

**ZARZĄDZENIE NR 279/ 2019**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 23 lipca 2019 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Suwałk  
przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący zbycia w drodze zamiany na rzecz PREMIUM INVEST S.C. z siedzibą w Ełku nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Suwałk, oznaczonych działkami: **22840/4 o powierzchni 0,0163 ha** (KW SU1S/00028356/5), **22841 o powierzchni 0,0586 ha** (KW SU1S/00055690/6), **22844/27 o powierzchni 0,0267 ha** (KW SU1S/00032623/9) oraz **22844/29 o powierzchni 0,0577 ha** (KW SU1S/00032623/9), położonych w Suwałkach przy ul. Nowomiejskiej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr VII/86/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 24.04.2019 r. działka nr 22840/4 zawarta jest w obszarze 24KDW – przeznaczenie pod drogę wewnętrzną do obsługi terenu 17MW, działka nr 22844/27 zawarta jest w obszarze 18MWU – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, działki nr 22841 i 22844/29 zawarte są w obszarze 17MW – przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Przyjąć wartości ww. działek o łącznej powierzchni 0,1593 ha na kwotę 280 260 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych) plus należny podatek VAT.

**§ 2.** Nabyć w drodze zamiany na rzecz Miasta Suwałk nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność PREMIUM INVEST S.C. z siedzibą w Ełku, oznaczoną działkami nr **22844/22, 22844/24, 22844/25 o łącznej powierzchni 0,2393 ha**, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr SU1S/00046396/9, położoną w Suwałkach przy ul. Nowomiejskiej **z przeznaczeniem pod drogi publiczne**. Przyjąć wartość ww. działek o łącznej powierzchni 0,2393 ha na kwotę 346 960 zł (słownie: trzysta czterdzieści sześć tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych) plus należny podatek VAT.

**§ 3.** Zamianę rozliczyć bez dopłaty ze strony Miasta.

**§ 4.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanych w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 5.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk

**Łukasz Kurzyna**