu Interreg V-A Litwa Polska.**
11. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.**
12. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Sianożęć w Suwałkach.**
13. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.**
14. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Nowomiejskiej i Świerkowej w Suwałkach.**
15. **Wolne wnioski.**

Ad pkt. 1

Przyjęcie protokołu nr 10/2019 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 24 lipca 2019 r.

Andrzej Turowski poinformował, że do protokołu 10/2019 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół, *został przyjęty*.

Ad pkt. 2

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przekazania Suwalskiemu Ośrodkowi Kultury w nieodpłatne użytkowanie na okres 5 lat nieruchomości.

– Wniosek stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił wniosek o nieodpłatne użytkowanie na okres 5 lat nieruchomości zabudowanej budynkiem Sali koncertowo – teatralnej, położonej przy ul. Papieża Jana Pawła II 5 w Suwałkach.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie przekazania Suwalskiemu Ośrodkowi Kultury w nieodpłatne użytkowanie na okres 5 lat nieruchomości.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Ad pkt. 3

Zaopiniowanie wniosku w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Wniosek stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił wniosek dotyczący działek stanowiących własność Miasta Suwałk, są to działki przeznaczone na sprzedaż w drodze przetargu ustnego cele zabudowy mieszkalno – usługowej, na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Radny K. Korneluk pyta pytanie dotyczy pierwszej działki, czy ogrodzenia do chwili przetargu znikną z tej działki? Cz. Renkiewicz, działka zostanie sprzedana a ogrodzenie rozebrane.

Głosowanie nad wnioskiem:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek w sprawie przyjęcia do planu sprzedaży działek stanowiących własność Miasta Suwałk.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

Radny A. Turowski zgłosił wniosek formalny o zmianę przewodniczącego obrad z uwagi na fakt, że wiceprzewodniczący S. Sieczkowski dotarł na posiedzenie Komisji i dalej będzie prowadził obrady komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego. Radny A. Turowski poprosił o przegłosowanie wniosku.

Głosowanie nad wnioskiem :

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Ad pkt. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił projekt uchwały, w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który został pozytywnie zaakceptowany przez Zarząd Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Białymstoku.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie **Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków**.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

Ad pkt. 5

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił projekt uchwały, w którym wnosi o zaliczenie drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych, stanowiąc uzupełniającą sieć dróg służących miejscowym potrzebom. Do miasta należy utrzymanie ww. drogi. Przyjęcie przedmiotowej uchwały zwolni zarządcę tego terenu tj. Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach z podatku od nieruchomości.

Radny S. Sieczkowski, oprócz tego, że ZDiZ zostanie zwolniony z podatku od nieruchomości, to jakie jeszcze skutki związane z utrzymaniem ww. drogi wiążą się dla Miasta.

Prezydent Cz. Renkiewicz wiążą się z tym pełne konsekwencje związane z utrzymaniem letnim i zimowym (odsnieżanie). *Radny S. Sieczkowski* jaki jest sens zmiany tej kategorii? *Prezydent*, w związku z tym, że zmienił się standard drogi, to przyjęte jest aby zmienić kategorię z drogi wewnętrznej na gminną.

Radny S. Sieczkowski czy w mieście jest dużo dróg wewnętrznych, które swym standardem spełniają wymagania dla dróg gminnych?

Zastępca Dyrektora ZDiZ P. Taraszkiewicz, np. taką drogą jest część ul. Szkolnej i zostanie przyjęta w momencie, kiedy zostanie wyremontowana.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie **zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych**.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 9 do protokołu*.

Ad pkt. 6

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 10 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz, poinformował, iż podjęcie ww. uchwały związane jest z dokonaną nowelizacją ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Proponowane zmiany w zakresie uregulowanym przedmiotową uchwałą dotyczą: likwidacji odrębnej funkcjonalnie części mieszkaniowego zasobu gminy, jaką stanowiły lokale socjalne wprowadzając w to miejsce umowę najmu socjalnego lokalu; zastąpienia definicji wydatków związanych z utrzymaniem lokalu definicją kosztów utrzymania lokalu.; przyjęcia nowej definicji mieszkaniowego zasobu gminy. Prezydent poinformował, że zastanawia się nad skorygowaniem tabelki nr 8 na str. 11 dotyczącej Planowania sprzedaży lokali mieszkalnych w latach 2016 – 2020, ewentualną autopoprawkę wniesie na Sesji Rady Miejskiej.

