



VI

Sesja Rady Miejskiej w Suwałkach

27 marca 2019 roku

materiały dotyczące punktów : 4, 7 – 24, 27



Porządek obrad VI sesji Rady Miejskiej w Suwałkach
w dniu 27 marca 2019 r. o godz. 15:30
w sali obrad nr 26 w Urzędzie Miejskim w Suwałkach
przy ul. Mickiewicza 1.

1. Otwarcie sesji Rady Miejskiej w Suwałkach.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr V/2019 sesji Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 4 marca 2019 roku.
4. Informacja o pracy Prezydenta Miasta Suwałk i wykonaniu uchwał Rady Miejskiej w Suwałkach od dnia 4 marca 2019 roku.4
5. Informacja o stanie bezpieczeństwa sanitarnego na terenie Miasta Suwałki w 2018 r. (Materiał w dodatkowej książeczce)
6. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Suwałkach za rok 2018 oraz przedstawienie potrzeb w zakresie pomocy społecznej i pieczy zastępczej na rok 2019. (Materiał w dodatkowej książeczce)
7. Sprawozdanie z wykonania Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego za 2018 rok.9
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2019 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.13
9. Informacja z konsultacji społecznych z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego projektu Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 – 2021.17
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 – 2021.22
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania.45
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.51
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli

- nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi...60
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.64
 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach.66
 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.69
 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego u zbiegu ulic Bakalarzewskiej i Grunwaldzkiej w Suwałkach.104
 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicą Reja a ulicą Szpitalną w Suwałkach.108
 19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno – zachodniego rejonu ulicy M. Reja w Suwałkach.118
 20. Informacja Prezydenta Miasta Suwałki o zgłoszonych żądaniach odszkodowawczych w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz o wydanych decyzjach o naliczeniu opłaty w 2018 roku.141
 21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 15 lat nieruchomości Przysiań Stary Folwark położonych Stary Folwark 55D.146
 22. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu na okres 15 lat nieruchomości Hostel Wigry wraz z Eurocampingiem nr 133 położonych w Suwałkach przy ul. Zarzecze.149
 23. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 11 lat nieruchomości gruntowych położonych w Suwałkach przy ul. Stanisława Staniszewskiego.152
 24. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.155
 25. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 rok. (Materiał w dodatkowej książeczce)

26. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Suwałki na lata 2019-2040. (Materiał w dodatkowej książeczce)
27. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet radnym Rady Miejskiej w Suwałkach oraz rozliczenia kosztów podróży służbowych. . . . 161
28. Wnioski i oświadczenia radnych.
29. Zakończenie obrad sesji Rady Miejskiej w Suwałkach.

**Informacja o pracy Prezydenta Miasta Suwałk i wykonaniu
uchwał Rady Miejskiej w Suwałkach od dnia 5 marca 2019 roku**

Od dnia ostatniej sesji Rady Miejskiej w Suwałkach wydałem 32 zarządzenia, między innymi w sprawach:

1. Powołania Komisji Przetargowych do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych na następujące zadania:

- a) „Komputery 2019”,
- b) „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wytworzonych w sektorze III,
- c) „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wytworzonych w sektorze I Suwałk,
- d) „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, wytworzonych w sektorze II Suwałk,
- e) „Budowę kompleksu boisk sportowych przy Zespole Szkół Technicznych w Suwałkach”,
- f) „Modernizację instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 7 w Suwałkach,
- g) Fundusz sołecki – Dubowo I – utwardzenie kostką brukową nawierzchni terenu siłowni zewnętrznej,
- h) Opracowanie dokumentacji technicznej zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa miejsc postojowych przy wtórniku ulicy Reja od bloku Kowalskiego 23 do bloku Lityńskiego 16 wraz z przebudową chodników oraz wykonaniem dodatkowej infrastruktury w otoczeniu istniejących garaży”.

2. Zarządzenia w sprawie powołania:

- a) komisji konkursowej ds. opiniowania ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym w 2019 r.,
- b) komisji konkursowej ds. wyłonienia kandydata na stanowisko dyrektora:
 - Szkoły Podstawowej nr 4 im. ks. Kazimierza Aleksandra Hamerszmity w Suwałkach, ul. Wojska Polskiego 13,

- Szkoły Podstawowej nr 6 im. Aleksandry Kujalowicz w Suwałkach, ul. Sejneńska 12;
- c) komisji działającej przy Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach do spraw odbioru operatów szacunkowych.

3. Inne zarządzenia w sprawach:

a) ogłoszenia otwartego konkursu ofert na:

- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym w 2019 r.,
- realizację w 2019 r. zadania w zakresie promocji zdrowia polegającego na prowadzenie edukacji przedporodowej dla mieszkańców Suwałk,
- dofinansowanie wkładu własnego do programów finansowanych z innych źródeł niż budżet Miasta Suwałk w 2019 roku,
- wsparcie realizacji zadań publicznych na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie rewitalizacji,
- realizację programu szczepień przeciwko wirusowi brodawczaka ludzkiego dla mieszkanki Suwałk;

b) ogłoszenia wyników otwartego konkursu ofert na:

- realizację zadania publicznego polegającego na rzecz mieszkańców Suwałk polegającego na prowadzeniu polityki prorodzinnej, tworzeniu warunków dla rozwoju aktywności i uczestnictwa w życiu społecznym rodziców z dziećmi poprzez prowadzenie klubów rodzica,
- wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego w 2019 roku,
- realizację zadań publicznych w 2019 roku na rzecz mieszkańców Suwałk w zakresie działalności na rzecz osób niepełnosprawnych oraz ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej;

- c) ogłoszenia naboru wniosków o udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Suwałki przeznaczonej na dofinansowanie realizacji celu publicznego tworzącego warunki dla rozwoju rodzinnych ogrodów działkowych, położonych na terenie Miasta Suwałki,

d) nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

Realizując uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach, wydałem kolejne 3 zarządzenia:

a) w sprawie zmian w budżecie miasta na 2019 rok, w wyniku których dokonano zmian w planach dochodów i wydatków, tj.:

- zmniejszono plan wydatków budżetowych o kwotę: 1.026.953,00 zł,
- zwiększono plan wydatków budżetowych o kwotę: 1.033.963,61 zł,
- zmniejszono plan dochodów budżetowych o kwotę: 0,00 zł,
- zwiększono plan dochodów budżetowych o kwotę: 7.010,61 zł,

powyższe zmiany związane były z dokonaniem przesunięć środków finansowych w działach: rodzina, administracja publiczna, transport i łączność, różne rozliczenia, oświata i wychowanie, ochrona zdrowia, pomoc społeczna, pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, gospodarka komunalna i ochrona środowiska, kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, kultura fizyczna, działalność usługowa.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

1. Zapoznałem się i przyjąłem:

a) wnioski Wydziału Oświaty, Wychowania i Sportu w sprawach:

- utworzenia w Zespole Szkół nr 4 w Suwałkach branżowej szkoły I stopnia,
- projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie suwalskiego bonu żłobkowego;

b) wnioski Wydziału Spraw Społecznych w sprawach:

- sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Suwałkach za 2018 rok oraz przedstawienia potrzeb w zakresie pomocy społecznej i pieczy zastępczej na rok 2019,
- informacji dotyczącej funkcjonowania Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Suwałkach w 2018 roku,
- rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na rzecz mieszkańców Suwałk polegającego na prowadzeniu polityki prorodzinnej, tworzeniu warunków dla rozwoju aktywności i uczestnictwa w życiu społecznym rodziców z dziećmi poprzez prowadzenie klubów rodzica,

- dofinansowania z funduszu alkoholowego szkoleń i programów z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przemocy, realizowanych przez placówki oświatowe oraz zakup i przekazanie dla Specjalistycznego Psychiatrycznego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Suwałkach testów diagnostycznych oraz testu psychologicznego,
- ogłoszenia konkursu ofert na realizatora programu polityki zdrowotnej polegającego na wykonaniu profilaktycznych szczepień przeciwko wirusowi brodawczaka ludzkiego,
- rozstrzygnięcie otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych na 2019 rok w ramach otwartego konkursu ofert w zakresie działalności na rzecz osób niepełnosprawnych oraz ochrony i promocji zdrowia, w tym działalności leczniczej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej;

c) wnioski Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej dotyczące:

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Bakalarzewską, Grunwaldzką, Zarzecze, Zastawie i terenem byłej bocznicy kolejowej w Suwałkach,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Zielone Kamedulskie w Gminie Suwałki;

d) wnioski Wydziału Kultury, Turystyki i Promocji w sprawach:

- propozycji programu obchodów 15-lecia wstąpienia Polski do Unii Europejskiej połączonego z Suwalską Majówką Społeczną,
- informacji o działalności samorządowych instytucji kultury w 2018 roku: Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej, Muzeum Okręgowego w Suwałkach oraz Suwalskiego Ośrodka Kultury;

e) wniosek Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej o przyznanie dotacji na urządzenie i utrzymanie zieleni oraz edukację ekologiczną ze środków budżetu miasta pochodzących z wpływów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i kar administracyjnych nakładanych na podmioty korzystające ze środowiska.

2. Zapoznałem się i pozytywnie zaopiniowałem:

- a) wniosek Wydziału Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych w sprawie realizacji zadań inwestycyjnych w ramach programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – edycja 2019”,

- b) wniosek Wydziału Kultury, Turystyki i Promocji dotyczący informacji w sprawie przygotowań do obchodów uroczystości z okazji 228. rocznicy uchwalenia Konstytucji 3 Maja.
- 3. Zapoznałem się i przedłożyłem projekty uchwał będące przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

Sprawozdanie z wykonania Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego za 2018 rok.

W ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2018 rok przyjęto do realizacji projekty zgodnie z zapisami Nr XXXII/387/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2017 r. W budżecie miasta na 2018 rok przeznaczono na realizację projektów w ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego kwotę 2,6 mln złotych z wyszczególnieniem odpowiednio na realizację: „małych” projektów inwestycyjnych (o wartości nieprzekraczającej 100 tys. zł) - 500 tys. złotych, na „duże” projekty inwestycyjne (o wartości powyżej 100 tys. zł do 800 tys. zł) - 2 mln. złotych, na projekty w grupie „kulturalnych lub społecznych” (o wartości nieprzekraczającej 20 tys. zł) – 100 tys. złotych.

Przeprowadzone konsultacje społeczne (głosowanie) w dniach od 23 października do 7 listopada 2017r., zdecydowały o kolejności przyjęcia zakwalifikowanych projektów do realizacji.

W sumie przyjęto pięć „małych” projektów do realizacji za szacunkową kwotę 454 500 zł, pozostała oszczędność w wysokości 45 500 zł, dwa „duże” projekty za 1 418 000 zł, pozostała oszczędność 582 000 zł, oraz pięć projektów z grupy projektów „kulturalnych lub społecznych” za kwotę 91 100 zł, pozostała oszczędność w tej grupie 8 900 zł. Łącznie pozostała niewykorzystana kwota 636 400 zł.

Z zapisów § 12 pkt 3 Załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXXII/387/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 kwietnia 2017r. wynika, że kolejnym projektem do realizacji powinien być projekt „duży”, na realizację którego brakowało jeszcze 77 000 zł.

Mając na uwadze fakt, że kwoty wskazane jako wartości poszczególnych projektów były kosztami szacunkowymi i nie wiadomo było jaka będzie ich wartość po wyłonieniu wykonawców, na tym etapie została pozostawiona rezerwa.

W wyniku przeprowadzonych postępowań przetargowych zawarto umowy z wykonawcami robót na realizację wybranych projektów. W ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2018 rok, w grupie „kulturalnych” lub „społecznych” projektów zrealizowano projekty za łączną kwotę 89 099,16zł, w grupie „małych” projektów zrealizowano projekty za łączną kwotę 471 477,09 zł, natomiast w grupie „dużych” projektów za kwotę 2 012 328,15 zł, w sumie w 2018r. wydatkowano 2 572 904,40 złotych.

Różnica sumy umownej z poniesionymi wydatkami wynika z rozliczenia powykonawczego umów.

Przedstawiam zrealizowane w ramach Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego na 2018 rok projekty z grupy „małych” projektów:

1. Andrzej Wajda w Suwałkach (ul. Wojska Polskiego nr 27) – (projekt nr 12), zweryfikowany na szacunkową wartość - 86 500 zł poniesione wydatki – 24 916,89 zł.

Realizowano zadanie na podstawie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę. W ramach zadania inwestycyjnego Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach wykonał instalacje przestrzenną upamiętniającą Pana Andrzeja Wajdę, zgodnie z Umową nr 66/DBU/2018. Wykonano: nawierzchnię z kostki betonowej, oświetlenie, ustawiono ławeczkę, kosz na śmieci oraz instalację.

2. Plac zabaw (ul. Putry 5) – (projekt nr 4) – zweryfikowany na szacunkową wartość 99 500,00 zł poniesione wydatki – 106 604,10 zł.

Realizacja robót budowlanych nastąpiła na podstawie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

W dniu 26.04.2018 r. podpisano Umowę nr ZP/23/2018 z Invest Consulting Jarosław Czarnecki, z siedzibą w Celestynów, na kwotę 106 604,10 zł, z terminem zakończenia robót 12.07.2018 r.

Wykonano: ogrodzenie o wysokości 1,20m – 74,61m, dostawa i montaż urządzeń placu zabaw (wielofunkcyjny zestaw zabawowy, piaskownica, karuzela, huśtawka wagowa, huśtawka 2+1, bujak, ławka parkowa, kosz na śmieci) – 1 kpl.

3. Aktywnie i zielono na Witosa (ul. W. Witosa 4A) – (projekt nr 1) - zweryfikowany na szacunkową wartość 99 500,00 zł, poniesione wydatki – 120 035,70 zł.

Realizacja zadania na podstawie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

W dniu 07.06.2018r. podpisano Umowę nr ZP/41/2018 (Część 1) z „Fit Park” sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, na kwotę 59 286,00zł, z terminem zakończenia robót 31.07.2018 r. Roboty zakończono dnia 27.07.2018 r.

Wykonano: ławka betonowa – 5 kpl., kosz na śmieci betonowy – 5 kpl., stół do szachów i chińczyka – 1 szt., stół do tenisa stołowego- 1 szt., tablica informacyjna i pamiątkowa, urządzenia siłowni zewnętrznej: jeździec, motyl, narciarz, orbitek, prasa ręczna, prasa udowa, rowerek, stepper, wahadło – 1 kpl.

W dniu 07.06.2018r. podpisano Umowę nr ZP/42/2018 (Część 2) z „Fit Park” sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, na kwotę 44 403,00zł, z terminem zakończenia robót 27.07.2018 r. Roboty zakończono dnia 27.07.2018 r.

Wykonano: warstwa piaskowa – 129m², ławka stalowa – 3 kpl., zestaw STREET WORKOUT – 1 kpl.

W dniu 07.06.2018r. podpisano Umowę nr ZP/43/2018 (Część 3) z „PT”, z siedzibą w Gdańsku, na kwotę 16 346,70 zł, z terminem zakończenia robót 26.07.2018 r. Roboty zakończono dnia 26.07.2018 r.

Wykonano: wiatę rowerową – 1 szt., stojaki do naprawy rowerów – 1 szt., spowalniacz pojazdów – 2 kpl.,

4. Utwardzenie nawierzchni ul. Szpitalnej (odcinek 7-9) – (projekt nr 3) – zweryfikowany na szacunkową wartość 70 000,00 zł, poniesione wydatki – 65 330,84 zł.

Realizacja zadania na podstawie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

W dniu 08.08.2018r. podpisano Umowę nr ZP/60/2018 z Prywatnym Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Handlowym „HENTAR” Henryk Taraszkiewicz, z siedzibą w Suwałkach, na kwotę 73 797,54zł, z terminem zakończenia robót 28.09.2018r. Roboty zakończono dnia 21.09.2018r.

Wykonano: nawierzchnia z kostki betonowej na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm na podbudowie z kruszywa łamanego – 741,39 m², obrzeża betonowe 30x8 cm – 304,62mb, krawężniki betonowe o wymiarach 20x22cm i 20x30cm na ławie betonowej – 97,29mb

5. Al. O. Ha-Aleja Osiedla Hańcza (pas terenu za ul. Gołdapską, Giżycką, Olecką, przed ulicami Nowosądecką i Łódzką) - projekt nr 11- zweryfikowany na szacunkową wartość 99 000,00 zł - poniesione wydatki – 154 589,56 zł.

Realizowano zadanie na podstawie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

W dniu 06.06.2018r. podpisano Umowę nr ZP/44/2018 z Zakładem Ogólnobudowlanym i Drogowym s.c. Kamil i Tomasz Stankiewicz, z siedzibą w Suwałkach, na kwotę 144 743,94zł z terminem zakończenia robót 27.07.2018r. Roboty zakończono dnia 27.07.2018r.

Wykonano: nawierzchnię z kostki betonowej na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm na podbudowie z kruszywa łamanego – 680m², obrzeża betonowe 30x8 cm – 496,67mb, stół betonowy z ławkami na stole szachy i chińczyk – 1 szt., stół ping ponga – 1 szt., piłkarzyki betonowe – 1 szt., ławka parkowa 3 szt., kosz na śmieci – 1 szt., stojak na rowery – 2 szt.

W grupie „dużych” projektów zrealizowano:

1. Budowa odcinka ulicy Knuta Olafa Falka w Suwałkach (ul. Knuta Olafa Falka) – projekt nr 22 - zweryfikowany na szacunkową wartość 778 000 zł, poniesione wydatki w 2018r. – 450 691,43zł.

W wyniku przetargu nieograniczonego w dniu 20.03.2018 r. podpisano Umowę nr ZP/9/2018 z firmą Zakładem Ogólnobudowlanym i Drogowym s.c. Kamil i Tomasz Stankiewicz, z siedzibą w Suwałkach na kwotę 464 986,38 zł, z terminem zakończenia robót na 29.06.2018r. Przedłużono termin wykonania zadania Aneksem nr 1/2018 do dnia 27.07.2018r. Roboty zakończono dnia 13.07.2018 r.

Wykonano: nawierzchnię z kostki betonowej na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm na podbudowie z kruszywa łamanego: jezdnia – 1120,46m², zjazdy i parkingi – 330,75m², chodnik – 975,98m², założenie zieleńców – 358,27m², budowa kanalizacji teletechnicznej – 312,15mb, kanał kanalizacji deszczowej z rur 200 mm – 26,0 mb, kanał kanalizacji deszczowej z rur 250 mm – 39,5 mb, kanał kanalizacji deszczowej z rur 315 mm – 124,5 mb, budowa studni betonowych DN 1000 – 8 szt., budowa wpustów deszczowych DN500 – 5 szt.

2. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej z oświetleniem wzdłuż Ogrodu Działkowego „Jaćwing” i „Malinka” do Ogrodu Działkowego „Borówka” w Suwałkach (przedłużenie ul. K. Wyszyńskiego i ulicy Czarnoziem) - projekt nr 26 - zweryfikowany na szacunkową wartość 640 000,00 zł, poniesione wydatki – 1 561 636,72 zł.

Realizację robót podjęto na podstawie pozwolenia na budowę.

W dniu 27.07.2018r. podpisano Umowę nr ZP/57/2018 (część 1) z Zakładem Ogólnobudowlanym i Drogowym s.c. Kamil i Tomasz Stankiewicz, z siedzibą w Suwałkach, na kwotę 746 004,85 zł z terminem zakończenia robót 05.11.2018r. Roboty zakończono dnia 02.11.2018 r. Poniesione wydatki 743 484,02 brutto.

Wykonano: ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej wysokości 1,5 m – 426,55m, krawężniki betonowe 20x30 cm – 462,21mb, obrzeża 8x30cm – 462,94mb, nawierzchnię ciągu pieszo – rowerowego z kostki betonowej na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5 cm na podbudowie z kruszywa łamanego: jezdnia – 1 332,58m², założenie zieleńców – 724,88m², kanał kanalizacji deszczowej z rur 200 mm – 62,00mb, kanał kanalizacji deszczowej z rur 250 mm – 208,50mb, budowa studni betonowych DN 1000 – 9 szt., budowa wpustów deszczowych DN500 – 7 szt., ustawienie słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED – 14 szt.

W dniu 30.07.2018 r. podpisano Umowę nr ZP/58/2018 (część 2) z Przedsiębiorstwem Drogowo – Mostowym S.A., z siedzibą w Suwałkach, na kwotę 818 152,70 zł z terminem zakończenia robót 23.11.2018r. Roboty zakończono dnia 23.11.2018 r. Poniesione wydatki 818 152,70 brutto.

W grupie „kulturalne” lub „społeczne” projektów zrealizowano:

1. „Szkoła cukrzycy” – projekt nr 25 - zweryfikowany na szacunkową wartość 20 000zł, poniesione wydatki w 2018r. – 18 000,00zł.

Zorganizowano cykliczne wykłady dotyczące podstawowej wiedzy na temat przyczyn, skutków i powikłań cukrzycy, rodzajów stosowanych diet. W trakcie prowadzonej akcji profilaktycznej skorzystano z bezpłatnego pomiaru cukru, ciśnienia tętniczego, konsultacji zaleceń żywieniowych, samokontroli glikemii czy też technik podawania insuliny.

2. Suwalski Fan Club Bluesa – projekt nr 12 - zweryfikowany na szacunkową wartość 12 100zł, poniesione wydatki w 2018r. – 12 100,00zł.

Powołano Suwalski Fan Clubu Bluesa, który podejmował działania i inicjatywy kulturalne dotyczące propagowania muzyki bluesowej poprzez organizację zajęć warsztatowych dla zainteresowanych muzyków, zajęć edukacyjnych dla młodzieży oraz cykl koncertów zespołów muzycznych. Zrealizowano cykl 6 spotkań w formie koncertów bluesowych, muzyczne zajęcia warsztatowe gitary basowej i instrumentów klawiszowych oraz dwie prezentacje multimedialne : blues na świecie i suwalski blues.

3. Festyn rodzinny „PWSZ dzieciom” – projekt nr 19 - zweryfikowany na szacunkową wartość 19 500zł, poniesione wydatki w 2018r. – 19 500,00zł.

3 czerwca (niedziela) w Parku Konstytucji 3 Maja w Suwałkach odbył się piknik rodzinny „PWSZ dzieciom”. W ramach projektu ustawiono liczne stoiska oraz 4 wyjątkowe strefy: nauki (doświadczenia, pokazy i warsztaty prowadzone m. in. przez studentów oraz zaproszone instytucje, jak PEC, PWiK, WORD i wiele innych); zabaw (animacje, gry i konkursy z nagrodami prowadzone przez studentów wspólnie z pracownikami Suwalskiego Ośrodka Kultury); sportu (gry i zabawy sportowe); parkour (specjalne warsztaty prowadzone przez akrobatyczno-parkourową grupę Movement z Gdańska). Wystąpiły zespoły Suwalskiego Ośrodka Kultury: Dotyk, Radość, Światlik, Dance Academy, Dzieci Suwalszczyzny oraz Monika Bogdanowicz i Kacper Skrodzki.

4. Dzień dla Naszych Dzieci – Manhattan zaprasza – projekt nr 23 - zweryfikowany na szacunkową wartość 19 500zł, poniesione wydatki w 2018r. – 19 499,16zł.

W ramach projektu zorganizowano wspólne spotkanie mieszkańców bloków Witosa 4a, 2a i 2. Dzieci i młodzież brały udział w zorganizowanym biegu (między blokami), zabawie na dmuchanych zjeżdżalniach, malowaniu twarzy. Uczestnicy spotkania skorzystali z kuchni polowej, były też owoce sezonowe, a wieczorem koncert muzyki.

5. Encyklopedia Suwalskiego Seniora – projekt nr 7 - zweryfikowany na szacunkową wartość 20 000zł, poniesione wydatki w 2018r. – 20 000,00zł.

Opracowano kompendium informacji niezbędnych dla osób starszych w układzie encyklopedycznym w porozumieniu z organizacjami i instytucjami działającymi na rzecz seniorów w naszym mieście. Opracowany materiał wraz z fotografiami został opublikowany i przekazany suwalskim seniorom.

PREZYDENT
Czesław Rzekiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2019 r.

**w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2019 ze środków
Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych**

Na podstawie art. 35a ust.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511, poz. 1000, poz. 1076, poz. 1925, poz. 2192 i poz. 2354), w związku z art. 92 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500), uchwala się, co następuje:

§ 1. Środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w wysokości określonej przez Zarząd PFRON zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 maja 2003 r. w sprawie algorytmu przekazywania środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych samorządom wojewódzkim i powiatowym w 2019 r. przeznacza się na realizację zadań określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. *04.05.2019*

Paweł Michalski
ADWOKAT

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.

**PLAN FINANSOWY REALIZACJI ZADAŃ Z ZAKRESU REHABILITACJI
ZAWODOWEJ I SPOŁECZNEJ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH FINANSOWANYCH
ZE ŚRODKÓW PAŃSTWOWEGO FUNDUSZU REHABILITACJI OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W 2019 r.**

L.p.	Treść	Środki finansowe PFRON w zł
I	Wysokość środków PFRON przypadających według algorytmu na realizację zadań określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.)	1.610.729
II	Zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej, w tym:	89.400
1.	Zwrot kosztów zatrudnienia lub szkolenia pracowników niepełnosprawnych (art.26d)	35.400
2.	Zwrot kosztów wyposażenia stanowisk pracy dla osób niepełnosprawnych (art.26e)	30.000
3.	Jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej (art.12a)	24.000
III	Zadania z zakresu rehabilitacji społecznej (art.35a ust. 1 pkt 7 i 8), w tym:	1.521.329
1.	Dofinansowanie kosztów tworzenia i działania warsztatów terapii zajęciowej (art. 35a ust.1 pkt 8)	622.860
2.	Dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.a)	230.000
3.	Dofinansowanie likwidacji barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych, w związku z indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych (art. 35a ust.1 pkt 7 lit.d)	230.000
4.	Dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych (art.35a ust.1 pkt 7 lit.b)	61.269
5.	Dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów (art.35a ust. 1 pkt 7 lit.c)	377.200

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie określenia zadań Miasta Suwałki realizowanych w roku 2019 ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Zgodnie z art. 35a ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), Rada Miejska w Suwałkach określa plan finansowy na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, finansowanych ze środków PFRON.

Zarząd Funduszu dokonał podziału środków przewidzianych w planie finansowym PFRON na 2019 r. przeznaczonych na realizację zadań na rzecz osób niepełnosprawnych, zgodnie z którym ich wysokość dla Miasta Suwałki wynosi 1 610 729 zł tj. o 1 411 zł mniej niż w roku 2018.

Rozpoznanie potrzeb wynikające z dotychczas złożonych wniosków wskazuje, że otrzymane środki nie pozwolą na pełną ich realizację. W związku z tym, kierując się zasadą udzielenia pomocy finansowej jak największej liczbie osób niepełnosprawnych, proponuje się realizować zadania na poziomie roku 2018 tj.:

- do 80 % kosztów realizacji zadania związanego z likwidacją barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych, w związku z indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych,
- do 80% limitu NFZ do zaopatrzenia w przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów,
- do 60% kosztów zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny,
- do 60% kosztów realizacji zadania związanego ze sportem, kulturą i rekreacją osób niepełnosprawnych dla imprez organizowanych dla dzieci oraz imprez, w których udział weźmie co najmniej 50 niepełnosprawnych osób a dla pozostałych do 40% kosztów realizacji imprezy.

Natomiast w zadaniu dotyczącym dofinansowania uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych, proponuje się przyjąć zasadę przyznawania dofinansowania tej samej dorosłej osobie niepełnosprawnej raz na dwa lata, zgodnie z § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych.

