

ZARZĄDZENIE NR 172/ 2019
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK
z dnia 15 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących mienie gminne Miasta Suwałki przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270.) w zawiązku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 1421 z dnia 8.05.2012 r.) oraz uchwałą nr XII/130/2015 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 października 2015 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Suwałki na lata 2010-2020 (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3511 z dnia 5.11.2015 r.) zmienionej uchwałą nr XLVIII/605/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lipca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 3263 z dnia 30.07.2018 r.) i uchwałą nr III/41/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat oraz wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu mienia gminnego Miasta Suwałki (Dziennik Urzędowy Województwa Podlaskiego poz. 828 z dnia 5.02.2019 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 w trybie bezprzetargowym udzielam bonifikaty odpowiednio 50%, 60%, 65% przy zapłacie jednorazowej .

§ 3

Zarządzenie wraz z załącznikiem, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia nr 172/ 2019
Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 15 kwietnia 2019 r.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW Z JEDNOCZESNĄ SPRZEDAŻĄ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU POD BUDYNKIEM.**

Lp.	Adres	Pow. lokalu mieszkalnego	Pow. przynależna (piwnica)	Kondygnacja	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Cena lokalu z pow. przynależną	Wysokość bonifikaty
		/m ² /	/m ² /					/zł/	/%/
1	Witosa 4A /6	60,41	12,40	3	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	171 990	65%
2	Witosa 4A /10	49,14	4,10	2	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	144 050	50%
3	Witosa 4A /11	60,87	7,50	3	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	173 110	65%
4	Witosa 4A /14	49,14	4,80	4	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	140 940	50%
5	Witosa 4A /30	50,49	4,30	2	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	147 400	50%
6	Witosa 4A /36	50,49	4,90	5	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	141 920	60%
7	Witosa 4A /41	60,05	3,00	3	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	171 140	65%
8	Witosa 4A /48	56,54	2,60	6	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	156 540	65%
9	Witosa 4A /50	56,54	2,60	7	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	156 540	65%
10	Witosa 4A /52	56,54	2,60	8	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	156 540	65%
11	Witosa 4A /53	60,05	2,60	9	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	164 620	50%
12	Witosa 4A /54	56,83	2,00	1	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	159 740	65%
13	Witosa 4A /59	56,83	2,50	3	4/1000	SU1S/00024827/0	21666	163 340	65%
14	Witosa 4A /60	31,85	2,30	3	2/1000	SU1S/00024827/0	21666	97 300	65%
15	Witosa 4A /63	31,85	2,30	4	2/1000	SU1S/00024827/0	21666	95 290	65%
16	Witosa 4A /70	62,49	3,50	6	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	170 180	65%
17	Witosa 4A /76	62,49	1,90	8	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	170 180	60%
18	Witosa 4A /90	79,95	1,60	7	6/1000	SU1S/00024827/0	21666	207 600	65%
19	Witosa 4A /93	60,43	3,10	8	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	165 480	60%
20	Witosa 4A /112	58,54	2,50	7	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	161 190	65%

21	Witosa 4A /130	63,48	2,70	4	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	175 370	65%
22	Witosa 4A /133	63,48	2,60	5	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	172 500	65%
23	Witosa 4A /148	63,48	brak piwnicy	10	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	172 500	60%
24	Witosa 4A /154	64,01	3,20	2	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	176 640	65%
25	Witosa 4A /160	64,01	3,50	4	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	176 640	65%
26	Witosa 4A /166	64,01	3,10	6	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	173 740	65%
27	Witosa 4A /173	68,71	2,50	8	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	184 220	65%
28	Witosa 4A /188	58,86	3,50	4	5/1000	SU1S/00024827/0	21666	164 560	65%