Prezes J. Lebidiew poinformował, że osoby zainteresowane otrzymały informację, że planowana sprzedaż mieszkań w ww. latach jest to wielkość szacunkowa sprzedaży.

Radny S. Sieczkowski, czy są to wszystkie zmiany w ww. uchwale? **Prezes J. Lebidiew** potwierdził, że są to wszystkie zmiany, oprócz dwóch elementów a mianowicie: definicji dot. zamiany wydatków na koszty i dostosowane zostało słownictwo związane z faktem likwidacji lokali socjalnych na rzecz umów najmu socjalnego.

Radny S. Cimochowski, na jaki standard mieszkań wpływają wnioski? **Prezes J. Lebidiew**, są to wnioski z grupy pierwszej, czyli z lokali o podwyższonym współczesnym standardzie z centralnym ogrzewaniem.

Radny A. Turowski, zapytał o rozbiórkę co najmniej 4 budynków, jakie to są budynki? **Prezes J. Lebidiew**, które to będą budynki, to na tę chwilę, to trudno powiedzieć. W ostatnich latach zostało rozebranych 20 budynków, wynika to z bieżących potrzeb.

Radny S. Sieczkowski, zapytał o przychody związane z gospodarowaniem miejskim zasobem gminy, minus koszty i jaki był wynik. Czy są dane na koniec czerwca 2019 r. **Prezes J. Lebidiew**, takie dane są ale na koniec 2018 roku. **Radny S. Sieczkowski** zapytał o kwestię zapisu dot. podnoszenia stawki czynszu o 8,5 %. Czy zmiany stawki czynszu o 8,5 % są niezbędne co roku, czy analizy pokazują, że jest konieczność podwyższania tych stawek? **Prezydent Cz. Renkiewicz** poinformował, że czynsze, które są pobierane nie pokrywają kosztów eksploatacji, remontów tych obiektów. **Prezes J. Lebidiew** dodał, że dodatkowo zasilane są koszty przychodami z wynajmu lokali użytkowych.

Głosowanie nad projektem uchwały:

| | | |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| za pozytywną opinią głosowało | – 5 radnych | (jednogłośnie) |
| przeciw | – 0 | |
| wstrzymało się od głosu | – 0 | |

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 11 do protokołu*.

Ad pkt. 7

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 12 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił projekt uchwały, w którym zmiany związane są z dokonaną nowelizacją ustawy o ochronie praw lokatorów. **Prezes J. Lebidiew** proponowane zmiany dotyczą: - wprowadzenia określenia najem socjalny lokalu w zamian za określenie lokal socjalny; - wprowadza co 3 lata weryfikacji spełnienia przez najemców kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie w najem lokalu stosownie do art. 21 c ww. ustawy; - określenia warunków jakie musi spełniać lokal wskazywany dla osób niepełnosprawnych, w związku z regulacją zawartą w art. 21 ust. 3 pkt 6a ww. ustawy; - wprowadzenia zasad przeznaczania lokali na realizację zadań o których mowa w ustawie o pomocy społecznej, oraz ustawie o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

Głosowanie nad projektem uchwały:

| | | |
|-------------------------------|-------------|----------------|
| za pozytywną opinią głosowało | – 4 radnych | (jednogłośnie) |
| przeciw | – 0 | |
| wstrzymało się od głosu | – 0 | |

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Suwałki.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**.

Ad pkt. 8

Informacja z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

– Informacja stanowi **załącznik nr 14 do protokołu**.

Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił zmianę dotyczącą zmniejszenia stawki godzinowej oraz zwiększenie liczby godzin zajęć w klubie rodzica.

Pełnomocnik A. Szyszko omówiła program współpracy, jest on zwiększony o 200 tys. zł., w porównaniu do roku ubiegłego. Zwiększenia dotyczą głównie w dziale kultura – wydarzenie związane z 300-leciem Suwałk. Kolejne zwiększenie w dziale rewitalizacja – przewidziane jest na realizację zadań publicznych nowo wyremontowanej łaźni. Prowadzone będą animacje kulturalne przez organizacje pozarządowe. Zwiększenie w dziale dotyczącym seniorów dot. nowego zadania „asystent osoby starszej”. Poinformowała również o tym, że program był konsultowany z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego oraz z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na terenie Miasta Suwałk.