Stosownie do uregulowań prawnych zawartych w art. 68 c ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy, pozostawia się kwotę 622 860 zł jako maksymalne dofinansowanie ze środków PFRON działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej, stanowiącą 90% kosztów jego funkcjonowania. Pozostałe 10% kosztów działalności Warsztatu, zgodnie z art. 10b ust. 2a ustawy, będzie finansowane z budżetu Miasta Suwałki.

Zaproponowany podział środków na poszczególne zadania został pozytywnie zaopiniowany przez Miejską Społeczną Radę do Spraw Osób Niepełnosprawnych przy Prezydencie Miasta Suwałk na posiedzeniu w dniu 1 marca 2019 r.

Jednocześnie informuję, że efektem przyznanego dofinansowania ze środków PFRON w kwocie 1 612 140 zł w roku 2018 było:

- uczestnictwo 198 osób w turnusach rehabilitacyjnych, w tym: 21 dzieci i młodzieży niepełnosprawnej, 115 dorosłych osób ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, 62 opiekunów,

- likwidacja barier architektonicznych w miejscu zamieszkania 23 osobom niepełnosprawnym, mających trudności w poruszaniu się (1 dźwig o napędzie elektrycznym, przystosowanie łazienek, poszerzenie drzwi, podłogi antypoślizgowe, montaż uchwytów, siedziska prysznicowe i wannowe, 1 schodolaz, 3 podnośniki wannowe itp.),
- likwidacja barier w komunikowaniu się 9 osobom z głębokim niedosłuchem i niemówiącym (sprzęt komputerowy),
- likwidacja barier technicznych 4 osobom z głębokim niedosłuchem, niedowidzącym oraz ze schorzeniami narządu ruchu (budzik z poduszką wibracyjną, 2 zegarki z syntezatorem mowy, brama automatyczna),
- zaopatrzenie w przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze 441 osobom niepełnosprawnym, w tym 54 dzieci (aparaty słuchowe, wózki inwalidzkie, protezy, pieluchomajtki, cewniki, materace przeciwoślizgowe, balkoniki, kule, laski, soczewki korekcyjne, aparaty do bezdechu sennego itp.),
- zaopatrzenie w sprzęt rehabilitacyjny 25 osobom niepełnosprawnym, w tym 3 dzieci (rowery stacjonarne, łóżka rehabilitacyjne, bieżnia, rotor, drobny sprzęt rehabilitacyjny), ponadto dofinansowania udzielono Suwalskiemu Stowarzyszeniu „Amazonka” do zakupu mat, taśm gumowych i piłek do ćwiczeń oraz krążków równoważnych,
- organizacja 10 imprez o charakterze sportowo – kulturalno – rekreacyjno – turystycznym organizowanych przez 6 stowarzyszeń działających na rzecz osób niepełnosprawnych (Stowarzyszenie Chorych na Stwardnienie Rozsiane i Osób Niepełnosprawnych, Suwalskie Stowarzyszenie „Amazonka”, Stowarzyszenie Integracji Społecznej „Alternatywa”, Klub Sportowy „Jaćwing”, Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku, Polski Związek Niewidomych Okręg Podlaski na rzecz Koła Terenowego PZN w Suwałkach), w których uczestniczyło 1 166 osób niepełnosprawnych, w tym 469 dzieci,
- uczestnictwo 35 osób niepełnosprawnych w terapii zajęciowej w Warsztacie Terapii Zajęciowej w Suwałkach (34 osoby mieszkańcy Suwałk, 1 osoba z powiatu suwalskiego),
- jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej – działalność gospodarcza – usługi elektryczne,
- zwrot kosztów wyposażenia stanowiska pracy dla 1 osoby niepełnosprawnej – windyktor (sprzęt biurowy).

Szczegółowy wykaz podziału środków finansowych PFRON, przeznaczonych Miastu Suwałki według algorytmu, zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

Suwałki, 20 lutego 2019 r.

POP.0720.6.2019

**Informacja z konsultacji społecznych z Suwalską Radą Działalności Pożytku
Publicznego projektu Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy
Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019-2021**

Projekt Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019-2021 został poddany konsultacjom społecznym z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego.

Projekt uchwały wraz z formularzem zgłaszania opinii został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem bip.um.suwalki.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Suwałkach www.um.suwalki.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Suwałkach.

Konsultacje odbyły się 7 lutego 2019 roku na posiedzeniu Rady.

Suwalska Rada Działalności Pożytku Publicznego zgłosiła dwanaście propozycji zmian.

Wyniki konsultacji, zawierające zgłoszone propozycje zmian wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Suwałk w sprawie ich przyjęcia lub odrzucenia - w załączeniu.

PREZYDENT
Czesław Ryskiewicz

**Wyniki konsultacji z Suwalską Radą Działalności Pożytku Publicznego
projektu Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej
w Mieście Suwałki na lata 2019-2021**

Organizacja zgłaszająca - Suwalska Rada Działalności Pożytku Publicznego

Lp.	Opinie i uwagi zgłoszone w trakcie konsultacji		Uzasadnienie do wprowadzenia zmian	Stanowisko Prezydenta Miasta Suwałk
	dotychczasowy zapis:	proponowana zmiana zapisu lub treść nowego zapisu:		
1.	Wprowadzenie Opracowany program jest kontynuacją zadań z zakresu wspierania rodziny i rozwoju pieczy zastępczej w Mieście Suwałki do 2018. Podejmowane i kontynuowane działania polegały na: - zapewnianiu rodzinom przeżywającym trudności wsparcia i pomocy asystenta rodziny, - prowadzeniu placówek wsparcia dziennego, - zapewnianiu dostępu do poradnictwa specjalistycznego, - umożliwianie udziału w szkoleniach wzmacniających kompetencje i umiejętności wychowawcze, - realizację programów profilaktycznych, - utrzymywaniu stałego kontaktu z rodzinami zastępczymi pozwalające na systematyczną diagnozę ich potrzeb, - rozwoju zawodowych rodzin	Opracowany program jest kontynuacją zadań z zakresu wspierania rodziny i rozwoju pieczy zastępczej w Mieście Suwałki do 2018. Podejmowane i kontynuowane działania polegały na: - zapewnianiu rodzinom przeżywającym trudności wsparcia i pomocy asystenta rodziny, - prowadzeniu placówek wsparcia dziennego, - zapewnianiu dostępu do poradnictwa specjalistycznego, - umożliwianie udziału w szkoleniach wzmacniających kompetencje i umiejętności wychowawcze, - realizacji programów profilaktycznych, - utrzymywaniu stałego kontaktu z rodzinami zastępczymi pozwalające na systematyczną diagnozę ich potrzeb, - rozwoju zawodowych rodzin zastępczych, zwiększając	Poprawki redakcyjne jednego typu, polegające na ujednoliceniu formy gramatycznej.	Propozycja przyjęta.

	zastępczych, zwiększając ich liczebność o 1 w każdym roku realizacji zgodnie z przyjętym limitem, - integrację ze środowiskiem oraz wsparcie finansowe i rzeczowe pełnoletnich wychowanków opuszczających pieczę zastępczą, - zapewnienie adekwatnej do potrzeb liczby miejsc w mieszkaniach chronionych, - szkolenia wzmacniające kompetencje osób sprawujących pieczę oraz umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności rozwiązywania występujących trudności, - współpracę lokalnych instytucji i organizacji realizujących zadania na rzecz rodzin z dziećmi.	ich liczebność o 1 w każdym roku realizacji zgodnie z przyjętym limitem, - integracji ze środowiskiem oraz wsparciu finansowym i rzeczowym pełnoletnich wychowanków opuszczających pieczę zastępczą, - zapewnianiu adekwatnej do potrzeb liczby miejsc w mieszkaniach chronionych, - szkolenia wzmacniające kompetencje osób sprawujących pieczę oraz umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności rozwiązywania występujących trudności, - współpracy lokalnych instytucji i organizacji realizujących zadania na rzecz rodzin z dziećmi.		
2.	Rozdział I, punkt 1.2 W funkcjonowaniu rodzin ogromne znaczenie ma struktura rodzin. Dane wykazują, że 56 % stanowią małżeństwa, natomiast 44 % to samotne matki.	W funkcjonowaniu rodzin ogromne znaczenie ma struktura rodzin. Dane wykazują, że 56 % stanowią małżeństwa, natomiast 44 % to samotni rodzice.	Zapis uwzględnia także samotnych ojców.	Propozycja przyjęta.
3.	Rozdział I, punkt 1.3 Prowadzona polityka prorodzinna poprzez wdrożenie świadczenia wychowawczego wprowadzonego ustawą z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci w znaczącym stopniu podniosła poziom życia rodzin z dziećmi	Prowadzona polityka prorodzinna poprzez wdrożenie świadczenia wychowawczego wprowadzonego ustawą z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci w znaczącym stopniu podniosła poziom życia rodzin z dziećmi eliminując problem	Poprawka redakcyjna.	Propozycja przyjęta.

	eliminując problem ustawowego ubóstwa.	faktycznego ubóstwa.		
4.	Rozdział III, punkt 3.3 podpunkt 1.1 i podpunkt 1.4 Liczba	liczba	Poprawka redakcyjna.	Propozycja przyjęta.
5.	Rozdział III, punkt 3.3 podpunkt 1.5 sponsorzy	darczyńcy	Właściwszy termin.	Propozycja przyjęta.
6.	Rozdział III, punkt 3.3 podpunkt 1.11 Brak	NGO	Poszerzenie grupy realizatorów.	Propozycja przyjęta.
7.	Rozdział III, punkt 3.4 podpunkt 5 Poszerzenie przez rodzinę zastępczą kwalifikacji w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej i umiejętności wspierających dzieci w rozwoju.	Wzrost kwalifikacji rodzin zastępczych w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej i umiejętności wspierających dzieci w rozwoju.	Poprawka redakcyjna.	Propozycja przyjęta.
8.	Rozdział III, punkt 3.4 podpunkt 6 Odpowiednie przygotowanie pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej do procesu usamodzielnienia.	Przygotowanie pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej do procesu usamodzielnienia.	Poprawka redakcyjna.	Propozycja przyjęta.
9, 10.	Rozdział III, punkt 3.6 podpunkt 9 Organizacje pozarządowe, kościoły i związki wyznaniowe - ngo.	Organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie - NGO.	Termin zgodny z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Poprawka redakcyjna.	Propozycja odrzucona. Grupa realizatorów jest zgodna z art. 3 ust.2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Propozycja przyjęta.

11.	Rozdział III, punkt 3.6 podpunkt 13 Sponsorzy	Darczyńcy	Właściwszy termin.	Propozycja przyjęta.
12.	Rozdział III, punkt 3.8 podpunkt 10 Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Suwałki.	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Suwałki na lata 2016 -2025.	Poprawka redakcyjna.	Propozycja przyjęta.

Sporządziła

Agnieszka Szyszko, Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Współpracy
z Organizacjami Pozarządowymi
Suwałki, 20 lutego 2019 r.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2019 r.

w sprawie Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 - 2021

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r.poz. 506) oraz art. 92 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) w związku z art. 176 pkt 1 i art.180 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz.U. z 2018 r. poz. 998, poz. 1076, poz.1544 i poz. 2245), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Miejski Program Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 – 2021, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE NASUWA ZASTRZEŻEŃ
FORMALNO-PRAWNYCH I REDAKCYJNYCH
radca prawny *Wiesława Michalska*

Suwałki, dn. *25.03* 20*19* r.

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Suwałkach
z dnia



**MIEJSKI PROGRAM WSPIERANIA RODZINY
I ROZWOJU PIECZY ZASTĘPCZEJ
W MIEŚCIE SUWAŁKI
NA LATA 2019-2021**

Suwałki 2019

SPIS TREŚCI

Wprowadzenie.....	3
-------------------	---

Rozdział I. Charakterystyka rodzin na terenie Miasta Suwałk.

1.1. Dane demograficzne.....	4
1.2. Charakterystyka rodzin objętych pomocą społeczną i systemem wsparcia rodziny....	5
1.3. Przyczyny i formy udzielania pomocy rodzinom w mieście Suwałki... ..	5
1.4. Przyczyny pozbawiania rodziców opieki nad dziećmi.	9

Rozdział II. Piecza zastępcza na terenie Miasta Suwałki

2.1. Rodzinna piecza zastępcza	11
2.2. Instytucjonalna piecza zastępcza.....	13
2.3. Usamodzielnianie wychowanków zastępczych form opieki rodzinnej i placówek resocjalizacyjnych	13
2.4. Wydatki na funkcjonowanie pieczy zastępczej.....	14
2.5. System wspierania rodziny i rozwoju pieczy zastępczej w mieście Suwałki w latach 2016-2018	15

Rozdział III. Realizacja programu.

3.1. Cel główny.....	16
3.2. Grupa docelowa	16
3.3. Kierunki i zadania realizacyjne.....	16
3.4. Zakładane rezultaty.....	20
3.5. Źródła finansowania.....	20
3.6. Partnerzy w realizacji programu	20
3.7. Monitoring i ewaluacja.....	20
3.8. Podstawy prawne programu.....	20

Wprowadzenie.

Podstawą opracowania „Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 – 2021” są założenia ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Zgodnie z art. 176 pkt 1 oraz art. 180 pkt 1 ww. ustawy do zadań własnych gminy/powiatu należy opracowywanie i realizacja trzyletnich programów dotyczących rozwoju pieczy zastępczej.

Zadania gminy/powiatu i organizatora pieczy zastępczej od 1 stycznia 2012 r. realizuje Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Suwałkach.

Ustawa wyraźnie rozdziela kompetencje gminy i powiatu, w ten sposób, że do zadań własnych gminy przypisuje się pracę z rodziną biologiczną przeżywającą trudności opiekuńczo- wychowawcze oraz dziećmi umieszczonymi w pieczy zastępczej, natomiast do zadań powiatu organizację pieczy zastępczej, zarówno w obszarze rodzinnym, środowiskowym jak i instytucjonalnym.

Celem programu jest realizacja zadań zmierzających do wspomagania rodziny naturalnej w realizacji zadań opiekuńczo-wychowawczych, profilaktyka, tworzenie stabilnego i trwałego środowiska wychowawczego, rozwoju rodzinnej pieczy zastępczej, zabezpieczenia usług świadczonych przez instytucjonalną pieczę zastępczą na terenie Miasta Suwałki oraz podejmowanie działań na rzecz usamodzielnienia wychowanków opuszczających pieczę zastępczą.

Punktem wyjścia do opracowania kompleksowej i funkcjonalnej formuły Programu na kolejne trzy lata stanowi diagnoza sytuacji suwalskich rodzin z dziećmi oparta na systemie pomocy społecznej, wsparciu rodziny i funkcjonującym systemie pieczy zastępczej.

Opracowany program jest kontynuacją zadań z zakresu wspierania rodziny i rozwoju pieczy zastępczej w Mieście Suwałki do 2018. Podejmowane i kontynuowane działania polegały na:

- zapewnianiu rodzinom przeżywającym trudności wsparcia i pomocy asystenta rodziny,
- prowadzeniu placówek wsparcia dziennego,
- zapewnianiu dostępu do poradnictwa specjalistycznego,
- umożliwianiu udziału w szkoleniach wzmacniających kompetencje i umiejętności wychowawcze,
- realizacji programów profilaktycznych,
- utrzymywaniu stałego kontaktu z rodzinami zastępczymi pozwalające na systematyczną diagnozę ich potrzeb,
- rozwoju zawodowych rodzin zastępczych, zwiększając ich liczebność o 1 w każdym roku realizacji zgodnie z przyjętym limitem,
- integracji ze środowiskiem oraz wsparciu finansowym i rzeczowym pełnoletnich wychowanków opuszczających pieczę zastępczą,
- zapewnianiu adekwatnej do potrzeb liczby miejsc w mieszkaniach chronionych,
- szkolenia wzmacniające kompetencje osób sprawujących pieczę oraz umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności rozwiązywania występujących trudności,
- współpracy lokalnych instytucji i organizacji realizujących zadania na rzecz rodzin z dziećmi.

Program zakłada, że jego realizacja w kilkuletniej perspektywie ograniczy liczbę dzieci umieszczanych w instytucjonalnej pieczy zastępczej.

Rozdział I. Charakterystyka rodzin na terenie Miasta Suwałk.

Analizy niektórych danych dotyczą głównie okresu 2015-2017 z uwagi na brak kompletnych jeszcze danych za rok 2018

1.1.Dane demograficzne

W Mieście Suwałki zamieszkuje 69 554¹ mieszkańców liczących ok. 21 tys. gospodarstw domowych². Działania Miasta skupiają się na rozwiązywaniu problemów społecznych jego mieszkańców. Priorytetowo traktowane są działania adresowane do rodzin z dziećmi.

Ogólna liczba ludności w latach 2015 – 2017

Lata	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
2015	69 370	33 157	36 213
2016	69 626	33 261	36 365
2017	69 554	33 257	36 297

Źródło: Główny Urząd Statystyczny i UM w Suwałkach

Obserwuje się sukcesywny spadek ludności spowodowany nadmierną migracją ludności oraz spadkiem przyrostu naturalnego.

Strukturę wiekową w latach 2015 -2017 mieszkańców obrazuje poniższa tabela:

lata	Wiek											
	0 - 4		5 -14		15 - 19		20 - 24		25 - 59		60 i więcej	
	Płeć											
	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K	M	K
2015	1683	1591	3839	3686	1976	1953	2478	2439	17765	18740	5416	7804
2016	1733	1653	3787	3636	1947	1964	2389	2347	17716	18575	5689	8190
2017	1752	1635	3725	3612	1858	1873	2308	2172	17631	18497	5983	8508

Źródło: Główny Urząd Statystyczny

Z powyższych danych wynika, że:

- 20,78% to dzieci i młodzież od 0 - 19 lat,
- 6,44 % młodzież od 20 – 24 lat,
- 51,94 % stanowią osoby w wieku od 25-59 lat,
- 20,83 % to osoby w wieku 60 i więcej lat.

Osoby w wieku aktywności zawodowej stanowią ponad połowę społeczeństwa, dzieci i młodzież 27%.

Bezrobocie w Suwałkach kształtuje się na poziomie 5,6 %³, z tendencją spadkową.

Do ważniejszych systemów zabezpieczenia społecznego kierowanych do rodzin z dziećmi o niskich dochodach są świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny i pomoc społeczna.

Regułą działań jest dostosowywanie i reagowanie na pojawiające się w rodzinie trudności poprzez stałe doskonalenie i poszerzanie oferty pomocy.

¹ Dane Biura Ewidencji Ludności w Suwałkach.

² Opracowanie własne MOPR na podstawie danych rodzin korzystających ze świadczeń rodzinnych i liczby osób w tych rodzinach.

³ Dane MRPIPS, Departament Rynku Pracy wg stanu na 30 listopada 2018 r.

1.2. Charakterystyka rodzin objętych pomocą społeczną i systemem wsparcia rodziny

Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia podstawowych potrzeb bytowych i umożliwia im zaspokajanie potrzeb egzystencjonalnych przy uwzględnieniu możliwości prawnych i finansowych instytucji pomocy społecznej.

Struktura rodzin objętych pomocą społeczną w latach 2016 - 2018

Struktura rodzin	Liczba rodzin		
	2016	2017	2018
Ogólna liczba rodzin	2 339	2 047	1828
Liczba osób w rodzinach	5391	4311	3768
Rodziny z dziećmi, z tego:	897	651	535
- rodziny pełne, o liczbie dzieci:	532	370	300
jedno	140	95	62
dwoje	217	145	108
troje i więcej	175	130	130
- rodziny niepełne	365	281	235
jedno	153	115	100
dwoje	126	101	69
troje i więcej	86	65	66

Źródło: Sprawozdania MP i PS-03 za lata 2016-2018

Obecnie co 11 rodzina wymaga pomocy, a co 40 z dziećmi. Od lat obserwuje się tendencję spadkową świadczeniobiorców pomimo wzrostu kryteriów dochodowych uprawniających do świadczeń z pomocy społecznej (528 zł na osobę w rodzinie).

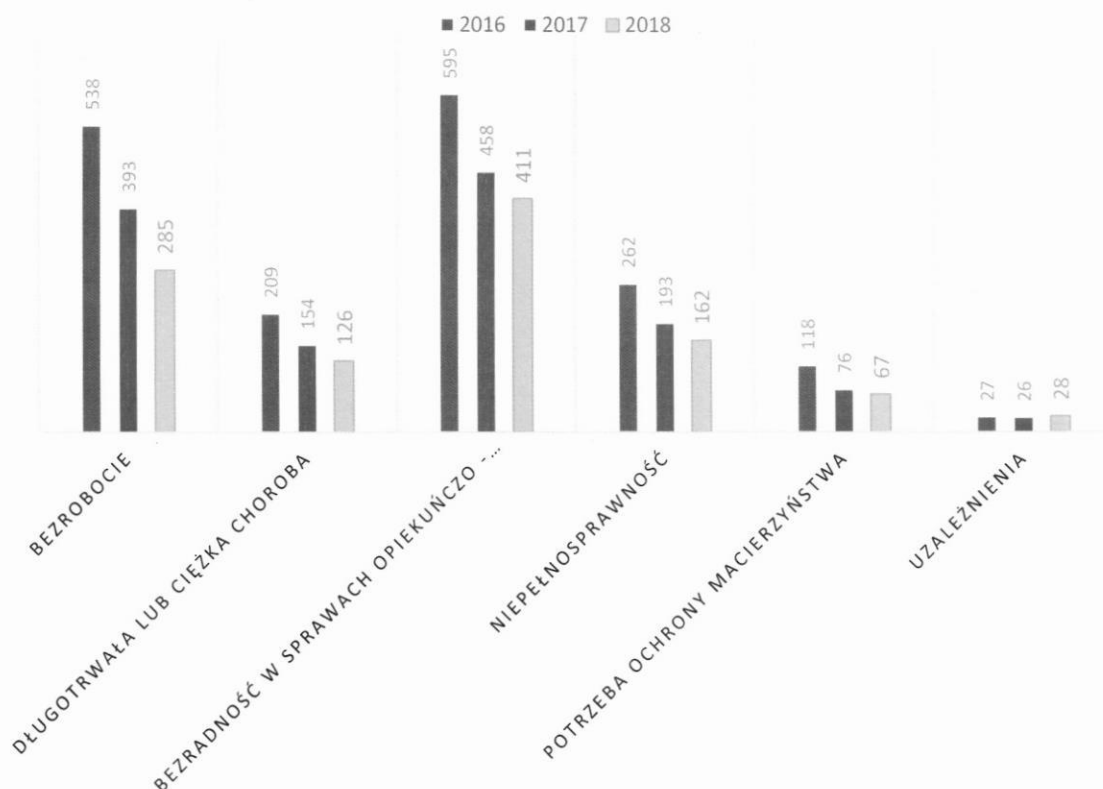
Wśród ogólnej liczby rodzin (1828) objętych pomocą społeczną ok.30 % to rodziny z dziećmi, które borykają się z różnego rodzaju problemami.

W funkcjonowaniu rodzin ogromne znaczenie ma struktura rodzin. Dane wykazują, że 56 % stanowią małżeństwa, natomiast 44 % to samotni rodzice. Wielodzietność stanowi 36 % populacji. Ze strukturą rodziny ściśle związana jest sytuacja materialna, mieszkaniowa, ograniczone możliwości w wypełnianiu ról rodzicielskich.

1.3. Przyczyny i formy udzielania pomocy rodzinom w mieście Suwałki

Wśród niekorzystnych zmian społecznych dotyczących życia rodzinnego wymienić można: preferowanie przez młodych ludzi alternatywnych form życia rodzinnego, migracje zarobkowe rodziców, rozluźnienie więzi i relacji pomiędzy poszczególnymi członkami rodziny, przemoc w rodzinie, alkoholizm i nowe rodzaje uzależnień, nasilanie się konfliktów, itp. Zmiany te mają wpływ na realizację podstawowych funkcji rodzicielskich oraz zaspokajanie potrzeb dziecka.

POWODY UDZIELANIA POMOCY W LATACH 2016-2018



Źródło: Dane MOPR w Suwałkach za lata 2016-2018

Rodzina dysfunkcyjna, zdezorganizowana, aspołeczna zawsze stanowiła duże zagrożenie dla wychowujących się w niej dzieci. Często bowiem dochodzi w nich do nadużyć, zaniedbań, a także niezaspokajania podstawowych potrzeb. Z analiz danych MOPR w Suwałkach wynika, że działaniami pomocowymi najczęściej obejmuje się rodziny z problemem bezrobocia (53%) i bezradności opiekuńczo wychowawczej (76%). Dominującym problemem będącym wskaźnikiem działań pomocowych jest bezrobocie. Niechęć do podejmowania pracy, niski poziom kwalifikacji i wykształcenia, uzależnienia decydują o wysokiej liczbie klientów pomocy społecznej pozostających bez pracy. Bezrobocie powoduje utratę środków na utrzymanie, ale również pogłębianie i nawarstwianie innych problemów, takich jak bezradność opiekuńczo - wychowawcza, choroby i niepełnosprawność (ok. 30%), uzależnienia, a w konsekwencji izolacja i marginalizacja, itp.

Każde z tych zjawisk powoduje u dzieci poczucie osamotnienia, nie sprzyja poczuciu bezpieczeństwa i stabilizacji rodziny.

Wieloletnia obserwacja funkcjonowania rodzin dotkniętych czynnikami powodującymi wykluczenie społeczne pozwala na stwierdzenie, że w wielu rodzinach występuje „dziedziczenie biedy”.

Problemy tych rodzin często są złożone i wymagają interdyscyplinarnych rozwiązań. Niski status społeczny i zawodowy rodziców przekłada się na niskie kompetencje opiekuńczo-wychowawcze wynikające często z niedojrzałości społeczno-emocjonalnej do ról rodzicielskich, nieporadności życiowej, wadliwych postaw wobec dzieci, braku zainteresowania się sprawami, rozwojem i potrzebami dziecka, brakiem zainteresowania podjęciem zatrudnienia, patologie

i uzależnienia dostarczają wszystkim domownikom problemów finansowych, życiowych i emocjonalnych.

Źródłem dochodu rodzin ubiegających się o pomoc są najczęściej świadczenia rodzinne, świadczenia wychowawcze, alimenty, dodatki mieszkaniowe, praca dorywcza i sporadycznie pomoc rodziny.

Obecnie obowiązujące regulacje prawne wykazują charakter prorodzinny, bowiem poza pomocą społeczną rozbudowany został system zabezpieczenia służący zaspokajaniu potrzeb dzieci i dbający o ich dobro skierowany do rodzin o nieco wyższych dochodach, bądź przyznawanych niezależnie od dochodu.

Wybrane formy świadczeń rodzinnych w Mieście Suwałki

Rodzaj pomocy	Kryterium dochodowe	lata/ liczba rodzin/ liczba dzieci		
		2016	2017	2018
Zasiłki rodzinne	674 zł na osobę w rodzinie 764 zł na osobę w rodzinie, w której wychowywane jest dziecko niepełnosprawne	2.938/5217	3093/5492	3158/5677
- dodatki z tytułu urodzenia dziecka		320/323	319/325	313/321
- dodatki z tytułu samotnego wychowywania dziecka		223/275	224/283	226/277
- dodatki z tytułu rozpoczęcia roku szkolnego		1747/2879	1683/2779	1791/2933
- dodatki z tytułu wychowywania dziecka w rodzinie wielodzietnej		508/742	539/771	593/830
- dodatek z tytułu kształcenia i rehabilitacji		283/308	283/310	300/327
Świadczenia pielęgnacyjne	Niezależnie od dochodu	243	252	261
Jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka	1922 zł na osobę w rodzinie	660/660	663/674	654/669
Świadczenia wychowawcze (500+)	800 zł na osobę w rodzinie 1200 zł na osobę w rodzinie, w której wychowywane jest dziecko niepełnosprawne	4997/7674	5566/8488	5375/8212
Jednorazowe świadczenia skierowane do rodzin z dzieckiem o ciężkim i nieodwracalnym upośledzeniu albo nieodwracalną chorobą zagrażającą życiu	Niezależnie od dochodu	x	10	10
Fundusz alimentacyjny	725 zł na osobę w rodzinie	735/1003	693/926	625/869
Rządowy Program „Dobry Start”	Niezależnie od dochodu	x	x	5575/7919

Źródło: Sprawozdania MOPR w Suwałkach za lata 2016-2018

Prowadzona polityka prorodzinna poprzez wdrożenie świadczenia wychowawczego wprowadzonego ustawą z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci w znaczącym stopniu podniosła poziom życia rodzin z dziećmi eliminując problem faktycznego ubóstwa. Pomimo to wiele rodzin nie rezygnuje z przysługujących świadczeń pomocy społecznej.

