

ZARZĄDZENIE NR 180/ 2019
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK
Z DNIA 19 KWIETNIA 2019 R.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rekreacyjne

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, 492), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz dotyczący oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Suwałki:

1. działka oznaczona numerem geodezyjnym 33967, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta SU1S/00069073/6 i działka oznaczona numerem geodezyjnym 33969, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta SU1S/00033260/3 o łącznej powierzchni 1,3766 ha, niezabudowane, położone w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego, obręb nr 0009, stanowiące część zbiornika wodnego po wyrobisku żwiru i terenu w rejonie zbiornika, sklasyfikowane jako grunty orne klasy VI o powierzchni 0,8247 ha, grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi o powierzchni 0,5519 ha. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę Polskiemu Związkowi Wędkarskiemu Okręg w Białymstoku na cele rekreacyjne. Termin dzierżawy na okres 11 lat tj. do 21 grudnia 2030 r. Dzierżawca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu dzierżawy według zasad wynikających z przepisów ustawy o rybactwie śródlądowym, prawa wodnego, ochronie gruntów, przepisów o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz ochrony przyrody i będzie używał przedmiotu dzierżawy stosownie do ograniczeń wynikających z tych przepisów. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów poźwirowych-zbiornik Sobolewo w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/301/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 26.10.2016 r., opublikowaną w Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 4260 z dnia 17.11.2016 r. przedmiotowe działki zawierają się w konturze o symbolu 3ZN – teren zieleni nieurządzonej z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń rekreacyjnych i sportowych oraz parkingów i urządzeń budowlanych, dopuszcza się budowę tłoczni ścieków sanitarnych jako obiektów budowlanych, które mogą być wydzielone geodezyjnie według potrzeb użytkowników obiektów i w konturze o symbolu 5WS – teren powyrobiskowego zbiornika wód powierzchniowych z funkcją: rekreacyjno-gospodarczą, przyrodniczo-siedliskową, krajobrazową, realizowaną przez działania: budowę kąpieliska miejskiego, budowę nadwodnej przystani sprzętu wodnego, budowę pomostów

na potrzeby sportów wodnych i kąpieliska, kładek i pomostów wędkarskich oraz na potrzeby dydaktyki, zarybianie zbiornika.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 167,86 zł brutto (słownie: sto sześćdziesiąt siedem złotych osiemdziesiąt sześć groszy).

§ 2. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.