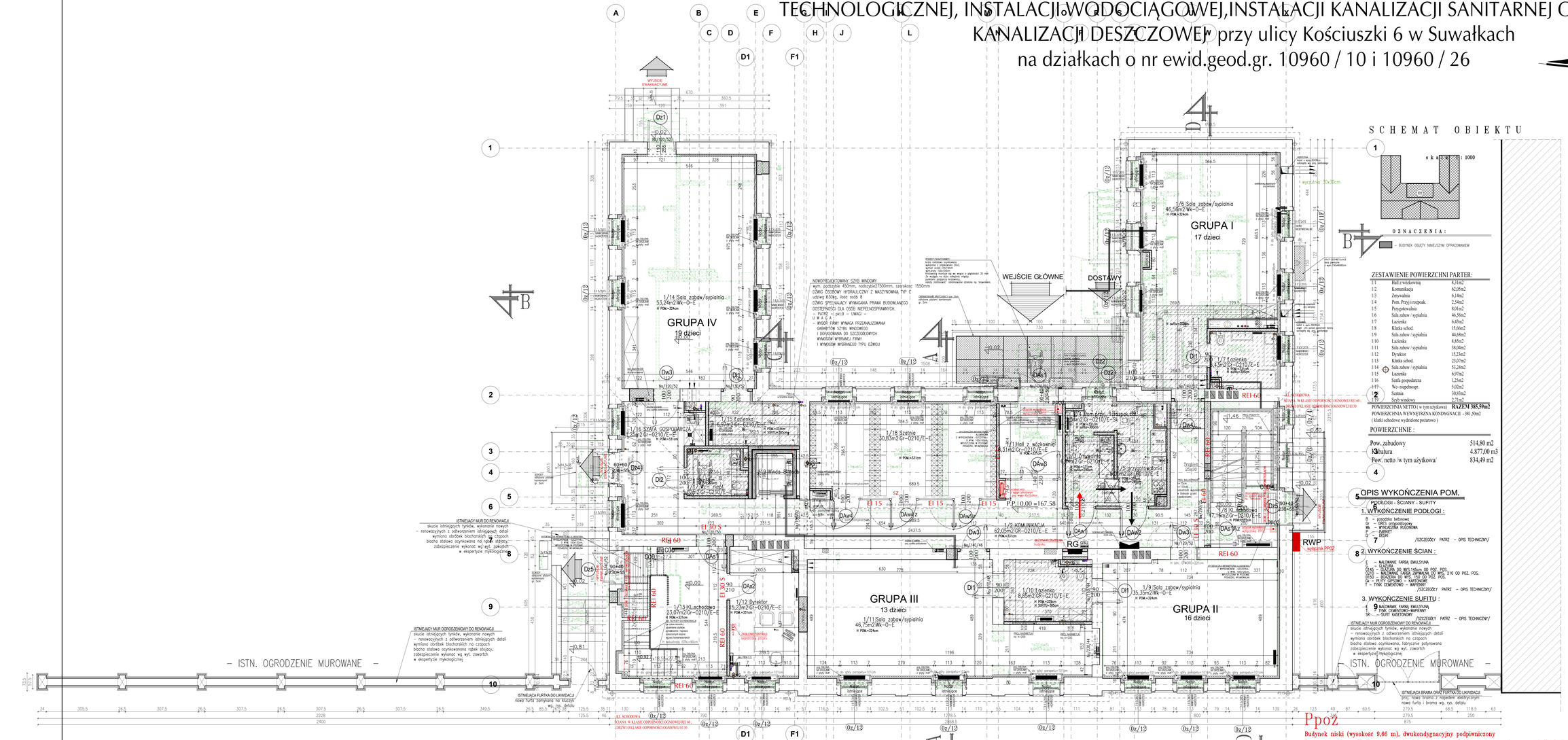
REMONT, PRZEBUDOWA, Z NADBUDOWĄ BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA FUNKCJE ŻŁOBKA, ROZBIÓRKA BUDOWLI TERENOWYCH ORAZ BUDOWA ŚMIETNIKA , PLACÓW ZABAW, BUDOWA DOZIEMNEJ INSTALACJI ZASILAJĄCEJ, DOZIEMNEJ INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU, INSTALACJI KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ,INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ przy ulicy Kościuszki 6 w Suwałkach
na działkach o nr ewid.geod.gr. 10960 / 10 i 10960 / 26



SCHEMAT OBIEKTU

O Z N A C Z E N I A :