Na rzecz wsparcia i dla dobra rodziny biologicznej w prawidłowej realizacji funkcji opiekuńczo – wychowawczej duże znaczenie mają działania prewencyjne oraz wspomagające. Niektóre z nich obrazuje poniższa tabela

Pozafinansowe wsparcie rodzin

Rodzaj wsparcia	Lata/ liczba osób objętych wsparciem		
	2016	2017	2018
Praca socjalna z zastosowaniem kontraktu socjalnego	219	134	228
Gorący posiłek	1678	1255	981
SUWALSKA RODZINA PLUS	4 983	5564	5625
Suwalska Karta Mieszkańca (obowiązuje od 01.09.2018 r.)	x	x	17798
„Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny”	2 564	3 415	4 052
Interwencja kryzysowa	170	152	151
Opieka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych wsparcia dziennego	215	166	170
Poradnictwo specjalistyczne	1083	926	1172
Wsparcie poradni psychologiczno-pedagogicznych	2865	2468	2350
Liczba dzieci do lat 3 objętych opieką żłobkową	230	415	515
Liczba dzieci uczęszczających do przedszkola i oddziałów przedszkolnych	2313	2375	2716

Źródło: dane Wydziału Spraw Społecznych i Wydziału Oświaty Wychowania i Sportu UM w Suwałkach za lata 2016-2018

W realizację poza finansowego wsparcia zaangażowanych i współpracujących ze sobą jest szereg podmiotów, takich jak: instytucje pomocy społecznej, oświaty, sądu, kultury, służby zdrowia i organizacje pozarządowe. Każda z tych instytucji oferuje pomoc dostosowaną do zmieniających się potrzeb rodziny.

Zauważamy wzrost pracy socjalnej z wykorzystaniem narzędzia jakim jest kontrakt socjalny. Celem kontraktu jest aktywizowanie społeczne, zawodowe i motywowanie do podejmowania działań na rzecz poprawy funkcjonowania rodziny z zastosowaniem dostępnych instrumentów środowiskowych, o których nie należy zapominać pracując z rodziną.

Obserwuje się znaczne zainteresowanie rodzin usługami uprawniającymi do szeregu ulg w zakresie aktywnego spędzania czasu wolnego i rozwoju zainteresowań, a jednocześnie umożliwiających zwiększanie szans rozwojowych i życiowych dzieci i młodzieży wychowujących się w rodzinach wielodzietnych, co wpływa na poprawę ich funkcjonowania. Rozwijająca się struktura opieki nad dzieckiem w wieku przedszkolnym umożliwia rodzicom powrót na rynek pracy.

Dziecko najlepiej wychowuje się i rozwija w środowisku rodzinnym. Jeżeli rodzina biologiczna rozpada się z jakichkolwiek przyczyn, bądź nie jest w stanie realizować swoich podstawowych zadań, wówczas potrzebna jest ingerencja, która umożliwiłaby eliminację zagrożeń i wsparłaby rodzinę naturalną.

Opierając się na założeniach ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej Ośrodek zatrudnia asystentów rodziny, których celem jest osiągnięcie przez rodzinę podstawowego poziomu stabilności życiowej i niedopuszczenie do oddzielenia dzieci od rodziny.

Asystent rodziny prowadzi pracę z rodziną w miejscu jej zamieszkania lub miejscu wskazanym przez rodzinę, za jej zgodą i z jej aktywnym udziałem, z uwzględnieniem zasobów własnych rodziny oraz źródeł wsparcia zewnętrznego. Na jednego asystenta nie może przypadać więcej niż 15 rodzin objętych wsparciem.

Rodziny objęte opieką asystenta rodziny w latach 2016-2018

	Lata		
	2016	2017	2018
Liczba zatrudnionych asystentów rodziny	2	3	3
Ogólna liczba rodzin objętych opieką asystenta, w tym:	33	41	53
- liczba rodzin wielodzietnych	18	20	24
- liczba rodzin zobowiązanych do współpracy przez sąd	7	14	10
- liczba rodzin z ograniczoną władzą rodzicielską/liczba dzieci w pieczy zastępczej	6/17	7/11	5/11
Liczba dzieci w rodzinach objętych asystą	96	107	147
Przeciętny czas korzystania z usług asystenta w miesiącach	12	23	16
Liczba rodzin, z którymi zakończono współpracę, w tym:	10	9	21
- rodziny, które zrezygnowały z usług asystenta	3	8	10
Liczba dzieci, które powróciły pod opiekę rodziny biologicznej	2	5	4

Źródło: Sprawozdania MOPR w Suwałkach

Z analizy powyższych danych wynika, że systematycznie wzrasta liczba rodzin przeżywających trudności opiekuńczo-wychowawcze. W stosunku do 2017 r. nastąpił wzrost o ok.30 %. Prawie połowa rodzin tj. 45,28% pozostająca w asyście wychowuje więcej niż troje dzieci. Mimo spadku w stosunku do 2017 r. liczby rodzin zobowiązanych przez sąd do współpracy z asystentem rodziny wzrasta liczba rodzin, które na wniosek pracownika socjalnego są obejmowane usługami asystenckimi.

Niewydolność wychowawcza i uzależnienia rodziców naturalnych powodują, iż nie maleje liczba dzieci umieszczanych w pieczy zastępczej. Brak aktywności ze strony rodzin i chęci do wprowadzania zmian w swoim życiu jest główną przyczyną rezygnacji z usług asystenta. (40 % w 2018 r.). Z uwagi na objęcie asystenturą 24 nowych rodzin w 2018 r. czasookres korzystania z usług zmniejszył się w stosunku do 2017 r. o 7 miesięcy. Pomimo udzielanego wsparcia i pomocy różnych służb zaledwie 4 dzieci powróciło do domu rodzinnego.

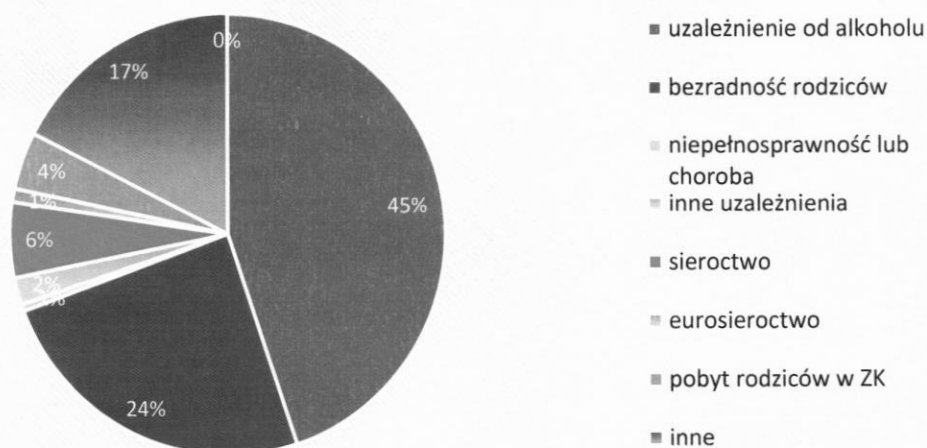
Praca z rodzinami dysfunkcyjnymi jest procesem złożonym i długofalowym i nie zawsze gwarantuje przywrócenie rodzinie zdolności do prawidłowego wypełniania jej funkcji.

Gdy jednak te działania nie są skuteczne i dziecko trafia do pieczy zastępczej, należy pamiętać, że z tą rodziną nadal współpracujemy.

1.4. Przyczyny pozbawiania rodziców opieki nad dziećmi

Postanowienia Sądu orzekające o pozbawieniu/ograniczeniu bądź zawieszeniu władzy rodzicielskiej uruchamiają system zastępczych form opieki, którego realizatorem jest Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Suwałkach.

PRZYCZYNY UMIESZCZANIA DZIECI W PIECZY ZASTĘPCZEJ



Źródło: Opracowanie własne MOPR w Suwałkach na podstawie sprawozdania rzeczowo - finansowego wg stanu na 30.06.2018 r.

Największy odsetek dzieci umieszczono w rodzinach zastępczych głównie z powodu uzależnienia rodziców od alkoholu (45%) i bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych (24%).

Mając na uwadze powyższe statystyki priorytetem powinno być wsparcie rodziny naturalnej w prawidłowym wypełnianiu swojej funkcji na etapie, gdy dziecko jest jeszcze w domu rodzinnym. Zatem dużą rolę mają do spełnienia środowiskowe formy wsparcia. W placówkach wsparcia dziennego należy poszerzać zakres oferty z uwagi na prawdopodobieństwo ryzykownych zachowań dzieci pochodzących z rodzin dysfunkcyjnych.

W zakresie organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży istotna jest współpraca ze szkołami, realizacja podwórkowych form zajęć dla dzieci oraz rozwój wolontariatu.

Z uwagi na specyfikę problemów występujących w rodzinach duży nacisk należy położyć na podnoszenie wiedzy i umiejętności wśród pracowników socjalnych i asystentów w zakresie pracy z rodzinami z problemem alkoholowym przy jednoczesnych problemach opiekuńczo-wychowawczych. Należy podjąć również działania ukierunkowane na rozwój zatrudnienia asystentów oraz rodzin wspierających z najbliższego otoczenia, z których pomocy będą mogły korzystać rodziny w kryzysie.

Rozdział II. Piecza zastępcza na terenie Miasta Suwałki.

Naprzeciw trendom w działaniach kompensacyjnych wychodzi m.in. ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej preferująca przede wszystkim formy opieki zastępczej o charakterze rodzinnym.

W sytuacji wystąpienia sieroctwa naturalnego czy społecznego oraz niemożnością przebywania dziecka w rodzinie naturalnej, obowiązki rodzicielskie częstokroć przejmują rodzice zastępczy, którzy podejmują się trudnego obowiązku zastąpienia rodziców biologicznych i tymczasowego przejęcia ich ról.

Ograniczenie władzy rodzicielskiej nie stanowi środka represji w stosunku do rodziców, lecz jest środkiem ochrony zagrożonego dobra dziecka. Jego celem jest ochrona dziecka, a równocześnie niesienie pomocy rodzicom, którzy z powodu trudności wychowawczych, czy życiowych nie radzą sobie należycie z realizacją tego celu

2.1. Rodzinna piecza zastępcza

Szczególne miejsce przypisywane jest rodzinie zastępczej, która obok rodzin adopcyjnych - uważana jest za jedną z najkorzystniejszych form opieki nad dzieckiem osamotnionym bowiem daje szansę na powstanie więzi i stworzenie dziecku stabilnego środowiska wychowawczego.

Praca opiekuńczo - wychowawcza opiekunów zastępczych jest związana z ciągłym przezwyciężaniem trudnych, często wręcz kryzysowych sytuacji, wynikających z licznych najczęściej negatywnych doświadczeń dzieci przyjmowanych na wychowanie, tj. alkoholizmu rodziców, choroby, sieroctwa, przemocy, zagrożenia życia, i innych.

Na terenie miasta Suwałki system rodzinnej pieczy zastępczej tworzą rodziny spokrewnione oparte na wstępnych i rodzeństwie, rodziny niezawodowe, które tworzą osoby niespokrewnione oraz dalsza rodzina i rodziny zawodowe otrzymujące wynagrodzenia za pełnioną funkcję.

Liczba rodzin zastępczych i ich rodzaje na terenie Miasta Suwałki w latach 2016-2018

Rodzaje rodzin	Liczba rodzin		
	2016	2017	2018
Rodziny spokrewnione z dzieckiem	87	90	89
Rodziny niezawodowe	25	26	28
Rodziny zawodowe	8	9	10
Rodzinny dom dziecka	1	1	1
Razem:	121	126	128

Źródło: Dane MOPR w Suwałkach

W 2018 r. zaobserwowano spadek rodzin zastępczych spokrewnionych. Wieloletnia obserwacja pozwala stwierdzić, iż najbliższa rodzina nie wykazuje zainteresowania przejęciem opieki nad małoletnimi. Nieznaczny wzrost widoczny jest wśród rodzin zastępczych niezawodowych i zawodowych.

Podopieczni rodzin zastępczych stanowią specyficzną grupę. Niejednokrotnie mają za sobą szereg negatywnych doświadczeń wynikających z zaniedbania, porzucenia czy osamotnienia. Zasadniczym celem rodziny zastępczej jest przede wszystkim stabilizacja sytuacji emocjonalnej, bytowej i społecznej dziecka oraz zapewnienie mu poczucia bezpieczeństwa.

Pomimo działalności promocyjnej na rzecz zastępczej formy opieki nad dzieckiem odnotowuje się zbyt małą liczbę kandydatów pragnących zaopiekować się dziećmi pozbawionymi opieki rodzicielskiej. Od kilku lat na terenie miasta nie ma chętnych kandydatów do prowadzenia pogotowia rodzinnego, w związku z czym problemem jest zabezpieczenie dzieci do 10 roku życia.

Liczba dzieci przebywających w rodzinach zastępczych w latach 2016-2018

lata	Liczba dzieci z m. Suwałk przebywających w rodzinach zastępczych/umieszczonych w danym roku			Liczba dzieci z terenu innych powiatów przebywających w rodzinach zastępczych w m. Suwałki
	na terenie m. Suwałki	na terenie innych powiatów	Razem	
2016	169/30	28/2	197/32	26
2017	166/29	32/6	198/35	30
2018	171/31	36/6	207/37	27

Źródło: Opracowanie własne MOPR w Suwałkach

Liczba dzieci umieszczanych w poszczególnych latach w rodzinach zastępczych utrzymuje się na zbliżonym poziomie z niewielkim wzrostem z roku na rok. Jednak przebywających jest coraz więcej z uwagi na pozostawanie w dotychczasowych rodzinach pełnoletnich wychowanków.

Sytuacje problemowe, które najczęściej występują w pracy opiekuńczo-wychowawczej rodziny zastępczej dotyczą spraw wychowawczych, które ukształtowane pod wpływem środowiska społecznego przejawiają się w zachowaniach odbiegających od przyjętych norm. Obok trudności wychowawczych wymienić można trudności edukacyjne, które pomimo prawidłowego poziomu inteligencji, dojrzałości w ogólnym rozwoju nie osiągają oczekiwanych wyników w nauce. Rodziny zastępcze w swej definicji mają zapisane wyrównywanie braków i niedoskonałości rozwoju biologicznego, psychicznego, społecznego, kulturalnego dziecka osamotnionego.

Opiekunowie zastępczy aby mogli prawidłowo wykonywać swoje zadania powinni być wspomagani przez różnego rodzaju instytucje. Kluczową rolę w organizacji pomocy i wsparcia odgrywa ośrodek pomocy rodzinie poprzez szereg działań, które szczegółowo opisywane są w sprawozdaniach jednostki dostępnych na www.mopr.suwalki.pl.

Wśród wielu zmian jakie następują w funkcjonowaniu pieczy zastępczej, bardzo istotnym elementem jest pojawienie się koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej. Jest on swego rodzaju pracownikiem pierwszego kontaktu dla każdej rodziny zastępczej. Do jego zadań należy udzielanie pomocy rodzinom zastępczym oraz wspieranie ich w opiece i wychowywaniu dzieci. Wśród zadań koordynatora wyróżniono: przygotowanie – we współpracy z rodziną zastępczą i asystentem rodziny lub pracownikiem socjalnym – planu pomocy dziecku; działania zmierzające do integracji rodzinnych środowisk zastępczych; zapewnianie dostępu do pomocy specjalistycznej; współpraca z ośrodkami adopcyjnymi oraz wspieranie pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej. Działania ich zorientowane są na pomoc, opiekę, animację i wychowanie.

W ramach wypełniania obowiązków koordynator staje przed koniecznością współpracy z przedszkolami i szkołami, sądem rodzinnym, kuratorami zespołu kuratorskiej służby sądowej, poradnią psychologiczno-pedagogiczną, instytucjami opiekuńczo-wychowawczymi oraz jednostkami służby zdrowia. Jest odpowiedzialny za koordynowanie właściwego wsparcia kierowanego do rodziny zastępczej przez jej otoczenie społeczne. Bardzo trudno jest zatem zdefiniować zamknięty katalog jego zadań i obowiązków. Dodatkowym wyzwaniem jest duży wachlarz problemów, z jakimi borykają się rodziny zastępcze, które wynikają z różnorodnych przyczyn umieszczania dzieci w pieczy zastępczej. Działalność wspomagająca może przybierać różny charakter pomocy lub wsparcia.

Rodziny objęte opieką koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej w latach 2016-2018

	Lata		
	2016	2017	2018
Liczba zatrudnionych koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej	6	7	7
Liczba rodzin zastępczych objętych opieką	93	105	105
liczba dzieci w tych rodzinach	139	166	165
liczba dzieci, które powróciły pod opiekę rodziny biologicznej	6	10	5

Źródło: Sprawozdania MOPR w Suwałkach za lata 2016-2018

Z dniem 1 stycznia 2015 r. ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej nałożyła na samorząd powiatowy obowiązek zatrudnienia 1 koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej na 15

rodzin zastępczych.

Pozytywne efekty pracy wpływają na otwarcie się rodzin i zainteresowanie tą formą wsparcia.

2.2. Instytucjonalna piecza zastępcza

W Mieście Suwałki instytucjonalną formę pieczy zastępczej wykonuje Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza typu interwencyjno-socjalizacyjnego.

Placówka zapewnia całodobową, ciągłą lub okresową opiekę i wychowanie oraz zaspokaja niezbędne potrzeby bytowe, rozwojowe: w tym emocjonalne, społeczne, religijne dzieciom powyżej 10. roku życia. Zapewnia również dostęp do świadczeń zdrowotnych i kształcenia. Umieszczenie dziecka młodszego w placówce jest możliwe w wyjątkowych przypadkach szczególnie, gdy przemawia za tym stan jego zdrowia lub dotyczy to rodzeństwa.

Liczba dzieci z m. Suwałki przebywających w instytucjonalnej pieczy zastępczej w latach 2016-2018

Instytucjonalna piecza zastępcza	Liczba dzieci przebywających/umieszczonych w danym roku		
	2016	2017	2018
Miasto Suwałki	28/2	31/8	32/12
Inny powiat	5/0	5/0	6/3
Razem	33/2	36/8	38/15

Źródło: Dane Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej i MOPR w Suwałkach za lata 2016-2018

Do 2016 r. obserwowano sukcesywny spadek dzieci umieszczanych w instytucjonalnej pieczy zastępczej, natomiast od 2017 r. zjawisko ma charakter narastający. Spowodowane jest to faktem braku zainteresowania przyjmowaniem starszych dzieci do rodzinnej pieczy zastępczej.

Konieczna jest kontynuacja i wzmożenie działań w kierunku zmniejszenia liczby dzieci w placówce opiekuńczo-wychowawczej z uwagi na dochodzenie do standardów, które od 2021 r. ograniczają maksymalną liczbę przebywających dzieci w placówce do 14.

2.3. Usamodzielnianie wychowanków pieczy zastępczej i placówek resocjalizacyjnych

Osoby opuszczające rodziny zastępcze czy placówki opiekuńczo-wychowawcze lub placówki resocjalizacyjne podlegają procesowi usamodzielnienia.

Jest to długotrwały proces wychowawczy, którego celem jest wkroczenie w dojrzałe życie, integrację ze środowiskiem. Ważnym elementem tego procesu jest pomoc młodym ludziom w uzyskaniu samodzielności.

Proces usamodzielnienia trwa od 18. roku życia przez okres nauki nie dłużej niż do ukończenia przez osobę usamodzielnianą 25 lat.

Wychowankowie realizujący program usamodzielnienia wspierani są przez opiekunów. Korzystają z pomocy pieniężnej na kontynuowanie nauki, jednorazowej pomocy pieniężnej, pomocy rzeczowej na zagospodarowanie, a także pomocy mieszkaniowej poprzez zapewnienie miejsca w mieszkaniach chronionych.

Na terenie Miasta Suwałki funkcjonują 4 mieszkania chronione (3 treningowe i 1 wspierane) o łącznej liczbie miejsc – 13.

Liczba wychowanków realizujących programy usamodzielnienia, którzy opuścili pieczę zastępczą i placówki resocjalizacyjne

Rodzaje rodzin	Liczba rodzin		
	2016	2017	2018
rodziny zastępcze	45	51	39
placówki opiekuńczo- wychowawcze	13	11	14
młodzieżowe ośrodki wychowawcze	6	2	3
zakłady poprawcze	1	1	1
Razem:	65	65	57

Źródło: dane MOPR w Suwałkach.

Z analizy danych wynika, że zmniejsza się liczba usamodzielniających się podopiecznych z rodzin zastępczych. Ze względów ekonomicznych wychowankowie pomimo uzyskania pełnoletności decydują się na pozostanie w pieczy zastępczej do czasu ukończenia nauki.

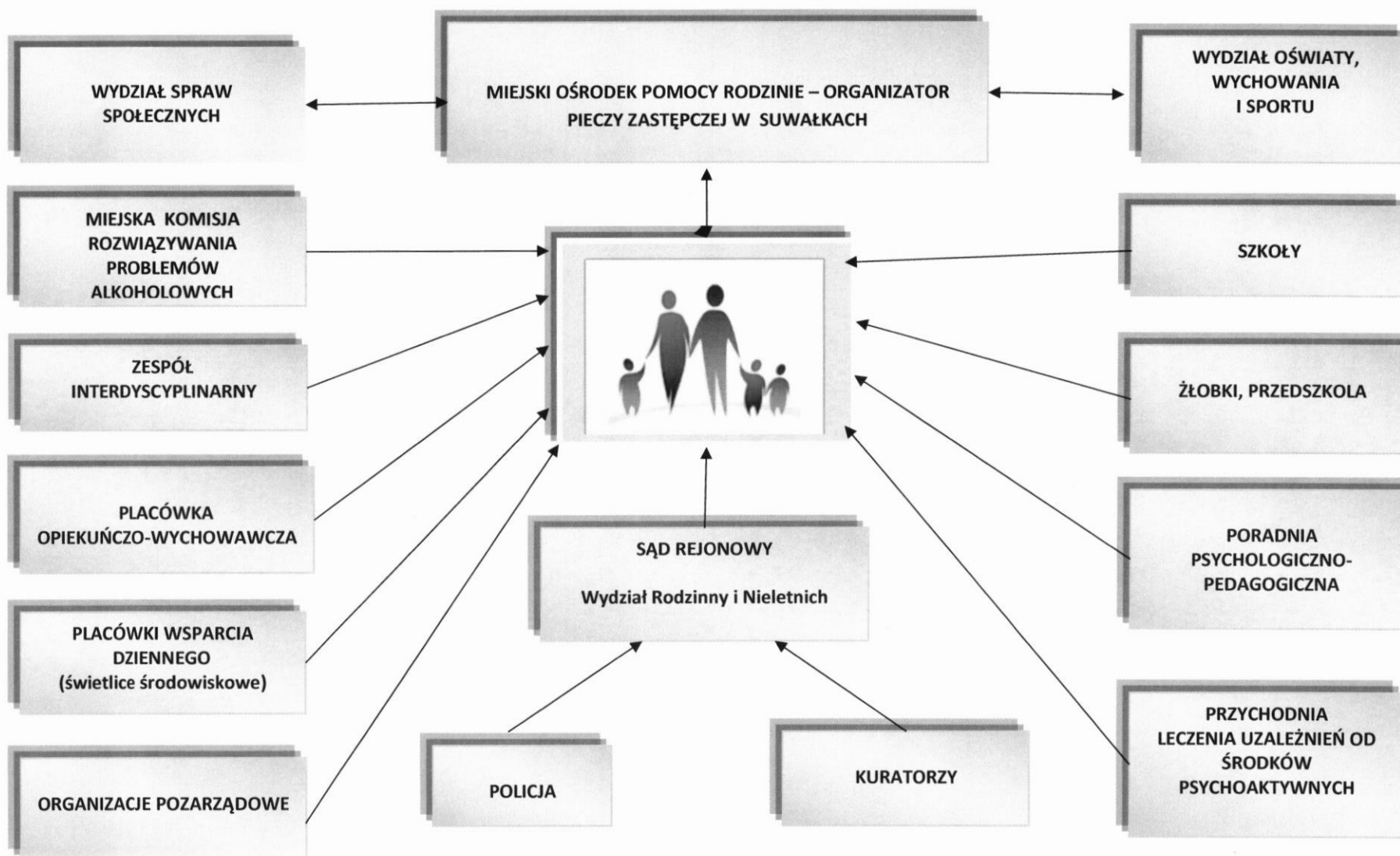
2.4. Wydatki na funkcjonowanie pieczy zastępczej w latach 2016-2018

l.p.	Rodzaj wydatków	Rok/kwota w zł		
		2016	2017	2018
1.	Rodzinna piecza zastępcza (rozd. 85508)	2.266.402	2.273.825	2.503.539
	Dodatek wychowawczy łącznie z obsługą (rozd. 85508)	636.504	839.244	869.000
2.	Koordynatorzy rodzin zastępczych (rozd. 85508)	343.735	341.827	379.078
3.	Instytucjonalna piecza zastępcza (rozd. 85510)	1.764.615	1.660.600	1.639.810
4.	Asystenci rodzin (rozd. 85206)	105.181	109.764	145.058
5.	Usamodzielnianie wychowanków (rozd. 85508, 85510)	331.225	287.637	287.493
6.	Mieszkania chronione (rozd.85220)	34.804	36.756	42.379
7.	„Dobry Start”	X	X	48.359
Razem		5.482.466	5.549.653	5.914.716

Źródło: Dane MOPR w Suwałkach

2.5. SYSTEM WSPIERANIA RODZINY I ROZWOJU PIECZY ZASTĘPCZEJ W MIEŚCIE SUWAŁKI

37



Rozdział III. Realizacja programu

3.1. Cel główny:

Wsparcie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych oraz rozwój systemu pieczy zastępczej w Mieście Suwałki.

3.2. Grupa docelowa programu

- rodziny biologiczne przeżywające trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych,
- rodziny zastępcze,
- dzieci i młodzież,
- wychowankowie zastępczych form opieki.

