

**Protokół nr 2/2018**  
**z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Miejskiej w Suwałkach odbytego w dniu 5 grudnia 2018 r.**  
**w godz. 15:30 – 16:50 w sali nr 146 Urzędu Miejskiego w Suwałkach**  
**przy ul. Mickiewicza 1.**

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

1. Zdzisław Koncewicz – przewodniczący Komisji
2. Sławomir Sieczkowski – wiceprzewodniczący Komisji
3. Sylwester Cimochoowski
4. Tadeusz Czerwiecki
5. Karol Korneluk
6. Wojciech Pająk
7. Andrzej Turowski

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Czesław Renkiewicz – Prezydent Miasta Suwałk
2. Łukasz Kurzyna – Zastępca Prezydenta
3. Wiesław Stelmach – Skarbnik Miasta
4. Monika Podziwska – Naczelnik Wydz. Bud. i Fin.
5. Adam Żywiczyński – Miej. Konserw. Zabytków
6. Jerzy Gałązka – Naczelnik Wydz. OSGK
7. Małgorzata Włoskowska – Naczelnik Wydz. Architektury
8. Justyna Wołagiewicz – Kierownik Referatu Urbanistyki
9. Zdzisław Przelomiec – Przewodniczący Rady Miejskiej

*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

*Posiedzeniu przewodniczył Zdzisław Koncewicz, który powitał zebranych i przypomniał, że proponowany porządek posiedzenia został przesłany radnym wraz z materiałami. Przewodniczący zaproponował nowy porządek obrad, dodając jako punkt 10 – zaopiniowanie projektu umowy z firmą Racis Development spółka z o.o.*

**Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i przyjęli następujący porządek posiedzenia:**

1. **Przyjęcie protokołu nr 1/2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 22 listopada 2018 r.**
2. **Przyjęcie Regulaminu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w kadencji 2018-2023.**
3. **Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok.**
4. **Przyjęcie Raportu z wykonania programu ochrony środowiska dla Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020. Za lata 2016-2017.**
5. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**
6. **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do**

sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.
8. Zaopiniowanie Projektu Budżetu Miasta Suwałk na 2019 rok. (materiał został przekazany w dniu 22.11. 2018 r.)
9. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2019 - 2040. (materiał został przekazany w dniu 22.11. 2018 r.)
10. Zaopiniowanie projektu umowy z firmą Racis Development spółka z o.o.
11. Wolne wnioski.

*Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i wniosków do porządku obrad i przystąpili do głosowania.*

za głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

#### **Ad pkt. 1**

**Przyjęcie protokołu nr 1/2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w dniu 22 listopada 2018 r.**

Zdzisław Koncewicz poinformował, że do protokołu 1/2018 posiedzenia Komisji nie wniesiono uwag, wobec czego stwierdził, że protokół przez Komisję, *został przyjęty*.

#### **Ad pkt. 2**

**Przyjęcie Regulaminu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w kadencji 2018-2023.**

– Regulamin stanowi *załącznik nr 2 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

***Głosowanie nad regulaminem:***

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

**Komisja przyjęła** Regulaminu pracy Komisji Strategii i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Suwałkach w kadencji 2018-2023.

#### **Ad pkt. 3**

**Informacja z konsultacji społecznych w sprawie Suwałskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok.**

– Informacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu*.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad informacją:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja przyjęła** Informację z konsultacji społecznych w sprawie Suwalskiego Budżetu Obywatelskiego jako części budżetu miasta na 2019 rok.

**Ad pkt. 4**

**Przyjęcie Raportu z wykonania programu ochrony środowiska dla Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020. Za lata 2016-2017.**

– Raport stanowi *załącznik nr 4 do protokołu*.

*Radny S. Sieczkowski zacytował jedno zdanie z raportu „Władze miasta dokładają wszelkich starań, aby inwestycja ta została zrealizowana w najszybszym możliwym technicznie i organizacyjnie terminie.” Chodzi o obwodnicę Suwałk. Jakie są starania?*

*Prezydent Cz. Renkiewicz odpowiedział, że budowa obwodnicy jest już na ostatnim etapie realizacji, choć są widoczne opóźnienia prac i tempo zostało opóźnione. Obwodnica zostanie przekazana do użytku zgodnie z terminem wynikającym z umowy, jest to marzec 2019 roku.*

*Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna uzupełnił wypowiedź i przedstawił kwestie zadań praktycznych i współpracy Zarządu Dróg i Zieleni z wykonawcą budowy, np.: projekty organizacji ruchu, kwestie transportu na plac budowy, pomoc w organizacji zaplecza budowy dla firmy Budimex. Były to działania wychodzące na przeciw wykonawcy.*

*Radny W. Pająk zapytał o bluszcz rdestowiec rosnący nad rzeką Czarna Hańcza, a jest to gatunek inwazyjny. Poprosił o pilne zajęcie się tym tematem.*

*Naczelnik J. Gałązka odpowiedział, ww. gatunki zostały z ewidencjonowane. Zostały podjęte rozmowy z Wigierskim Parkiem Narodowym, który chciałby przygotować projekt likwidacji gatunków inwazyjnych.*

*Radny W. Pająk zapytał o kwestie programu dot. instalacji solarów. Dlaczego nie udało się go zrealizować ?*

*Zastępca Prezydenta Ł. Kurzyna odpowiedział, że przetarg został unieważniony, ponieważ oferty nie były zgodne ze specyfikacją. Osoby, które były chętne zaczęły rezygnować z projektu. Na wszystkich przedszkolach i żłobkach są już zamontowane instalacje fotowoltaiczne.*

*Radny W. Pająk zapytał o separatory do substancji ropopochodnych czy Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej przyspieszy inwestycję z 19 do 28 ?*

*Naczelnik J. Gałązka odpowiedział, że jest to dość duży wydatek, a te które istnieją w pełni spełniają wymagany odbiór.*

**Głosowanie nad raportem:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

**Komisja przyjęła Raport z wykonania programu ochrony środowiska dla Miasta Suwałki na lata 2016 – 2020. Za lata 2016-2017.**

## **Ad pkt. 5**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 5 do protokołu*.

*Prezydent Cz. Renkiewicz powiedział, że w ww. uchwale korygowane są tylko terminy składania wniosków, co będzie skutkowało wydłużeniem czasu przeznaczonego na wykonanie remontu.*

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i objętych ochroną na terenie Miasta Suwałki.

Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 6 do protokołu*

## **Ad pkt. 6**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi *załącznik nr 7 do protokołu*.

*Prezydent Cz. Renkiewicz powiedział o spotkaniu z mieszkańcami tych gruntów, wnoszącymi uwagi do projektu planu. Postanowiono odstąpić od rozpatrzenia przedmiotowych uwag i zawieszeniu prac nad planem do czasu opracowania Studium. Ponieważ w projekcie planu nie można bowiem dokonać zmian wynikających ze zgłoszonych uwag, bez wcześniejszego dokonania zmiany Studium.*

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/376/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulic Piaskowej i Dąbrówka w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 8 do protokołu*

## **Ad pkt. 7**

### **Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.**

– Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9 do protokołu**.

**Radny S. Sieczkowski** zapytał o zapis w uzasadnieniu cyt. „Tereny w omawianych granicach były również przedmiotem zainteresowania prywatnych przedsiębiorców”.

**Z-ca Prezydenta Ł. Kurzyna** odpowiedział, że ww. teren nie posiada planu miejscowego, a miasto dąży do tego aby wszystkie obszary na terenie miasta posiadały plan zagospodarowania przestrzennego. Przedsiębiorcy zlokalizowani na ww. terenie gospodaruje na własnym terenie, a część prowadzi działalność na terenie należącym do miasta, które obecnie nie są przeznaczone do sprzedaży.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem uchwały:**

za pozytywną opinią głosowało	– 7 radnych (jednogłośnie)
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 0

Komisja **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Piaskowej w Suwałkach.

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 10 do protokołu**

## **Ad pkt. 8**

### **Zaopiniowanie Projektu Budżetu Miasta Suwałk na 2019 rok.**

– Projekt Budżetu stanowi **załącznik nr 11 do protokołu**.