- ściany istniejące
- nowoprojektowane ściany gr 25cm z cegły sylikatowej cementowo-piaskowej na zaprawie cementowo wapiennej
- ściany do wyburzenia istn.stolarka do demontażu
- ściany nowoprojektowane–działowe– gazobeton 700, zamurowania i stolarka projektowana
- stolarka okienna nowoprojektowana
- nowoprojektowane ściany działowe gr 12.5cm 2xG–K 12.5mm, wypełnienie wełna mineralna akustyczna
- nowoprojektowane obudowy kanałów wentylacyjnych Fhorroterm 8cm
- Schemat sufitów podwieszanych z G–K
- istn. mur dociepleny od wewnątrz płytami mineralnymi
- nowoprojektowane dotwietlacze piwniczne gł 60cm. szerokość 100cm i 150cm
- istniejące kanały wentylacyjne do zamurowania
- nowoprojektowane kanały wentylacji grawitacyjnej
- nowoprojektowane nadproża i belki
- wentylacja wzmocona wentylatorki
- 2.60 nowoprojektowane rzędne
- nowoprojektowane kratki odwadniające

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTER:

1/1	Hall z wiatrołapem	8,31m2
1/2	Komunikacja	62,05m2
1/3	Zmywalnia	6,14m2
1/4	Pom. Przyj i rozpak.	2,56m2
1/5	Przygotowalnia	8,01m2
1/6	Sala zabaw / sypialnia	46,56m2
1/7	Łazienka	6,43m2
1/8	Klatka schod.	15,66m2
1/9	Sala zabaw / sypialnia	44,68m2
1/10	Łazienka	8,85m2
1/11	Sala zabaw / sypialnia	38,04m2
1/12	Dyrektor	15,23m2
1/13	Klatka schod.	23,07m2
1/14	Sala zabaw / sypialnia	53,24m2
1/15	Łazienka	6,97m2
1/16	Szafa gospodarcza	1,25m2
1/17	Wc- niepełnosp.	5,02m2
1/18	Szatnia	30,83m2
1/19	Szyb windowy	2,71m2

POWIERZCHNIA NETTO (w tym użytkowa) **RAZEM 385,59m2**
POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA KONDYGNACJI - 381,50m2
(klatki schodowe wydzielone pożarowo)

POWIERZCHNIE :

Pow. zabudowy	514,80 m2
Kubatura	4.877,00 m3
Pow. netto /w tym użytkowa/	834,49 m2

OPIS WYKOŃCZENIA POM.

POSADZKI - ŚCIANY - SUFITY

1. WYKOŃCZENIE PODŁÓG :
   - B – posadzka betonowa
   - G – GRES antypoślizgowy
   - WK – WYKŁADZINA RUCHOMA
   - W – WINYL
   - D – DESKI
7. /SZCZEGÓŁY PATRZ – OPIS TECHNICZNY/
8. 2. WYKOŃCZENIE ŚCIAN :
   - I – MALOWANIE FARBĄ EMULSYJNĄ BIAŁĄ
   - C145 – OCIEPLENIE DO WYS.145cm OD POZ. POD.
   - D210 – MALOWANIE FARBĄ ODPORNĄ DO WYS. 210 OD POZ. POS.
   - B150 – BOAZERIA DO WYS. 150 OD POZ. POS.
   - CA – PŁYTY GIPSOWO – KARTONOWE
   - T – TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY
   - /SZCZEGÓŁY PATRZ – OPIS TECHNICZNY/
9. 3. WYKOŃCZENIE SUFITU :
   - I MALOWANIE FARBĄ EMULSYJNĄ
   - TSK CEMENTOWO–WAPIENNY
   - SK – SUFIT KASETONOWY /SZCZEGÓŁY PATRZ – OPIS TECHNICZNY/

Ppoż

Budynek niski (wysokość 9,66 m), dwukondygnacyjny podpiwniczony
Parter i poddasze ZL II – przyjęto do dalszych analiz „B" klasę odporności pożarowej dla budynku.
Zgodnie z treścią § 212 ust. 3 przepisów techniczno – budowlanych zastosowano obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej w budynku do klasy „C". :
Powierzchnia wewnętrzna na parterze i piętrze wynosi 747,04m2 – jedna strefa pożarowa
Budynek wyposażono w systemem SSP
Dwie klatki schodowe wyposażono w klapy oddymiające:
pom. 1/8 kl.schodowa – do obliczeń przyjęto pow. 17,16m2 wymagana pow. czynna 0,85m2 przyjęto klapę oddymiającą o wym 115x115cm na podstawie h=30 z owiewkami o pow. czynnej 0,85m2
pom. 1/13 kl.schodowa – do obliczeń przyjęto pow. 23,07m2 wymagana pow. czynna 1,15m2 przyjęto dwa okna oddymiające wym 114x118cm o pow. czynnej 0,62m2 każde
Drzwi napowietrzające wyposażone w siłowniki PPOŻ
Piwnica stanowi odrębną strefę PM o pow. 89,07m2