3.3. Kierunki i zadania realizacyjne

Lp.	Kierunek / Zadania realizacyjne	Okres realizacji	Realizatorzy	Wskaźniki
Kierunek 1. Pomoc i wsparcie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo – wychowawczych				
1.1.	Poradnictwo specjalistyczne (prawne, psychologiczne, pedagogiczne, rodzinne, socjalne, m.in.)	2019-2021	MOPR, PP-P, NGO, placówki oświatowe	liczba podmiotów świadczących poradnictwo/ liczba udzielonych porad/konsultacji
1.2.	Organizowanie szkoleń wzmacniających funkcje opiekuńczo wychowawcze, grup wsparcia, umożliwianie udziału w terapii, itp.	2019-2021	PP-P, MOPR, PO-W, NGO	liczba szkoleń, spotkań/ liczba uczestników
1.3.	Wsparcie rodzin żyjących w niedostatku (pomoc pieniężna i w naturze, stypendia i zasiłki szkolne, świadczenia rodzinne, realizacja programów osłonowych rządowych i samorządowych w zakresie dożywiania/ zapewnienie posiłku, itp.)	2019-2021	MOPR, NGO	liczba rodzin/ dzieci objętych pomocą
1.4.	Wsparcie rodzin Ogólnopolską Kartą Dużej Rodziny i Suwalską Kartą Mieszkańca	2019-2021	jst	liczba osób objętych pomocą
1.5.	Organizowanie akcji pomocowych (m.in. zbiórka podręczników, odzieży, zabawek)	2019-2021	NGO, darczyńcy	liczba akcji, liczba rodzin objętych pomocą

1.6.	Motywowanie do podejmowania leczenia osób uzależnionych i terapii osób współzależnionych.	2019-2021	MOPR, MKRPA, NGO	liczba wszczętych postępowań/ liczba wniosków skierowanych do sądu
1.7.	Opieka i wsparcie asystenta rodziny	2019-2021	MOPR	liczba rodzin objętych pomocą asystenta/ liczba dzieci w rodzinach/ liczba dzieci w pieczy zastępczej/ liczba dzieci powracających do rodziny biologicznej
1.8.	Praca socjalna z rodziną naturalną	2019-2021	MOPR, PO-W	liczba kontraktów socjalnych/ liczba planów pracy z rodziną
1.9.	Monitorowanie funkcjonowania rodzin dysfunkcyjnych	2019-2021	SR, MOPR, placówki oświatowe, służba zdrowia	liczba rodzin z dziećmi objętych opieką kuratora/ liczba wniosków o skontrolowanie władzy rodzicielskiej
1.10.	Inicjowanie interdyscyplinarnych działań na rzecz rozwiązywania problemów rodzin w kryzysie oraz wszechstronna współpraca z podmiotami działającymi w obszarze pracy z dzieckiem i rodziną	2019-2021	Zespół Interdyscyplinarny ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie	liczba grup roboczych/ liczba rodzin objętych pomocą/ liczba posiedzeń
1.11.	Realizacja programów profilaktyczno- edukacyjnych (m.in. wspierających wychowanie dzieci i młodzieży, programów z zakresu dewiacji i patologii społecznej ze szczególnym uwzględnieniem profilaktyki uzależnień, itp.)	2019-2021	Placówki oświatowe, KMP, placówki wsparcia dziennego, PO-W, NGO	liczba programów/ liczba uczestników
1.12.	Organizacja czasu wolnego oraz wypoczynku dzieci i młodzieży (m.in. dostęp do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, kulturalnej turystycznej oraz wypoczynku zorganizowanego)	2019-2021	Placówki oświatowe, sportowe, kulturalne, NGO, PO-W	liczba dzieci objętych organizacją czasu wolnego/ liczba podmiotów organizujących wypoczynek
1.13.	Wspieranie i rozwój placówek wsparcia dziennego (światlice środowiskowe, socjoterapeutyczne, ogniska wychowawcze)	2019-2021	Jst, NGO, placówki oświatowe	liczba świetlic/ liczba dzieci uczęszczających do świetlic
1.14.	Rozwijanie wolontariatu w zakresie wyrównywania braków edukacyjnych i wychowawczych (w tym realizacja programu wychowawców podwórkowych)	2019-2021	Placówki oświatowe, światlice środowiskowe, NGO, PO-W,	liczba zawartych umów z wolontariuszami/ liczba rodzin/dzieci objętych pomocą

			MOPR, Suwalskie Biuro Wolontariatu	
Kierunek 2. Wsparcie i rozwój zastępczych form opieki rodzinnej				
2.1.	Promowanie rodzicielstwa zastępczego	2019-2021	MOPR, lokalne media, elektroniczne środki przekazu	liczba pozyskanych kandydatów
2.2.	Organizacja szkoleń rodzinom zastępczym oraz kandydatom na rodziny zastępcze	2019-2021	MOPR	liczba szkoleń, liczba przeszkolonych osób
2.3	Kwalifikowanie i opiniowanie kandydatów do pełnienia funkcji rodziny zastępczej lub prowadzenia rodzinnego domu dziecka	2019-2021	MOPR	liczba wydanych zaświadczeń kwalifikacyjnych, liczba sporządzonych opinii dotyczących motywacji i kwalifikacji kandydatów
2.4.	Monitorowanie funkcjonowania rodzin zastępczych i ocena funkcjonowania dzieci w tych rodzinach we współpracy z sądem, kuratorami, pedagogami	2019-2021	MOPR, SR, Kuratorzy , placówki oświatowe, służba zdrowia Ośrodek Adopcyjny	liczba ocenionych rodzin liczba ocen sytuacji dzieci liczba dzieci zgłoszonych do poszukiwania rodziny adopcyjnej
2.5.	Pokrywanie kosztów pobytu dzieci w rodzinach zastępczych	2019-2021	MOPR,	liczba rodzin/liczba dzieci w rodzinnej pieczy zastępczej
2.6.	Pokrywanie kosztów pobytu dzieci w placówkach opiekuńczo- wychowawczych	2019-2021	MOPR, PO-W	liczba dzieci w instytucjonalnej pieczy zastępczej
2.7.	Stwarzanie warunków do wypoczynku zawodowym rodzinom zastępczym	2019-2021	MOPR	liczba rodzin pomocowych
2.8.	Zapewnianie opieki koordynatora rodzin zastępczych	2019-2021	MOPR	liczba rodzin objętych pomocą koordynatora/ liczba dzieci w tych rodzinach liczba planów pomocy dziecku
2.9.	Rozwój zawodowych rodzin zastępczych zgodnie z przyjętym limitem rocznego wzrostu o 1 rodzinę	2019-2021	MOPR	liczba nowoutworzonych zawodowych rodzin zastępczych
Kierunek 3. Pomoc w usamodzielnieniu i integracji ze środowiskiem wychowanków opuszczających zastępcze formy opieki rodzinnej				
3.1.	Praca socjalna oparta na indywidualnym programie usamodzielnienia pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej.	2019-2021	MOPR	liczba wychowanków objętych indywidualnym programem usamodzielnienia

3.2.	Organizacja grup edukacyjnych przygotowujących wychowanków pieczy zastępczej do procesu usamodzielnienia	2019-2021	PO-W, MOPR	liczba spotkań, liczba uczestników
3.3.	Pomoc finansowa i rzeczowa usamodzielnianym wychowankom pieczy zastępczej	2019-2021	MOPR	liczba wychowanków rodzinnej pieczy zastępczej/ instytucjonalnej pieczy zastępczej/ placówek resocjalizacyjnych
3.4.	Zapewnianie odpowiednich warunków mieszkaniowych wychowankom osiedlającym się w Mieście Suwałki	2019-2021	MOPR, ZBM	liczba wychowanków, którym zapewniono pomoc mieszkaniową
3.5.	Aktywizacja zawodowa wychowanków poprzez monitorowanie ich ścieżki edukacyjnej oraz współpracę z Powiatowym Urzędem Pracy.	2019-2021	MOPR, PUP	liczba wychowanków, którym udzielono pomocy w uzyskaniu zatrudnienia. liczba wychowanków, którzy podjęli zatrudnienie
Kierunek 4. Profesjonalizacja kadr pracujących z rodzinami				
5.1.	Szkolenia pracowników socjalnych, asystentów rodziny, koordynatorów rodzin zastępczych, psychologów, pedagogów podnoszące kwalifikacje i umiejętności w zakresie metod pracy z rodzinami.	2019-2021	MOPR, PO-W	liczba przeszkolonych pracowników
5.2.	Zapewnianie superwizji pracownikom kadr pracujących z rodzinami	2019-2021	MOPR	liczba pracowników korzystających z superwizji

3.4. Zakładane rezultaty.

1. Wzrost wiedzy i udoskonalenie umiejętności kadry pomocy społecznej w obszarze pracy z rodzinami wychowującymi dzieci.
2. Wzmocnienie systemu wsparcia dla rodzin zagrożonych niewydolnością opiekuńczo-wychowawczą wobec dzieci.
3. Wzrost liczby dzieci powracających z pieczy zastępczej do środowiska naturalnego.
4. Wzrost liczby rodzin niezawodowych i zawodowych o minimum 1 rodzinę rocznie.
5. Wzrost kwalifikacji rodzin zastępczych w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej i umiejętności wspierających dzieci w rozwoju.
6. Przygotowanie pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej do procesu usamodzielnienia.

3.5. Źródła finansowania programu.

1. Budżet samorządowy.
2. Budżet państwa.
3. Środki własne instytucji i organizacji pozarządowych.
4. Środki zewnętrzne.

3.6. Partnerzy w realizacji programu

1. Urząd Miejski w Suwałkach – jst.
2. Miejski Ośrodek Pomocy Rodziny w Suwałkach – MOPR.
3. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza w Suwałkach – PO-W.
4. Komenda Miejska Policji w Suwałkach – KMP.
5. Sąd Rejonowy Wydział Rodzinny i Nieletnich w Suwałkach – SR.
6. Placówki oświatowe.
7. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Suwałkach - PP-P.
8. Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Suwałkach – MKRPA.
9. Organizacje pozarządowe, kościoły i związki wyznaniowe - NGO.
10. Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. – ZBM.
11. Ośrodek Adopcyjny w Białymstoku i w Łomży.
12. Powiatowy Urząd Pracy w Suwałkach – PUP.
13. Darczyńcy.

3.7. Monitoring i ewaluacja.

Koordynatorem Programu i w znacznej części realizatorem zadań będzie Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Suwałkach. Monitoring i ewaluacja odbywać się będzie na bieżąco równolegle z wykonywaniem konkretnych zadań poprzez współpracę z rodzinami objętymi pomocą i wsparciem, instytucjami pomocy społecznej, szkołami, sądami i innymi organizacjami zaangażowanymi w realizację Programu.

Ewaluacja programu będzie oparta na corocznych sprawozdaniach MOPR w Suwałkach, które posłużą doskonaleniu diagnozy społecznej w zakresie podejmowanych działań.

Program stanowi dokument otwarty może podlegać modyfikacjom w zależności od pojawiających się potrzeb i możliwości finansowych Miasta Suwałki.

3.8. Podstawy prawne programu:

1. Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Konwencja o Prawach Dziecka.
3. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
4. Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym.
5. Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

6. Ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
7. Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
8. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.
9. Ustawa z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci.
10. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Suwałki na lata 2016 -2025.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie Miejskiego Programu Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 -2021.

Miejski Program Wspierania Rodziny i Rozwoju Pieczy Zastępczej w Mieście Suwałki na lata 2019 -2021 został opracowany stosownie do uregulowań art. 176 pkt 1 oraz art. 180 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2018 r. poz. 998 z późn. zm.).

Przedmiotowy Program przedstawia kierunki działań zmierzające do tworzenia warunków dla rozwoju rodziny znajdującej się w trudnej sytuacji życiowej.

Celem programu jest realizacja zadań zmierzających do wspomagania rodziny naturalnej w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych, rozwoju rodzinnej pieczy zastępczej, zabezpieczenia usług świadczonych przez instytucjonalną pieczę zastępczą na terenie Miasta Suwałki oraz podejmowanie działań na rzecz usamodzielnienia podopiecznych z rodzin zastępczych przy ścisłej współpracy samorządu, organizacji pozarządowych i innych instytucji zajmujących się rodziną.

Powstanie Programu poprzedziła diagnoza rodzin z problemami opiekuńczo-wychowawczymi oraz zastępczych form opieki rodzinnej na terenie Miasta Suwałki.

Zakłada się, iż realizacja Programu w kilkuletniej perspektywie na poziomie gminy ograniczy liczbę dzieci umieszczanych w instytucjonalnej pieczy zastępczej, zaś na poziomie powiatu wpłynie na rozwój i jakość świadczonej opieki w pieczy zastępczej.

Źródłem finansowania zadań objętych Programem będą środki własne Miasta Suwałki przewidziane w planie finansowym na każdy rok budżetowy, środki własne jednostek samorządu i organizacji pozarządowych oraz środki pozyskane ze źródeł zewnętrznych.

PREZYDENT
Czesław Henkiewicz

Suwałki, 2019-02-28

45

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2019 r.

w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 72 ust. 1 i 4 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2018 r. poz. 967, poz. 2245) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. W budżecie Miasta Suwałki corocznie planuje się środki finansowe z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, w wysokości 0,3% kwoty stanowiącej iloczyn rocznego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z tytułem magistra z przygotowaniem pedagogicznym i średniorocznej liczby etatów kalkulacyjnych zatrudnionych nauczycieli.

2. Wysokość rocznego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, o którym mowa w ust. 1 oraz średnioroczną liczbę etatów kalkulacyjnych zatrudnionych nauczycieli określa się na podstawie danych z roku poprzedzającego rok, na który planuje się środki finansowe, o których mowa w ust. 1, przy czym liczbę etatów kalkulacyjnych ustala się w oparciu o dane przyjęte w systemie informacji oświatowej, według stanu na dzień 30 września.

3. Środki finansowe, o których mowa w ust. 1, niewykorzystane w danym roku budżetowym mogą być przeznaczone na inne cele oświatowe.

4. Środki finansowe przeznaczone na pomoc zdrowotną dla nauczycieli niewykorzystane w danym roku budżetowym nie przechodzą na rok następny.

§ 2. Do korzystania ze środków na pomoc zdrowotną uprawnieni są:

- 1) nauczyciele zatrudnieni w przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki co najmniej w połowie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć;
- 2) nauczyciele przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki, którzy przeszli na emeryturę, rentę lub otrzymujący nauczycielskie świadczenie kompensacyjne, bez względu na datę przejścia na emeryturę, rentę lub nauczycielskie świadczenie kompensacyjne.

§ 3. 1 Pomoc zdrowotną przyznaje się w formie bezzwrotnego, jednorazowego świadczenia pieniężnego udzielanego jeden raz w roku kalendarzowym w kwocie nie wyższej niż 1.000 zł, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3.

2. Pomoc, o której mowa w § 3 ust. 1, przeznaczona jest nauczycielom, którzy leczą się z powodu przewlekłej lub długotrwałej choroby i ponoszą koszty związane z chorobą.

§ 4. 1. Pomoc, o której mowa w § 3, przeznaczona jest na dofinansowanie poniesionych kosztów w okresie 12 miesięcy do dnia złożenia wniosku, z tytułu:

- 1) zakupu leków lub sprzętu medycznego;
- 2) zakupu sprzętu rehabilitacyjnego;
- 3) zakupu okularów korekcyjnych;
- 4) pobytu w zakładzie opieki zdrowotnej, w tym kosztów związanych z dojazdem do zakładu;
- 5) leczenia specjalistycznego;

- 6) rehabilitacji, w tym pobytu w placówkach rehabilitacyjnych lub sanatorium, wraz z kosztami dojazdu do tych placówek;
- 7) usług dentystycznych.

2. Dofinansowanie, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy leków i pozostałych świadczeń, jeżeli zostały uzyskane nieodpłatnie albo poniesione koszty zostały zrefundowane z innych funduszy.

§ 5. 1. Warunkiem przyznania świadczenia pieniężnego jest złożenie wniosku w terminie do dnia 15 września każdego roku, do Prezydenta Miasta Suwałk na druku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Do wniosku należy dołączyć aktualne zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia wnioskodawcy potwierdzające, że choroba ma charakter przewlekły lub długotrwały.

§ 6. W celu weryfikacji informacji zawartej we wniosku o przyznanie pomocy zdrowotnej, nauczyciel może zostać zobowiązany do przedstawienia dokumentów potwierdzających poniesione wydatki, o których mowa w § 4 ust. 1.

§ 7. Wnioski nauczycieli o przyznanie pomocy zdrowotnej rozpatrywane są raz w roku do dnia 31 października.

§ 8. 1. Decyzję o przyznaniu świadczenia pieniężnego podejmuje Prezydent.

2. Wysokość wszystkich przyznanych w danym roku świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej nie może przekroczyć kwoty środków finansowych zaplanowanych na pomoc zdrowotną w danym roku.

3. Wysokość świadczeń, o których mowa w § 3, uzależniona jest od wysokości środków finansowych zaplanowanych na pomoc zdrowotną w danym roku. Jeżeli suma kwot wnioskowanych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli jest wyższa od ogólnej kwoty środków finansowych zaplanowanych na pomoc zdrowotną, wysokość poszczególnych świadczeń zmniejsza się w odpowiedniej proporcji w stosunku do kwot wnioskowanych przez nauczycieli.

4. Wypłaty świadczenia pieniężnego dokonuje przedszkole, szkoła lub placówka oświatowa, w której nauczyciel jest zatrudniony lub objęty opieką socjalną.

5. Plan finansowy szkoły lub placówki będzie zwiększany o sumę przyznanych świadczeń pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz nauczycieli emerytów, rencistów i nauczycieli otrzymujących nauczycielskie świadczenie kompensacyjne.

§ 9. Traci moc uchwała nr XX/230/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 roku w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2016 r. poz. 2332), zmieniona uchwałą nr XLVIII/603/2018 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2018 r. poz. 3261).

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

NIE NASUWA ZASTRZEŻENIA
FORMALNO-PRAWNYCH I REDAKCYJNYCH
radca prawny *Wiesława Michalska*

Suwałki, dn. 18.03.2018 r.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia..... 2019 r.

Wniosek o przyznanie pomocy zdrowotnej**I. DANE WNIOSKODAWCY**

1. Imię i nazwisko, nr telefonu.....
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa szkoły/placówki w której wnioskodawca jest lub był zatrudniony (w przypadku nauczyciela emeryta, rencisty, pobierającego nauczycielskie świadczenie kompensacyjne przedszkole/szkoła/placówka oświatowa, w której wnioskodawca jest objęty opieką socjalną)
4. Zakreślić właściwe:
 - 1) Nauczyciel czynny zawodowo (podać wymiar zatrudnienia).....,
 - 2) Nauczyciel emeryt/rencista,
 - 3) Nauczyciel otrzymujący nauczycielskie świadczenie kompensacyjne.
5. Jednocześnie oświadczam, że:
 - 1) wydatki związane z leczeniem, o których mowa § 4 ust. 1 uchwały, w okresie 12 miesięcy do dnia złożenia wniosku wyniosły.....zł (słownie),
 - 2) są udokumentowane posiadanymi fakturami/rachunkami,
 - 3) w celu weryfikacji zobowiązuję się przechowywać ww. dokumenty do dnia przyznania świadczenia pieniężnego.

II. Zwracam się z prośbą o przyznanie świadczenia pieniężnego ze środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli.

UZASADNIENIE:

.....

.....

.....

.....

.....

III. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU: aktualne zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia.

.....

.....

(miejscowość, data)

(czytelny podpis nauczyciela)

IV. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Administratorem podanych przez Panią/Pana danych w Urzędzie Miejskim w Suwałkach będzie Prezydent Miasta Suwałk, ul. A. Mickiewicza 1, 16 - 400 Suwałki.

2. W sprawie danych osobowych może Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miejskim w Suwałkach pod adresem: iod@um.suwalki.pl.

3. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, zgodnie z art. 6 pkt 1 lit. c RODO i będzie odbywać się w celu przyznania pomocy zdrowotnej, w oparciu o ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych powyżej, Pani/Pana dane osobowe nie będą udostępniane innym odbiorcom.

5. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji odpowiedniego celu przetwarzania wskazanego w pkt 3, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

7. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

a) prawo dostępu do treści danych;

b) prawo do sprostowania danych.

8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, odnośnie przetwarzania podanych przez Panią/Pana danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

9. Podanie we wniosku danych osobowych jest obowiązkowe i niezbędne w procesie przyznania pomocy zdrowotnej.

10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania

Niniejszy projekt uchwały przewiduje uchylenie uchwały Nr XX/230/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie planowania w budżecie Miasta Suwałki środków finansowych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, a także określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Suwałki oraz warunków i sposobu ich przyznawania (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 2332 z późn. zm.)

Przygotowanie projektu uchwały wynika z konieczności dostosowania niektórych przepisów uchwały, pod kątem wniosków jakie nasunęły się podczas stosowania powyższej uchwały w praktyce.

Najważniejsze zmiany uwzględnione w projekcie niniejszej uchwały:

1. uproszczono procedurę ubiegania o przyznanie pomocy zdrowotnej poprzez zniesienie obowiązku przedkładania faktur i rachunków czyli dokumentów potwierdzających poniesione koszty leczenia i zastąpienie tych dokumentów oświadczeniem potwierdzającym wysokość wydatków poniesionych na te cele,
2. doprecyzowano przesłanki, jakie powinien spełniać nauczyciel, aby skutecznie ubiegać się o pomoc określoną w uchwale,
3. sformułowano zamknięty katalog potrzeb, które mogą podlegać dofinansowaniu,
4. zawarto regulację dającą możliwość organowi dysponującemu środkami finansowymi, zażądanie do wglądu dokumentów potwierdzających poniesione wydatki, celem weryfikacji wnioskowanej kwoty o pomoc zdrowotną,
5. wprowadzono nowy wzór wniosku o pomoc zdrowotną, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, w którym nauczyciel składa oświadczenie o poniesionych kosztach leczenia na cele zdrowotne. Wzór wniosku zawiera również uzupełnioną informację w zakresie przetwarzania danych dostosowaną do przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1) – (RODO),

6. zawarto klauzulę, że dofinansowanie pomocy zdrowotnej nie dotyczy leków i pozostałych świadczeń, jeżeli te nauczyciel uzyskał nieodpłatnie albo poniesione przez nauczyciela koszty zakupu zostały zrefundowane z innych funduszy.

Uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez właściwe związki zawodowe, tj. Związek Nauczycielstwa Polskiego Zarząd Oddziału w Suwałkach oraz Niezależny Samorządny Związek Zawodowy „Solidarność” w Suwałkach.

Podjęcie niniejszej uchwały nie rodzi skutków finansowych.

PREZYDENT
Czesław Kieniewicz

Suwałki 12 marca 2019 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2019 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, poz. 1625), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach, Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVII/473/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 3996).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 2.0 MAR. 2019
Maria Angier

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

Ileć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 2) odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być zbierane w typowych pojemnikach na odpady;
- 3) odpadach zielonych – należy przez to rozumieć stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów;
- 4) odpadach ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- 5) odpadach opakowaniowych – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, tworzyw sztucznych, szkła, metalu, wielomateriałowe;
- 6) odpadach budowlanych – należy przez to rozumieć odpady materiałów budowlanych pochodzące z remontów i budów;
- 7) nieczystościach ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 8) zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 9) zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) zielone;
- 2) odpady ulegające biodegradacji;
- 3) papier i tektura (w tym opakowania, gazety, czasopisma itp.);
- 4) odpady opakowaniowe ze szkła;
- 5) tworzywa sztuczne i metale;
- 6) zużyte baterie i akumulatory;
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;

- 8) przeterminowane leki;
- 9) chemikalia;
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 11) zużyte opony;
- 12) odpady budowlane i rozbiórkowe;
- 13) opakowania wielomateriałowe;
- 14) popiół.

2. Zmieszane odpady komunalne nie mogą zawierać rodzajów odpadów wymienionych w ust.1.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia z części nieruchomości służących do użytku publicznego błota, śniegu i lodu oraz innych zanieczyszczeń niezwłocznie po ich wystąpieniu.

2. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach niepowodujących zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, a w przypadku braku możliwości takiego gromadzenia usunięte z nieruchomości.

3. W przypadku oblodzenia należy część nieruchomości służącej do użytku publicznego posypać piaskiem lub innym środkiem zapobiegającym śliskości, w celu jej zlikwidowania.

§ 3. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się pod warunkiem:

- 1) mycia jedynie nadwozia samochodu;
- 2) mycia na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości;
- 3) mycia przy użyciu środków ulegających biodegradacji;
- 4) odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej, zbiornika bezodpływowego lub kanalizacji deszczowej.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych;
- 2) niestwarzania uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości.

§ 4. 1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest gromadzić odpady jedynie w przeznaczonych do tego pojemnikach (w tym w kompostownikach).

2. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, żużlu, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, a także przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych, pochodzących z działalności gospodarczej oraz odpadów innych niż komunalne.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5. 1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości m.in. przez wyposażenie jej w specjalistyczne pojemniki na odpady o odpowiedniej pojemności, uwzględniającej częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów z nieruchomości.

2. W przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie posiadają technicznych możliwości wyposażenia jej w odpowiednie pojemniki, obowiązek, o którym mowa w ust. 1, może zostać zrealizowany w drodze porozumienia z właścicielem sąsiadującej nieruchomości. W takim przypadku minimalna pojemność pojemników stanowi sumę minimalnych pojemności dla poszczególnych nieruchomości, z uwzględnieniem częstotliwości odbioru odpadów na poszczególnych nieruchomościach.

3. W przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, właściciel nieruchomości wyposaża w pojemniki oddzielnie każdą część nieruchomości.

4. Jeżeli odpady komunalne gromadzone są na terenie nieruchomości w sposób selektywny to miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, poza pojemnikami na odpady zmieszane, należy wyposażyć również w pojemniki na odpady zebrane selektywnie (minimum po jednym niebieskim, żółtym i zielonym i brązowym, a w przypadku nieruchomości, na których powstaje popiół również w pojemnik na tego rodzaju odpady, o których mowa w § 6 ust. 1).

5. W przypadku właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, składającego deklarację w imieniu podmiotów wydierżawiających lokale zlokalizowane na danej nieruchomości, obowiązek o którym mowa w ust. 1 może zostać zrealizowany poprzez zadeklarowanie pojemników, których minimalne pojemności stanowią sumę minimalnych pojemności dla poszczególnych lokali w obrębie danej nieruchomości, z uwzględnieniem częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.

§ 6. 1. Odpady komunalne zebrane selektywnie należy gromadzić w wyłącznie do tego celu przeznaczonych, odpowiadających obowiązującym normom pojemnikach, w następujących kolorach:

- 1) niebieskich, z przeznaczeniem na papier i tekturę, o minimalnej pojemności 60 litrów;
- 2) żółtych, z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe o minimalnej pojemności 60 litrów;
- 3) zielonych, z przeznaczeniem na szkło, o minimalnej pojemności 60 litrów;
- 4) brązowych z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, o minimalnej pojemności 60 litrów;
- 5) dowolnym, z napisem "POPIÓŁ", z przeznaczeniem na popiół, o minimalnej pojemności 60 litrów;
- 6) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, usługowych, handlowych, użyteczności publicznej, przychodni, w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych nie mniej niż 1 pojemnik 60 litrów w kolorach: niebieskim, żółtym, brązowym i zielonym na lokal.

2. Dopuszcza się gromadzenie odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4, w przezroczystych workach foliowych w kolorach określonych w ust. 1, o pojemności 60, 80 lub 120 litrów.

