

## **Regulamin**

przyjmowania wniosków i wydawania zezwoleń na lokalizację sezonowych ogródków gastronomicznych i innych obiektów i instalacji na terenach przestrzeni publicznych w Suwałkach

### **Rozdział I.** **Definicje**

**1. Sezonowy ogródek gastronomiczny (SOG)** - wyodrębniona przestrzeń z wyposażeniem do prowadzenia działalności gastronomicznej w okresie od 01.04 do 31.10, związany z lokalem macierzystym, posiadającym odpowiednie zaplecze kuchenne, sanitarne i socjalne.

W skład wyposażenia SOG mogą wchodzić:

- 1) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia;
- 2) parasole;
- 3) nośniki informacji o menu;
- 4) reklamy związane z działalnością ogródka;
- 5) pomocnik kelnerski/lada;
- 6) przenośne urządzenia zieleni;
- 7) ażurowe elementy wygradzające granice ogródka, niezwiązane z gruntem;
- 8) kosze na śmieci;
- 9) podesty o wysokości do 10 cm.

Zajęcie terenu przez **SOG** możliwe jest po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień zarządcy terenu.

**2. Sezonowy ogródek gastronomiczny Premium (SOG Premium)** - wyodrębniona przestrzeń z wyposażeniem do prowadzenia działalności gastronomicznej w okresie od 01.04 do 31.10 posiadający własne zaplecze sanitarne i socjalne.

W skład wyposażenia SOG Premium mogą wchodzić:

- 1) stoliki, stoły i odpowiadająca im ilość miejsc do siedzenia;
- 2) parasole;
- 3) zadaszenia;
- 4) nośniki informacji o menu;
- 5) reklamy związane z działalnością ogródka;
- 6) pomocnik kelnerski/lada;
- 7) urządzenia chłodnicze, gastronomiczne;
- 8) armatura i wyposażenie wymagane przepisami sanitarnymi i innymi;
- 9) przenośne urządzenia zieleni;
- 10) przegrody nieprzeziernie wydzielające zaplecza sanitarne, socjalne, kuchenne;
- 11) przezroczyste osłony, montowane w granicy ogródka z możliwością ich opuszczania na noc, przy opadach i silnym wietrze, chroniące wnętrze i użytkowników;
- 12) ażurowe elementy wygradzające granice ogródka, niezwiązane z gruntem;
- 13) kosze na śmieci;
- 14) podesty o wysokości do 10 cm.

Zajęcie terenu przez **SOG Premium** możliwe jest po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień zarządcy terenu.

**3. Tymczasowe obiekty związane z imprezami masowymi (TOIM) lub o charakterze kulturalnym, charytatywnym, pod patronatem Prezydenta Miasta - ustawiane na czas trwania wydarzenia.**

W skład wyposażenia TOIM mogą wchodzić:

- 1) scena i obiekty techniczne z nią związane;
- 2) siedziska;
- 3) namioty;
- 4) niezwiązane z gruntem obiekty handlowe;
- 5) stragany;
- 6) ogródki gastronomiczne;
- 7) urządzenia zabawowe;
- 8) urządzenia wystawowe, ekspozycyjne;
- 9) urządzenia reklamowe;
- 10) instalacje przestrzenne promujące miasto, organizatora lub sponsora wydarzenia;
- 11) elementy wygradzające;
- 12) inne obiekty i urządzenia wyłącznie przewidziane przez organizatora wydarzenia.

Zasady rozmieszczenia i formę architektoniczną TOIM opracowuje organizator wydarzenia.

Zajęcie terenu przez TOIM możliwe jest po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień zarządcy terenu.

**4. Instalacje promujące miasto (IPM) lub o charakterze kulturalnym, charytatywnym, pod patronatem Prezydenta Miasta – reklamy, transparenty, urządzenia reklamowe, obiekty lub urządzenia niezwiązane trwale z gruntem, ustawione w miejscu wyznaczonym przez zarządcę terenu, na czas określony.**

**5. Macierzysty lokal gastronomiczny – lokal gastronomiczny położony w pierzei placów lub ulic powiązany funkcjonalnie z sezonowym ogródkiem gastronomicznym, posiadającym odpowiednie zaplecze socjalne, w którym przygotowywane są posiłki lub napoje serwowane w ogródkach, oraz zaplecze sanitarne (w tym sanitariaty dla klientów).**

