

ZARZĄDZENIE NR 283/ 2019
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 30 lipca 2019 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urż.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk:

oznaczona działkami nr 33308/4 o powierzchni 0,1076 ha (KW SU1S/00008899/7) i 33429/14 o powierzchni 0,0203 ha (KW SU1S/00040014/6) położonymi w Suwałkach przy ul. Utrata. Działka nr 33308/4 zabudowana jest murowanym budynkiem gospodarczym, w którym są dwa pomieszczenia garażowe i poddasze o wysokości ok. 1,6 m. Na nieruchomości zlokalizowana jest sieć wodociągowa. Nabywca zobowiązany będzie do znoszenia tej sieci i udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii, remontu czy konserwacji. W przypadku kolidowania sieci z nową inwestycją, nabywca dokona jej przełożenia na wniosek i koszt własny za zgodą właściciela sieci. **Działki o łącznej powierzchni 0,1279 ha przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cele zabudowy usługowej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nr 44 zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/191/08 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26 marca 2008 roku. **Cena wywoławcza: 151 000 zł** (słownie: sto pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych), w tym: cena działki nr 33308/4, zabudowanej budynkiem gospodarczym, wynosi **133 100 zł** i podlega zwolnieniu od podatku VAT, natomiast cena działki niezabudowanej nr 33429/14 wynosi **17 900 zł brutto**.

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

Czesław Renkiewicz