§ 7. 1. Odpady komunalne zmieszane należy gromadzić w wyłącznie do tego celu przeznaczonych pojemnikach. Z wyjątkiem pojemników, o których mowa w § 9 ust. 1, minimalna pojemność pojemnika na zmieszane odpady komunalne wynosi 60 litrów.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest wyposażyć ją w pojemniki na zmieszane odpady komunalne oraz, w razie potrzeby, w pojemniki na popiół, o minimalnej łącznej pojemności uwzględniające następujące normy:

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 30 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 litrów;
- 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych – 6 litrów na mieszkańca;

- 3) dla żłobków i przedszkoli oraz szkół wszelkiego typu – 2 litry na każde dziecko, ucznia (studenta) i pracownika;
- 4) dla lokali gastronomicznych – 7 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 5) dla punktów gastronomicznych poza lokalem – co najmniej jeden pojemnik o minimalnej pojemności 110 litrów;
- 6) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, usługowych, handlowych (z wyjątkiem lokali, o których mowa w pkt 10), użyteczności publicznej, przychodni, w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – 10 litrów na każdą osobę pracującą, jednakże nie mniej niż 1 pojemnik 60 litrów na lokal;
- 7) dla szpitali, internatów, koszar – 15 litrów na jedno łóżko;
- 8) dla ogródków działkowych – w okresie od 1 kwietnia do 31 października 20 litrów na każdą działkę (dopuszcza się jeden pojemnik dla większej liczby działek o pojemności stanowiącej iloczyn normatywnej pojemności i liczby działek), a poza tym okresem – w zależności od potrzeb;
- 9) dla targowiska miejskiego – 10 litrów na jednego pracującego na terenie targowiska przy ul. Sejneńskiej oraz 3 pojemniki o pojemności 1100 litrów dla targowiska przy ul. Bakałarzewskiej;
- 10) dla lokali handlu detalicznego o charakterze ogólnospożywczym i warzywnym:
 - a) w przypadku lokali o powierzchni całkowitej do 60 m² (włącznie) – 25 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednakże nie mniej niż 1 pojemnik 110 litrów na lokal;
 - b) w przypadku lokali o powierzchni całkowitej powyżej 60 m² – 25 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej do 60 m² oraz 10 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej powyżej 60 m²;
- 11) dla hoteli i pensjonatów – 7 litrów na jedno łóżko.

3. Lokale handlowe prowadzące sprzedaż artykułów spożywczych oraz uliczne punkty gastronomiczne, poza pojemnikami związanymi z prowadzoną działalnością, wystawiają dodatkowo dostateczną liczbę pojemników na odpady na zewnątrz lokalu, nie mniej jednak niż jeden kosz uliczny przy każdym wyjściu z lokalu.

§ 8. Właściciel budynku wielorodzinnego zobowiązany jest wyposażyć go w pojemniki na odpady komunalne zebrane selektywnie o minimalnej pojemności 3 litrów na mieszkańca.

§ 9. 1. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) drobne odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach o minimalnej pojemności 35 litrów.

2. Pojemniki, o których mowa w ust. 1, należy umieścić na przystankach komunikacji miejskiej, a na pozostałych terenach – w zależności od potrzeb.

§ 10. 1. Pojemniki do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania pojemników w należytym stanie sanitarnym, w tym poddawania pojemników co najmniej raz w roku dezynfekcji. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnego zapachu, nie powinien być uszkodzony i niekompletny (np. bez pokrywy).

3. Pojemniki na odpady komunalne należy utrzymywać w stanie technicznym uniemożliwiającym wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

4. W zabudowie jednorodzinnej właściciel nieruchomości zobowiązany jest wystawić pojemniki na odpady przed posesję przed godz. 6:30 rano dnia, w którym odbierane są odpady.

5. Obowiązek, o którym mowa w ust. 4, nie dotyczy osób o ograniczonej sprawności fizycznej (potwierdzonej przez pracowników Urzędu Miejskiego w Suwałkach).

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłychz nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. 1. Odpady komunalne odbierane są nie rzadziej niż:

1) w zabudowie jednorodzinnej:

a) zmieszane odpady komunalne:

- raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października;
- 2 razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia;

b) odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 2 razy w miesiącu,

c) selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień 2 razy w miesiącu,

d) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji:

- raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października;
- 2 razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia;

2) w zabudowie wielorodzinnej:

a) w przypadku miejsca do gromadzenia odpadów komunalnych obsługującego mniej niż 20 lokali mieszkalnych:

- zmieszane odpady komunalne – 2 razy w tygodniu,
- odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 1 raz w tygodniu,
- odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 2 razy w miesiącu,
- selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień 1 raz w tygodniu;

b) w przypadku miejsca do gromadzenia odpadów komunalnych obsługującego minimum 20 lokali mieszkalnych:

- zmieszane odpady komunalne – 4 razy w tygodniu (z wyjątkiem niedziel i dni świątecznych, chyba że okres świąteczny jest dłuższy niż 2 dni, wtedy odpady odbierane są również w jeden dzień świąteczny),
- selektywnie zebrane tworzywa sztuczne i metale oraz papier i tektura – 2 razy w tygodniu, a szkło – 2 razy w miesiącu,
- odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w tygodniu,
- selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień 1 raz w tygodniu;

3) w nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne:

a) zmieszane odpady komunalne – 2 razy w miesiącu, z wyjątkiem targowiska miejskiego przy ul. Sejneńskiej – 2 razy w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 września oraz 1 raz w tygodniu w pozostałym okresie,

b) odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 1 raz w miesiącu,

c) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w miesiącu,

d) selektywnie zebrany popiół – w okresie październik-kwiecień 1 raz w miesiącu;

4) z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, odbierane są z następującą częstotliwością:

- a) zmieszane odpady komunalne – 2 razy w miesiącu,
- b) odpady zebrane selektywnie – 2 razy w miesiącu,
- c) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w miesiącu.

2. Organizowane przez Miasto Suwałki zbiorki odpadów wielkogabarytowych oraz chemikaliów i opon prowadzone są:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej – 1 raz na tydzień;
- 2) w zabudowie jednorodzinnej – 1 raz na kwartał;
- 3) z terenów ogródków działkowych – 2 razy w roku.

3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek niezwłocznego, po zakończeniu imprezy, usuwania odpadów z terenu tej nieruchomości oraz, jeżeli występuje taka potrzeba (zanieczyszczenie spowodowane imprezą), z terenów przyległych.

§ 12. 1. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie, zamówionych odpłatnie przez prowadzącego remont lub w przypadku niewielkiego remontu, prowadzonego samodzielnie, dostarczać je do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

2. Odpady budowlane i rozbiórkowe, takie jak: gruz ceglany, betonowy, pochodzące z niewielkiego remontu budynku mieszkalnego, prowadzonego samodzielnie, o łącznej wadze nieprzekraczającej 1 000 kg z jednej nieruchomości w ciągu całego roku kalendarzowego, dostarczane przez właścicieli nieruchomości ich własnym transportem do PSZOK – przyjmowane są bezpłatnie.

3. W zabudowie jednorodzinnej odpady zielone oraz inne odpady ulegające biodegradacji można poddać we własnym zakresie procesowi kompostowania pod warunkiem, że nie będzie to powodować uciążliwości dla sąsiadów.

4. Meble i inne odpady wielkogabarytowe, powstałe w gospodarstwach domowych, odbierane są od mieszkańców w ramach okresowych zbiórek oraz na bieżąco w punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

5. Przeterminowane leki, powstałe w gospodarstwach domowych, należy umieszczać w odpowiednio oznaczonych pojemnikach zlokalizowanych w aptekach, przychodniach oraz w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

6. Zużyte baterie i akumulatory, powstałe w gospodarstwach domowych, należy przekazać do punktu sprzedaży baterii i akumulatorów, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub gromadzić w specjalnych pojemnikach w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej, jeżeli właściciel nieruchomości wyposaża nieruchomość w takie pojemniki.

7. Chemikalia oraz zużyte opony, powstałe w gospodarstwach domowych, należy przekazać w ramach okresowych zbiórek, o których mowa w § 11 ust. 2, lub na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

8. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny powstający w gospodarstwach domowych należy przekazać do punktów zbierania tego sprzętu, lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK). Zużyte żarówki można ponadto gromadzić w specjalnych pojemnikach, o których mowa w ust. 5.

9. Dopuszcza się sporadyczne spalanie na terenie nieruchomości zgromadzonych pozostałości roślinnych, o ile nie stanowi to zagrożenia ani uciążliwości dla mienia i okolicznych mieszkańców.

§ 13. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych z nieruchomości powinna uniemożliwiać wypływ nieczystości ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przedzagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 14. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane stworzyć warunki uniemożliwiające wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta w obiektach oraz na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych. Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.

§ 15. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do sprawowania nad nimi stałego i skutecznego nadzoru.

2. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe nie wolno pozostawiać psa na uwięzi w taki sposób, że zagraża on otoczeniu.

3. Psy muszą być wyprowadzane na uwięzi i tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem, a psy rasy uznawanych za agresywne, ich mieszańce oraz inne zagrażające otoczeniu, wyłącznie przez osoby dorosłe.

4. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko z nałożonym kagańcem i gdy właściciel lub opiekun ma możliwość sprawowania kontroli nad jego zachowaniem. Nie wolno zwalniać ze smyczy psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszańców oraz innych zagrażających otoczeniu.

5. Zwolnienie z uwięzi psa bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie oraz odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 16. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w zabudowie mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej, na terenach ogrodów działkowych oraz na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustalił taki zakaz.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy zwierząt gospodarskich utrzymywanych na własne potrzeby, pod warunkiem że nie sprawia to uciążliwości dla otoczenia i będzie prowadzone z zachowaniem warunków sanitarno-higienicznych.

Rozdział 7.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 17. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się na terenie nieruchomości położonych przy ulicach: Tadeusza Kościuszki, Ks. Kazimierza A. Hamerszmita, Wesołej, Wigierskiej, Wawrzyńca Gałaja, Kamedulskiej, Generała Józefa Dwernickiego, Utrata w Suwałkach.

§ 18. Deratyzację przeprowadza się raz w roku kalendarzowym w terminie do 30 kwietnia.

UZASADNIENIE

W dniu 30 stycznia 2019 r., Rada Miejska w Suwałkach podjęła uchwałę nr III/38/2019, w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty. W dniu 18 lutego 2019 r. do Rady Miejskiej w Suwałkach wpłynęło zawiadomienie Regionalnej Izby Obrachunkowej o rozpoczęciu procedury badania tej uchwały, a w szczególności zgodność zapisu § 5 ust. 2 uchwały z art. 6j ust. 3b ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.).

W § 5 ust. 2 ww. uchwały określono ryczałtową, roczną stawkę dotyczącą nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, na poziomie 200% stawki podstawowej, w przypadku gdy odpady komunalne, nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Mając na względzie fakt, że stawka ryczałtowa dotycząca opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku ma charakter roczny, nie ma możliwości jej podwyższenia w trakcie roku.

Wypełniając treść przepisu art. 6j ust. 3b ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dokonuje się zmiany, polegającej na przywróceniu wysokości przedmiotowej stawki na poziomie 150% stawki podstawowej.

Zgodnie z zapisami § 4 proponowanej uchwały, wchodzi ona w życie z dniem 1 kwietnia 2019 r. Jako podstawę zapisu, ww. daty wskazuje się art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1523 z późn. zm.), zgodnie z którym w uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, co niniejszym czynimy w przedmiotowej uchwale, z uwagi na ciągłość obowiązywania stawki, o której mowa w uchwale.

Podjęcie uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu miasta, ze względu na nie występowanie tego typu przedmiotu opodatkowania, opłatą za gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie miasta Suwałk.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

Suwałki, 15.03.2019 r.

PODINSPEKTOR
M. Mankowski
Jarosław Jankowski

N A O Z E L N I K
Wydział Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej
Jerzy Gałazka

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2019 r.

w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Na podstawie art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, poz. 1625), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Suwałkach w zakresie częstotliwości odbierania odpadów komunalnych, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. W zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczoną przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy:

- 1) nieruchomości wielorodzinne wyposaża się w pojemniki na odpady komunalne, a nieruchomości jednorodzinne w worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, a nieruchomości jednorodzinne, posiadające główne źródło ciepła ogrzewane paliwem stałym (np. węgiel, drewno, pelt) dodatkowo w pojemniki na popiół;
- 2) od właścicieli nieruchomości odbierane są wszystkie zebrane przez nich odpady komunalne, przy czym:
 - a) bezpośrednio z nieruchomości odbierane są:
 - zmieszane odpady komunalne,
 - selektywnie zebrany papier i tektura,
 - selektywnie zebrane odpady opakowaniowe ze szkła,
 - selektywnie zebrane tworzywa sztuczne, metale oraz opakowania wielomateriałowe,
 - selektywnie zebrane odpady ulegające biodegradacji,
 - popiół,
 - odpady wielkogabarytowe oraz chemikalia i opony – w ramach okresowych zbiórek,
 - b) pozostałe selektywnie zebrane odpady komunalne, odbierane są nieodpłatnie od właściciela nieruchomości w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. W zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi uiszczoną przez właściciela nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, odbierane są odpady komunalne zebrane w pojemnikach na odpady komunalne, za które wnoszona jest opłata.

§ 2. 1. Odpady komunalne z nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy odbierane są z następującą częstotliwością:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej:
 - a) zmieszane odpady komunalne:
 - raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października,
 - 2 razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia;
 - b) odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 2 razy w miesiącu,
 - c) selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień – 2 razy w miesiącu,
 - d) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji:

- raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października,
 - 2 razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia;
 - e) zbiórka okresowa odpadów wielkogabarytowych oraz chemikaliów i opon – 1 raz na kwartał;
- 2) w zabudowie wielorodzinnej:
- a) w przypadku miejsca do gromadzenia odpadów komunalnych, obsługującego mniej niż 20 lokali mieszkalnych:
 - zmieszane odpady komunalne – 2 razy w tygodniu,
 - odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 1 raz w tygodniu,
 - odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 2 razy w miesiącu,
 - selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień 1 raz w tygodniu;
 - b) w przypadku miejsca do gromadzenia odpadów komunalnych, obsługującego minimum 20 lokali mieszkalnych:
 - zmieszane odpady komunalne – 4 razy w tygodniu (z wyjątkiem niedziel i dni świątecznych, chyba że okres świąteczny jest dłuższy niż 2 dni, wtedy odpady odbierane są również w jeden dzień świąteczny),
 - selektywnie zebrane tworzywa sztuczne i metale oraz papier i tektura – 2 razy w tygodniu, a szkło - 2 razy w miesiącu,
 - odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w tygodniu,
 - selektywnie zebrany popiół w okresie październik-kwiecień 1 raz w tygodniu,
 - c) zbiórka okresowa odpadów wielkogabarytowych oraz chemikaliów i opon – 1 raz w tygodniu.

2. Odpady komunalne z nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, odbierane są nie rzadziej niż:

- 1) zmieszane odpady komunalne – 2 razy w miesiącu, z wyjątkiem targowiska miejskiego przy ul. Sejneńskiej – 2 razy w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 30 września oraz 1 raz w tygodniu w pozostałym okresie;
- 2) odpady zebrane selektywnie nieulegające biodegradacji (z wyjątkiem popiołu) – 1 raz w miesiącu;
- 3) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w miesiącu;
- 3) selektywnie zebrany popiół – w okresie październik-kwiecień 1 raz w miesiącu.

3. Odpady komunalne z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, odbierane są z następującą częstotliwością:

- 1) zmieszane odpady komunalne – 2 razy w miesiącu,
- 2) odpady zebrane selektywnie – 2 razy w miesiącu,
- 3) odpady zebrane selektywnie ulegające biodegradacji – 2 razy w miesiącu.

4. Odpady wielkogabarytowe z terenów ogrodów działkowych – 2 razy w roku – kwiecień i wrzesień.

§ 3. 1. Do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych można nieodpłatnie dostarczać:

- 1) odpady wielkogabarytowe;
- 2) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;

- 3) chemikalia;
- 4) zużyte baterie i akumulatory;
- 5) przeterminowane leki;
- 6) zużyte opony;
- 7) odpady budowlane i rozbiórkowe z remontów prowadzonych samodzielnie;
- 8) odpady zielone;
- 9) odpady ulegające biodegradacji;
- 10) popiół.

2. Punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych otwarty jest w następujących godzinach:

- 1) w dni robocze od godziny 8:00 do 18:00;
- 2) w soboty od godziny 8:00 do 14:00.

§ 4. W przypadku niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości lub przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, właściciele nieruchomości mogą zgłosić ten fakt:

- 1) pisemnie na adres Urzędu Miejskiego w Suwałkach ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki,
- 2) drogą e-mailową na adres: odpady@um.suwalki.pl,
- 3) telefonicznie pod numer: (87) 562 82 70 lub (87) 562 82 80.

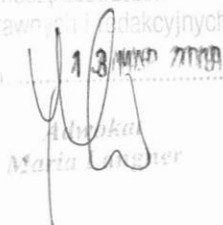
§ 5. Traci moc uchwała nr XXXVII/474/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017 r. poz. 3993).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 maja 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

Suwałki, dn. 13.10.2018


Maria Łoskot

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami art. 6r ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, poz. 1625), zwany dalej „ustawą”, rada gminy określa w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W związku z planowanymi zmianami zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk, w zakresie określenia częstotliwości odbioru odpadów (§ 11 Regulaminu), proponowane zmiany są tożsame ze zmianami wprowadzonymi do ww. Regulaminu.

Proponowane zmiany dotyczą następujących kwestii:

- a) odbierania, w zabudowie jednorodzinnej, zmieszanych odpadów komunalnych nie rzadziej raz na dwa tygodnie w okresie od kwietnia do października i dwa razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia (§ 2 ust. 1 ppkt 1a uchwały);
- b) odbierania odpadów zebranych selektywnie ulegających biodegradacji nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, w okresie od kwietnia do października i dwa razy w miesiącu, w okresie od października do kwietnia (§ 2 ust. 1 ppkt 1d uchwały).

W zakresie pozostałych kwestii sprecyzowanych w uchwale w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi utrzymuje się dotychczasowe ustalenia.

Chcąc zachować czytelność uchwały dla mieszkańców naszego miasta, zasadne jest przedstawienie całości regulacji w przedmiotowym zakresie w jednolitym dokumencie. Dlatego też proponuje się uchylić uchwałę nr XXXVII/474/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. w całości i przedkłada się do uchwalenia projekt nowej uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zgodnie z zapisem art. 6r ust 3c ustawy, projekt uchwały został przedstawiony Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Suwałkach, celem jego zaopiniowania.

Skutki finansowe dla budżetu miasta wynikające z podjęcia Uchwały zostały określone w uzasadnieniu projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Suwałk.

Suwałki, dnia 14 marca 2019 r.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty
za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty**

Na podstawie art. 6j ust. 3b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454, poz. 1629) Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr III/38/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 stycznia 2019 r. w sprawie w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 825) § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"W przypadku gdy odpady komunalne, o których mowa w ust. 1, nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny, ryczałtowa roczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi 150% stawki określonej w ust. 1."

§ 2. Treść uchwały w pozostałym zakresie nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Nie wnoszę zastrzeżeń
merytoryczno-prawnych i redakcyjnych
Suwałki, dn. 15 MAR. 2019

Maria Wagner
Adwokat

UZASADNIENIE

W dniu 30 stycznia 2019 r., Rada Miejska w Suwałkach podjęła uchwałę nr III/38/2019, w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

W paragrafie 5. ust. 2 uchwały określono ryczałtową, roczną stawkę dotyczącą nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, na poziomie 200% stawki podstawowej, w przypadku gdy odpady komunalne, nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Mając na względzie fakt, że stawka ryczałtowa dotycząca opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w przypadku nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku ma charakter roczny, nie ma możliwość jej podwyższenia w trakcie roku.

Tym samym w proponowanej uchwale, powraca się do określenia wysokości przedmiotowej stawki na poziomie 150% stawki podstawowej.

Podjęcie uchwały nie rodzi skutków finansowych dla budżetu miasta, ze względu na nie występowanie tego typu nieruchomości na terenie miasta Suwałk.

Suwałki, 14.03.2019 r.

PREZYDENT
Czesław Benkiewicz

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH

z dnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60 i poz. 235) - Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach, obejmującego obszar w granicach oznaczonych na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Plan miejscowy, o którym mowa w § 1, winien zawierać pełny zakres rozstrzygnięć i ustaleń określonych w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych

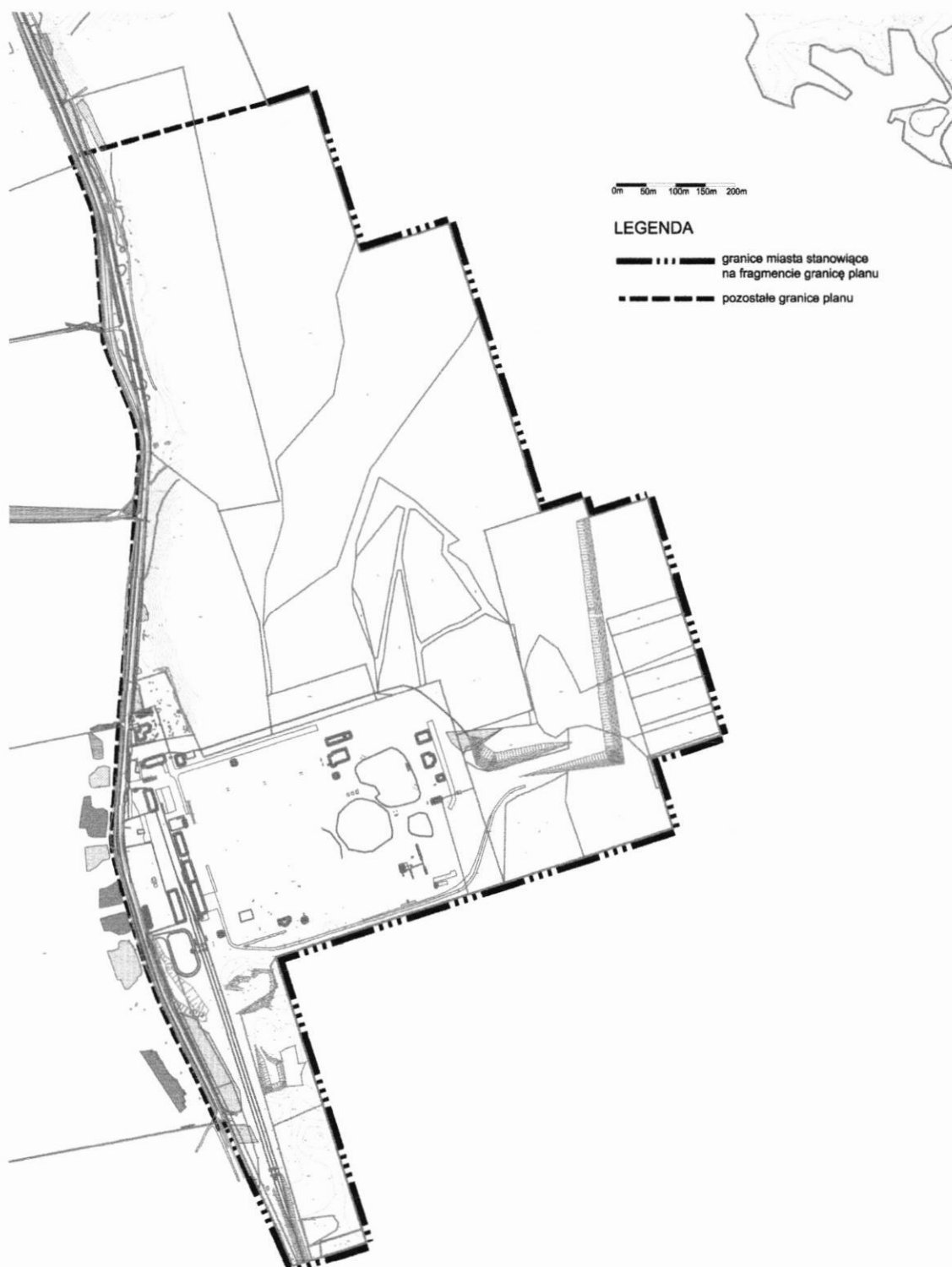
Suwałki, dn. 20 MAR. 2019

Maria Langner
Adwokat

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach

Przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach. Plan obejmuje obszar około 109 ha. Granice opracowania planu oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy miasta Suwałki”, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r. na terenie wskazanym do objęcia planem główną funkcją powinna być funkcja rolnicza, stanowiąca rezerwę rozwojową miasta. Wskazany teren, zgodnie ze Studium, wymaga przekształcenia, rehabilitacji lub rekultywacji.

Priorytetem w kształtowaniu przestrzeni powinna być:

- rekultywacja terenów powyrobiskowych,
- stworzenie możliwości przekształcania istniejącej zabudowy.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kopalni Sobolewo w Suwałkach, w granicach ustalonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUWAŁKACH**

z dnia 2019 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r. poz. 60 i poz. 235), w związku z uchwałą XXXVII/478/2017 r. Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk – Rada Miejska w Suwałkach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu, że miejscowy plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk”, uchwalonego uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.

2. Plan obejmuje obszar w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, o powierzchni około 93,72 ha.

§ 2. Plan składa się z następujących części podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1: 2000, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

**Rozdział 1.
USTALENIA OGÓLNE**

§ 3. Celem sporządzenia planu jest:

- 1) stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych;
- 2) dostosowanie do aktualnego stanu prawnego i własnościowego;
- 3) ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad ich zagospodarowania;
- 4) ustalenie zasad zabudowy;
- 5) ustalenie zasad i sposobu skomunikowania w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, komunikacyjne i przestrzenne.

§ 4. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny komunikacji publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem KD;
- 2) teren komunikacji wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;
- 3) teren upraw rolnych, oznaczony na rysunku planu symbolem R;
- 4) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem RM;
- 5) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;

- 6) tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW;
- 7) teren zabudowy handlowej, o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², oznaczony na rysunku planu symbolem UC;
- 8) tereny urządzeń elektroenergetycznych, oznaczone na rysunku planu symbolem E.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenie podstawowe, czyli dominujące na tym terenie, w sposób określony w ustaleniach planu, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2, mogą być w całości wykorzystywane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub na cele przeznaczenia dopuszczalnego, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

4. Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem, chyba że w planie ustalono inny sposób ich tymczasowego zagospodarowania.

§ 5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice terenu objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) klasyfikacja techniczno - funkcjonalna ulic.

§ 6. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są oznaczeniami informacyjnymi, niebędącymi ustaleniami planu:

- 1) przebieg głównej drogi rowerowej o znaczeniu komunikacyjnym;
- 2) przebieg powiatowego szlaku samochodowego "Śladami Jaćwingów";
- 3) granice strefy ochronnej od urządzeń pomiarowych Państwowej Służby Hydrologiczno - Meteorologicznej zlokalizowanej na Stacji Hydrologiczno - Meteorologicznej w Suwałkach przy ulicy Gen. K. Pułaskiego 125, na działce o nr geod. 20914.

§ 7. 1. W strefie ochrony urządzeń pomiarowych Państwowej Służby Hydrologiczno - Meteorologicznej, zlokalizowanej na Stacji Hydrologiczno - Meteorologicznej w Suwałkach przy ulicy Gen. K. Pułaskiego 125 na działce o nr geod. 20914, obowiązują ograniczenia wynikające z decyzji Prezydenta Miasta Suwałk nr OSGK.VI.-6210-13/10 z dnia 30 lipca 2010 r.:

- 1) w ustanowionej strefie zakazuje się:
 - a) przemieszczania urządzeń pomiarowych służb państwowych przez osoby nieupoważnione,
 - b) wykonywania w pobliżu urządzeń pomiarowych służb państwowych czynności powodujących ich zniszczenie, uszkodzenie, zakłócenie prawidłowego funkcjonowania lub zmianę warunków obserwacji.
- 2) Na obszarze strefy ochronnej (urządzeń pomiarowych służb państwowych) zabrania się wznoszenia obiektów budowlanych oraz wykonywania robót lub czynności, które mogą spowodować czasowe lub trwałe zaburzenie reprezentatywności pomiarów i obserwacji, to jest:
 - a) w odległości 30 metrów od urządzeń pomiarowych zakazuje się:
 - wznoszenia obiektów budowlanych,
 - sadzenia krzewów,
 - sztucznego zraszania upraw.
 - b) w odległości od 30 - 150 m od urządzeń pomiarowych zakazuje się:

- wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 10 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy,
- sadzenia roślinności w zwartych zespołach, które uniemożliwiają swobodny przepływ powietrza pomiędzy roślinami, a wysokość pojedynczych roślin ma lub może osiągnąć wysokość wyższą niż 10 m.

c) w odległości od 150 - 200 m od urządzeń pomiarowych zakazuje się:

- wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 14 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy,
- sadzenia roślinności w zwartych zespołach, które uniemożliwiają swobodny przepływ powietrza pomiędzy roślinami, a wysokość pojedynczych roślin ma lub może osiągnąć wysokość wyższą niż 14 m.