## **Rozdział II.**

### **Zasady ogólne obowiązujące w sezonowych ogródkach gastronomicznych**

#### **1. SOG Premium:**

- 1) Łączna powierzchnia zapleczy socjalnego i kuchennego może zajmować nie więcej niż 10 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia pomocnika kelnerskiego, lady, urządzeń chłodniczych i gastronomicznych itp. nie więcej niż 4 m<sup>2</sup>;
- 2) Zakaz stosowania przegród, w tym zasłon, rolet, lub barier dzielących przestrzeń, za wyjątkiem ażurowych elementów wygradzających granice ogródka oraz przegród wydzielających zaplecza sanitarne, socjalne lub kuchenne;
- 3) Zadaszenia o wysokości do kalenicy do 3,2 m liczone od poziomu placu;
- 4) Powierzchnia zadaszenia nie może przekraczać 90 m<sup>2</sup>;
- 5) Zaleca się stosowanie przekryć składających się z powtarzalnych modułów, namiotowych, przeziernych lub innych lekkich pokryć;
- 6) Zakaz stosowania markiz, oraz pokryć z desek, blachy, papy itp. materiałów;
- 7) Wyznaczone granice terenu SOG Premium od strony wnętrza Placu i kamienic należy traktować jako obowiązujące i nieprzekraczalne, tj. wyznaczające obowiązkowe położenie elementów wygradzających przestrzeń ogródka oraz wyznaczające granice, której nie może przekroczyć wyposażenie ogródka.

2. **SOG:**
  - 1) Obowiązuje zakaz organizowania zapleczy socjalnych, sanitarnych, kuchennych, stosowania przegród, zasłon, rolet lub barier dzielących przestrzeń, za wyjątkiem ażurowych elementów wygradzających granice ogródka;
  - 2) Wyznaczone granice terenu SOG należy traktować jako nieprzekraczalne, tj. wyznaczające maksymalne położenie elementów wygradzających przestrzeń ogródka, przy czym, wyposażenie ogródka nie może jej przekraczać.
3. W obrębie poszczególnego **SOG i SOG Premium** obowiązują:
  - 1) jednolita kolorystyka parasoli;
  - 2) jednolita forma i wysokość elementów wygradzających, które nie mogą być wyższe jak 1,2 m;
  - 3) zapewnienie dostępu osobom z ograniczeniami ruchowymi;
  - 4) lokalizacja ogródka powinna zapewniać swobodne przejście szerokości minimum:
    - a) 1,5 m chodnikiem,
    - b) 2,5 m ciągiem pieszo-rowerowym,
    - c) 5,0 m ciągiem pieszo-jezdny;
  - 5) zapewnienie minimalnego odsunięcia wszystkich elementów wyposażenia:
    - a) 0,5 m od lica budynków, bez konieczności uwzględnienia takich elementów elewacji jak: schody, studzienki okienne, pilastry, parapety, rury spustowe, itp.
    - b) 0,5 m od osi lamp, znaków drogowych i innych urządzeń infrastruktury ulicy/placu,
    - c) 0,75 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
    - d) 1,0 m od małej architektury (ławki, stojaki, kwietniki i inne);
  - 6) lokalizacja ogródka nie może przesłaniać i kolidować (uniemożliwiać dostęp) z:
    - a) wejściami do budynku,
    - b) bramami wjazdowymi,
    - c) urządzeniami infrastruktury technicznej (oznakowanie, lampy uliczne, parkometry, hydranty, wpusty kanalizacji deszczowej, studzienki, złącza, skrzynki itp.),
    - d) drzewami, krzewami, kwietnikami i urządzeniami zieleni,
    - e) małą architekturą (ławki, kosze uliczne, stojaki rowerowe itp.);
  - 7) SOG i SOG Premium winien być wyposażony w kosze na śmieci. Kosze powinny być codziennie opróżniane i okresowo dezynfekowane przez właściciela SOG i SOG Premium
  - 8) Właściciel SOG i SOG Premium winien dbać o czystość i porządek na terenie ogródka i w odległości 2 m od jego granicy;
  - 9) Na widocznym miejscu musi być umieszczona informacja o dostępnych toaletach, z których mogą korzystać klienci danego ogródka;
  - 10) W przenośnych urządzeniach zieleni obowiązuje zakaz stosowania nasadzeń gatunkami roślin trujących, toksycznych, z cierniami, silnie pylących, o nieprzyjemnym zapachu, zakazanych lub chronionych prawem;
  - 11) Zakaz instalowania w ogródkach automatów do gier i innych urządzeń niezwiązanych z działalnością gastronomiczną, niedopuszczonych w regulaminie;
  - 12) Reklamy związane z działalnością ogródka nie mogą być powiązane trwale z gruntem, kolidować z ciągami komunikacyjnymi; powinny być ustawiane na czas jego funkcjonowania.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwo od zasad określonych w pkt 3 podpunkt 4) i 5), o ile nie narusza to przepisów szczególnych, nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zgodę na takie odstępstwo wyrazi Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach (ZDiZ).