– Uchwała Nr V-00310-13/18 RIO stanowi **załącznik nr 12 do protokołu**.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** przedstawił kwotowo wydatki i przychody budżetu na 2019 rok. Budżet opracowany został z założeniem zapewnienia jednostkom organizacyjnym miasta środków finansowych niezbędnych do realizacji ich zadań statutowych, a tym samym zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej. Dotyczy to zabezpieczenia środków na wydatki bieżące. Projekt budżetu przewiduje nadwyżkę dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi. W projekcie budżetu zaplanowano środki na rozwój miasta, a więc wydatki majątkowe. Środki te przeznaczone zostaną na zakończenie inwestycji rozpoczętych w roku bieżącym oraz przewidzianych do rozpoczęcia w latach następnych. Proponowane zadania inwestycyjne w większości dofinansowane są ze źródeł zewnętrznych wspomagających ich realizację. Przeznaczone będą głównie na przebudowę dróg wojewódzkich na terenie miasta Suwałki, rewitalizację starej łaźni oraz bulwarów nad rzeką Czarna Hańcza, rozbudowę infrastruktury ZS 6 i ZST i przebudowę budynku SOK. Obok środków unijnych zakłada się również inne środki zewnętrzne na finansowanie między innymi: budowę i rozbudowę lotniska (pas startowy), budowę hali sportowo – widowiskowej oraz adaptację budynku na żłobek, rozpoczęcie rozbudowy Szkoły Podstawowej Nr 4. Znaczące inwestycje rozwojowe realizowane przez przedsiębiorców na terenie miasta Suwałk i w związku z tym wzrost bazy podatkowej podatku od nieruchomości oraz powiązany z tymi inwestycjami wzrost zatrudnienia, powodujący zwiększone wpływy w udziałach w podatku dochodowym od osób fizycznych. Rezerwa w budżecie przeznaczona jest na cele oświatowe (remonty i awarie), nagrody Prezydenta z okazji Dnia Edukacji Narodowej, pomoc zdrowotna dla nauczycieli, jubileusze szkół,

wyposażenie (zakup komputerów), odprawy emerytalne i rentowe. Około 40 nauczycieli w przyszłym roku straci pracę (odprawy).

**Radny T. Czerwiecki** zapytał o złożony przez siebie wniosek z propozycją do budżetu.

**Radny K. Korneluk** zapytał o zwolnienia w oświacie, a ilu nauczycieli posiada uprawnienia emerytalne?

**Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że około 20 osób posiada uprawnienia emerytalne.

**Radny K. Kornelu** zapytał o inwestycję na ulicy Krzywólka, czy zostały zakończone wszystkie ekspertyzy ornitologiczne, czy botaniczne?

**Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że nadal trwają analizy środowiskowe. Wyżej wymieniony problem jest podstawą do analizy prawnej.

**Radny S. Sieczkowski** zapytał o zakres inwestycji, czy kwoty w tym budżecie będą dostosowywane do wartości inwestycji na 2019 rok.

**Skarbnik W. Stelmach** odpowiedział, nie wszystkie inwestycje są zakończone pod względem wyłonienia wykonawcy, nie wiadomo jaki będzie kształt podpisanych umów. Na dzień dzisiejszy nie wiadomo jak będzie wyglądało zsumowanie tych dwóch budżetów. Inwestycje zakontraktowane wyliczone są co do złotówki, a pozostałe wyliczone są pod względem kosztorysowym.

**Radny S. Sieczkowski** poprosił o (przesłanie drogą mailową) zakresy rzeczowe nowych inwestycji na przyszły rok.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że są to inwestycje w Zespole Szkół Technicznych, w Szkole Nr 2, termomodernizacja w szkołach w przedszkolach. Odpowiedział, że radny otrzyma taki materiał. Zaproponował spotkanie w wydziale inwestycji, który udostępni kosztorysy i plany inwestycji.

**Radny S. Sieczkowski** zapytał czy są uwzględnione koszty utrzymania tych nowych inwestycji w budżecie miasta na 2019 rok, np. funkcjonowanie lotniska(pas startowy) i hali sportowej.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że pas startowy musi przejść procedurę certyfikacji, którą wykonuje Urząd Lotnictwa Cywilnego. Po przekazaniu ww. lotniska do użytkowania, koszty utrzymania nie powinny przekroczyć około 200 tys. zł. Hala sportowa powinna zafunkcjonować we wrześniu przyszedłego roku. W rezerwie ogólnej przewidziane są środki na wydatki związane z zwiększonymi kosztami funkcjonowania hali sportowej.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

#### **Głosowanie nad projektem budżetu:**

za pozytywną opinią głosowało	– 4 radnych
przeciw	– 0
wstrzymało się od głosu	– 3 radnych

Komisja **pozytywnie zaopiniowała Projekt Budżetu Miasta Suwałk na 2019 rok**

– Opinia Komisji stanowi **załącznik nr 13 do protokołu**

#### **Ad pkt. 9**

**Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2019 - 2040.**

– Projekt **wieloletniej prognozy finansowej** stanowi **załącznik nr 14 do protokołu.**