3) Nakazuje się przeprowadzanie przeglądu istniejących drzew; ewentualna wycinka drzew może nastąpić na wniosek właściciela terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Ograniczenia, o których mowa w ustępie 1, są ważne do czasu obowiązywania decyzji o ustanowieniu strefy; zmiana decyzji przez właściwy rzeczowo organ pociąga za sobą zmianę ograniczeń na terenie objętym strefą ochronną bez potrzeby zmiany ustaleń niniejszego planu.

§ 8. Plan dopuszcza korzystanie z nieruchomości w dotychczasowy sposób; dopuszcza się remonty, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących, o ile z ustaleń szczegółowych nie wynika inaczej.

§ 9. Na obszarze objętym planem nie występują przesłanki do określenia warunków wynikających z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia granic krajobrazów priorytetowych.

§ 10. Na obszarze objętym planem nie zachodzi potrzeba przeprowadzania procedury scalania i podziału nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych.

§ 11. W granicach opracowania planu nie przewiduje terenów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW.

§ 12. Na obszarze objętym planem przewiduje się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000 m².

§ 13. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk wraz z rysunkiem;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Suwałkach;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć graficzny zapis ustaleń i informacji, wykonany na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i określonych zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym i cyfrowym, objaśnionym w legendzie rysunku i w tekście planu;
- 5) ustaleń planu – należy przez to rozumieć przepisy gminne zawarte w treści niniejszej uchwały;
- 6) symbolu przeznaczenia terenu – należy przez to rozumieć cyfrowe i literowe oznaczenie poszczególnych terenów;
- 7) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji;

- 8) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu wydzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 9) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana (lico) budynku w kierunku ulicy, sąsiedniego terenu lub sąsiedniej działki z zastrzeżeniem § 20 ust. 1 pkt. 10 i 11;
- 10) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje lub przeważa na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 11) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 12) przeznaczeniu tymczasowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które może występować w wyznaczonym terenie, w ograniczonym czasie, określonym w decyzji administracyjnej, na podstawie niniejszego planu oraz przepisów szczególnych i odrębnych;
- 13) powierzchni zabudowanej działki – należy przez to rozumieć powierzchnię pod budynkami i wiatami łącznie z nawierzchniami utwardzonymi dojeżdż i dojazdów, parkingów i placów;
- 14) terenie biologicznie czynnym – należy przez to rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność, a także 50 % powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, nie mniej jednak niż 10 m² oraz wodę powierzchniową na tym terenie; do powierzchni terenu biologicznie czynnego nie wlicza się powierzchni dojeżdż i dojazdów;
- 15) działce – należy przez to rozumieć działkę budowlaną, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej umożliwiają prawidłowe i racjonalne korzystanie z budynków i urządzeń oraz umożliwiają jej zabudowę zgodnie z ustaleniami planu;
- 16) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą lub usługową, których ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska wywołwana przez tę działalność nie może wykraczać poza granice obiektu lub działki, a tym samym powodować konieczności ustanowienia stref ochronnych lub stref ograniczonego użytkowania na terenach osób trzecich, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 17) obiekcie uzupełniającym – należy przez to rozumieć budynki, budowle, obiekty liniowe, małej architektury oraz urządzenia budowlane, związane z obiektem budowlanym o funkcji podstawowej lub dopuszczalnej, zapewniające możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem lub je uzupełniające, składające się na całość użytkową, jak: portiernie, wiaty, budynki garażowe, gospodarcze, magazynowe, przyłącza, sieci, urządzenia i instalacje techniczne i przemysłowe, osłony, przejazdy, drogi wewnętrzne, place postojowe, utwardzenia, zbiorniki pożarowe, przepompownie, składowiska i inne obiekty budowlane, budowle, obiekty liniowe, małej architektury, urządzenia budowlane zgodnie z ich definicjami zawartymi w przepisach budowlanych, za wyjątkiem myjni;
- 18) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, za wyjątkiem piwnic, suterenu, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;
- 19) usługach towarzyszących – należy przez to rozumieć usługi, które nie kolidują z prawidłowym funkcjonowaniem obiektu o przeznaczeniu podstawowym;
- 20) zakazie zabudowy – należy przez to rozumieć zakaz budowy obiektów budowlanych nadziemnych i podziemnych, za wyjątkiem inwestycji określonych ustaleniami planu oraz małej architektury, infrastruktury technicznej, w tym z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 21) urządzeniu pomocniczym – należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, w tym oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, informacji o terenie, a także reklamy, wiaty

- przystankowe, kabiny telefoniczne, szafy i słupki teletechniczne, gazowe, złącza i inne elementy infrastruktury technicznej;
- 22) zasadach wyposażenia w media lub uzbrojenie techniczne – należy przez to rozumieć zasady: doprowadzenia energii elektrycznej, gazu, zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków i wód opadowych, telekomunikacji oraz sposobu ogrzewania obiektów;
 - 23) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia służące zaopatrywaniu w energię elektryczną i ciepłą, łączność, wodę, gaz oraz odprowadzające ścieki i wody opadowe;
 - 24) urządzeniach służących utrzymaniu porządku - należy przez to rozumieć śmietniki, trzepaki, ogrodzenia, osłony, wiaty oraz place pod pojemniki lub kontenery na odpady wraz z zielenią izolacyjną;
 - 25) elewacjach frontowych lub uprzywilejowanych - należy przez to rozumieć elewacje budynków od strony przestrzeni publicznych, wymagające szczególnie starannego i atrakcyjnego traktowania w zakresie projektowanych rozwiązań architektonicznych i materiałowych;
 - 26) zorganizowanej działalności inwestycyjnej - należy przez to rozumieć, że na wskazanym terenie może odbywać się tylko kompleksowa realizacja zamierzenia inwestycyjnego przez jednego lub zespół inwestorów;
 - 27) zieleni urządzonej – należy przez to rozumieć tereny pokryte roślinnością, komponowaną w powiązaniu z obiektem lub o walorach krajobrazowych, rekreacyjnych;
 - 28) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć zieleni komponowaną pod kątem izolacji akustycznej oraz ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń oddzielającą funkcjonalnie i optycznie tereny o różnych funkcjach, stanowiącej pas zieleni o zróżnicowanych nasadzeniach drzew i krzewów;
 - 29) zieleni towarzyszącej – należy przez to rozumieć zieleni, towarzyszącą zabudowie lub ciągom komunikacyjnym, spełniającą funkcje estetyczne;
 - 30) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć niewielkie obiekty, o których mowa w przepisach budowlanych;
 - 31) DJP - dużej jednostce przeliczeniowej inwentarza – należy przez to rozumieć umowną jednostkę liczebności zwierząt hodowlanych w gospodarstwie, wg polskich norm odpowiadającą jednej krowie o masie 500 kg; jednostka ta używana jest m.in. do szacowania zapotrzebowania gospodarstwa na paszę;
 - 32) reklamie - należy przez to rozumieć upowszechnianie w jakiegokolwiek wizualnej formie informacji promującej osoby, przedsiębiorstw, towary, usługi, przedsięwzięcia lub ruchy społeczne, w tym tablice i urządzenia reklamowe, szyldy oraz ich nośniki, stelaże itd.;
 - 33) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć iloraz sumy powierzchni całkowitej wszystkich budynków na danym terenie przez powierzchnię tego terenu.

2. Ustalone w planie parametry i wskaźniki powierzchni zabudowy i powierzchni terenów biologicznie czynnych należą do inwestycji objętych jednym pozwoleniem na budowę.

3. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane wyżej, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku ich braku, zgodnie z ich ogólnym rozumieniem słownikowym.

Rozdział 2.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

§ 14. 1. W celu ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) zakaz powstawania obiektów budowlanych niespełniających wymogów zawartych w niniejszych przepisach;

- 2) zakaz realizacji obiektów tymczasowych, za wyjątkiem elementów małej architektury oraz obiektów związanych z prowadzeniem działalności usługowej w tym handlowej i gastronomicznej, o ile szczegółowe zapisy planu nie stanowią inaczej;
- 3) zakaz realizacji zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych;
- 4) zakaz lokalizowania nowych siedlisk rolniczych i ferm chowu zwierząt;
- 5) zakaz realizacji stacji paliw płynnych i gazowych; zakaz nie dotyczy terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 11U, 12UC;
- 6) nakaz wprowadzania zieleni towarzyszącej przy nowo powstałych obiektach, tworzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych i parkingów;
- 7) nakaz przeznaczenia terenów niezabudowanych i nieutwardzonych pod zagospodarowanie zielenią izolacyjną i urządzoną.

2. W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się następujące zasady:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach szczególnych, za wyjątkiem zabudowy mieszkaniowej, handlowo - usługowej, usługowej, dróg, infrastruktury technicznej, w tym z zakresu łączności;
- 2) zakaz stosowania technologii niebezpiecznych dla środowiska;
- 3) zakaz składowania i magazynowania wszelkich odpadów;
- 4) zakaz wydobywania kopalin;
- 5) zakaz budowy biogazowni i spalarni biomasy pochodzenia zwierzęcego;
- 6) zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu;
- 7) zakaz budowy elektrowni wiatrowych;
- 8) zrzut do wód powierzchniowych i gruntu wód deszczowych pochodzących z nawierzchni utwardzonych - zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 9) dopuszczenie bezpośredniego zrzutu do wód powierzchniowych i do gruntu wód deszczowych pochodzących z powierzchni dachowych oraz terenów zielonych;
- 10) nakaz podłączenia do miejskich sieci wodociągowych na cele bytowe projektowanych budynków mieszkalnych;
- 11) nakaz odprowadzania ścieków bytowych systemem zbiorczym do kanalizacji miejskiej;
- 12) do czasu realizacji sieci sanitarnych dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników;
- 13) nakaz wykonywania dróg wewnętrznych, placów manewrowych i parkingów o nawierzchniach utwardzonych;
- 14) nakaz zamknięcia szkodliwego oddziaływania inwestycji w granicach działki inwestora;
- 15) nakaz przestrzegania emisji zanieczyszczeń powietrza wynikających z przepisów szczególnych;
- 16) nakaz przestrzegania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych;
- 17) nakaz ograniczenia emisji pyłów i gazów poprzez podłączenie projektowanych budynków na terenach MW, 13U i 12UC do sieci ciepłowniczej lub gazowej; dopuszcza się ogrzewanie elektryczne, stosowanie ogniw fotowoltaicznych, pomp ciepła i innych, które nie powodują emisji spalin;

- 18) nakaz zachowania w maksymalnym stopniu istniejącego drzewostanu, prowadzenie nasadzeń oraz działań pielęgnacyjnych i rekultywacyjnych drzewostanu.

Rozdział 3.

USTALENIA DOTYCZĄCE INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

§ 15. W granicach terenu objętego planem położone są następujące inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- 1) droga ekspresowa klasy "S" wraz z węzłami drogowymi, oznaczona na rysunku planu symbolami: 1aKD i 1bKD;
- 2) droga krajowa Nr 8 - ulica Gen. K. Pułaskiego, oznaczona na rysunku planu symbolem 2KD;
- 3) droga wojewódzka Nr 655 - ulica M. Reja, oznaczona na rysunku planu symbolem 4KD;
- 4) elementy sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej (sieć i węzły), zlokalizowane wzdłuż ulic: Gen. K. Pułaskiego i M. Reja, oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KD i 4KD;
- 5) teren urządzeń pomiarowych Państwowej Służby Hydrologiczno - Meteorologicznej, zlokalizowanej na Stacji Hydrologiczno - Meteorologicznej w Suwałkach przy ulicy Gen. K. Pułaskiego 125 na działce o nr geod. 20914, oznaczony na rysunku planu symbolem 9U.

§ 16. W granicach terenu objętego planem znajdują się inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym: drogi publiczne, oznaczone na rysunku planu symbolami: 3KD, 5KD, 6KD.

Rozdział 4.

USTALENIA DOTYCZĄCE ZACHOWANIA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 17. Obszar objęty planem miejscowym nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej.

§ 18. Na obszarze objętym planem miejscowym nie występują:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
- 2) obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków;
- 3) stanowisko archeologiczne.

§ 19. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

- 1) wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków lub Prezydenta Miasta Suwałk.

Rozdział 5.

USTALENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

§ 20. 1. Ustala się następujące ogólne warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz kształtowania zabudowy:

- 1) projektowane inwestycje realizować zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w przepisach szczególnych;
- 2) projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenów sąsiednich;
- 3) projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, w szczególnych przypadkach dopuszcza się przebudowę uzbrojenia w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci;
- 4) zasięg przestrzennej uciążliwości działalności związanej z lokalizacją inwestycji nie może wykraczać poza granice działki, na której będzie lokalizowana;

- 5) powierzchnię biologicznie czynną zagospodarować zielenią urządzoną i izolacyjną z elementami małej architektury;
- 6) zakaz lokalizacji wszelkich obiektów i urządzeń o funkcjach niezwiązanych i kolidujących z podstawowym i dopuszczalnym przeznaczeniem terenu;
- 7) zakaz stosowania na pokrycia dachowe blachy stalowej niepowlekanej;
- 8) zakaz dokonywania podziałów geodezyjnych, naruszających ustalone w planie zasady obsługi komunikacyjnej działek budowlanych;
- 9) podział terenu na działki budowlane związany z wydzieleniem terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługową, handlową oraz infrastrukturę towarzyszącą w tym miejsca postojowe, może być zrealizowany na podstawie zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu;
- 10) ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy odnoszą się do nowych i rozbudowanych inwestycji, za wyjątkiem sytuacji wymienionych w pkt 11;
- 11) ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą:
 - a) dociepleń budynków,
 - b) obiektów i urządzeń reklamowych, urządzeń służących utrzymaniu porządku, urządzeń pomocniczych, infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, masztów telekomunikacyjnych oraz obiektów uzupełniających, za wyjątkiem budynków gospodarczych, magazynowych, garażowych,
 - c) wiat, wiatrołapów, zadaszeń przy budynkach o wysięgu maksymalnie do 2,0 m, w tym podpór, śmietników i ich osłon,
 - d) wolno stojących portierni o wysokości do 4,0 m i powierzchni zabudowy do 35,0 m²,
 - e) obiektów małej architektury,
 - f) elementów zewnętrznych budynków takich jak: balkony, wykusze, loggie, tarasy, ryzality, gzymsy, podpory i słupy, podjazdy, rampy, schody wyrównawcze, pochylnie, podesty, platformy, okapy o wysięgu do 2,0 m, żaluzji zewnętrznych, parterowych wiatrołapów o wysięgu do 2,0 m, poza lico budynku,
 - g) nadbudowy budynków istniejących oraz przebudowy ich poddaszy,
 - h) rozbudowy budynku istniejącego w linii stanowiącej przedłużenie linii zabudowy tego budynku i zachowane zostaną przepisy szczególne,
 - i) parkingów, placów i ich osłon, dróg wewnętrznych, ogrodzeń.
- 12) dopuszcza się adaptację istniejących lokali mieszkalnych na funkcję usługową, po dostosowaniu do potrzeb osób niepełnosprawnych i zapewnieniu miejsc postojowych na terenie inwestycji;
- 13) dopuszcza się łączenie działek budowlanych w ramach jednej własności pod zagospodarowanie przez jednego inwestora celem uzyskania korzystniejszych warunków użytkowych oraz korygowanie granic działek zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 14) działki wydzielone pod zabudowę winny posiadać bezpośredni dostęp do drogi publicznej lub dojazdowej z udokumentowanym dostępem do drogi publicznej;
- 15) obowiązek wydzielenia miejsca na odpady komunalne w granicach działki, z dostępem do drogi;
- 16) na wszystkich terenach, położonych w granicach planu, dopuszcza się realizację obiektów infrastruktury technicznej;
- 17) poziom posadowienia parterów budynków, nie wyżej niż 0,9 m nad poziomem terenu przy wejściu głównym, nie dotyczy rozbudowy istniejących budynków;

18) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla rowerów i samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, z uwzględnieniem przepisów szczególnych i wskaźnika wymienionego w § 22 pkt 14 niniejszej uchwały.

2. Dla terenów położonych wzdłuż drogi 1aKD (drogi ekspresowej nr 61), oznaczonych na rysunku planu symbolami: 17R, 16RM, 8U ustala się:

- 1) zakaz bezpośredniej obsługi przyległych terenów z jezdni drogi ekspresowej nr 61;
- 2) obiekty budowlane i reklamy powinny być usytuowane w odległości min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej, w tym dodatkowej jezdni;
- 3) zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarczych lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi;
- 4) zabrania się odprowadzania wód powierzchniowych z terenów przyległych do drogi krajowej do rowów przydrożnych (oprócz tzw. spływu naturalnego) oraz na jezdnie drogi krajowej;
- 5) zabrania się odprowadzania wód opadowych z terenów przyległych do drogi krajowej do urządzeń sieci kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu drogi krajowej;
- 6) zapewnić odpowiednią osłonę akustyczną dla budynków zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.

§ 21. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania terenów publicznych:

- 1) plan wyznacza na cele publiczne tereny określone symbolami: 1aKD, 1bKD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD;
- 2) dopuszcza się wykorzystanie obiektów przystanków komunikacji autobusowej jako nośników reklamowych;
- 3) nakaz stosowania ujednoliconego systemu oznakowania ulic i formy przystanków komunikacji autobusowej.

§ 22. Ustala się następujące zasady w zakresie realizacji systemu komunikacyjnego i parkowania:

- 1) parametry techniczne ulic, takie jak szerokości: jezdni, chodników, dróg rowerowych, są podane jako przykładowe i mogą być na etapie projektów budowlanych korygowane w granicach pasa drogowego;
- 2) przy realizacji układu drogowego należy przyjąć rozwiązanie umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych (obniżenia krawężników przy przejściach pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne);
- 3) nawierzchnie dojazdów, chodników, parkingów oraz dróg rowerowych, placów realizować jako utwardzone;
- 4) urządzenia infrastruktury technicznej należy układać w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych, tam gdzie to możliwe, poza jezdnią;
- 5) nakaz zapewnienia miejsc parkingowych związanych z działalnością usługową, handlową dla użytkowników i klientów w granicach działek inwestora na terenach U i UC, z uwzględnieniem przepisów szczególnych;
- 6) miejsca postojowe związane z lokalami mieszkaniowymi, mogą być realizowane wyłącznie na terenie wyróżnionym symbolem z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową lub usługową; miejsca postojowe związane z działalnością usługową i handlową realizowane w ramach terenów MW mogą być realizowane na terenach dróg i przestrzeni publicznych, lecz nie więcej niż 50% miejsc wymienionych w pkt 14;
- 7) prawo korzystania z miejsc na terenach sąsiednich powinno wynikać z przepisów prawa, czynności prawnych, orzeczenia sądowego lub decyzji administracyjnej; prawo korzystania

z terenów dróg publicznych wymaga zgody zarządcy drogi, z uwzględnieniem przepisów szczególnych;

- 8) zapewnić miejsca do parkowania rowerów i wyposażyć w niezbędne do tego urządzenia;
- 9) zapewnić miejsca do parkowania dla osób niepełnosprawnych;
- 10) dopuszcza się realizację urządzeń reklamowych oraz niezbędnych elementów infrastruktury, w tym stacji trafo;
- 11) dopuszcza się parkingi podziemne lub wbudowane w bryłę budynku, przy założeniu zapewnienia minimum 20% niezbędnych miejsc parkingowych na poziomie terenu;
- 12) dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań technicznych w zakresie komunikacji publicznej, niż określone w planie, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 13) wszelkie inwestycje w granicach pasa drogowego muszą być realizowane za zgodą i na warunkach zarządcy drogi, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 14) minimalną ilość miejsc postojowych, o ile z ustaleń szczegółowych nie wynika inaczej, należy przewidywać w granicach terenów objętych inwestycją, według poniższych wskaźników:
 - a) 1,5 miejsca postojowe / 1 lokal mieszkalny w zabudowie wielorodzinnej,
 - b) 2 miejsca postojowe / 1 lokal mieszkalny w zabudowie innej niż wielorodzinna,
 - c) 1 miejsce postojowe na 27 m² powierzchni sprzedażowej,
 - d) 1 miejsce na 40 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego,
 - e) 1 miejsce postojowe / 100 m² powierzchni wystawienniczej lub powierzchni użytkowej budynku handlu hurtowego, magazynowego,
 - f) 1 miejsce postojowe na 10 miejsc konsumpcyjnych dla gastronomii, kawiarni,
 - g) 1 miejsce postojowe na 70 m² powierzchni użytkowej dla obiektów biurowych,
 - h) 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej dla obiektów sportowych, oświatowych, sakralnych i innych usług publicznych,
 - i) 1 miejsce postojowe na 2 pokoje hotelowe,
 - j) 1 miejsce postojowe na 1 stanowisko dla obiektów myjni, warsztatów samochodowych, stacji paliw i innych związanych z funkcji obsługą komunikacyjnej;
 - k) 1 miejsce postojowe na 25 miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
- 15) do powierzchni użytkowej budynku usługowego nie wlicza się powierzchni użytkowej zapleczy socjalnych, magazynów i komunikacji wewnętrznej budynków.

Rozdział 6.

USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI PRZEZ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

§ 23. Ustala się następujące zasady zasilania w energię elektryczną:

- 1) zasilanie w energię elektryczną realizować w oparciu o stacje transformatorowe zlokalizowane na terenie oraz istniejące i projektowane stacje transformatorowe zlokalizowane na terenach sąsiednich;
- 2) dopuszcza się budowę stacji transformatorowych na wszystkich terenach;
- 3) nie wskazuje się konkretnej lokalizacji projektowanych stacji transformatorowych SN/nn; stacje winny być realizowane zgodnie z potrzebami inwestora w ramach jego działki z zapewnionym dojazdem z drogi publicznej; dokładną lokalizację stacji transformatorowych należy określić w projekcie budowlanym;

- 4) projektowane stacje transformatorowe 20/0,4 kV zasilające jednego odbiorcę należy lokalizować na jego działce, natomiast stacje służące do zasilania kilku odbiorców – na działkach wydzielonych; powyższe należy uwzględnić przy opracowywaniu projektów zagospodarowania działek; stacje transformatorowe realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci elektroenergetycznej;
- 5) projektowane stacje transformatorowe zasilć liniami kablowymi z miejskiej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 6) wszystkie obiekty muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania;
- 7) sieci elektroenergetyczne, stacje transformatorowe i przyłącza realizować zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez administratora sieci;
- 8) urządzenia elektryczne kolidujące z projektowaną zabudową należy dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu i przebudować zgodnie z warunkami wydanymi przez administratora sieci;
- 9) projektowane oświetlenie uliczne i inne tereny publiczne realizować jako wydzieloną sieć kablową zintegrowaną z istniejącym miejskim systemem oświetleniowym przede wszystkim w zakresie zaciemniania i wygaszania w okresie podwyższonej obronności Państwa;
- 10) trasy istniejących i projektowanych sieci mogą ulec zmianie w wyniku ich przebudowy zgodnie z warunkami administratora sieci;
- 11) trasy projektowanych linii elektroenergetycznych należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 12) zakaz budowy elektrowni wiatrowych;
- 13) dopuszcza się stosowanie ogniw i paneli fotowoltaicznych o mocy poniżej 100 kW.

§ 24. Ustala się następujące zasady obsługi telekomunikacyjnej:

- 1) obsługę telekomunikacyjną należy rozwiązać w oparciu o istniejące i projektowane sieci telefoniczne;
- 2) sieci telefoniczne realizować w oparciu o linie kanalizacji telefonicznej i kable doziemne;
- 3) przyłącza do poszczególnych budynków wykonać zgodnie z warunkami technicznymi administratora sieci;
- 4) urządzenia telekomunikacyjne kolidujące z projektowaną zabudową dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego i przebudować zgodnie z warunkami administratora sieci;
- 5) dopuszcza się możliwość przybudowy i rozbudowy istniejących w granicach planu elementów Sieci Szerokopasmowej Polski Wschodniej (sieć i węzły), stanowiących inwestycję celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

§ 25. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) pobór wody dla potrzeb bytowych należy realizować z miejskich sieci wodociągowych – istniejących lub po ich rozbudowie;
- 2) pobór wody do celów przeciwpożarowych realizować bezpośrednio z miejskich sieci wodociągowych lub poprzez zbiorniki przeciwpożarowe budowane przez inwestorów;
- 3) do budowy sieci wodociągowej należy rezerwować pasy terenu w obrębie linii rozgraniczających nowe ciągi komunikacyjne, poza jezdniami;
- 4) w ulicach lokalnych i dojazdowych sieć wodociągową wyposażać w hydranty uliczne spełniające wymagania według przepisów szczególnych;

- 5) do zasilania w wodę nowych terenów inwestycyjnych należy zaprojektować i wybudować sieć wodociągową;
- 6) dopuszcza się lokalizację sieci wodociągowej poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie.

§ 26. Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków sanitarnych:

- 1) nakaz odprowadzenia ścieków bytowych systemem zbiorczym do istniejącej kanalizacji miejskiej;
- 2) do odprowadzenia ścieków z nowych terenów inwestycyjnych należy zaprojektować i wybudować kanalizację sanitarną w ulicach: 2KD, 5KD i 6 KD;
- 3) kanały sanitarne jak również przyłącza muszą być wykonane w technologii zapewniającej szczelność;
- 4) do budowy kanału sanitarnego należy zarezerwować pas terenu w obrębie linii rozgraniczających ciągi komunikacyjne, tam gdzie to możliwe poza jezdniami;
- 5) dopuszcza się lokalizację kanału sanitarnego poza ciągiem komunikacyjnym, jeżeli jest to uzasadnione technicznie;
- 6) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej w ulicach 2KD i 5KD dopuszcza się budowę szczelnych zbiorników na nieczystości na działkach zlokalizowanych przy tych drogach;
- 7) zakaz budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 27. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- 1) wody opadowe i roztopowe z ulic: 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD i 7KDW oraz parkingów należy odprowadzić do miejskiej kanalizacji deszczowej istniejącej lub po jej rozbudowie lub do gruntu zgodnie z przepisami szczególnymi; wody opadowe i roztopowe z wewnętrznych ulic osiedlowych, terenów usługowych i zabudowy zagrodowej należy odprowadzać do gruntu, a w przypadku braku możliwości do istniejącej lub projektowanej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych przez eksploatatora sieci;
- 2) podstawowym sposobem odprowadzania wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów oraz terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej i zabudowy zagrodowej jest zagospodarowanie ich na działce inwestora poprzez np., bezpośrednie odprowadzenie do ziemi; w przypadku braku możliwości odprowadzania do ziemi, dopuszcza się odprowadzanie od istniejącej lub projektowanej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej na warunkach określonych przez eksploatatora sieci;
- 3) do odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z nowych terenów inwestycyjnych należy zaprojektować i wybudować kanalizację deszczową w ulicach: 2KD, 5KD, 6KD i 7KDW;
- 4) jako rozwiązanie podstawowe przyjmuje się usytuowanie kanałów deszczowych w liniach rozgraniczających ciągi komunikacyjne;
- 5) kanały i przyłącza muszą być realizowane w technologii zapewniającej szczelność, a tym samym uniemożliwiającej oddziaływanie na wody gruntowe;
- 6) jakość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do odbiornika musi odpowiadać wymogom przepisów szczególnych.