Inwestor: MIASTO SUWAŁKI, ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki

Nazwa i adres obiektu budowlanego: REMONT, PRZEBUDOWA, Z NADBUDOWĄ BUDYNKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA FUNKCJE ŻŁOBKA, ROZBIÓRKA BUDOWLI TERENOWYCH , PLACÓW ZABAW, BUDOWA DOZIEMNEJ INSTALACJI ZASILAJĄCEJ, DOZIEMNEJ INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU, INSTALACJI KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ,INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ przy ulicy Kościuszki 6 w Suwałkach na działkach o nr ewid.geod.gr. 10960 / 10 i 10960 / 26

Data: 11.01.2019 | Skala: 1:50 | Nr rys.: 18

Tytuł Rysunku: RZUT PARTERU | PROJEKT BUDOWLANY

Jednostka projektowania: ATELIER >>ZETTA<<
ul. Turowa 2,11, 15-402 Białystok, tel. 85 742 49 89, fax. 85 742 41 65, e-mail: zetta@zetta.pl
ul. Przodowa 19(3), 03-911 Warszawa, tel. 22 812 71 48, e-mail: zettawarszawa@zetta.pl

Autor	mgr inż. arch. **Z. Zabagło**	4.4.KA-1/7442/2016/WI	
Współpraca	mgr inż. arch. **Z. Małyszko-Lenkiewicz**		
Sprawdzający Architektura	mgr inż. arch. **E. Bohatyr**	**bl. 19/04**	
Projektant konstrukcji	mgr inż. **Janusz Jaworski**	**bl. 33/86**	
Sprawdził	mgr inż. **Emil Huk**		
Projektant inst. sanitarne	mgr inż. **M. Sawicki**	**bl. 22/00**	
Sprawdził	mgr inż. **B. Wojdan**	**bl. 1338/86**	
Projektant inst. elektryczne	mgr inż. **W. Gendziński**	**bl. 1187/82**	
Autor inst. wentylacyjnych	mgr inż. Wojciech Wróblewski		
Spr. inst. teletechnicznych	mgr inż. Dariusz Mocarski		
Sprawdził	mgr inż. **M. Jodkowski**	**bl. 61/82**	
Drogi i ukszt. terenu	mgr inż. **B. Kwiatkowski**	**BU/31/90**	
Sprawdził	mgr inż. **K. Szmidt**	**BU/264/09**	

PROJEKT BUDOWLANY – opracowanie w zakresie: • projektu architektoniczno – budowlanego • projektu zagospodarowania terenu • projektu instalacji wodociągowej • projektu instalacji kanalizacji sanitarnej • projektu instalacji kanalizacji technologicznej • projektu instalacji kanalizacji deszczowej • projektu instalacji elektrycznej • projektu instalacji teletechnicznych • projektu instalacji wentylacyjnych • projektu instalacji oświetlenia terenu • projektu instalacji zasilającej • projektu budowy budynku gospodarczego • projektu budowy placów zabaw • projektu budowy śmietnika • projektu budowy ogrodzenia • projektu budowy bramy i furtki • projektu budowy przyłącza wodociągowego • projektu budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej • projektu budowy przyłącza kanalizacji technologicznej • projektu budowy przyłącza kanalizacji deszczowej • projektu budowy przyłącza elektroenergetycznego • projektu budowy przyłącza oświetlenia terenu • projektu budowy przyłącza zasilającego • projektu budowy przyłącza telekomunikacyjnego • projektu budowy przyłącza gazowego • projektu budowy przyłącza ciepłowniczego • projektu budowy przyłącza wodociągowego • projektu budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej • projektu budowy przyłącza kanalizacji technologicznej • projektu budowy przyłącza kanalizacji deszczowej • projektu budowy przyłącza elektroenergetycznego • projektu budowy przyłącza oświetlenia terenu • projektu budowy przyłącza zasilającego • projektu budowy przyłącza telekomunikacyjnego • projektu budowy przyłącza gazowego • projektu budowy przyłącza ciepłowniczego

RZUT PARTERU

skala 1:50