– Uchwała Nr V-00311-13/18 RIO stanowi **załącznik nr 15 do protokołu.**

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem wieloletniej prognozy finansowej:**

za pozytywną opinią głosowało – 4 radnych  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisja *pozytywnie zaopiniowała projekt wieloletniej prognozy finansowej Miasta Suwałki na lata 2019 - 2040.*

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 16 do protokołu*

**Ad pkt. 10**

**Zaopiniowanie projektu umowy z firmą Racis Development spółka z o.o.**

– Projekt **umowy** stanowi *załącznik nr 17 do protokołu.*

*Z-ca Prezydenta Ł. Kurzyna przedstawił projekt umowy, w którym Inwestor zobowiązany jest do opracowania na własny koszt dokumentacji technicznej przebudowy dróg publicznych, oraz realizacji na swój koszt przebudowy dróg na ww. terenie i budowy fragmentu nowej drogi lokalnej. Dodatkowo Inwestor wykona na swój koszt 30 ogólnodostępnych miejsc postojowych wraz z obrzeżami i przekaże je nieodpłatnie Miastu Suwałki. Miasto w ramach umowy zobowiązuje się do pozyskania w 2020 roku gruntów niezbędnych do realizacji przebudowy ww. inwestycji.*

*Radny Z. Koncewicz podziękował, że są takie umowy jasne i przejrzyste, z uwzględnieniem kosztów na tę inwestycję. Stwierdził, że developer wykonuje parkingi, miasto wykupuje tylko grunty. Przewodniczący chciałby aby we wszystkich umowach z developerami były wykonywane przez nich parkingi, drogi dojazdowe, tak jak w wyżej wymienionym przypadku.*

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej wniosków i przystąpili do głosowania.

**Głosowanie nad projektem umowy:**

za pozytywną opinią głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)  
przeciw – 0  
wstrzymało się od głosu – 0

Komisja *pozytywnie zaopiniowała projekt umowy z firmą Racis Development spółka z o.o.*

– Opinia Komisji stanowi *załącznik nr 18 do protokołu*

**Ad pkt. 11**

**Wolne wnioski.**

*Przewodniczący komisji Z. Koncewicz przedstawił złożony wniosek radnego T. Czerwieckiego*

– Wniosek stanowi *załącznik nr 19 do protokołu.*

*Radny T. Czerwiecki przedstawił na mapie i omówił problem dotyczący parkowania pojazdów na ulicy Szpitalnej, gdzie niszczone są już istniejące trawniki, samochody parkują na poboczach ulicy Reymonta i wjeżdżają w osiedla. Prośba o stworzenie bezpieczeństwa rowerzystów i pieszych na ulicy Szpitalnej. Radny zaproponował i podał inne rozwiązanie, aby miasto*

wykupiło grunty, zostanie stworzona możliwość wpisania ww. projektu do Budżetu Obywatelskiego.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** powiedział, że zajmie się sprawą w 2020 roku. W programie budowy ścieżek rowerowych też jest zaplanowana do realizacji ww. ulica. Prezydent wniósł propozycję odrzucenia wniosku radnego T. Czerwieckiego.

**Radny K. Korneluk** zapytał czy były rozmowy z właścicielem posesji w sprawie przekazania tych działek na wyżej wymieniony cel - parkingi.

**Prezydent Cz. Renkiewicz** odpowiedział, że ww. grunt parafia chciała przeznaczyć pod budowę uczelni. Parafia wystąpiła z wnioskiem o podjęcie procedury planistycznej na ten teren, później natomiast wycofała się.

Członkowie Komisji przystąpili do głosowania wniosku.

**Głosowanie nad wnioskiem:**

za pozytywną opinią głosowało	– 2 radnych
przeciw	– 3 radnych
wstrzymało się od głosu	– 2 radnych

Komisja **nie zaopiniowała** pozytywnie wniosku radnego T. Czerwieckiego.

*Przewodniczący podziękował zgromadzonym za udział i zamknął posiedzenie komisji.*

**Na tym protokół zakończono.**

**Przewodniczący Komisji  
Strategii i Rozwoju Gospodarczego  
Rady Miejskiej w Suwałkach**

**Zdzisław Koncewicz**

Protokół sporządziła: Elżbieta Polańska

Gł. specjalista w Biurze Rady Miejskiej  
Urzędu Miejskiego w Suwałkach