§ 28. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- 1) dla terenów MW, 13U i 12UC nakaz realizacji zaopatrzenia w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej lub gazowej;
- 2) dla pozostałych terenów zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej lub gazowej, dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, spełniających wymagania przepisów szczególnych w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza;

- 3) dopuszcza się ogrzewanie elektryczne, stosowanie ogniw fotowoltaicznych, pomp ciepła i innych rozwiązań, które nie powodują emisji spalin;
- 4) zaopatrzenie w ciepło terenów budowlanych objętych planem przewiduje się z istniejących kanałów ciepłowniczych i projektowanych sieci gazowych.

§ 29. Ustala się następujące zasady w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- 1) zaopatrzenie w gaz poszczególnych budynków przewiduje się docelowo z systemu sieci gazowej;
- 2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych, w chodnikach lub pasach zieleni należy pozostawić rezerwę terenu pod lokalizację przyszłych gazociągów z uwzględnieniem wymogów zawartych w przepisach szczególnych;
- 3) przyłącza poszczególnych obiektów należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi i przepisami szczególnymi;
- 4) linia ogrodzeń powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu średniego ciśnienia;
- 5) szafki gazowe powinny być lokalizowane zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

§ 30. Ustala się następujące zasady dotyczące gospodarki odpadami:

- 1) wszystkie odpady komunalne z terenu odbierane będą w sposób zorganizowany, zgodnie z przepisami gminnymi;
- 2) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji;
- 3) dopuszcza się realizację zbiorczych pojemników umożliwiających selektywną zbiórkę.

§ 31. Ustala się następujące ogólne zasady w zakresie realizacji systemu zaopatrzenia w media:

- 1) realizację sieci infrastruktury technicznej są inwestycjami celu publicznego;
- 2) system zaopatrzenia w media wymaga wykorzystania, rozbudowy i ewentualnej przebudowy istniejących sieci;
- 3) budowa, przebudowa oraz podłączenie do sieci infrastruktury technicznej są możliwe na podstawie niniejszego planu i w oparciu o warunki techniczne wydane przez administratora sieci;
- 4) sieci infrastruktury technicznej, powinny być projektowane i prowadzone poza jezdniami ulic;
- 5) przebieg i usytuowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w projekcie budowlanym, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących urządzeń infrastruktury technicznej wynikającą z zaspokojenia zapotrzebowania na media, utrzymania ich w należytym stanie techniczno – użytkowym oraz zastosowania nowych technologii i form usprawniających przesył;
- 7) dopuszcza się budowę i eksploatację innych sieci i urządzeń technicznych nie wymienionych w tekście uchwały pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w przepisach szczególnych i ustaleń niniejszego planu;
- 8) sieci, jako inwestycje celu publicznego należy chronić przed zabudową;
- 9) przy łączeniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

Rozdział 7.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 32. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami: 1aKD, o powierzchni ok. 16,31 ha, 1bKD, o powierzchni ok. 0,07 ha obowiązuje prawomocna decyzja Wojewody Podlaskiego Nr 2/2017 z dnia 27 stycznia 2017 r., o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Suwałk (droga publiczna klasy "S" ekspresowa w ciągu drogi ekspresowej S 61) - obwieszczenie DLI.2.6621.12.2017.MZ.21 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 26 października 2017 r.

§ 33. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Gen. K. Pułaskiego wyznaczające pas drogi publicznej klasy „G” – główna, w ciągu drogi krajowej Nr 8, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie opracowania 24,00 ÷ 58,00, o powierzchni ok. 2,64 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 2KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnie z pasem rozdziału;
- 2) zieleńce obustronne oddzielające jezdnie od chodników i dróg rowerowych;
- 3) drogę rowerową o znaczeniu komunikacyjnym;
- 4) chodniki;
- 5) zatoki autobusowe;
- 6) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 7) zieleń urządzoną i izolacyjną;
- 8) uzbrojenie techniczne;
- 9) urządzenia pomocnicze;
- 10) urządzenia reklamowe;
- 11) oznakowanie powiatowego szlaku samochodowego "Śladami Jaćwingów".

3. Dla ulicy 2KD ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy obiektów budowlanych zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 20,0 m;
- 2) skrzyżowanie z obwodnicą Suwałk jako skanalizowane;
- 3) skrzyżowanie z ulicą 3KD jako skanalizowane z wyspą centralną typu „średnie rondo”;
- 4) skrzyżowanie z ulicą 5KD jako skanalizowane typu rondo.

4. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 34. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicy Armii Krajowej, wyznaczające pas drogi publicznej klasy „Z” - zbiorcza, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granicy opracowania 40,00 ÷ 86,00 m, o powierzchni ok. 4,48 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 3KD należy zrealizować docelowo:

- 1) dwie jezdnie z pasem rozdziału;
- 2) zieleńce obustronne oddzielające jezdnie od chodników i dróg rowerowych;
- 3) drogi rowerowe;
- 4) chodniki;
- 5) zatoki autobusowe;

- 6) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 7) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 8) uzbrojenie techniczne;
- 9) urządzenia pomocnicze;
- 10) urządzenia reklamowe.

3. Dla ulicy 3KD ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 20,0 m;
- 3) skrzyżowanie z ulicą 2KD jako skanalizowane z wyspą centralną;
- 4) skrzyżowanie z ulicą 4KD jako skanalizowane z wyspą centralną;
- 5) skrzyżowanie z ulicami 6KD i 7KDW jako zwykłe.

4. Zakaz zjazdów bezpośrednich z ulicy 3KD do przyległych terenów, dopuszcza się możliwość realizacji zjazdów z jej dublerów; dopuszcza się wykonania dodatkowego zjazdu z ulicy 3KD do terenu, oznaczonego symbolem 12UC wyłącznie w relacji prawo skrętu.

5. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 35. 1. Ustala się linie rozgraniczające ulicę M. Reja, wyznaczające pas drogi publicznej klasy „Z” - zbiorcza, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 655, o szerokości w liniach rozgraniczających w obrębie granicy opracowania 16,00 ÷ 75,00 m, o powierzchni ok. 2,04 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 4KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) drogę rowerową o znaczeniu komunikacyjnym;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) zatoki autobusowe;
- 6) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 7) uzbrojenie techniczne;
- 8) urządzenia pomocnicze;
- 9) urządzenia reklamowe.

3. Dla ulicy 4KD ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 30,0 - 34,0 m;
- 2) skrzyżowanie z ulicą 3KD jako skanalizowane z wyspą centralną;
- 3) skrzyżowanie z obwodnicą Suwałk jako przejazd dwupoziomowy.

4. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 36. 1. Ustala się linie rozgraniczające projektowanej ulicy wyznaczające pas drogi publicznej klasy „L” – lokalna, o szerokości w liniach rozgraniczających 12,0 m, o powierzchni ok. 0,55 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 5KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 5KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) drogę rowerową lub ciąg pieszo - rowerowy;
- 4) zjazdy do przyległych terenów;
- 5) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 6) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 7) uzbrojenie techniczne;
- 8) urządzenia pomocnicze;
- 9) urządzenia reklamowe.

3. Dla ulicy 5KD ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 10,0 m;
- 2) skrzyżowanie z ulicą 2KD jako skanalizowane typu rondo.

4. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 37. 1. Ustala się linie rozgraniczające projektowanej ulicy wyznaczające pas drogi publicznej klasy „L” – lokalna, o szerokości w liniach rozgraniczających 18,0 m ÷ 57,00 m, o powierzchni ok. 1,57 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 6KD.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 6KD należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) parkingi przykrawężnikowe;
- 4) drogę rowerową lub ciąg pieszo - rowerowy;
- 5) zjazdy do przyległych terenów;
- 6) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 7) zieleni urządzoną i izolacyjną;
- 8) uzbrojenie techniczne;
- 9) urządzenia pomocnicze;
- 10) urządzenia reklamowe;
- 11) plac manewrowy do zwracania.

3. Dla ulicy 6KD ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 20,0 m dla terenu 15MW, 10,0 – 20,0 m dla terenu 14MW oraz 10,0 m dla terenu 13U;
- 2) skrzyżowanie z ulicą 3KD jako zwykłe.

4. Dopuszcza się przedłużenie projektowanej drogi 6KD z bezpośrednim połączeniem skrzyżowania z ciągiem drogi wojewódzkiej 4KD, w miejscu obecnego włączenia dodatkowej jezdni, w uzgodnieniu z GDDKiA, po przejściu przez miasta Suwałki wydzielonej części terenu drogi ekspresowej S61.

5. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 38. 1. Ustala się linie rozgraniczające projektowanej ulicy wyznaczające pas drogi wewnętrznej klasy „D” – dojazdowa, o szerokości w liniach rozgraniczających 10,00 m, o powierzchni ok. 0,30 ha, oznaczonej na rysunku planu symbolem 7KDW.

2. W granicach pasa drogowego ulicy 7KDW należy zrealizować docelowo:

- 1) jezdnię;
- 2) chodniki;
- 3) zjazdy do przyległych terenów;
- 4) obiekty i urządzenia małej architektury oraz urządzenia służące utrzymaniu porządku;
- 5) uzbrojenie techniczne.

3. Dla ulicy 7KDW ustala się następujące parametry:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających ulicę nie mniejszej niż 10,0 m dla terenów 14MW i 15MW;
- 2) skrzyżowanie z ulicami 3KD, 6KD jako zwykłe.

4. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 39. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny zabudowy usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolami:

- 1) 8U o powierzchni ok. 3,95 ha;
- 2) 9U o powierzchni ok. 0,74 ha;
- 3) 10U o powierzchni ok. 0,93 ha;
- 4) 11U o powierzchni ok. 4,69 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenach wymienionym w ustępie 1, pkt 1, 3, 4 ustala się funkcję usługową, a na terenie wymieniony w pkt 2 ustala się funkcję celu publicznego Stacji Hydrologiczno - Meteorologicznej w Suwałkach.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwa jest realizacja:

- 1) funkcji handlowej do 2000 m² powierzchni sprzedażowej;
- 2) funkcji hotelowej i gastronomicznej;
- 3) obiektów związanych z obsługą ruchu komunikacyjnego np: warsztaty samochodowe, Stacje Kontroli Pojazdów, stacje paliw itp.;
- 4) salonów wystawienniczych, ogrodniczych;
- 5) usług wspomagających lub towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu oraz innych z zakresu obsługi ludności;
- 6) funkcji mieszkalnych jako uzupełnienie funkcji podstawowej, wbudowanej w budynku o funkcji podstawowej lub dopuszczalnej, lecz nie więcej niż 2 lokale mieszkalne i o powierzchni użytkowej nie więcej niż 50% powierzchni całkowitej budynku.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się realizację:

- 1) obiektów i urządzeń małej architektury;
- 2) miejsc postojowych i urządzeń komunikacji wewnętrznej;
- 3) zieleni towarzyszącej i izolacyjnej;
- 4) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) urządzeń służących utrzymaniu porządku;

6) urządzeń pomocniczych i reklamowych.

5. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwe jest:

- 1) dotychczasowe użytkowanie terenów, obiektów budowlanych i urządzeń technicznych do czasu realizacji obiektów wymienionych w ust. 3;
- 2) przebudowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana funkcji obiektów zgodnie z podstawowym przeznaczeniem terenu i przepisami szczegółowymi;
- 3) lokalizowanie innych obiektów i urządzeń niż wymienione w ust 3 związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu lub stanowiących jego uzupełnienie;
- 4) prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej;
- 5) rozbudowa i adaptacja budynków na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 6) uzupełnienie terenów nowymi budynkami i urządzeniami.

6. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu :

- 1) w granicy terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U, w ustanowionej strefie ochrony urządzeń pomiarowych Państwowej Służby Hydrologiczno – Meteorologicznej ustala się:
 - a) zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, wież, masztów i nośników reklamowych w odległości 30 metrów od urządzeń pomiarowych,
 - b) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 10 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości od 30-150 m od urządzeń pomiarowych; maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 10 m,
 - c) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 14 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości od 150 - 200 m od urządzeń pomiarowych; maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 14 m,
 - d) w granicy terenów oznaczonych 11U i 8U poza ustanowioną strefą ochrony urządzeń pomiarowych Państwowych Służby Hydrologiczno- Meteorologicznej ustala się maksymalną wysokość do 14 m dla projektowanych obiektów, liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy, w tym wolno stojących nośników reklamowych łącznie z planszami reklamowymi.
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) obsługę komunikacyjną z ulic: 5KD i 2KD;
- 4) zakaz skomunikowania terenu 8U od strony drogi 1aKD;
- 5) dopuszcza się wtórny podział i łączenie istniejących działek lub korygowanie ich granic zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 6) istniejące zabudowania, kolidujące z planowanym zagospodarowaniem, przeznaczają się do rozbiórki;
- 7) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych, za wyjątkiem obiektów związanych wyłącznie z budynkami podstawowymi, jako ich towarzyszące sezonowo, zgodnie z przepisami budowlanymi;
- 8) dopuszcza się w obrysie obiektu o funkcji podstawowej realizację nie więcej niż 2 lokali mieszkalnych i do 50% powierzchni całkowitej obiektu;
- 9) obiekty budowlane i reklamy powinny być usytuowane zgodnie z zapisem §20 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały;

- 10) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 85% powierzchni terenu objętego inwestycją; powierzchnia zabudowy do 30%, powierzchnia terenów utwardzonych (drogi, parkingi, place) do 55%;
- 11) powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 15%;
- 12) wysokość zabudowy do górnej krawędzi elewacji, attyki lub kalenicy do 10,00 m od naturalnego poziomu terenu przy wejściu głównym do budynku;
- 13) dopuszcza się podpiwniczenie budynków;
- 14) dachy o kącie nachylenia do 45 °; dopuszcza się dachy płaskie;
- 15) pokrycie w kolorze czerwonym, czerwono-brązowym, brązowym, szarym, grafitowym lub czarnym;
- 16) architektura współczesna bez ograniczeń w zakresie stosowanych konstrukcji i materiałów;
- 17) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 0,9;
- 18) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów w granicach nieruchomości, zgodnie z § 22 pkt 14 niniejszej uchwały.

7. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 40. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren zabudowy handlowej wielkopowierzchniowej wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną o powierzchni ok. 18,10 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 12UC.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego ustala się funkcję handlową wielkopowierzchniową o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² wraz z infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną.

3. Na terenie 12UC, oprócz przeznaczenia podstawowego opisanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, dopuszcza się również realizację:

- 1) obiektów handlowych do 2000 m² powierzchni sprzedażowej;
- 2) obiektów handlowo - usługowych;
- 3) usług, wspomagających lub towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu np.: gastronomia, rozrywka oraz innych usług, w tym z zakresu usług publicznych;
- 4) usług komunikacyjnych, w tym stacji paliw;
- 5) budynków pomocniczych: dozoru technicznego itp.;
- 6) urządzeń komunikacyjnych wewnętrznych: dojazdy, parkingi, place manewrowe;
- 7) zieleni urządzonej i izolacyjnej;
- 8) obiektów i urządzeń małej architektury;
- 9) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 10) urządzeń służących utrzymaniu porządku;
- 11) urządzeń pomocniczych i reklamowych.

4. Dopuszcza się:

- 1) dotychczasowe użytkowanie terenów, obiektów budowlanych i urządzeń technicznych do czasu realizacji obiektów wymienionych w ust. 3;
- 2) przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, zmianę funkcji obiektów zgodnie z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu i przepisami szczegółowymi;
- 3) lokalizowanie innych obiektów i urządzeń niż wymienione w ust 3 związanych z podstawowym i dopuszczalnym przeznaczeniem terenu lub stanowiących jego uzupełnienie;

4) realizacja obiektów parkingowo - garażowych jedno i wielokondygnacyjnych podziemnych i nadziemnych, powiązanych funkcjonalnie i obszarowo z inwestycją.

5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu i w odległości od linii rozgraniczających ulicę Armii Krajowej i terenu 17R nie mniejszej niż 20,0 m;
- 2) obsługa komunikacyjna terenu z ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2KD, 3KD i istniejących wyjazdów, dopuszcza się obsługę komunikacyjną z ulic 5KD i 6KD poprzez tereny 11U i 13U;
- 3) dopuszcza się wtórny podział i łączenie istniejących działek lub korygowanie ich granic w zależności od zapotrzebowania terenu o określonej powierzchni oraz zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) istniejące zabudowania, kolidujące z planowanym zagospodarowaniem przeznacza się do rozbioru;
- 5) dopuszcza się niwelacje terenu i dostosowanie go do potrzeb lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i urządzeń im towarzyszących;
- 6) dopuszcza się obiekty tymczasowe jako towarzyszące wyłącznie obiektom handlowym lub usługowym;
- 8) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 90% powierzchni terenu objętego inwestycją, w tym:
 - a) powierzchnia zabudowy do 60%,
 - b) powierzchnia terenów utwardzonych (drogi, parkingi, place) do 60%.
- 9) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 10% powierzchni terenu inwestycji;
- 10) wysokość obiektów do 18 m od poziomu terenu do attyki lub górnej krawędzi elewacji lub kalenicy, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku, których wysokość należy ograniczyć do 4,0 m oraz za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, słupów, masztów itp. celu publicznego;
- 11) wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego łącznie z planszą reklamową ustala się do 35 m;
- 12) architektura współczesna bez ograniczeń w zakresie stosowanych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałów, nie ustala się geometrii dachu;
- 13) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów w granicach nieruchomości, zgodnie z § 22 pkt 14 niniejszej uchwały;
- 14) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,15 do 1,2.

6. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 41. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren zabudowy usługowej, o powierzchni ok. 3,45 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem 13U.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenie 13U ustala się funkcję usługową.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwa jest realizacja:

- 1) obiektów handlowych do 2000 m² powierzchni sprzedażowej;
- 2) usług publicznych;
- 3) obiektów hotelowych, gastronomicznych i zbiorowego zamieszkania;
- 4) parkingów;

5) innych usług, w tym obiektów sakralnych, oświatowych, zdrowotnych, sportowych, rekreacyjnych, administracyjnych oraz innych nie kolidujących z funkcją podstawową.

4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się realizację:

- 1) obiektów i urządzeń małej architektury;
- 2) urządzeń komunikacyjnych wewnętrznych: dojazdy, parkingi, place manewrowe;
- 3) zieleni urządzonej i izolacyjnej;
- 4) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) obiektów i urządzeń służących utrzymaniu porządku;
- 6) obiektów i urządzeń pomocniczych i reklamowych.

5. Dopuszcza się lokalizację innych obiektów i urządzeń niż wymienione w ust. 3 i 4 wspomagających lub towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu.

6. Dopuszcza się realizację obiektów parkingowo - garażowych jedno i wielokondygnacyjnych podziemnych i nadziemnych.

7. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, w odległości od linii rozgraniczających:
 - a) ulicę 6KD nie mniejszej niż 10,0 m,
 - b) terenu 17R nie mniejszej niż 20,0 m.
- 2) obsługę komunikacyjną terenu od strony ulicy 6KD;
- 3) zakaz skomunikowania terenu od strony ulicy 3KD;
- 4) dopuszcza się wtórny podział i łączenie istniejących działek lub korygowanie ich granic w zależności od zapotrzebowania terenu o określonej powierzchni oraz zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 5) dopuszcza się niwelacje terenu i dostosowanie go do potrzeb lokalizacji obiektów usługowych, handlowych i urządzeń im towarzyszących;
- 6) dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych związanych z budynkami podstawowymi wyłącznie jako im towarzyszące sezonowo, zgodnie z przepisami budowlanymi;
- 7) zakaz realizacji budynków produkcyjnych;
- 8) zakaz realizacji stacji paliw płynnych i gazowych;
- 9) zakaz realizacji funkcji mieszkaniowej;
- 10) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 90% powierzchni terenu objętego inwestycją, powierzchnia zabudowy do 60%;
- 11) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 10% powierzchni terenu;
- 12) wysokość obiektów do 18 m od poziomu terenu do attyki lub górnej krawędzi elewacji lub kalenicy, za wyjątkiem obiektów dozoru i utrzymania porządku, których wysokość należy ograniczyć do 4,0 m oraz za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, słupów, masztów itp. celu publicznego;
- 13) wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego łącznie z planszą reklamową ustala się do 35 m;
- 14) architektura współczesna bez ograniczeń w zakresie stosowanych konstrukcji i materiałów;
- 15) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,15 do 1,2;

16) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów w granicach nieruchomości, zgodnie z § 22 pkt 14 niniejszej uchwały.

8. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 42. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o łącznej powierzchni 11,29 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: 14MW o powierzchni ok. 5,84 ha, 15MW o powierzchni ok. 5,45 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenach, o którym mowa w ust. 1 ustala się funkcję mieszkalną wielorodzinną.

3. Zagospodarowanie i urządzenie terenów 14MW, 15MW realizować wyłącznie w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

4. Dopuszcza się podział terenu na działki budowlane na podstawie zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z przepisami prawa budowlanego lub po zrealizowaniu inwestycji, na podstawie zainwestowania.

5. Na terenach, o którym mowa w ustępie 1, dopuszcza się realizację:

- 1) lokali użytkowych, w tym handlowych o łącznej powierzchni sprzedażowej/ usługowej (do 400,0 m² w jednym budynku) wbudowane w partery budynków mieszkalnych;
- 2) obiektów wolno stojących usługowych, handlowych o powierzchni sprzedażowej do 800 m²;
- 3) urządzeń sportu i rekreacji, placów zabaw dla dzieci;
- 4) dróg dojazdowych, parkingów, placów manewrowych;
- 5) parkingów i garaży wbudowanych w obiekty;
- 6) ścieżek spacerowych i rowerowych, placów wypoczynkowych, siedzisk itp.;
- 7) zieleni izolacyjnej i towarzyszącej zabudowie wielorodzinnej;
- 8) obiektów i urządzeń małej architektury i urządzeń podwórkowych;
- 9) urządzeń służących utrzymaniu porządku;
- 10) oświetlenia terenu, urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń pomocniczych.

6. Ustala się następujące warunki zabudowy i realizacji budynków:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu i w odległości od linii rozgraniczających ulic:
 - a) 7KDW nie mniejszej niż 10,0 m dla terenów 14MW i 15MW,
 - b) 6KD nie mniejszej niż 10,0 ÷ 20,0 m dla terenów 14MW i 15MW,
 - c) 3KD nie mniejszej niż 20,0 m dla terenów 14MW i 15MW,
 - d) 4KD, 1aKD nie mniejszej niż 30,0 m ÷ 34,0 m dla terenu 15MW.
- 2) obsługę komunikacyjną zapewnić z obszarów ulic 6KD i 7KDW, dopuszcza się realizację dublera do obsługi terenów 15MW, 14MW, równoległe do ulicy Armii Krajowej;
- 3) nakaz stosowania dachów płaskich;
- 4) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych, w tym garaży blaszanych;
- 5) zakaz lokalizacji usług pogrzebowych, komunikacyjnych oraz realizacji zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych;
- 6) zakaz realizacji jednokondygnacyjnych zespołów garażowych; garaże należy realizować jako wbudowane w inne obiekty lub jako odrębne obiekty wielopoziomowe;

- 7) elewacje od strony ulicy Armii Krajowej i M. Reja należy traktować jako elewacje uprzywilejowane;
- 8) uciążliwość działalności i usług, nie może wykraczać poza granice terenu i nie może negatywnie oddziaływać na warunki zamieszkania sąsiednich terenów mieszkalnych;
- 9) wysokość zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej do 18 m powyżej poziomu terenu do attyki lub do górnej krawędzi dachu, nie dotyczy pomieszczeń maszynowych i technicznych oraz urządzeń telekomunikacyjnych związanych z obsługą budynku, na którym są zlokalizowane;
- 10) wysokość zabudowy usługowej, handlowej wolno stojącej, dobudowanej lub wbudowanej w budynki mieszkalne do dwóch kondygnacji i nie wyżej niż 9,0 m do górnej krawędzi elewacji;
- 11) projektowane obiekty na terenie 14MW, 15MW powinny być spójne, co do form architektonicznych i zastosowanych materiałów;
- 12) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 65% powierzchni terenu, powierzchni zabudowy do 30% powierzchni terenu;
- 13) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 35% powierzchni terenu;
- 14) dopuszcza się realizację garaży i parkingów wbudowanych w podziemia, obsługujących użytkowników obiektów;
- 15) dopuszcza się grodzenie terenu, zakaz stosowania ogrodzeń pełnych, maksymalna wysokość ogrodzenia do 1,80 m;
- 16) minimum 20% niezbędnych miejsc postojowych należy zapewnić na poziomie terenu;
- 17) przestrzeń niezabudowaną należy urządzić zielenią z elementami małej architektury służącej wypoczynkowi mieszkańców;
- 18) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0,4 do 1,9;
- 19) należy zapewnić miejsca postojowe ogólnodostępne, poza ogrodzeniem osiedla w ilości minimum 5% ogólnego bilansu miejsc postojowych;
- 20) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów w granicach nieruchomości, zgodnie z § 22 pkt 14 niniejszej uchwały.

7. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 43. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren istniejącej zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 16RM o powierzchni ok. 0,82 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego adaptuje się istniejącą zabudowę zagrodową.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego w granicach terenu 16RM, możliwa jest:

- 1) przebudowa, rozbudowa i nadbudowa istniejących budynków oraz budowy nowych uzupełniających zabudowę;
- 2) realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej oraz gospodarczej i garażowej.

4. Zakazuje się lokalizacji ferm i obiektów przeznaczonych do chowu lub hodowli zwierząt powyżej 5DJP.

5. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu i zabudowy:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) obsługę komunikacyjną z ulicy 5KD;
- 3) powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 60% powierzchni działki, w tym: obiekty kubaturowe do 30% powierzchni tego terenu;

- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 40% powierzchni terenu;
- 5) wysokość zabudowy do 9,00 m, liczone od naturalnej powierzchni gruntu do kalenicy dachu;
- 6) dachy o kącie nachylenia do 45°, dopuszcza się dachy płaskie;
- 7) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi poniżej kalenicy głównej;
- 8) pokrycie dachów w kolorze czerwonym, czerwono-brązowym, brązowym, szarym lub grafitowym;
- 9) obiekty w obrębie działki winny być zharmonizowane pod względem architektonicznym, w szczególności w zakresie zachowania kąta nachylenia połaci dachowych, ich kolorystyki i pokrycia;
- 10) obiekty budowlane i reklamy powinny być usytuowane w odległości min. 40,0 m od krawędzi jezdni drogi krajowej (w tym dodatkowej jezdni);
- 11) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 0,5;
- 12) zapewnić odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów w granicach nieruchomości, zgodnie z § 22 pkt 14 niniejszej uchwały.

6. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 44. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren upraw rolnych, oznaczony na rysunku planu symbolem 17R o powierzchni ok. 21,78 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego, na terenie 17R ustala się:

- 1) utrzymanie dotychczasowego użytkowania terenów i wykorzystanie do celów związanych z produkcją rolniczą;
- 2) możliwość zalesień gruntów rolnych i dokonywania niwelacji terenu;
- 3) zakaz budowy obiektów budowlanych, w tym rolniczych, gospodarczych, garażowych oraz wiat;
- 4) realizację zieleni wysokiej, średniowysokiej i niskiej.