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** Informację z konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

Ad pkt. 9

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

– Projekt stanowi **załącznik nr 15 do protokołu**.

***Pełnomocnik A. Szyszko** wniosła autopoprawkę w podstawie prawnej, która dotyczy nowelizacji ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie pod poz. 1570.*

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Miasta Suwałk z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2020.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 16 do protokołu**.

Ad pkt. 10

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Miasta Suwałki do wspólnej realizacji z Miastem Alytus i zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do realizacji projektu „Bądź aktywny – bądź zdrowy – II etap” w ramach Programu Interreg V-A Litwa Polska.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 17 do protokołu**.

***Prezydent Cz. Renkiewicz**, przedstawił drugi etap projektu z Miastem Alytus. W ramach projektu przewiduje się m.in. modernizację placów zabaw oddziałów przedszkolnych zlokalizowanych przy szkołach podstawowych, zakup wyposażenia, szkolenia dla personelu, organizację zajęć dla dzieci, wymianę dobrych praktyk.*

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projektu uchwały w sprawie przystąpienia Miasta Suwałki do wspólnej realizacji z Miastem Alytus i zabezpieczenia środków finansowych niezbędnych do realizacji projektu „Bądź aktywny – bądź zdrowy – II etap” w ramach Programu Interreg V-A Litwa Polska.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 18 do protokołu**.

Ad pkt. 11

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 19 do protokołu**.

***Prezydent Cz. Renkiewicz**, poinformował, że w związku ze zmianą nazw ulic oraz w związku z powstawaniem nowych ulic w obrębie miasta, istnieje potrzeba aktualizacji nazewnictwa ulic znajdujących się w granicach poszczególnych sektorów. Granice sektorów pozostają bez zmian.*

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Miasta Suwałki na sektory w celu zorganizowania odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 20 do protokołu*

Ad pkt. 12

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Sianożęć w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 21 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił na mapie projekt planu. Przystąpienie do sporządzenia planu wywołane było koniecznością uporządkowania istniejącego zagospodarowania, w szczególności pod względem rozwiązań komunikacyjnych i umożliwienia racjonalnego wykorzystania terenów, w związku z trwającą w tym rejonie budową odcinka drogi głównej. Projekt planu w przedstawionej formie zapewnia takie ukształtowanie przestrzeni, które stworzy harmonijną całość oraz uwzględni w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne. Kierownik Referatu J. Wołągiewicz omówiła wnioski, które w projekcie planu na etapie opracowania uwzględniono, dotyczyły one terenów w granicach opracowania oraz zgodne były z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk.

Kierownik Referatu J. Wołągiewicz zgłosiła autopoprawkę dotyczącą nowej podstawy prawnej poz.1716 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Głosowanie nad projektem wniosku:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

przeciw – 0

wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała* wniosek w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Sianożęć w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 22 do protokołu*

Ad pkt. 13

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 23 do protokołu*.

Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił miejscowy plan, w granicach którego znalazły się Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, PGE Rejon Energetyczny, dotychczas niezagospodarowane i niezabudowane tereny komunalne, tereny funkcjonujących w tym rejonie zakładów i przedsiębiorstw. Tereny te wymagają uporządkowania i ustalenia zasad inwestowania, dających możliwości realizacji nowych inwestycji zgodnych z polityką przestrzenną miasta.

Kierownik Referatu J. Wołągiewicz zgłosiła autopoprawkę dotyczącą nowej podstawy prawnej poz.1716 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.*

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 24 do protokołu*

Ad pkt. 14

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Nowomiejskiej i Świerkowej w Suwałkach.