**Rozdział III.**  
**Strefy przestrzeni publicznej**

**STREFA 1**

**Plac Marii Konopnickiej z przyległymi pasami drogowymi ul. Sejneńskiej  
i ul. M. Konopnickiej stanowiącymi obudowę Placu.**

1. Wyznacza się lokalizacje SOG Premium o wymiarach 6 x 20 m, 6 x 21, 6 x 15 m zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do Regulaminu;
2. Wzdłuż ulicy Sejneńskiej lokalizację SOG wyznacza się przy budynkach zgodnie z zasadami ogólnymi zawartymi w rozdziale II oraz załącznikiem graficznym nr 1 do regulaminu.
3. Wzdłuż ul. M. Konopnickiej lokalizację SOG wyznacza się zgodnie z zasadami ogólnymi zawartymi w rozdziale II;
4. Dopuszcza się tymczasowe obiekty związane z imprezami organizowanymi na Placu (TOIM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień;
5. Dopuszcza się instalacje przestrzenne promujące miasto (IPM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień;
6. Zakaz lokalizacji mobilnych punktów handlowych, gastronomicznych, usługowych, w tym przyczep;
7. Dopuszcza się ustawienie sceny z obiektami i urządzeniami z nią związanymi na cały okres sezonu;
8. Dopuszcza się ustawienie wspólnej toalety na potrzeby SOG Premium pomiędzy tymi ogródkami.

**STREFA 2.**

**Chłodna – deptak**

1. Na ul. Chłodnej wyznacza się lokalizacje SOG, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do Regulaminu;
2. Nie dopuszcza się lokalizacji SOG Premium;
3. Dopuszcza się instalacje przestrzenne promujące miasto (IPM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień;
4. Zakaz lokalizacji mobilnych punktów handlowych, gastronomicznych, usługowych, w tym przyczep;
5. Dopuszcza się tymczasowe obiekty związane z imprezami (TOIM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.

**STREFA 3**

**Park Konstytucji 3 Maja wraz z przyległymi do niego chodnikami ulicznymi.**

1. Na terenie Parku Konstytucji 3 Maja nie dopuszcza się lokalizacji SOG Premium, SOG, urządzeń reklamowych, instalacji, za wyjątkiem ustawianych w ramach imprez masowych po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień;
2. Dopuszcza się tymczasowe obiekty związane z imprezami organizowanymi w Parku (TOIM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień;
3. Dopuszcza się instalacje przestrzenne promujące miasto (IPM) po uzyskaniu wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.
4. Zakaz montowania reklam na ogrodzeniu Parku, istniejących obiektach i urządzeniach oraz drzewach.
5. Zakaz lokalizacji mobilnych punktów handlowych, gastronomicznych, usługowych, w tym przyczep.

#### **STREFA 4**

##### **Ulice i przestrzenie publiczne będące w zarządzie ZDIZ w Suwałkach.**

1. Na terenach przestrzeni publicznych będących w zarządzie ZDIZ w Suwałkach obowiązują zasady ogólne zawarte w rozdziale II oraz przepisy szczególne;
2. Obowiązuje zakaz lokalizacji mobilnych punktów sprzedaży, gastronomicznych, usługowych, w tym przyczep w granicach stref konserwatorskich oraz na przyulicznych zatokach postojowych, drogach rowerowych i jezdniach.

#### **STREFA 5**

##### **Pozostałe przestrzenie publiczne będące w zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych.**

Na terenach przestrzeni publicznych będących w zarządzie miejskich jednostek organizacyjnych (OSIR, SOK, ZBM TBS, MOPR, targowiska, placówki oświatowe itd.) obowiązują zasady/regulaminy opracowane przez te jednostki oraz przepisy szczególne.

#### **IV. ZASADY NAJMU TERENÓW**

1. Wnioski przyjmuje i zezwolenia na lokalizację SOG, SOG Premium, TIOM, IPM, wydaje zarządca terenu - Zarząd Dróg i Zieleni w Suwałkach.
2. Zezwolenie dotyczące SOG Premium zawierane jest maksymalnie na trzy kolejne sezony na okresy od 01.04 do 31.10., przy czym wyznacza się termin składania wniosków o zezwolenie od 1-30 listopada roku poprzedzającego.
3. W przypadku większej liczby chętnych na to samo miejsce o przydziale decyduje publiczne losowanie.
4. Zezwolenia dotyczące SOG mogą być zawierane na sezon, tj. od 01.04 do 31.10 lub na czas imprez i innych wydarzeń. Wnioski powinny być składane od 01.03 lub co najmniej na dwa tygodnie przed zamierzonym terminem ich ustawienia.
5. Zezwolenie dotyczące TOIM zawiera się na czas trwania wydarzenia. Wnioski powinny być składane, co najmniej na 7 dni roboczych przed zamierzonym terminem ich ustawienia.
6. Zezwolenie dotyczące IPM zawiera się na okres przewidziany przez zarządcę terenu. Wnioski powinny być składane, co najmniej na 2 tygodnie przed zamierzonym terminem ich ustawienia
7. Zarządca może wypowiedzieć zezwolenie bez zachowania okresu wypowiedzenia określonym w umowie, o ile stwierdzi:
  - a) naruszenie warunków określonych w ww. regulaminie;
  - b) brak porządku, zachowania czystości i estetyki wyposażenia elementów/urządzeń w przestrzeni SOG i SOG Premium;
  - c) brak przestrzegania norm społecznych;
  - d) naruszenie przepisów prawa;
  - e) naruszenie zasad bezpieczeństwa;
  - f) uzasadnione skargi na najemcę.