3. Dopuszcza się budowę obiektów infrastruktury technicznej, w tym telekomunikacyjnej i urządzeń melioracji.

4. Zakaz budowy obiektów budowlanych, w tym rolniczych, gospodarczych, garażowych, w tym blaszanych oraz wiat.

5. Zakaz tworzenia nowych siedlisk rolniczych.

6. Zakaz budowy obiektów tymczasowych.

7. Zachowuje się istniejące zjazdy rolne.

8. Obsługa komunikacyjna przyległych terenów rolnych od strony tzn. "dodatkowe jezdnie", leżące w pasie drogi ekspresowej (S) nr 61, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1aKD.

9. W kwestiach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, obowiązują ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 6.

§ 45. 1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające tereny urządzeń elektroenergetycznych, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- 1) 18aE o powierzchni ok. 0,0082 ha;
- 2) 18bE o powierzchni ok. 0,0068 ha.

2. W zakresie przeznaczenia podstawowego na terenach wymienionych w ustępie 1, przewiduje się realizację nowych obiektów stacji transformatorowych.

3. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwe jest wykorzystanie terenu stacji na inne cele, zgodnie z funkcją terenu przyległego.
4. Dojazdy do urządzeń technicznych przewidziano z ulic: 2KD, 3KD.
5. Stacje transformatorowe niezbędne do obsługi poszczególnych obiektów mogą być lokalizowane w granicach wszystkich terenów wyznaczonych w planie, za zgodą zarządcy sieci, zgodnie z przepisami szczególnymi, pod warunkiem zapewnienia dostępu do drogi publicznej.
6. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych wbudowanych w bryłę budynku.
7. Maksymalną wysokość budynków stacji transformatorowych ustala się do 4,00 m.

Rozdział 8.

USTALENIA KOŃCOWE

§ 46. W stosunku do terenu objętego niniejszym planem tracą moc ustalenia uchwały Nr XLIV/476/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 8 stycznia 2014 r. poz. 101.

§ 47. Dla nieruchomości położonych w granicach planu, dla których w związku z uchwaleniem planu wartość nieruchomości wzrasta ustala się jednorazową stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent), dla terenów dróg publicznych ustala się stawkę w wysokości 5% (słownie pięć procent).

§ 48. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Suwałk.

§ 49. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

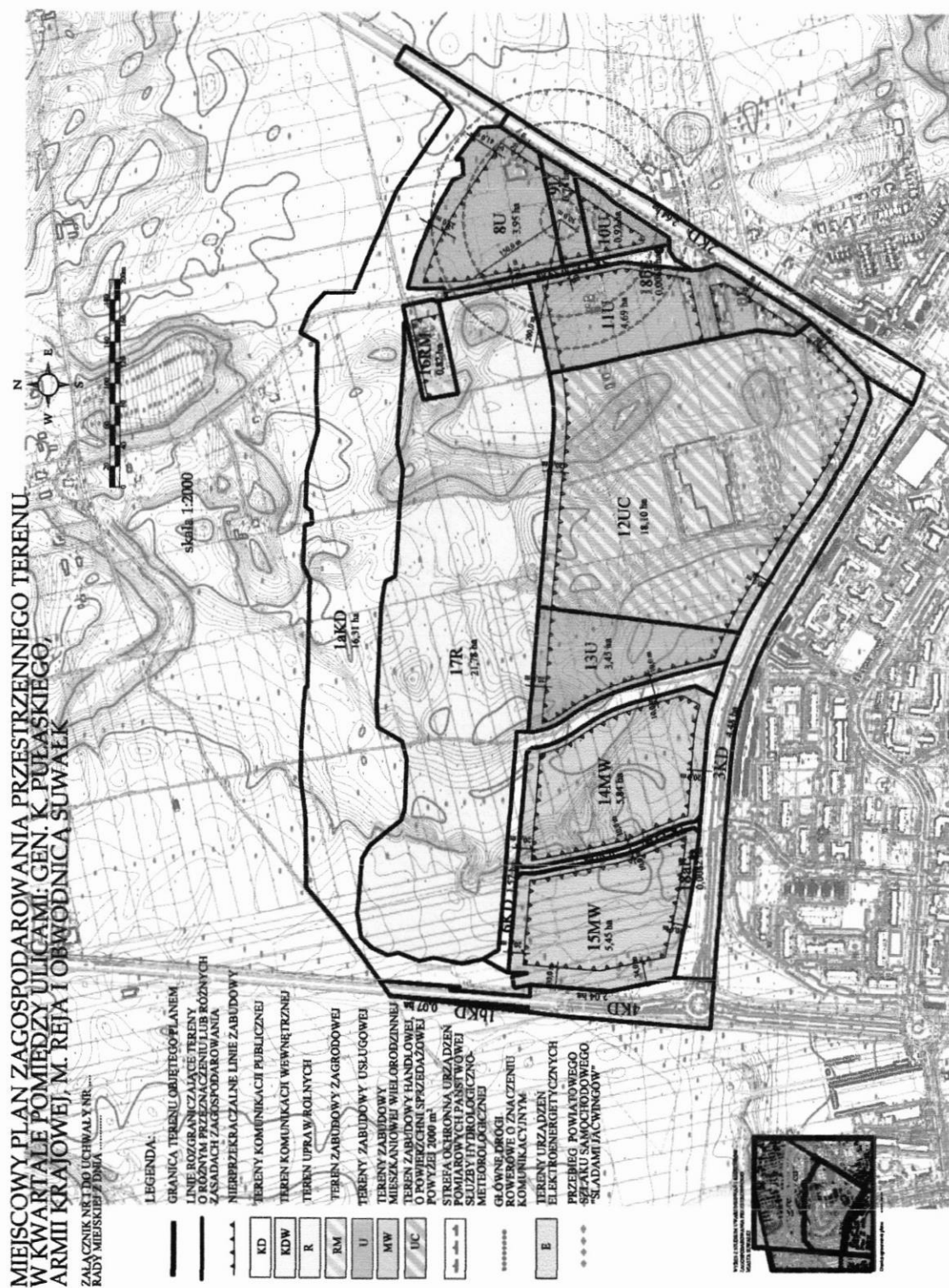
Nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych i redakcyjnych
20 MAR. 2019
Suwałki, dn.

Adwokat
Maria Langner

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r. poz. 60 i poz. 235) w związku z art. 18 ww. ustawy oraz art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081) rozstrzyga się, co następuje:

Nie uwzględnia się uwag dotyczących:

- 1) zapewnienia dojazdu do działki, położonej za marketem OBI, oznaczonej na rysunku planu symbolem 12UC;
- 2) ustalenia maksymalnej wysokości obiektów infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, słupów, masztów itp. celu publicznego dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 12U;
- 3) zmiany zapisu § 39 ust. 3 pkt 1, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami 8U, 9U, 10U, 11U poprzez zmniejszenie powierzchni sprzedażowej dla funkcji handlowej do 400 m²;
- 4) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. a, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „a) zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, wież, masztów, ekranów akustycznych, nośników reklamowych oraz lokalizowania parkingów, zewnętrznych składów budowlanych lub magazynowych, powierzchni betonowych lub innych powierzchni betonowych lub innych powierzchni nienaturalnych w odległości do 30 metrów od urządzeń pomiarowych ograniczających swobodny przepływ mas powietrza, oraz lokalizacji innych przedsięwzięć wpływających na parametry pomiarowe Stacji Hydrologiczno – Meteorologicznej w zakresie zmian warunków termicznych (emitujących ciepło), wilgotności (zraszanie i podlewanie), emitujących silne sztuczne oświetlenie, zakłócenia elektryczne i promieniowanie”;
- 5) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. b, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „b) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 10 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości 30-150 m od urządzeń pomiarowych, przy czym odległość lokalizowanych nowych budynków (d) od urządzeń pomiarowych powinna być nie mniejsza niż ich dziesięciokrotna wysokość (h), $d \geq 10h$., przy czym poprzez zwartą zabudowę należy rozumieć zgrupowanie nie mniej niż 5 budynków, za wyjątkiem budynków o funkcji wyłącznie gospodarczej, pomiędzy którymi największa odległość sąsiadujących z sobą budynków nie przekracza 100 m, dopuszcza się wznoszenie budynków jednokondygnacyjnych z poddaszem użytkowym posadowionych w zabudowie rozproszonej zgodnie z paragrafem 3 pkt 16 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) o maksymalnej powierzchni zabudowy do 5000 m², maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 10 m, maksymalną powierzchnię planszy reklamowej ustala się na 20 m²,”;

- 6) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. c, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „c) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 14 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości 150-200 m od urządzeń pomiarowych, przy czym poprzez zwartą zabudowę należy rozumieć zgrupowanie nie mniej niż 5 budynków, za wyjątkiem budynków o funkcji wyłącznie gospodarczej, pomiędzy którymi największa odległość sąsiadujących z sobą budynków nie przekracza 100 m, dopuszcza się wznoszenie budynków jednokondygnacyjnych z poddaszem użytkowym posadowionych w zabudowie rozproszonej zgodnie z paragrafem 3 pkt 16 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.); maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 14 m”.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Suwałkach

z dnia.....2019 r.

**Sposób realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale
pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r. poz. 60 i poz. 235) stwierdza się, że na terenie objętym planem, inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, będą realizowane zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi Miasta Suwałki.

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został opracowany zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późniejszymi zmianami), oraz uchwałą intencyjną Nr XXXVII/478/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. Procedura formalno-prawna sporządzenia miejscowego planu została przeprowadzona w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Opracowany projekt uzyskał wszystkie niezbędne opinie i uzgodnienia określone w art. 17 pkt 6 lit. a i b ww. ustawy.

Obszar objęty projektem planu miejscowego, o powierzchni około 93,72 ha, położony jest na wjeździe do miasta od strony północnej i ograniczony jest ulicami: Armii Krajowej, M. Reja, Gen. K. Pułaskiego, a od północy obwodnicą Suwałk. Są to tereny częściowo zagospodarowane i zabudowane obiektami handlowo – usługowymi, w tym: wielkopowierzchniowymi o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² (Market OBI Suwałki), stacji paliw, stacji obsługi pojazdów i warsztatów samochodowych oraz Stacji Hydrologiczno – Meteorologicznej z ustanowioną strefą ochronną. Zabudowa skupiona jest głównie we wschodniej części terenu wzdłuż ulicy Gen. K. Pułaskiego i w pobliżu skrzyżowania ulic Gen. K. Pułaskiego i Armii Krajowej. Pozostałe tereny stanowią użytki rolne z jednostkową zabudową mieszkalną i zabudową zagrodową.

Na obszarze tym obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach, (uchwała Nr XLIV/476/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 grudnia 2013 r., w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Podlaskiego z dnia 8 stycznia 2014 r., poz. 101).

Sporządzenie projektu planu zostało wywołane koniecznością dostosowania ustaleń planistycznych do aktualnego stanu prawnego i własnościowego, w związku z realizacją obwodnicy Suwałk oraz potrzebą zmiany sposobu zagospodarowania terenów.

Przewidywane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie oraz ustalenie nowych zasad zagospodarowania i skomunikowania działek objętych planem jest zgodne z ustaleniami zawartymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałki, uchwalonym uchwałą Nr XX/232/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 maja 2016 r., zwanym dalej Studium.

Celem sporządzenia planu jest:

- stworzenie podstawy prawnej do podejmowania i realizacji działań inwestycyjnych;
- dostosowanie do aktualnego stanu prawnego i własnościowego,
- ustalenie zasad zabudowy,
- ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad ich zagospodarowania,
- ustalenie zasad i sposobu skomunikowania w sposób wykluczający konflikty funkcjonalne, komunikacyjne i przestrzenne.

Projektem planu objęto obszary oznaczone na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Suwałk, jako:

- obszary przewidywane pod zabudowę wymagające regulacji granic w tym scalenia i podziału,
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- obszary rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym,

- obszary rolnicze,
- droga klasy „S” - ekspresowa i węzły drogowe na obwodnicy Miasta,
- ulice klasy „Z” - zbiorcze - ulice: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja,
- główne ścieżki rowerowe o znaczeniu komunikacyjnym.

Obszar objęty granicami opracowania planu zawiera się w granicach wyznaczonej na rysunku Studium, jednostki podstawowej, oznaczonej symbolem C13. Jak wynika z ustaleń tekstu Studium dla jednostki tej funkcją dominującą jest zabudowa handlowa o powierzchni sprzedażowej do 2000 m² i powyżej 2000 m². Jako funkcje pozostałe wymienia się zabudowę mieszkaniową, usługi komercyjne, w tym obiekty handlowe do 2000 m² powierzchni sprzedażowej, komunikację, tereny rolne stanowiące potencjalne rezerwy terenów pod zabudowę, tereny przeznaczone pod zabudowę wymagające regulacji granic w tym scalania i podziału. Jako kierunek zmian określa się budowę obwodnicy i nowego układu komunikacyjnego, wprowadzanie nowej zabudowy, przekształcenia terenów przyległych do obwodnicy i projektowanej drogi klasy G2/2, po ich realizacji przeznaczenie tych terenów pod zabudowę, rezerwowanie terenów z przeznaczeniem ich pod realizację zieleni krajobrazowej i ciągów ekologicznych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego był wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przyrodnicze w dniach od 12 grudnia 2018 r. do 15 stycznia 2019 r. Uwagi do projektu planu można było składać do dnia 31 stycznia 2019 r. Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu odbyła się w dniu 8 stycznia 2019 r.

Do wyłożonego projektu planu wniesiono 5 uwag, które zostały rozpatrzone na posiedzeniu Kolegium Prezydenta Miasta Suwałk w dniu 19 lutego 2019 r. Po rozpatrzeniu uwag postanowiono o nieuwzględnieniu 1 uwagi w całości, 2 uwagi uwzględniono w całości, 2 uwagi uwzględniono w części.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

Poniżej opisano wniesione uwagi i uzasadnienie, co do sposobu ich rozpatrzenia:

1. Uwaga Pani XY* dotyczyła zapewnienia dojazdu do działki, położonej za marketem OBI, oznaczonej na rysunku planu symbolem 12UC.

Postanowiono o odrzuceniu tej uwagi, gdyż zapis § 40 ust. 5 pkt 2 tekstu planu zapewnia obsługę komunikacyjną przedmiotowej działki, położonej w konturze oznaczonym na rysunku planu symbolem 12U, cyt.: „obsługa komunikacyjna terenu z ulic oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2KD, 3KD i istniejących wyjazdów, dopuszcza się obsługę komunikacyjną z ulic 5KD i 6KD poprzez tereny 11U i 13U”.

Plan utrzymuje dotychczasowy dojazd do działki od strony ulicy publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KD, poprzez istniejące w terenie drogi dojazdowe.

2. Uwaga Zarządu Dróg i Zieleni w Suwałkach, dotyczyła wykonania dodatkowego zjazdu z ulicy Armii Krajowej do terenu usługowego, oznaczonego na rysunku planu symbolem 12 UC, wyłącznie w relacji prawoskrętu.

Postanowiono o uwzględnieniu uwagi.

W projekcie planu została dokonana korekta zapisu § 34 ust. 4, który otrzymał brzmienie „Zakaz zjazdów bezpośrednich z ulicy 3KD do przyległych terenów, dopuszcza się możliwość realizacji zjazdów z jej dublerów; dopuszcza się wykonanie dodatkowego zjazdu z ulicy 3KD do terenu, oznaczonego symbolem 12UC wyłącznie w relacji prawoskrętu.”.

3. Uwaga Spółki X*, dotyczyła:

- 1) zastąpienia zapisu § 40 ust. 3 tekstu projektu planu dotyczącego terenu, oznaczonego symbolem 12UC o treści „na terenie 12UC dopuszcza się realizację:” zapisem w brzmieniu „Na terenie 12UC, oprócz przeznaczenia podstawowego opisanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, dopuszcza się również realizację:”;

Postanowiono o uwzględnieniu uwagi.

W projekcie planu została dokonana korekta zapisu § 40 ust. 3, który otrzymał brzmienie „Na terenie 12UC, oprócz przeznaczenia podstawowego opisanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, dopuszcza się również realizację:”

- 2) ustalenia maksymalnej wysokości obiektów infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, słupów, masztów itp. celu publicznego dla terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 12U.

Postanowiono o nieuwzględnieniu uwagi w tej części.

Projekt planu nie może ustalać maksymalnej wysokości obiektów infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, słupów, masztów itp. celu publicznego ani w swoich zapisach zawierać zakazów lub ograniczeń dotyczących realizacji tego typu inwestycji o ile nie wynika to z przepisów odrębnych. Z obowiązujących przepisów, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, nie wynika obowiązek określania parametrów ww. urządzeń w planach miejscowych.

4. Uwaga Spółki XY*dotyczyła:

- 1) dopuszczenia zjazdu (prawoskręt) z ulicy 3KD na teren, oznaczony symbolem 12UC;
- 2) zmiany warunków zabudowy, określonych dla terenu 12UC poprzez zwiększenie powierzchni zabudowy do 60% powierzchni terenu (w projekcie jest do 40%), powierzchni terenów utwardzonych (drogi, parkingi, place) do 60% powierzchni terenu (w projekcie jest do 50%);
- 3) zmiany warunków zabudowy, określonych dla terenu 13UC poprzez zwiększenie: wskaźnika powierzchni zabudowanej i utwardzonej łącznie do 90% powierzchni terenu (w projekcie jest do 80%), powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni terenu (w projekcie jest do 30%) i obniżenia udziału powierzchni biologicznie czynnej do 10% powierzchni terenu (w projekcie jest minimum 20%);
- 4) zmiany wskaźnika intensywności zabudowy dla terenów oznaczonych symbolami 12UC, 13UC od 0,15 do 1,2 (w projekcie jest od 0,3 do 1,2);

Postanowiono o uwzględnieniu ww. uwagi. Jej uwzględnienie nie narusza interesów osób trzecich oraz zasad ładu przestrzennego. Nie wymaga również ponowienia procedury planistycznej i ponownego wyłożenia do publicznego wyglądu.

W tekście planu zostały zatem dokonane korekty polegające na:

- § 34 ust. 4, otrzymał brzmienie „Zakaz zjazdów bezpośrednich z ulicy 3KD do przyległych terenów, dopuszcza się możliwość realizacji zjazdów z jej dublerów; dopuszcza się wykonania dodatkowego zjazdu z ulicy 3KD do terenu, oznaczonego symbolem 12UC wyłącznie w relacji prawo skrętu.”;
- § 40 ust. 5 pkt 8 lit. a otrzymał brzmienie „powierzchnia zabudowy do 60%”;
- § 40 ust. 5 pkt 8 lit. b otrzymał brzmienie „powierzchnia terenów utwardzonych (drogi, parkingi, place) do 60%”;
- § 41 ust. 7 pkt 10 otrzymał brzmienie „powierzchnia zabudowana i utwardzona łącznie nie może być większa niż 90% powierzchni terenu objętego inwestycją, powierzchnia zabudowy do 60%”;
- § 41 ust. 7 pkt 11 otrzymał brzmienie „udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 10% powierzchni terenu”;
- § 40 ust. 5 pkt 14. otrzymał brzmienie „wskaźnik intensywności zabudowy od 0,15 do 1,2”;
- § 41 ust. 7 pkt 15. otrzymał brzmienie „wskaźnik intensywności zabudowy od 0,15 do 1,2”.

5. Uwaga Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej dotyczyła:

- 1) zmiany zapisu § 39 ust. 3 pkt. 1, dotyczącego terenów, oznaczonych symbolami 8U, 9U, 10U, 11U poprzez zmniejszenie powierzchni sprzedażowej dla funkcji handlowej do 400 m²;

- 2) wykreślenia z § 39 ust. 3 pkt 3 zapisu dopuszczającego budowę myjni samochodowych na terenach, oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U;
- 3) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. a, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „a) zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, wież, masztów, ekranów akustycznych, nośników reklamowych oraz lokalizowania parkingów, zewnętrznych składów budowlanych lub magazynowych, powierzchni betonowych lub innych powierzchni betonowych lub innych powierzchni nienaturalnych w odległości do 30 metrów od urządzeń pomiarowych ograniczających swobodny przepływ mas powietrza, oraz lokalizacji innych przedsięwzięć wpływających na parametry pomiarowe Stacji Hydrologiczno – Meteorologicznej w zakresie zmian warunków termicznych (emitujących ciepło), wilgotności (zraszanie i podlewanie), emitujących silne sztuczne oświetlenie, zakłócenia elektryczne i promieniowanie”;
- 4) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. b, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „b) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 10 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości 30-150 m od urządzeń pomiarowych, przy czym odległość lokalizowanych nowych budynków (d) od urządzeń pomiarowych powinna być nie mniejsza niż ich dziesięciokrotna wysokość (h), $d \geq 10h$, przy czym poprzez zwartą zabudowę należy rozumieć zgrupowanie nie mniej niż 5 budynków, za wyjątkiem budynków o funkcji wyłącznie gospodarczej, pomiędzy którymi największa odległość sąsiadujących z sobą budynków nie przekracza 100 m, dopuszcza się wznoszenie budynków jednokondygnacyjnych z poddaszem użytkowym posadowionych w zabudowie rozproszonej zgodnie z paragrafem 3 pkt 16 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.) o maksymalnej powierzchni zabudowy do 5000 m², maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 10 m, maksymalną powierzchnię planszy reklamowej ustala się na 20 m²”;
- 5) zastąpienia zapisu § 39 ust. 6 pkt 1 lit. c, dotyczącego terenów oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U zapisem w brzmieniu „c) zakaz wznoszenia zwartej zabudowy piętrowej o wysokości powyżej 14 m liczonej od poziomu terenu do górnej krawędzi elewacji frontowej lub kalenicy w odległości 150-200 m od urządzeń pomiarowych, przy czym poprzez zwartą zabudowę należy rozumieć zgrupowanie nie mniej niż 5 budynków, za wyjątkiem budynków o funkcji wyłącznie gospodarczej, pomiędzy którymi największa odległość sąsiadujących z sobą budynków nie przekracza 100 m, dopuszcza się wznoszenie budynków jednokondygnacyjnych z poddaszem użytkowym posadowionych w zabudowie rozproszonej zgodnie z paragrafem 3 pkt 16 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.); maksymalną wysokość wolno stojącego nośnika reklamowego, łącznie z planszą reklamową oraz wież, masztów i innych obiektów ustala się dla tej strefy do 14 m”.

Postanowiono o uwzględnieniu ww. uwagi w zakresie dotyczącym punktu 2, poprzez wykreślenie z § 39 ust. 3 pkt 3 zapisu dopuszczającego budowę myjni samochodowych na terenach, oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U. Jak wynika z uwagi zgłoszonej do planu oraz wyjaśnień pracowników Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej wynika, iż budowa myjni w sąsiedztwie istniejącej Stacji Hydrologiczno-Meteorologicznej w istotnym stopniu wpłynie na jakość prowadzonych w tym miejscu pomiarów. Mając na celu zagwarantowanie właściwego funkcjonowania stacji pomiarowej, postanowiono o uwzględnieniu ww. uwagi w tej części.

Postanowiono natomiast o nieuwzględnieniu ww. uwagi w zakresie dotyczącym punktów 1, 3, 4 i 5.

Zmniejszenie powierzchni sprzedażowej dla funkcji handlowej do 400 m² na terenach oznaczonych symbolami: 8U, 9U, 10U, 11U oraz wprowadzenie zmian w zapisach obowiązującej decyzji Prezydenta Miasta Suwałk nr OSGK.VI.-6210-13/10 z dnia 30 lipca 2010 r., narusza interesy osób trzecich. Ograniczenia wynikające z ww. decyzji zostały uwzględnione w obowiązującym planie i projekcie planu. Rozszerzenie lub zmiana tych zapisów w procedurze opracowania planu narusza prawo, gdyż ograniczenia tego typu wynikać mogą jedynie z prawomocnych orzeczeń. Rozwiązanie tej kwestii wymaga podjęcia odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Suwałkach. Zgodnie bowiem z art. 382 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami), strefę ochronną urządzeń pomiarowych służb państwowych ustanawia rada powiatu, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego, na wniosek właściwej służby państwowej, określając zakazy, nakazy lub ograniczenia oraz obszary, na których obowiązują. Dopiero prawomocna uchwała Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie ustanowienia strefy ochronnej, byłaby podstawą do wprowadzenia ograniczeń w zabudowie terenów przyległych do stacji meteorologicznej. Jeżeli z uchwały o której mowa powyżej wynikałaby konieczność zmiany ustaleń planu, dopiero wtedy należałoby przystąpić do opracowania planu miejscowego, uwzględniającego ograniczenia, wynikające z ustanowienia nowej strefy ochronnej.

Ponadto podkreślić należy, iż zgłoszone uwagi odnoszą się do obowiązujących również obecnie zapisów planu, które stanowią prawo miejscowe. Zatem ich zmiana bez akceptacji właścicieli nieruchomości, może spowodować zgłoszenie uzasadnionych roszczeń lub też skargę na plan skutkującą jego uchYLENIEM.

Zgodnie z ustaleniami projektu planu, zgłoszone uwagi dotyczą działek, stanowiących własność osób prywatnych, znajdujących się w konturach: 8U, 10U, 11U, przeznaczonych pod zabudowę usługową.

Podkreślić należy, iż przeznaczenie ww. działek pod zabudowę usługową, zgodne jest z obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu kontynuuje ustalenia obowiązującego planu, nie wprowadzając do niego istotnych zmian. Ustalenia projektu godzą interes społeczny i prywatny, są dostosowane do aktualnego stanu prawnego i własnościowego nieruchomości oraz do obecnych uwarunkowań prawnych i inwestycyjnych na tym terenie. Ponadto na etapie procedowania projektu planu Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Krakowie uzgodnił projektu planu, uwzględniający zgłoszone wcześniej wnioski, bez uwag

Do projektu planu została wykonana prognoza skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego dla budżetu gminy. Z prognozy tej wynika, iż koszt realizacji celów publicznych określonych niniejszym miejscowym planem to kwota ok. 3 641 210 zł, w tym:

- koszty wykupu gruntów – 1 167 530 zł,
- podział geodezyjny i wycena nieruchomości – 45 900 zł,
- uzbrojenie i zagospodarowanie terenu – 2 427 780 zł.

Przewidywane wpływy związane z realizacją planu to kwota ok. 6 799 038,10 zł z tytułu:

- sprzedaży gruntów – 2 462 800,00 zł,
- wzrostu podatku od gruntów – 292 793,00 zł,
- wzrostu podatku od nieruchomości – 4 043 445,10 zł,
- roczny podatek od budowli – 0,00 zł,
- renty planistycznej – 0,00 zł,
- opłata adiacencka – 0,00 zł,
- roszczenia z art. 36 ustawy o pizp – 0,0

Wydatki na realizację urządzeń publicznych, takich jak drogi, parkingi przyuliczne, ciągi piesze i rowerowe oraz infrastruktura techniczna, realizowane będą zgodnie z uchwalonymi rocznymi planami inwestycyjnymi Miasta Suwałki. Zrekompensowane będą one w części z podatków od nieruchomości, budowli oraz działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 15 ust. 2, w związku z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu w kwartale pomiędzy ulicami: Gen. K. Pułaskiego, Armii Krajowej, M. Reja i Obwodnicą Suwałk ustalono stawkę procentową stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent), dla terenów dróg publicznych w wysokości 5% (słownie pięć procent).

W stosunku do terenu objętego niniejszym planem stracą moc ustalenia uchwały Nr XLIV/476/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. Rady Miejskiej w Suwałkach w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Armii Krajowej w Suwałkach, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego z dnia 8 stycznia 2014 r. poz. 101.

Reasumując powyższe, należy stwierdzić, że projekt planu został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i spełnia wymogi merytoryczne i formalne do jego uchwalenia.

Uchwalenie planu w zaproponowanym brzmieniu zapewni właściwe kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej tej części miasta.

PREZYDENT
Czesław Renkiewicz

Suwałki ..20... 03.2019 r.