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 25 do protokołu.*

Prezydent Cz. Renkiewicz, przedstawił nową funkcję i zmianę miejscowego planu terenu położonego u zbiegu ulic Nowomiejskiej i Świerkowej. W obowiązującym planie dla ww. terenów wskazanych do objęcia niniejszym planem ustalono przeznaczenie pod zielenią parkową z dopuszczeniem organizacji imprez masowych, drogę publiczną lokalną oraz urządzenia i obiekty elektroenergetyczne. Przystąpienie do sporządzenia projektu planu wywołane jest wnioskiem właściciela działki, który w celu realizacji obiektów handlowych zainteresowany jest zamianą tej działki na inną działkę. Tym samym tereny zieleni parkowej będą realizowane na działce położonej po przeciwnej stronie ulicy Świerkowej, w bezpośrednim sąsiedztwie Aquaparku.

Radny S. Cimochoński co stanie się z myjnią samochodową, która znajduje się na ww. terenie? Prezydent Cz. Renkiewicz myjnia samochodowa jest wydzierżawiona na 10 lat. W roku 2025 kończy się okres dzierżawy.

Radny S. Siczkowski jaka jest struktura wielkości ww. działek? Prezydent Cz. Renkiewicz powierzchnia działki z myjnią jest większa o 2.000 metrów.

Radny S. Siczkowski czy miasto poniosło nakłady na projekt zagospodarowania tego terenu? Prezydent Cz. Renkiewicz, miasto nie poniosło żadnych nakładów.

Radny A. Turowski na ww. placu odbywał się Piknik Kawaleryjski. Gdzie zostanie przeniesiony? Prezydent Cz. Renkiewicz przedstawił nową ewentualną lokalizację. Jest to teren w rozwidleniu ul. Pułaskiego i ul. Reja.

Kierownik Referatu J. Wołągiewicz zgłosiła autopoprawkę dotyczącą nowej podstawy prawnej poz.1716 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Radny S. Cimochoński czy wszystkie wnioski właścicieli działek były ujęte w projekcie uchwały podjętej w miesiącu kwietniu? Kierownik Referatu J. Wołągiewicz, wszystkie wnioski, które wpłynęły w terminie zostały rozpatrzone. Wyjaśniła, iż wnioski składane na wstępnym etapie, o których mówi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie przewiduje odpowiedzi na wnioski. Odpowiedzią na złożone wnioski, w trakcie opracowania planu jest projekt planu, który wykładany jest do publicznego wglądu.

Głosowanie nad projektem uchwały:

za pozytywną opinią głosowało – 3 radnych
przeciw – 0
wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja *pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Nowomiejskiej i Świerkowej w Suwałkach.*

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 26 do protokołu*

Ad pkt. 15

Wolne wnioski.

1. **Radny S. Cimochocki** poprosił o przesyłanie map do planów zagospodarowania przestrzennego w wersji elektronicznej. **Kierownik Referatu J. Wołgiewicz**, poinformowała, że będzie przekazywała do Biura Rady link do map, które będą znajdowały się na BIPie Urzędu Miejskiego.
2. **Radny S. Cimochocki**, zapytał o plac zabaw usytuowany przy Szkole Podstawowej Nr 4, który został zamknięty z przyczyn technicznych. **Naczelnik Wydziału M. Bonisławski**, odpowiedział, że ww. plac zabaw wszedł do projektu w ramach Programu Interreg. Zostanie on przebudowany i zmodernizowany.
3. **Radny S. Sieczkowski**, zapytał o stan drzewostanu w mieście. Jak wygląda kwestia kontroli drzewostanu? **Naczelnik Wydziału J. Gałzka** poinformował, że p. Prezydent zobowiązał wszystkie służby i placówki w mieście o przegląd drzewostanu.
4. **Radny S. Sieczkowski** zapytał czym są spowodowane kolejki przy zdawaniu śmieci na wysypisku. Co można zrobić, żeby nie było tych kolejek? **Prezydent Cz. Renkiewicz**, odpowiedział, że jest to związane między innymi z dużo większą ilością przyjmowanych śmieci ale również z nieprzyjmowaniem śmieci przez Białystok. Miasto zastanawia się nad własną instalacją do spalania śmieci. Prezydent poinformował, iż wystosował pismo do Zakładu Usług Komunalnych o uruchomienie kolejnej zmiany.

Na tym protokół zakończono.

**Wiceprzewodniczący Komisji
Strategii i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Suwałkach**

Sławomir Sieczkowski

*Protokół sporządziła:
Elżbieta Polańska*

*Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej
Urzędu Miejskiego w Suwałkach*